

北千里小学校跡地複合施設 建設整備基本計画（素案）に対する市民意見及び市の考え方

- 1 意見提出期間 令和元年（2019年）11月20日（水）～令和元年（2019年）12月19日（木）
- 2 意見提出件数 317件（199通）
- 3 市民意見及び市の考え方 下表のとおり

(1) 児童センターについて

No.	テーマ (件数)	御意見（要約）	市の考え方
1	運営 (3件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長くつながりがもてる保育士さんをたくさん配置してほしい。</li> <li>・保育のプロが身近にいてくれることは大きな安心です。</li> <li>・2時間ぐらい預かってほしい。</li> <li>・育児教室等をたくさん実施してほしい。</li> </ul>	<p>児童センターには、保育士・教員免許を持つ児童厚生員を複数配置し、遊びを通して子供の健やかな成長を支援できるよう努めます。</p> <p>乳幼児と保護者が一緒に参加する育児教室を午前中に実施し、小学生は、放課後から閉館まで1人で来館できます。</p> <p>育児教室を含め様々な教室を実施する予定です。</p>
2	利用者 (5件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小学生が帰った後は、集会室や遊戯室をフレキシブルに活用してほしい。</li> <li>・小学生だけでなく、中学生も使わせてほしい。</li> <li>・児童館をつくるなら、18才までが使えるものにしてほしい。</li> </ul>	<p>本市の児童センターは、乳幼児とその保護者及び小学生の居場所として設置しています。</p> <p>ただし、中高生の利用については、複合施設の有効活用の観点から検討します。</p>
3	セキュリティ (1件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・児童センターのセキュリティは中途半端なものではなく安全性を確保してほしい。</li> </ul>	<p>児童センターのセキュリティについては、可能な限り安全を十分確保できるよう努めます。</p>
4	わんぱく 広場 (2件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・わんぱく広場、遊戯室にバスケットゴールを設置してほしい。</li> <li>・わんぱく広場を時間限定でドッグランとして使用させてほしい。</li> </ul>	<p>わんぱく広場や遊戯室の遊具については、既存の児童センターの利用状況や市民意見を踏まえ検討します。</p> <p>わんぱく広場は、子供たちの体力増進にとって効果的な運動や遊びを指導内容の中心に考えているため、安心して運動等ができる必要があります。そのため、ドッグランの使用は考えていません。</p>

(計11件)

(2) 公民館について

No.	テーマ (件数)	御意見 (要約)	市の考え方
1	部屋数 (22件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・活発に行われているサークル活動が維持できるように、部屋数は多くしてほしい。</li> <li>・吹抜けをなくして、部屋を増やしてほしい。</li> </ul>	<p>公民館の延床面積については、他館の広さと均衡を保てる面積を確保します。その中で、部屋数も既存のサークル活動に支障が出ないよう検討します。少人数で活動されているサークルも多いことから、独立した小会議室を2部屋設け、大会議室には防音タイプの可動間仕切りを導入し、3部屋に仕切った利用が可能となるよう考えています。加えて、これまでの公民館にはない工作室を陶芸窯室に隣接して設置します。</p> <p>吹抜けは3機能を融合させるという施設の趣旨を反映させるものとして配置します。</p>
2	部屋の広さ (17件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・講座や文化祭の際に大人数が収容可能な部屋（ホール）を設けてほしい。</li> <li>・現在のサークル活動を維持できるよう、部屋の広さを維持してほしい。</li> </ul>	<p>用途地域が第1種中高層住居専用地域のため、整備する室の最大面積は、200㎡未満とする必要があります。</p> <p>会議及び集会に必要な施設を備える公民館として、ホールではなく、200人程度を収容可能な大会議室を設置します。コンサート等でも使用できるようにするため、音響設備等の整備を検討します。</p> <p>既存のサークル活動に支障が出ないようにするためにも、会議室の数を確保する必要があるため、大会議室は可動間仕切りで3部屋に仕切って利用できるようにします。可動間仕切りについては、音漏れを危惧する御意見もありましたが、防音タイプの導入を考えています。</p>
3	サークルの 倉庫 (9件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・サークル活動のために必要な荷物を置くスペースを設けてほしい。</li> </ul>	<p>公民館では同好会、サークル等、個人の所持する道具等を保管することはできません。誰もが利用可能な公共施設のため、個人やサークル単位の収納スペースは設けられません。</p>

