

様式第9号

意見書・再意見書

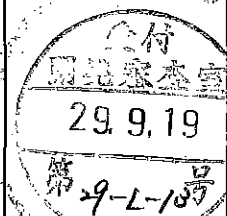
2017年9月19日

吹田市長宛

住所
氏名
電話番号

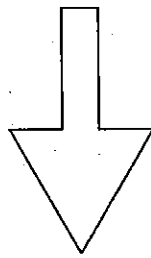
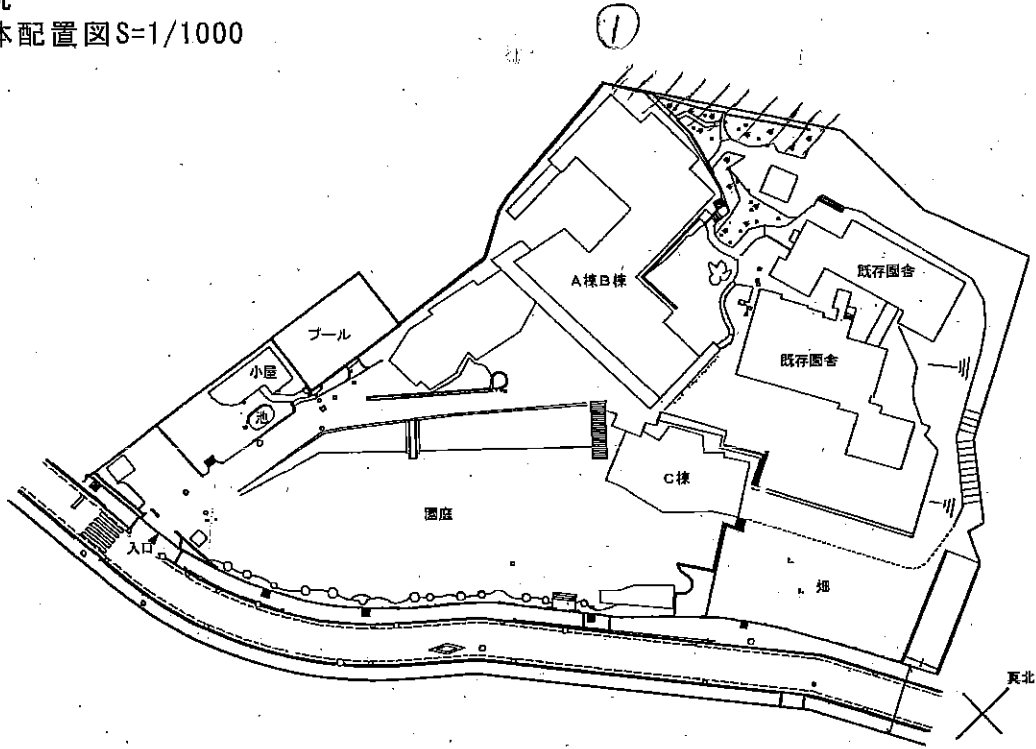
(法人にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名)

吹田市開発事業の手續等に関する条例第17条 第1項 第3項 の規定により、次のとおり説明報告書に対する意見書 第1項 第3項
り 見解書に対する再意見書 を提出します。

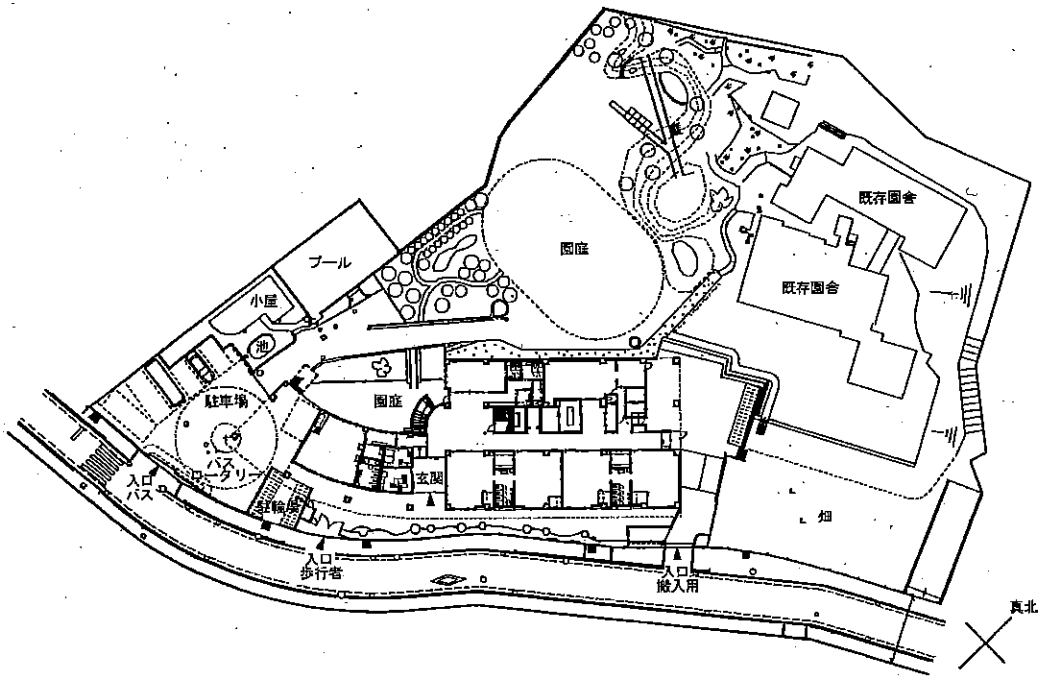
開発事業の名称	千里山グレース幼稚園 改築工事		
事業区域の位置	吹田市千里山東2丁目766-4、206-42、797-2、802-2、766-17、766-11、796-2、766-2		
予定建築物	<input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 戸建住宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ()		
意見の内容	<p>図①の壁の撤去のお願い 理由：境界線を越えての壁の侵入のため。 壁からコンクリート片が剥がれ落ち、その隙間から土が流れ出ていて雨の日は崩れてくるのではと恐怖を感じながらの生活です。それぐらいボロボロです。</p> <p>図①の樹木伐採のお願い 理由：落ち葉について再三、園の方に要望しています。 落ち葉、どんぐりなどたくさん降り注いできます。自分の家のものでない落ち葉を掃除しないといけない意味がわかりません。 園の方に要望しましたら、「毎日掃除にきます」と言われましたが園自ら掃除に来たことなど一度もありません。こちらから連絡した時のみです。 防犯のため砂利を敷いていますが落ち葉が積もり全く意味がなく、年頃の子供がいるので物騒で仕方ありません。 春先には木から木の実のようなものが網戸を通り抜け家まで入ってきます。 春から夏にかけカラスが巣を作るのかガーガーうるさいです。 園の方の言い分は「木もいきてますから」ということでしたが、今回の改築工事でロータリーになる所の樹齢半世紀はあったであろう大木を何本もぶった切っておりあります。 こちらが迷惑だと、伐採してほしいとお願いしているのはどうしてしてくれないのか。 「近隣住民と共存して」と言われたこともありますが、こちらが我慢を強いられるだけです。</p>		
※受付年月日	平成29年8月28日	※受付番号	第 号 29-L-13
※備考			※受付印 

