

第2回 吹田操車場跡地まちづくり環境再生推進会議

平成20年8月7日(木) 14:00~16:00

マッセ大阪 第3研修室

次 第

1. 開 会

2. 報 告
 - (1) 新委員の紹介

 - (2) 吹田市の環境施策について

 - (3) 吹田操車場跡地まちづくりアイデア募集コンペについて

 - (4) 今後のまちづくりスケジュールについて

3. 議 事
 - 先導的都市環境形成計画について

4. 閉 会

【配布資料】

- 資料1 吹田操車場跡地まちづくり環境再生推進会議 委員名簿
資料2 吹田操車場跡地まちづくりアイデア募集コンペ実施結果について
資料3 吹田操車場跡地まちづくりスケジュール
資料4 先導的都市環境形成計画について

吹田操車場跡地まちづくり環境再生推進会議 委員名簿

所属団体・役職等	委 員	備 考
国土交通省 近畿地方整備局 建政部 都市整備課長	奥田 舘夫	
環境省 近畿地方環境事務所 環境対策課長	東野 勉	
経済産業省 近畿経済産業局 地域経済部 地域開発室長	高瀬 幸子	
大阪府 政策企画部 企画室 参事	春名 克俊	
摂津市 都市整備部長	中谷 久夫	
都市再生機構 業務ユニット部長	佐々木 功	
吹田市理事 東部拠点整備担当	中山 幸三	代理出席 後藤 圭二
吹田市理事 環境世界都市創造担当	永治 和実	

所属団体・役職等	アドバイザー	備 考
関西大学 環境都市工学部 教授	江川 直樹	欠 席
大阪学院大学 経済学部 教授	鎌苅 宏司	

吹田操車場跡地まちづくりアイデア募集コンペ実施結果について

(1) 募集期間

平成20年3月27日(木)～平成20年5月9日(金)

(2) 説明会・現地視察会

- ・ 日 時 平成20年3月27日(木) 11時～15時まで
- ・ 場 所 さんくすホール、吹田操車場跡地
- ・ 参加者 183名(説明会)、115名(現地視察会)

(3) シンポジウム

- ・ 日 時 平成20年4月7日(月) 14時～16時まで
- ・ 場 所 IMPホール
- ・ 参加者 560名

(4) 主催

吹田操車場跡地まちづくりアイデア募集コンペ実行委員会

【構成】吹田市、摂津市、独立行政法人都市再生機構

独立行政法人鉄道建設・運輸施設整備支援機構、JR貨物(株)

(5) 後援・協力

【後援】国土交通省近畿地方整備局、経済産業省近畿経済産業局

環境省近畿地方環境事務所、大阪府、社団法人関西経済連合会

【協力】吹田商工会議所、摂津市商工会、吹田市医師会、摂津市医師会、

関西電力(株)、大阪ガス(株)、NTT西日本(株)、JR西日本(株)、

阪急電鉄(株)、(株)毎日放送

(6) 応募資格・使用言語

個人または、個人のグループ

日本語

(7) コンペ対象区域

吹田操車場跡地まちづくり可能用地(約23ha)及び

正雀処理場及びクリーンセンター用地(約4.5ha)

(8) 提案内容及び件数

【まちづくりアイデア部門】182件

(提案内容)まちづくりのコンセプト、立地を図る機能や施設

(応募作品)パネル、説明資料

【ネーミング部門】588件

(提案内容)“まち”の愛称

(応募作品)応募用紙またはハガキ

(9) 審査会

審査委員長

鳴海 邦碩 (大阪大学名誉教授)

審査委員

栗山 和郎 (関西経済連合会理事)

楠見 晴重 (関西大学環境都市工学部長)