4	設備 (27件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・音響設備を整備してほしい。</li> <li>・鏡を設置してほしい。</li> <li>・水道設備等を設けてほしい。</li> </ul>	各部屋の設備や備品については、公民館として必要な機能を考慮し、検討します。
5	運用 (7件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・使用料を徴収してほしい。</li> <li>・他市の住民も利用できるようにしてほしい。</li> </ul>	<p>本市の公民館は社会教育、生涯学習の場として、地域に根ざした公共施設であると考えています。今後も地域住民にとってより魅力的な講座やイベントを実施し、より多くの地域住民に活用してもらえよう、引き続き無料で御利用いただきたいと考えています。</p> <p>本市の公民館は原則市民、特に地域住民が優先して利用できますが、他市の住民の利用を妨げるものではありません。</p>

(計82件)

## (3) 図書館について

No.	テーマ (件数)	御意見 (要約)	市の考え方
1	施設拡充 (12件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・図書館は蔵書を充実させ、広くしてほしい。</li> </ul>	<p>本市の図書館整備計画に基づいて、広さや蔵書数、資料の種類(新聞の種類、視聴覚資料を含む)などの基準を満たすように充実させる予定です。適正な規模で、他の地域と同様、地域の特性を生かした施設を整備します。現行の北千里分室の規模が155㎡であるのを、閲覧室を720㎡程度まで拡張し、現行の4.5倍以上の規模にすることを計画しています。</p> <p>各地域図書館では基本図書を揃えながら、それぞれの地域のニーズ、特色に合わせた蔵書構成を考えています。視聴覚資料はもとよりマンガについても一部の館で導入しています。新しい北千里の図書館でも同様に整備する予定です。</p>
2	資料拡充 (7件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・図書館のスペースを大きくして、蔵書を多くしてほしい。</li> <li>・視聴覚資料など、図書以外の資料も充実してほしい。</li> <li>・専門分野の資料を増やしてほしい。</li> </ul>	<p>基本構想をもとにしたワークショップにおいても同様な御意見をいただいています。</p> <p>ゆっくり、様々なスタイルで本に親しんでいただける空間を準備し、蔵書については、3万冊から5万5千冊で供用開始を予定しています。視聴覚資料についても導入して資料の充実を図る計画です。さらに蔵書は自然増するため、5年経過で7万冊以上の蔵書数を見込んでいます。</p>
3	青少年利用 (4件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・学生向きの図書を揃えてほしい。</li> <li>・北千里駅を利用する青少年を呼び込んでほしい。</li> </ul>	<p>図書館では大学の教養課程程度の書籍を中心に提供しています。その基本図書をベースにして、利用される市民に合わせて蔵書の内容を日々変更しています。</p> <p>運営については市民のニーズに配慮し、公民館と協力しながら多世代が楽しめるイベントを企画します。勉強やクラブで忙しい青少年の利用を増やすことは、いずれの図書館でも課題としています。</p>
4	電子化 (2件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・電子書籍を導入してほしい。</li> <li>・パソコンの台数を増やしてほしい。</li> </ul>	<p>電子書籍の導入については、前向きに研究検討を続けています。閲覧用のパソコンの台数についても増やせるように検討します。</p>

5	自習室 (8件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自由に本を読んだり学習できるスペースがほしい。</li> <li>・利用状況によって間取等を変更できる柔軟な施設にしてほしい。</li> </ul>	<p>図書館には学生はもとより、成人が、学校、職場や自宅以外で時間を過ごす居場所としての役割を果たすことが求められてきていると考え、その中で自学自習できる場所の提供として、自習室機能を備えた学習室兼会議室を設置します。静かに勉強をされる方は学習室を利用し、友達や仲間と相談しながら過ごす場合は共用エリアを利用していただけるよう、両面の機能を備えることを考えています。</p>
6	読書環境 (12件)	<p>(空調 1件)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空調を整備してほしい。</li> </ul> <p>(家具 3件)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・広いテーブルとイスがほしい。</li> <li>・書架と椅子を近い距離にしてほしい。</li> </ul> <p>(音 8件)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・図書館はゆっくり本を読めるよう、静かな空間にしてほしい。</li> <li>・吹き抜けには、防音対策をしてほしい。</li> </ul>	<p>いただきました御意見を設計に生かせるよう努めます。</p> <p>館内の空調については、本市のエコオフィスプランに基づき温度調節等を行っています。機器の設置場所によって強弱が出ることもありますが、温度計などを設置して適切に管理します。また、大きな施設では空気環境測定を実施しています。</p> <p>落ち着いて本や雑誌、新聞が閲覧できる図書館を目指して備品家具等の選定を行います。多世代が集う施設を目指して各室を適切に配置するよう配慮します。小学生は児童館を、中学生以上の方はホールやホワイエ等の共用エリアを簡単な打ち合わせなど、談話空間として使っていただくことを想定し、相談しながらの学習も可能としています。騒々しさが目に余る場合は職員が注意しますが、利用者マナーも育てていきたいと考えています。</p>