- 注 1 □のある欄は、該当する□にレ印を記入してください。
 2 意見の内容欄に書き込めないときは、別紙に記載し、添付してください。
 3 ※印のある欄は、記入しないでください。
 4 この意見書・再意見書の内容については、一般の閲覧に供します。

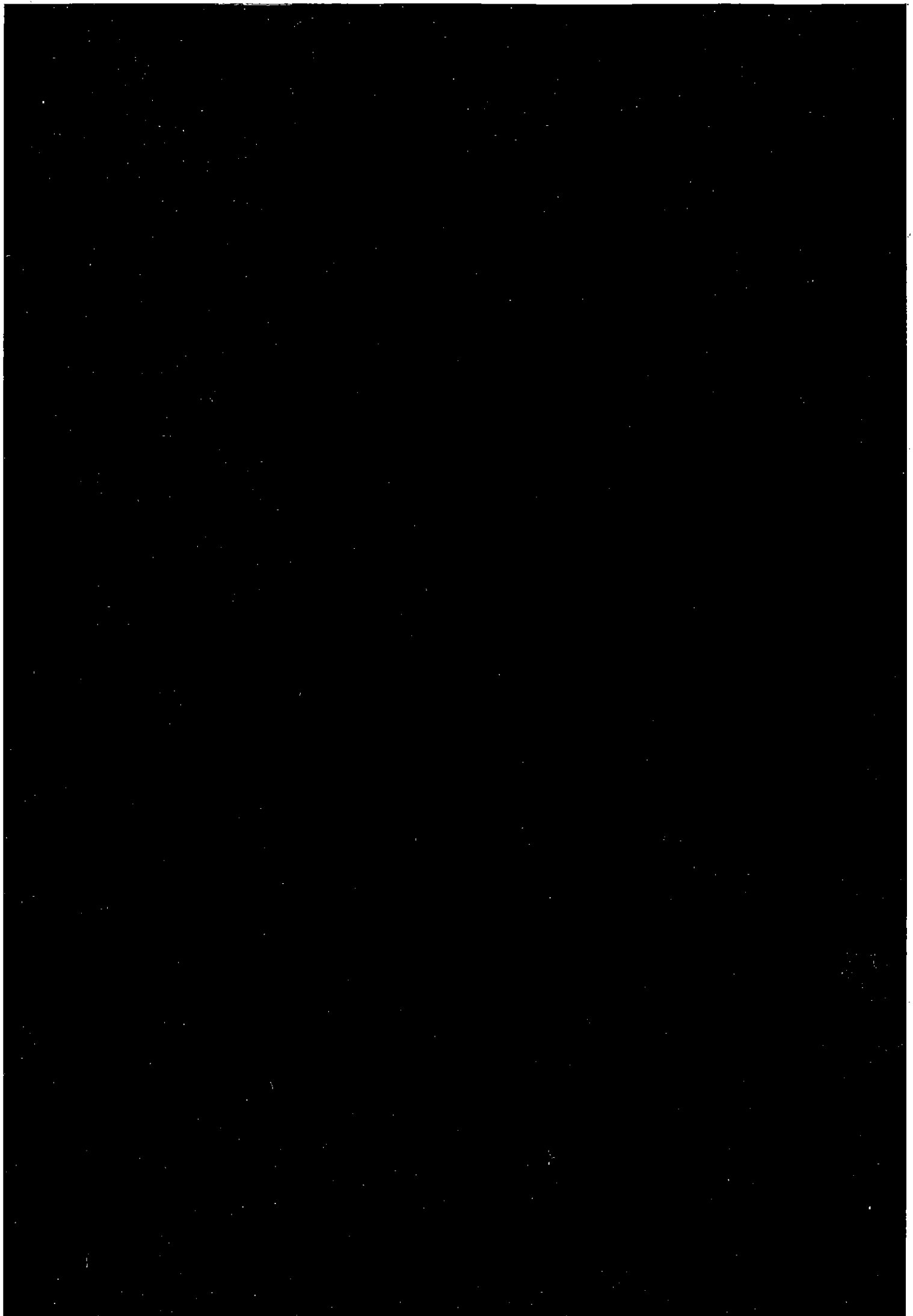
現況
全体配置図S=1/1000

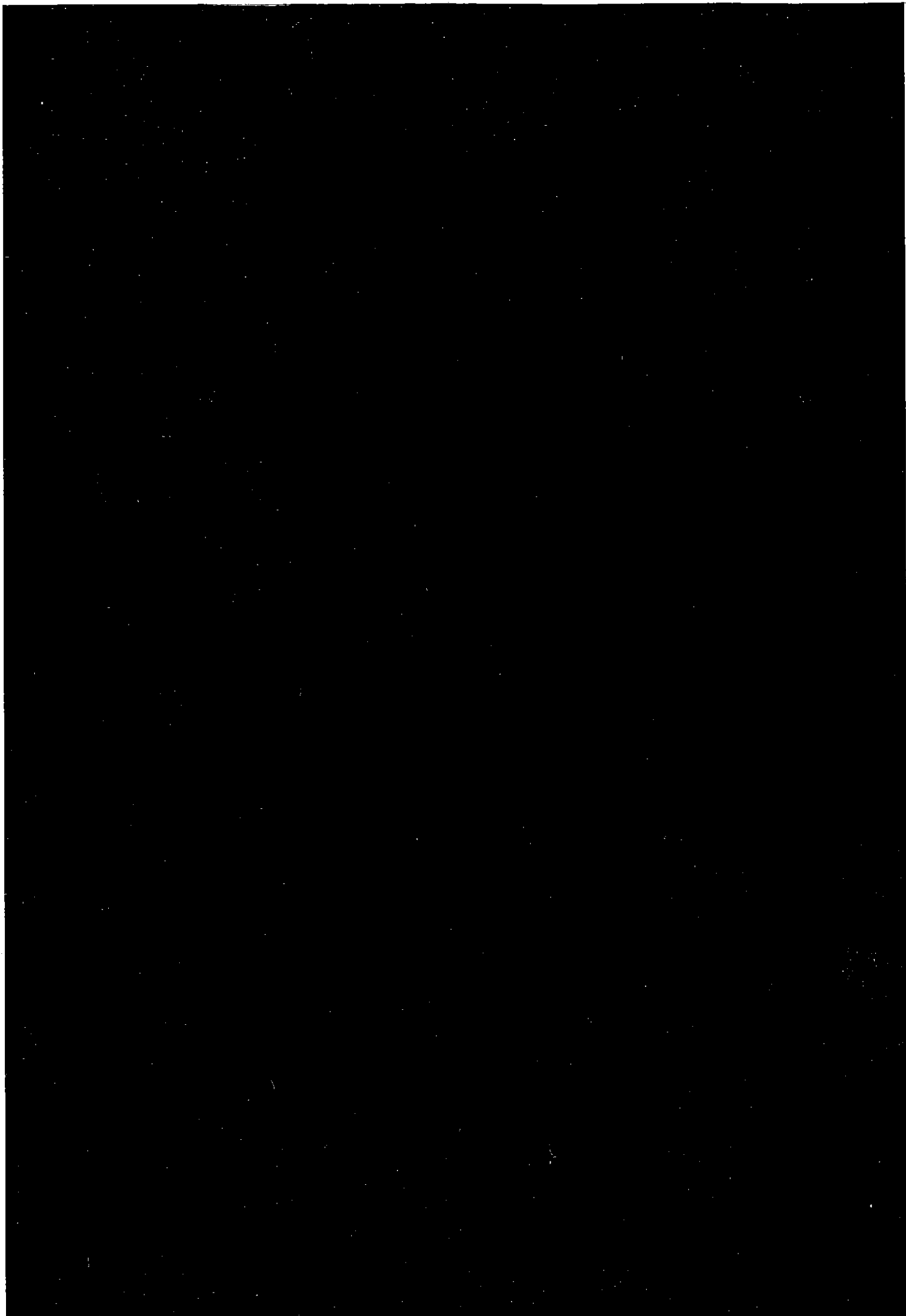


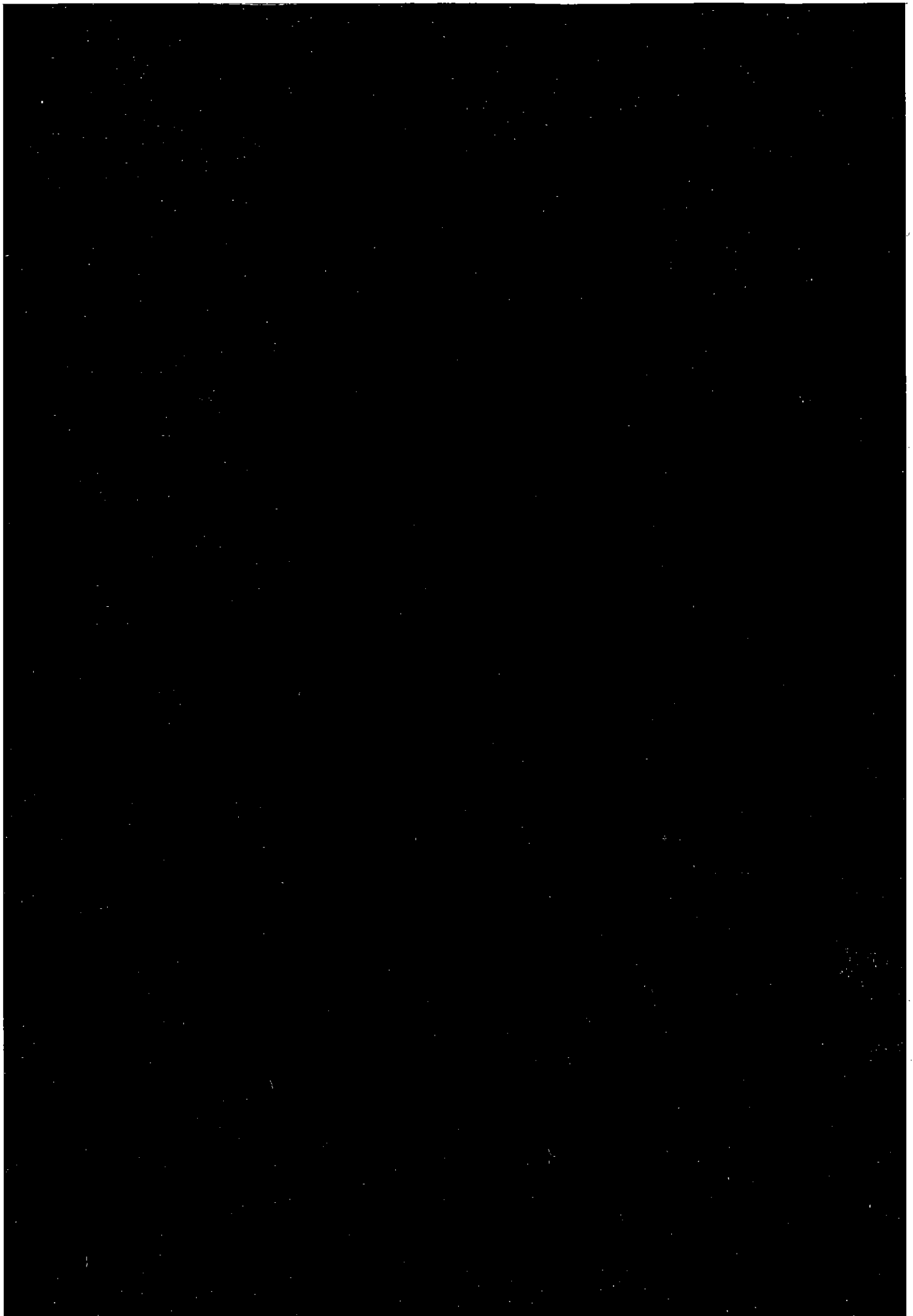
本事業計画
