

開発・宅造・道路位置指定申請手数料一覧表

都市計画法関係

| | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|-------------|---------|--|----------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|--|-------------------------|---|---------------|
| 29 開 発 許 可 | 面積 | | 1,000㎡未満 | 1,000㎡以上 3,000㎡未満 | 3,000㎡以上 6,000㎡未満 | 6,000㎡以上 10,000㎡未満 | 10,000㎡以上 30,000㎡未満 | 30,000㎡以上 60,000㎡未満 | 60,000㎡以上 100,000㎡未満 | 100,000㎡以上 | |
| | 手 数 料 | 自己居住用 | 10,000円 | 26,000円 | 51,000円 | 100,000円 | 150,000円 | 210,000円 | 260,000円 | 360,000円 | |
| | | 自己業務用 | 15,000円 | 36,000円 | 77,000円 | 140,000円 | 240,000円 | 320,000円 | 400,000円 | 560,000円 | |
| | | 非自己用 | 100,000円 | 150,000円 | 230,000円 | 310,000円 | 460,000円 | 600,000円 | 780,000円 | 1,000,000円 | |
| 35 開 発 変 更 許 可 | I | 面積の変更なし | 従前の面積に対応する金額×1/10 | | | | | | | (最高限度額は 1,000,000円) I～IVのいずれか一つ で金額算定 | |
| | II | 面積減少 | 変更後の面積に対応する金額×1/10 | | | | | | | | |
| | III | 面積増 | ① 従前の面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額 ② 増えた面積に対応する金額(設計変更なしで面積のみ増える場合) | | | | | | | | |
| | IV | 面積増減 | 従前の面積から減少分を差し引いた面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額 | | | | | | | | |
| | V | その他の変更 | 工区変更・工事施行者変更(自己業務用で1%以上・非自己用)・予定建築物の用途の変更 | | | | | | | 12,000円 | I～IVと同時の場合は加算 |
| 45 地 位 継 承 | 面積 | | 10,000㎡未満 | 10,000㎡以上 | 37条第1号 建築承認 | | 2,000円 | 施行規則 第60条証明 許可を受ける必要のないことの証明 | | 4,800円 | |
| | 手 数 料 | 自己居住用 | 2,100円 | | 47条開発登録簿の 写しの交付 | | 用紙1枚 | | | | |
| | | 自己業務用 | 2,100円 | 3,200円 | | | | | | | |
| | | 非自己用 | 21,000円 | | 510円 | | | | | | |

宅地造成等規制法関係

| | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|-------------|---------------------|--|-----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|---|---------------|
| 8 宅 造 許 可 | 切土または盛土する面積 | | | | | | | | | | |
| | 500㎡以内 | 500㎡を超え 1,000㎡以内 | 1,000㎡を超え 2,000㎡以内 | 2,000㎡を超え 5,000㎡以内 | 5,000㎡を超え 10,000㎡以内 | 10,000㎡を超え 20,000㎡以内 | 20,000㎡を超え 40,000㎡以内 | 40,000㎡を超え 70,000㎡以内 | 70,000㎡を超え 100,000㎡以内 | 100,000㎡を 超えるもの | |
| 手 数 料 | 13,000円 | 23,000円 | 33,000円 | 51,000円 | 73,000円 | 120,000円 | 180,000円 | 270,000円 | 360,000円 | 460,000円 | |
| 12 宅 造 変 更 許 可 | I | 面積の変更なし | 従前の面積に対応する金額×1/10 | | | | | | | (最高限度額は 460,000円) I～IVのいずれか一つ で金額算定 | |
| | II | 面積減少 | 変更後の面積に対応する金額×1/10 | | | | | | | | |
| | III | 面積増 | ① 従前の面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額 ② 増えた面積に対応する金額(設計変更なしで面積のみ増える場合) | | | | | | | | |
| | IV | 面積増減 | 従前の面積から減少分を差し引いた面積に対応する金額×1/10 + 増えた面積に対応する金額 | | | | | | | | |
| | V | その他の変更 | 切土または盛土する区域外での変更 | | | | | | | 12,000円 | I～IVと同時の場合は加算 |
| 施行規則第30条 | | 許可を受けたことの証明 | | | 980円 | | | | | | |
| | | 許可を受ける必要のないことの証明 | | | 4,800円 | | | | | | |

建築基準法関係

| | |
|-----------------------------------|---------|
| 42条1項5号 道路の位置指定及び当該指定道路の変更及び廃止 | 77,000円 |
|-----------------------------------|---------|