7	融合 (10件)	<p>(公民館 6件)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・2階公民館部分に書架は配置してほしくない。</li> </ul> <p>(マナー 3件)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・児童センターや公民館へ本の持ち込み可能であれば、本の管理が不安。</li> </ul> <p>(施設 1件)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設全体を図書館にしてほしい。</li> </ul>	<p>図書館と公民館を融合させることで、どちらのスペースも広く使用することを目的として、座って本を閲覧できるホールやホワイエを2階にも設置する設計となっています。書架については安全面に配慮して図書館スペースと同様に固定して設置します。御意見を踏まえ、人の動線が多いと考えられる北側の通路書架は設置を取りやめます。</p> <p>現在も図書館の資料の取扱いについては、閲覧、貸出ともに市民の皆様の良識にお任せして図書館を運営しています。館内巡回はもとより、利用者マナーの啓発に努め、気持ち良くご利用いただけるようにしたいと考えています。</p> <p>今回の施設整備については、今までに無い新しい融合施設として、来館された市民がその来館目的によって、全体が図書館であり、全体が公民館と感じていただけるように設計を進めているものです。施設を運営する中で、そのコンセプトを大事にしていきたいと考えています。</p>
8	飲食 (2件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・飲食禁止にしてほしい。</li> </ul>	<p>図書館の役割の中で、居場所、交流ということが重要視されるようになっていきます。公共施設での利用者マナーの啓発に努めながら、ある程度長い時間、館内で皆様が気持ち良くお過ごしいただくことを考える必要が出てきたと捉えています。</p> <p>館内での飲食については、閲覧室以外のスペースを限定するなど、運営面で配慮して実施します。</p>
9	子供閲覧 (4件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・経路や読み聞かせの場所等を考慮し、子供が安心して利用できる構造にしてほしい。</li> </ul>	<p>児童閲覧スペースについては配置等と合わせて、来館する保護者の皆様や子供が過ごしやすいように設計に配慮します。</p>
10	運営形態 (5件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市職員（司書）を配置してほしい。</li> <li>・指定管理制度は導入せず、直営としてほしい。</li> <li>・窓口業務についても、委託ではなく、直営としてほしい。</li> </ul>	<p>運営形態については、融合のコンセプトを有効に実現すること及び施設の維持経費も合わせて、ただいま検討中です。</p> <p>限られた予算の中で誰もが利用しやすい施設運営を目指し、長く喜んで使い続けていただける施設にしたいと考えています。</p>

11	開館時間 (1件)	・開館時間を長くしてほしい。	公民館と複合化するとともに施設の時間延長を検討します。
12	ポスト (1件)	・駅前に返却ポストを設置してほしい。	北千里の駅前に返却ポストを設置することをただいま検討中です。
13	駅前設置 (46件)	・図書館は駅前で整備してほしい。	北千里地区センターの再開発については、開発時期のスケジュールが明確ではないため、整備が必要な施設の、早期実現をしてほしいとの御要望にお応えしたく、駅前の市有地である小学校跡地を活用するものです。駅から離れたイメージを限りなく払拭するため、路面からのエレベーターを整備するなど、どなたでも利用しやすいものにします。
14	駅前反対 跡地賛成 (4件)	・図書館は北千里小学校跡地で早期に整備してほしい。	この図書館を含む複合施設は、基本計画素案の冒頭に記載する「千里ニュータウン再生のひとつのモデル」となるように整備を計画したものです。 北千里図書室の拡充については、長い間御要望をいただいていたもので、この度実現に向けて御提案ができることをうれしく思っています。 運営についても市民のニーズに配慮し、公民館や児童センターと協力しながら、多世代が楽しく利用できる施設にしていきたいと考えています。

(計118件)