全体配置図S=1/1000

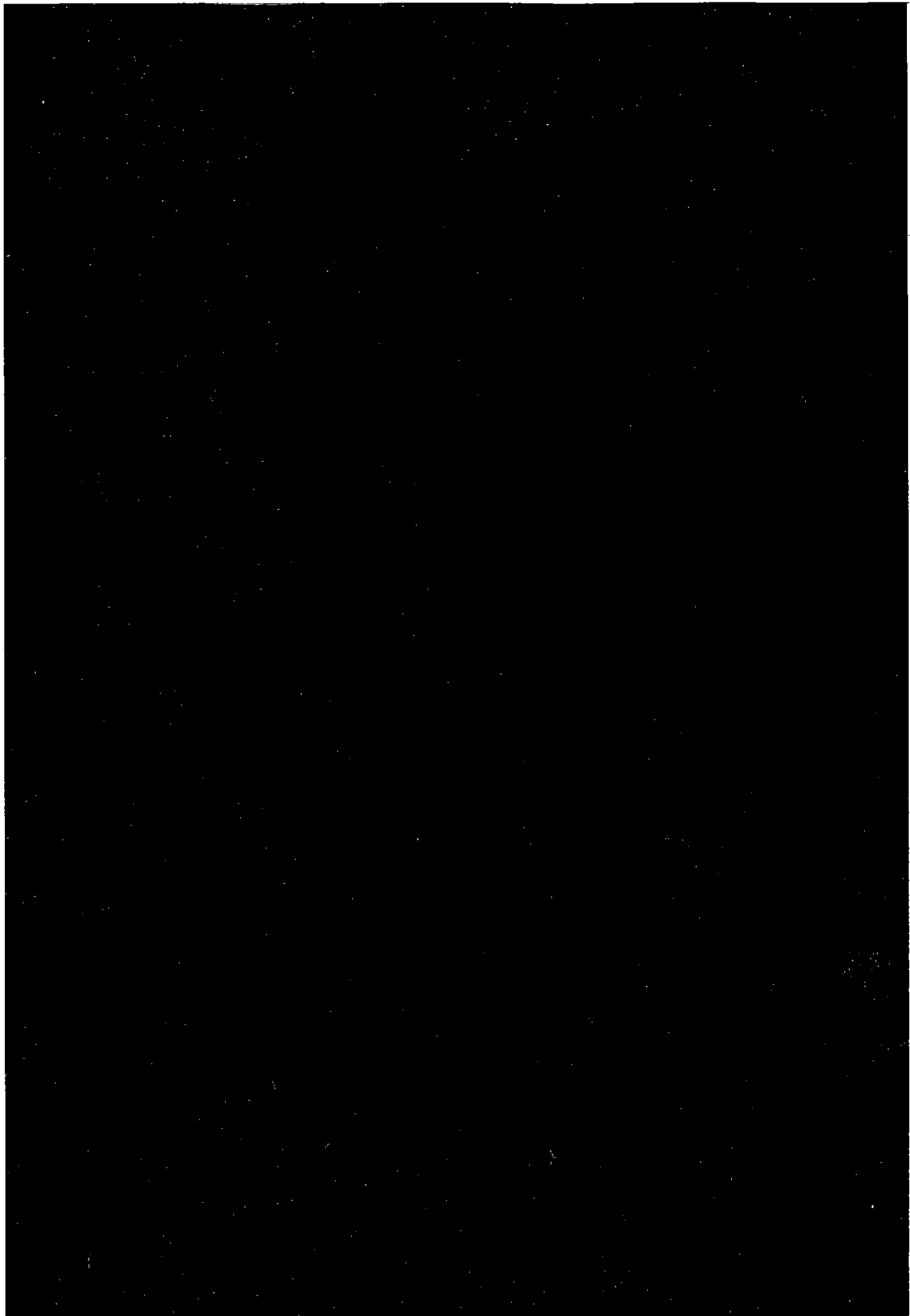


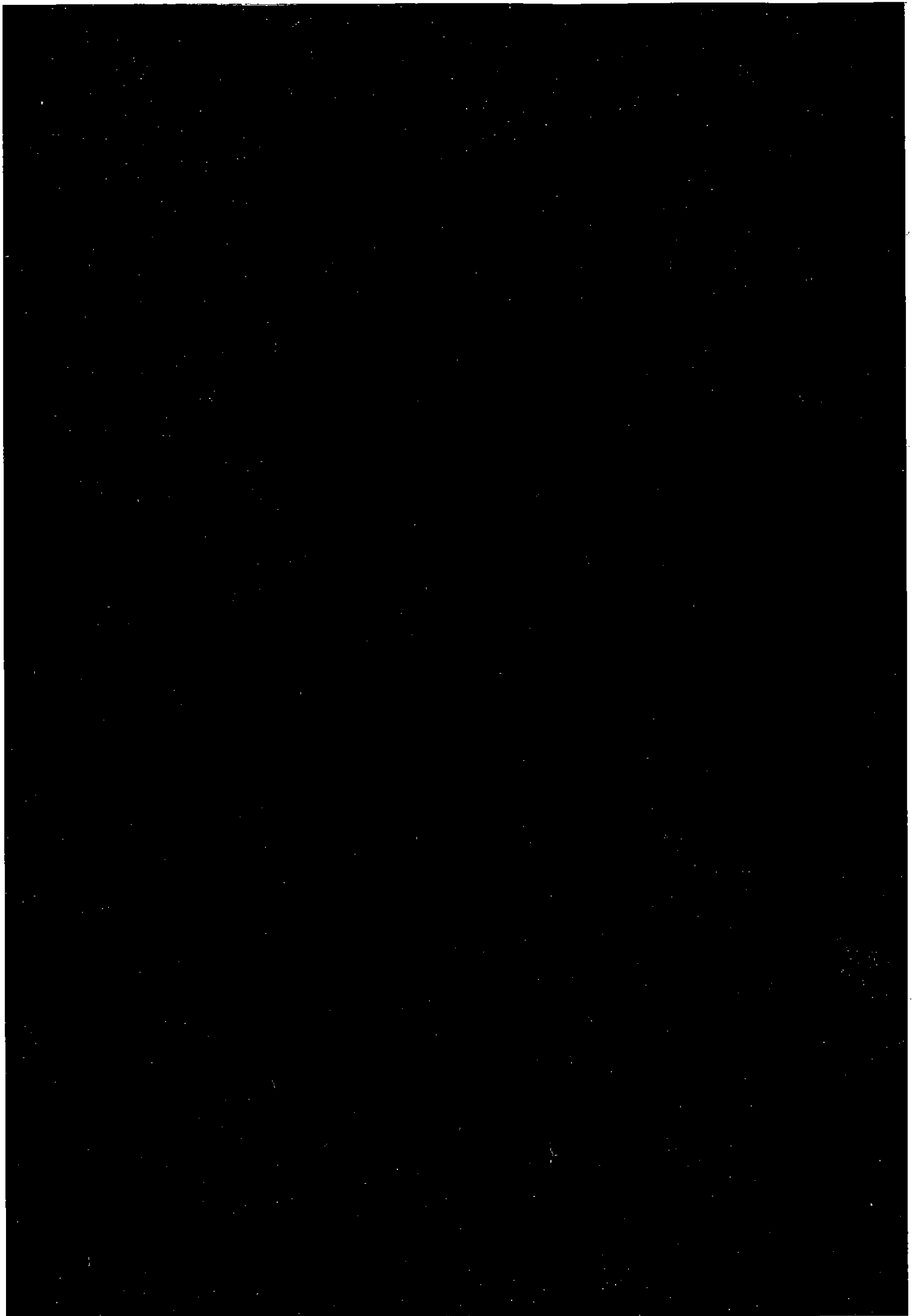
本図面は計画途中のものであり、今後の計画によって建物形状の調整・変更があります。