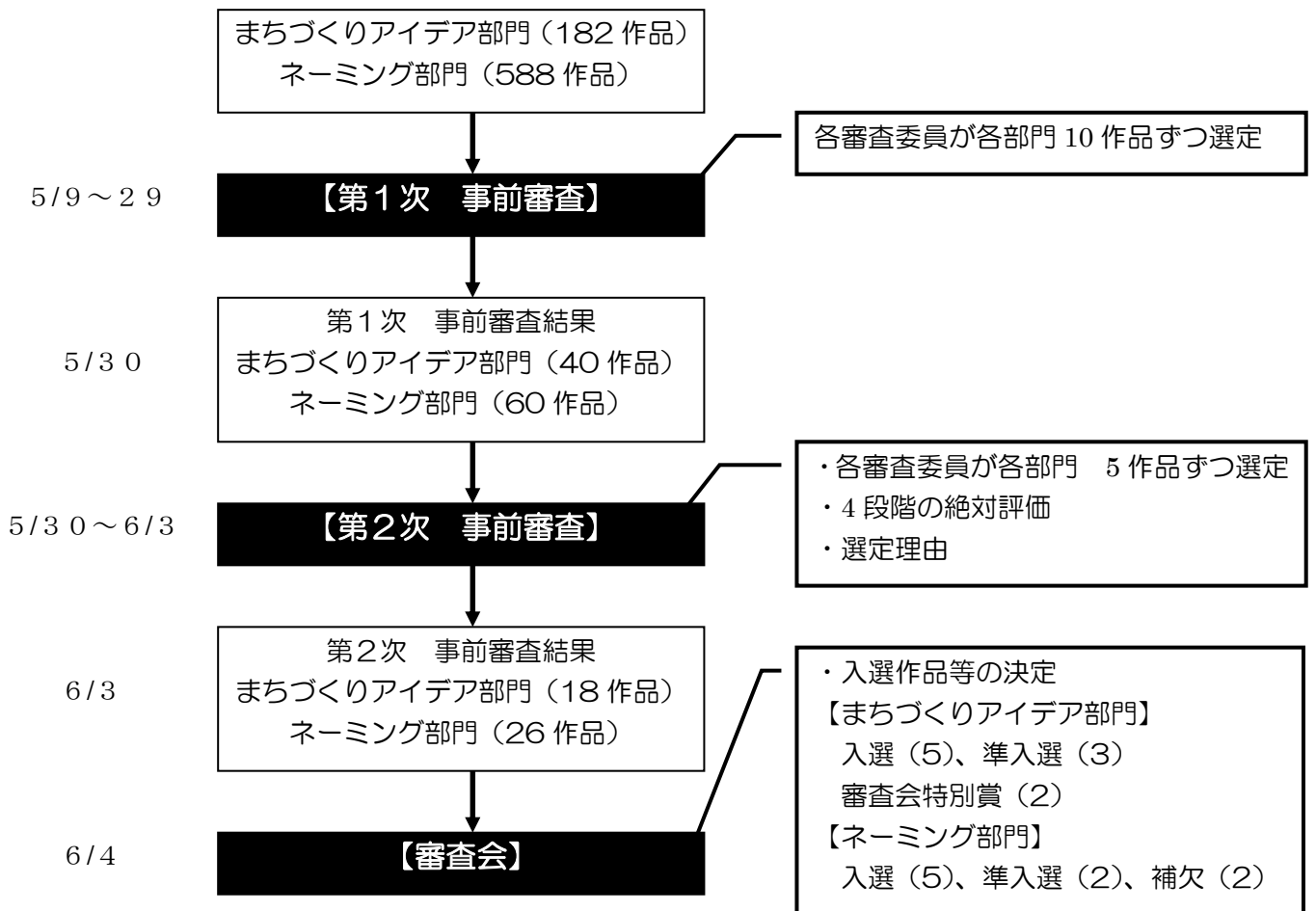
阪口 善雄 (吹田操車場跡地まちづくり計画委員会会長 (吹田市長))

篠崎 由紀子 (都市生活研究所社長)

高橋 叡子 (大阪国際文化協会会長)

林 紀夫 (大阪大学医学部附属病院長)

(10) 審査過程



(11) 応募作品展示会

- ・吹田市 日時：平成 20 年 5 月 26 日 (月) ~ 29 日 (木) 場所：メイシアター展示室
- ・摂津市 日時：平成 20 年 6 月 1 日 (日) ~ 3 日 (火) 場所：フォルテ摂津

(12) 表彰式

日時：平成 20 年 7 月 8 日 (火) 場所：吹田市役所 特別会議室

吹田操車場跡地まちづくり事業スケジュール

項目	事業年度	H18年度	H19年度	H20年度	H21年度	H22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	27年度
①環境アセス【吹田市】		←→									
②都市計画手続き 等		←→ 区画整理・道路・公園		◎計画決定	◎計画決定 (地域地区)	◎計画決定 (地区計画)					
③土地区画整理事業(都市基盤施設)		←→ 計画・測量・設計			◎事業認可	↔ 仮換地					
					駅前広場		造成工事(道路・公園含む)				換地 処分
							△駅前広場等の供用開始				
④防災公園街区整備事業【摂津市】				○議決	←→ 計画・測量・設計		←→ 公園整備事業				
							◎事業認可				
⑤事業者決定			←→ アイデア募集コンペ		←→ 事業コンペ ◎						
⑥吹田操車場跡地まちづくり計画委員会		←→									
⑦吹田操車場跡地まちづくり促進協議会		←→									

まちづくり

先導的都市環境形成計画について

1. 計画内容

地区・街区レベルにおいて、行政・民間事業者が行う事業・対策を包括的に定めた都市環境対策に関する計画

2. 計画に定める事項

- | | |
|-------------------|--------------------|
| (1) 計画対象区域の概要 | (3) 事業実施による環境改善の目標 |
| ・都市計画等における地区の位置付け | ・二酸化炭素排出量の削減 |
| ・計画対象区域の面積 | ・ヒートアイランドの提言効果 |
| | ・都市環境改善効果 |
| (2) 都市環境負荷削減対策の概要 | |
| ・対策の概要 | |
| ・対策の関係者及び実施主体 | |
| ・適用する支援制度 | |

3. 計画の先導性

(1) 取組の包括性

公民を問わない多様な主体による、少なくとも3以上の都市環境対策を含む計画であること。

(2) 取組の先進性

他地区の参考となりうる、全国的な見地からみた先進的な取組を含むものであること。⇒対策の先進性、取組体制の先進性、費用負担構造の先進性 など

4. 想定される取組例

①新エネルギーの集中導入

公園・街灯等への新エネルギーの導入、地区内建物への新エネルギー設備の導入促進
環境先進技術の実証実験

②地域エネルギーマネジメントの展開

地区内建物のエネルギーデータを収集し、専門家による省エネアドバイスの展開

③面的なヒートアイランド対策の実施

道路、建物敷地等が一体となった面的なヒートアイランド対策の推進
(屋上・壁面緑化、道路植樹、透水性舗装、ドライミスト、駐車場緑化など)

④緑と水によるクールシティの形成

緑地の冷気、風の道、水の道によるヒートアイランド抑制

⑤いきものの生息空間の創出

緑や水辺など自然とふれあえる空間の創出

⑥緑の循環システムの構築

緑の遊歩道や公園・緑地からの剪定枝の堆肥化、バイオエネルギーとしての活用