(4) 施設全般について

No.	テーマ (件数)	御意見 (要約)	市の考え方
1	建物 (12件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・木材の利用に賛成</li> <li>・優しい建築物としてほしい。</li> </ul>	<p>木材利用については「吹田市木材利用基本方針」に基づき、積極的に取り入れるよう検討を進めています。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・吹抜けは不要</li> <li>・吹抜けから声が反響しないか心配</li> </ul>	<p>吹抜けは施設コンセプトの「融合」を実現する重要な機能のひとつであり、他市の公共施設における先行事例からも「融合」の効果は高いと考えています。静かに過ごしたい方、交流することを期待している方等、多様な過ごされ方に対応できるよう、諸室や備品の配置、書架や図書の配架などを総合的に検討します。</p>
		<p>北千里地区の今後の人口変動を踏まえた上で、新施設の計画をしてほしい。</p>	<p>複合施設の整備は、必要な面積を総合的に判断して計画します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・フロア融合に反対</li> <li>・施設はしっかりと場所を分けてほしい。</li> </ul>	<p>様々な年代の人々が交流し、地域でつながるよう、各機能を融合した、今後の千里ニュータウン再生のひとつのモデルとして、複合的なコミュニティ醸成機能を持つ施設として整備するものです。多様な過ごされ方に対応できるよう、諸室や備品の配置など総合的に検討します。長期にわたって使用するにあたり、ニーズにあわせてフレキシブルに使用できる施設とします。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・もっと交流を考えた建物にしてほしい。</li> </ul>	<p>様々な年代の人々の居場所となり、また地域でつながるような施設を整備をします。</p>



2	規模 (9件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・面積を広くしてほしい。</li> <li>・高層か中層の5～6階のビルにしてほしい。</li> </ul>	<p>拡充の御要望は多くいただいており、公民館及び図書館については、拡充移転を予定しており、図書館の閲覧室は4倍以上の拡充を予定しています。また、各機能の諸室を共有し、御利用いただける運用を検討しています。</p> <p>階層については、各機能が必要な面積を確保し、ゆるやかにゾーニングされながら、まじりあうことで、多世代が出会い、つながり、交流する施設となるよう計画します。</p>
3	機能 (1件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・多用性に耐え、多目的に使用できる施設にしてほしい。</li> </ul>	<p>将来における市民ニーズの変化に応じて、柔軟に転用可能な構造・仕様となるよう、耐久性の高い構造体と柔軟性の高い内装に分離して設計することにより、施設の用途変更を容易にできるようにします。</p>
4	アクセス (10件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・出入り口を坂の途中に設けてほしい。</li> <li>・青山古江線側に出入口を設置してほしい。</li> <li>・入り口を道路側にしてスロープにしてほしい。</li> <li>・東側道路との高低差を解消してほしい。</li> </ul>	<p>東側道路（青山古江線）から東側出入口へのスロープは急になるため、バリア解消機能としては、エレベーターを設置します。また、南側道路途中に施設敷地への出入口を設置し、スロープ、駐輪場を整備します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・千里北地区センターから陸橋を設置してほしい。</li> <li>・陸橋を先に作ってほしい。</li> <li>・北千里駅方面からのアクセスの良さを維持してほしい。</li> <li>・ロータリーから地下道を設置してほしい。</li> </ul>	<p>陸橋については、千里北地区センター再整備のスケジュールが明確でないため、施設整備当初は困難ですが、再整備にあわせ検討します。</p> <p>駅からのアクセスについて考慮し、施設利用者の方が安心して御利用いただける動線を考慮します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ディオス駐輪場から施設に行く横断歩道の安全対策をしてほしい。</li> </ul>	<p>駐輪場は、複合施設内で整備を行います。</p> <p>横断については、北千里小学校の校舎跡地北東交差点や古江台小学校前の信号を御利用いただくよう、学校との連携など啓発をします。</p>
5	バリアフリー (3件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・車いすとヘルパーが入れる広いスペースが必要</li> <li>・本棚と本棚の間隔は広くしてほしい。車椅子でも利用できるようにしてほしい。</li> </ul>	<p>設計にはバリアフリーに配慮したものとします。</p> <p>施設内の主要な廊下は2m幅を確保します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・座れる場所、休憩できる場所を設けてほしい。</li> </ul>	<p>長い時間、館内で気持ち良くお過ごしいただくことを考え、備品等設備を検討します。</p>