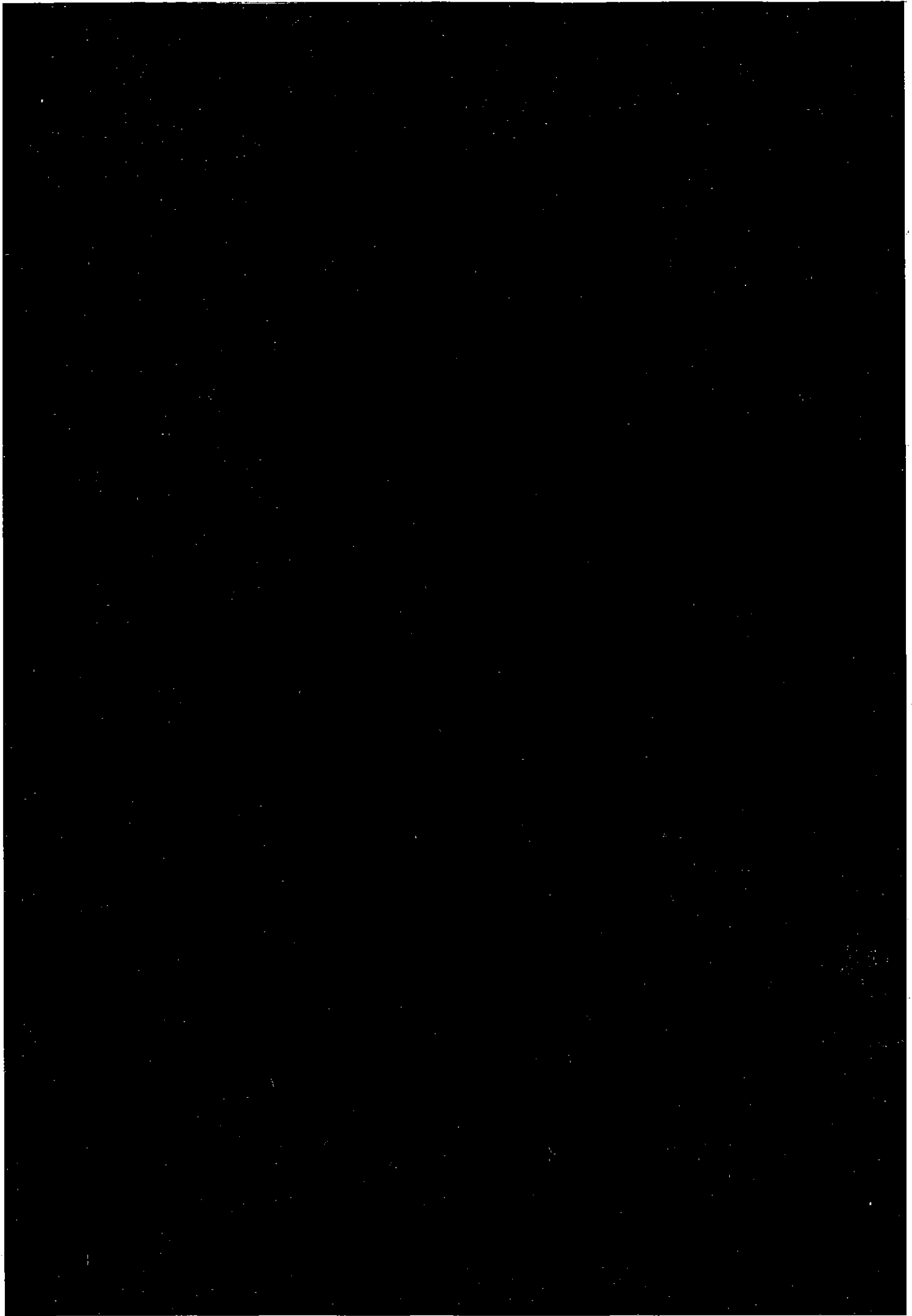


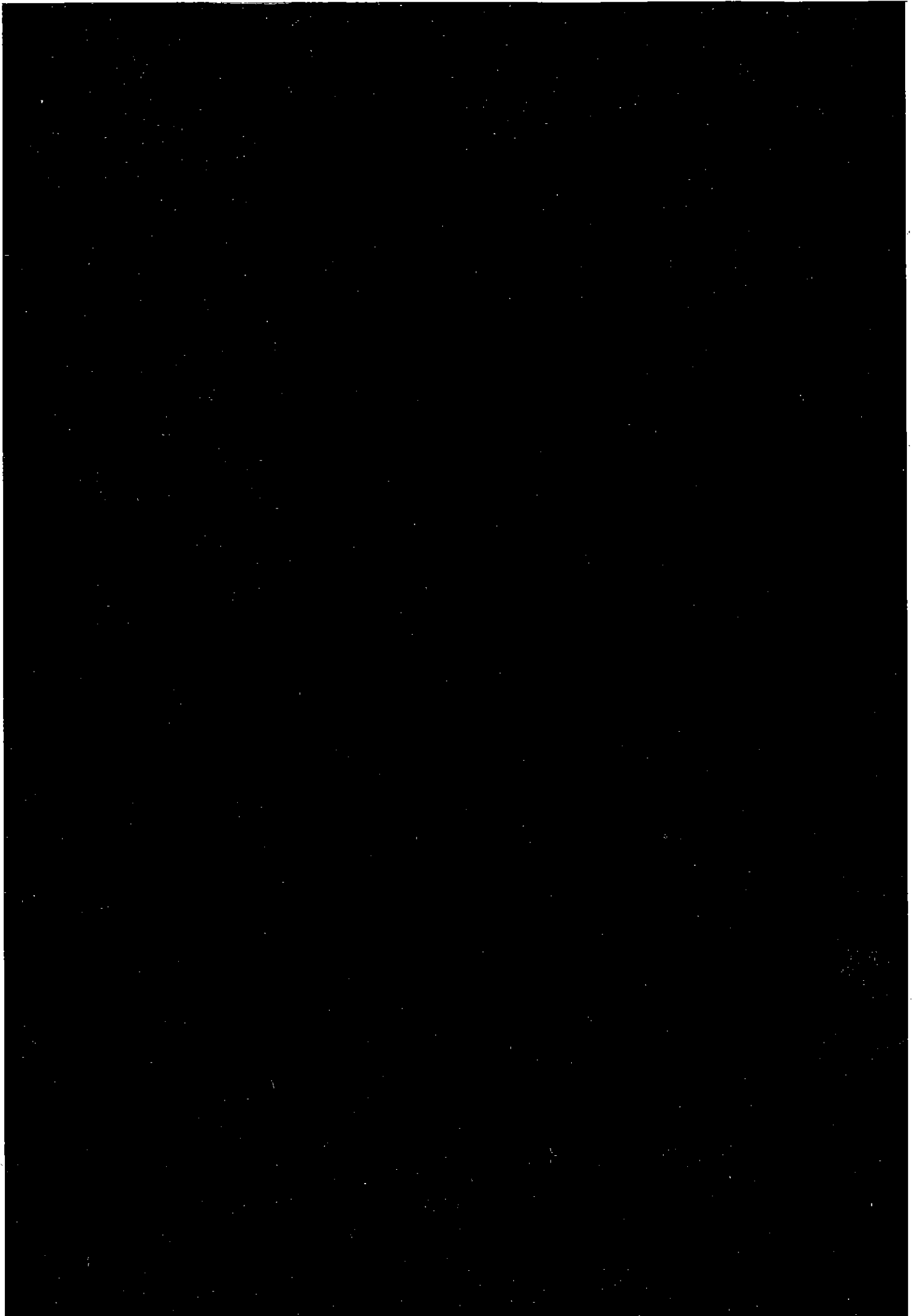


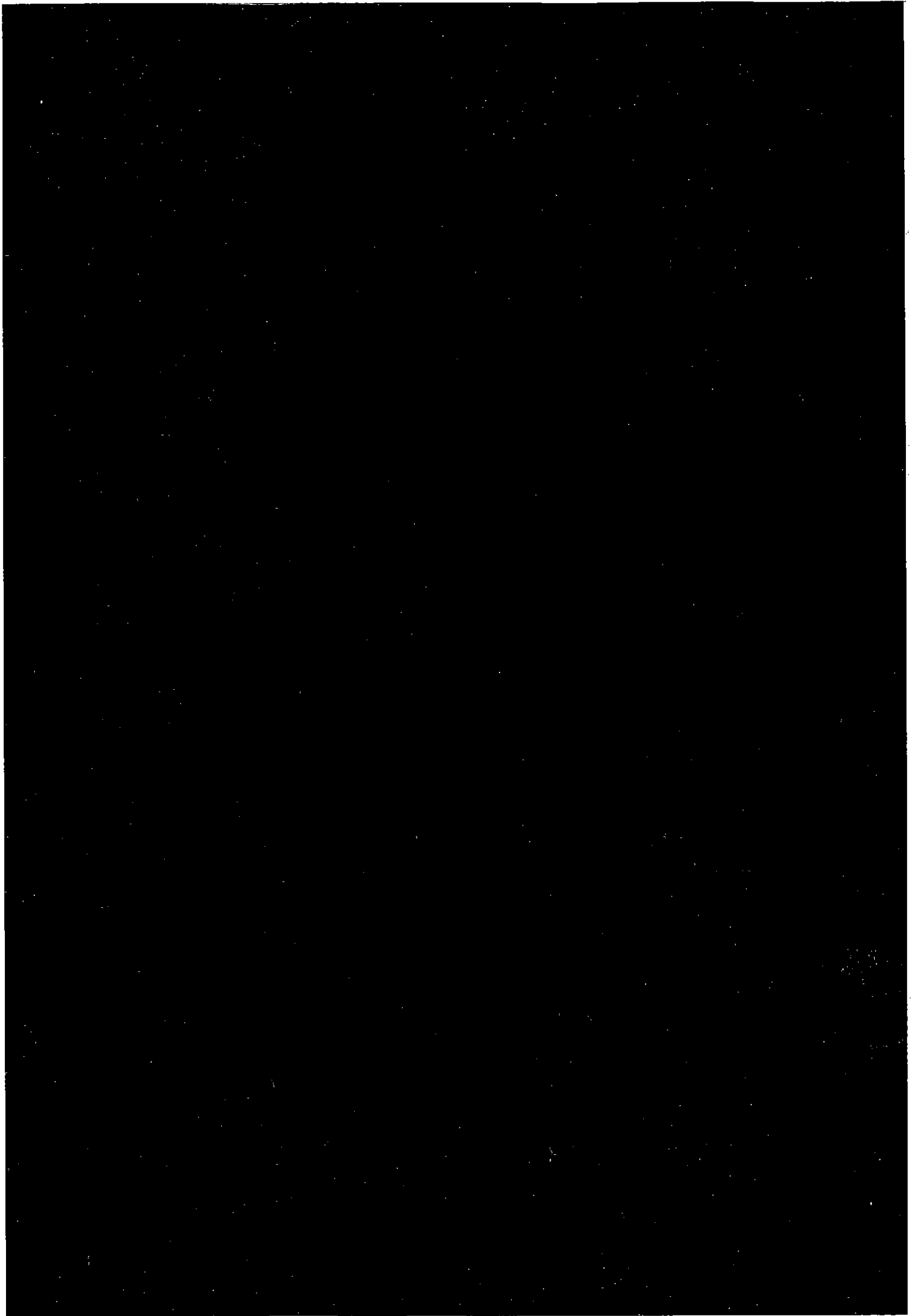




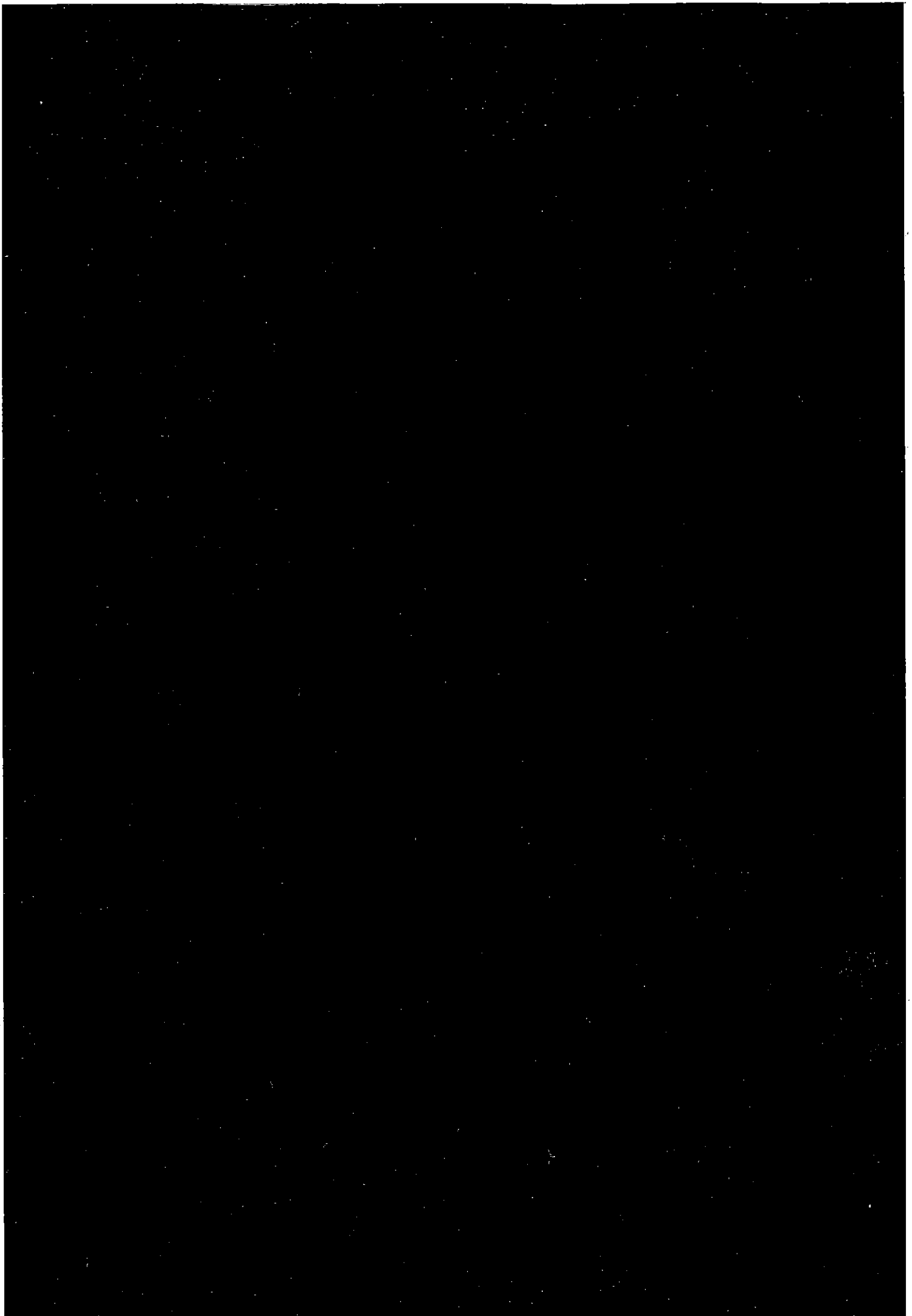


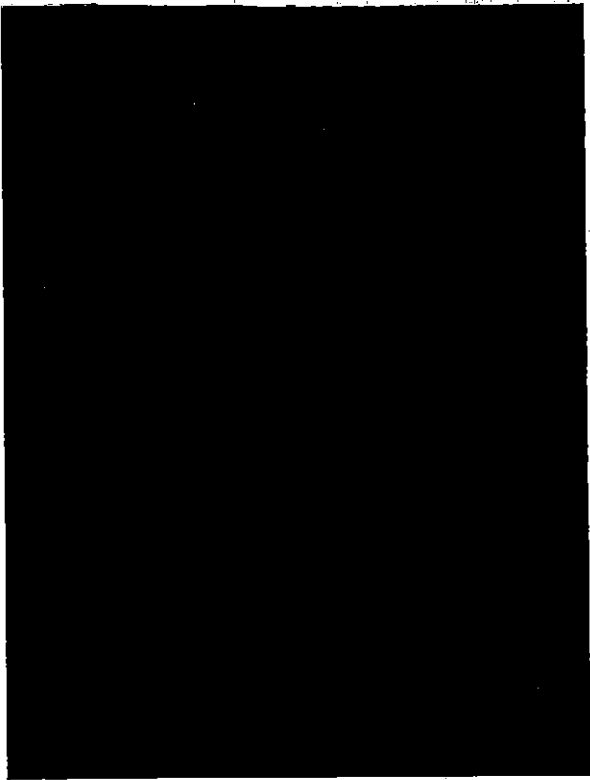












見解書（別紙1）

意見

図①の壁の撤去のお願い

見解

・境界線を越えている壁に関しましては、匿名の意見ではありましたが、現地を特定させていただき、現場にて状況を確認、敷地所有者の方と協議をさせていただきます。

・壁の劣化に関しましては、北側の敷地境界線と接している部分の擁壁の調査をさせていただき、安全確認ができない部分の対策をさせていただきます。

意見

図①の樹木伐採のお願い

見解

・北側の敷地境界線と接している住宅に影響のある樹木を特定、調査し、伐採可能な樹木は伐採を行い、不可能な樹木は定期的な剪定を行う事を検討させていただきます。

以上

意見書・再意見書

29年9月21日

吹田市長宛

住所
氏名
電話番号

(法人にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名)