6	景観 (1件)	・桜並木を作ってほしい。	植栽については、いただきました御意見も踏まえ検討します。
7	環境 (1件)	・再生可能エネルギーを活用してほしい。	地球温暖化対策や暑熱環境対策に配慮した施設とするために、再生可能エネルギーを用いた、環境配慮型設備等の導入に務め、C A S B E E Aクラス以上を目指します。
8	敷地 (3件)	・万一の火災や災害時の動線について検討してほしい。	安心して御利用いただくために、緊急時の避難を考慮した施設とします。
		・わんぱく広場の位置にバックヤードを配置してほしい。	わんぱく広場については、セキュリティを確保し、安心して遊んでいただけるよう整備します。また、納品等の物流車両の出入りのためのバックヤードについては、施設利用者の安全に配慮し整備します。
		・なぜ、計画敷地が南側半分なのか。	北千里に整備が必要な施設に基づき、施設の諸室や機能に対して必要な面積を積算し、駅からの動線を考慮した位置としました。
9	駐車場 (2件)	・駐車場を整備してほしい。	複合施設は利便性の高い場所にあるため、福祉用駐車場の整備を計画していますが、御意見を踏まえ、今後、北千里小学校跡地及び北千里保育園跡地の活用方法により、敷地内での駐車場整備の必要性を一体的に検討します。
10	駐輪場 (2件)	・駐輪場を広く作ってほしい。 ・駐輪場の料金・時間設定について検討してほしい。	駐輪場は必要性を考え、施設敷地内で整備するよう検討します。 駅の利用者が駐輪する可能性が高いことから、何らかの管理方法は必要であること、また電動自転車の利用が多いことも認識しており、対策もあわせて検討します。

11	設備 (6件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 停電時の給水方法を検討してほしい。</li> <li>・ ウォータークーラーを設置してほしい。</li> <li>・ ワーキングスペースやセカンドオフィスがほしい。</li> <li>・ カフェより自動販売機を設置してほしい。</li> <li>・ コピー機や印刷機を設置してほしい。</li> </ul>	<p>水分補給の観点からウォータークーラーは設置しますが、自動販売機も設置します。</p> <p>ワーキングスペース等の設置については困難ですが、今後、設計の中でパソコン用の電源付きテーブルやマルチコピー機等、設備や備品の設置について検討します。</p>
12	運用 (4件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 飲食のエリア分けはどうなっているのか。</li> </ul>	<p>飲食については、共用エリア、ホワイエ部分を予定しています。図書館の本を御利用いただくことは、可能です。現在も市民の皆様の良識にお任せして、運営しています。館内巡回はもとより、利用者マナーの啓発に努め、気持ち良くご利用いただけるようにしたいと考えています。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 福祉の店や作業所の出店、障がい者雇用を促進してほしい。</li> </ul>	<p>施設内での民間による出店、運営については、御意見を踏まえ検討します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ ボランティア大学生が小中高生に勉強を教えるスペースを設けてほしい。</li> </ul>	<p>児童センターには、小学生までの学習室を整備し、中学生以上には図書館内の学習室兼会議室において自習ができますが、共有エリアにおいては相談などをしながら学習が可能です。</p>
13	事業方式 (1件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 公設公営方式が適切と思います。</li> </ul>	<p>運営形態については、融合のコンセプトを有効に実現すること及び施設の持続可能性もあわせて検討します。</p>
14	若年 (13件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 中高生の居場所を設けてほしい。</li> <li>・ 小、中、高校生が体を動かせる場所、気軽に行ける場所を設けてほしい。</li> <li>・ 近くに友達とトランプなどのカードゲームができるスペースや、宿題をいっしょにできるスペースがほしい。</li> <li>・ 子供たちが自然に集える施設にしてほしい。</li> <li>・ 高校生や大学生の利用を促してほしい。</li> </ul>	<p>公民館や図書館は誰でも利用できる地域に開かれた施設です。中高生だけでなく、学校や職場と自宅の間のサードプレイス、居場所としての役割を果たすことが求められてきていると考え、その中で自学自習できる場所の提供として学習室兼会議室を設置します。またその拡充として、ウェルカムホールやホワイエといった場所で、にぎやかに過ごしたり、相談しながら学習することが可能となるエリアを設けることで、各世代の居場所づくりを考えています。</p>

(計68件)

(5) その他

No.	テーマ (件数)	御意見（要約）	市の考え方
1	賛成 (4件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 3館（児童館、公民館、図書館）現在進めようとしている案に賛成</li> <li>・ 早急に事業を実施してほしい。</li> <li>・ 早急に基本計画を見直し、建設のスピードアップをしてほしい。</li> </ul>	<p>子育て、学びの拠点として、また多世代交流により、地域でつながるような施設を整備します。</p> <p>施設の効果が発揮されるような運営方法も検討します。</p> <p>最短で令和4年（2022年）11月頃を予定しています。</p> <p>工程については、引き続き精査し、検討しています。</p>
2	反対 (1件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ もっと駅から遠くしてほしい。</li> </ul>	<p>駅からのアクセスについて考慮し、また施設利用者の方が安心して御利用いただける動線と施設を検討します。</p>
3	進め方 (7件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 対立する意見に耳を傾け、少しでも多くの賛同を得るようにしてほしい。</li> <li>・ 北千里駅再開発、北千里小学校跡地、保育園跡地の計画を含めて説明をしてほしい。</li> <li>・ もっと建設的に住民との話し合いをしてほしい。</li> <li>・ 市民意見の反映をしてほしい。</li> </ul>	<p>今後も、施設のバリアフリーや工事について等、御意見をいただく機会や説明会を行います。また、残りの北千里小学校跡地及び北千里保育園跡地について、活用が決まりましたら、説明会が必要と考えています。</p>
4	駅前 (6件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 北地区センターの有識者検討を早急にしてほしい。</li> <li>・ 北千里駅前の開発を早急にしてほしい。</li> <li>・ 北千里駅前の再開発と一体的に検討してほしい。</li> </ul>	<p>千里北地区センターの開発についての御意見につきましては、担当所管と連携します。</p>

5	施設内容 (9件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コミュニティセンターを建ててほしい。</li> </ul>	<p>コミュニティセンターは、第1種中高層都市計画法の用途地域により整備ができないため、千里北地区センターの再整備で整備を予定しています。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・療養施設を作ってほしい。</li> <li>・特別養護老人ホームの中に整形外科常駐の病院を整備してほしい。</li> <li>・スーパー湯治場を隣接の保育園跡地に併設してほしい。</li> <li>・わかたけ園、こども発達支援センターを施設内に移転・増設してほしい。</li> <li>・屋内市民プールやシャワールーム（ランナー向け施設）を整備してほしい。</li> <li>・複合施設の機能として住居（市営住宅）、シニア活用（シルバー人材センター）、ハローワーク、市立博物館を整備してほしい。</li> </ul>	<p>施設内容については、吹田市立地適正化計画等において、北千里地区に必要な施設として位置付けた施設を整備します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・この3施設ではなく、保育園の整備を急いでほしい。</li> </ul>	<p>保育園の整備については、市としての課題として認識しています。御意見につきましては担当所管と連携します。</p>
6	その他 (11件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現公民館跡地を有効利用してほしい。</li> </ul>	<p>現行公民館跡地の利用については、千里北地区センター整備までの暫定利用と再整備内容について、関係所管と連携します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・小中学生の意見をきき、何を反映させたのか教えてほしい。</li> </ul>	<p>「図書館に机や椅子を置いてほしい」と、現行の図書館北千里分室が、本来の図書館の体をなしていないことを鋭く指摘している御意見や、「北千里はお年寄りが多いのでお年寄りが過ごしやすい施設にしてほしい」といった御意見がありました。</p> <p>多くは、自習室の設置、児童センターの遊具の種類、図書館の蔵書の具体的な御希望でした。自習室については整備を行い、他については、今後の備品等の購入時に検討します。</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・用途地域の変更は絶対にできないものなのでしょうか。</li> </ul>	<p>用途地域の役割は、計画的にそれぞれの地域にふさわしい建物の用途と形態を制限、誘導するものであり、容易に変更するものではありません。そのため、特定の施設を建設することを目的とする用途地域の変更はありません。</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・北側（体育館、プール跡地）と旧北千里保育園跡地についても、早期に実現してほしい。</li> <li>・北千里小学校跡地の残り半分は絶対民間に売らないとのことですが、確約でしょうか。</li> </ul>	<p>北千里小学校跡地の北側及び北千里保育園跡地については、将来の市の課題を解決するための土地と考えており、早期に活用方法について決定したいと考えています。</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建物を建てた後の修繕計画を明確に</li> </ul>	<p>本市全ての公共施設については、中長期的な保全計画を作成し、計画的に予算化できるよう努めています。当該施設についても関係所管と連携して計画を作成します。</p>

(計38件)