吹田市開発事業の手續等に関する条例第17条 第1項 第3項 の規定により、次のとおり説明報告書に対する意見書 及び 見解書に対する再意見書を提出します。

開発事業の名称	千里山グレース幼稚園 改築工事		
事業区域の位置	吹田市千里山東2丁目766-4、206-42、797-2、802-2、766-17、766-11、796-2、766-2		
予定建築物	<input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 戸建住宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他(認定こども園)		
意見の内容	<p>北側の擁壁についてです。一部、古いままの所があります。崩れているところや隙間から植物が生えている所があります。十分な強度があるのかとても不安です。調査して改善をお願いします。</p> <p>また、この擁壁が境界を越えて当方の敷地に入っておりますので、あわせて改善をして頂きたいと思ひます。</p> <p>1階天井程度の高さの擁壁の上ブロック塀がありその上にフェンスがついているとても背の高いフクソになっています。安全対策をお願いします。</p>		
※受付年月日	29年8月28日	※受付番号	第29-L-13号
※備考			※受付印 受付 <input checked="" type="checkbox"/> 発審本室 29.9.21 第29-L-13号

- 注 1 □のある欄は、該当する□にレ印を記入してください。
 2 意見の内容欄に書き込めないときは、別紙に記載し、添付してください。
 3 ※印のある欄は、記入しないでください。
 4 この意見書・再意見書の内容については、一般の閲覧に供します。

見解書（別紙2）

意見

北側の擁壁について

見解

・壁の劣化に関しましては、北側の敷地境界線と接している部分の擁壁の調査をさせていただき、安全確認ができない部分の対策をさせていただきます。

・境界線を越えている壁に関しましては、匿名の意見ではありましたが、現地を特定させていただき、現場にて状況を確認、敷地所有者の方と協議をさせていただきます。

以上

意見書・再意見書

平成29年9月2日

吹田市長宛

住所
氏名
電話番号

(法人にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名)

吹田市開発事業の手續等に関する条例第17条 第1項 第3項 の規定により、次のとおり
説明報告書に対する意見書
見解書に対する再意見書 を提出します。

開発事業の名称	千里山グレース幼稚園 改築工事		
事業区域の位置	吹田市千里山東2丁目766-4、206-42、797-2、802-2、766-17、766-11、796-2、766-2		
予定建築物	<input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 戸建住宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他(認定こども園)		
意見の内容	<p>グレース幼稚園さんの建物の裏手あたりにフェンスが ある。この8月に引越してきました。 工事の件は、越えてきて、すぐにお聞きしました。 グレース幼稚園さんの裏の緑色のフェンスの下にあるコンクリートの カヤリ、劣化していて、釘金のあるところは遊ばない来に及遠の親戚に 危ないから気をつけてと言われました。又裏の雑材木からゴキブリ 虫類がたくさんくるので害虫駆除などの装置にしようので、今回の 工事で、一式整備して頂きたいと思っております。</p>		
※受付年月日	平成29年8月28日	※受付番号	第29-L-13号
※備考			<p>※受付印</p> <p>受付 開発審査室 29.9.25 第29-L-13号</p>

- 注 1 □のある欄は、該当する□にレ印を記入してください。
2 意見の内容欄に書き込めないときは、別紙に記載し、添付してください。
3 ※印のある欄は、記入しないでください。
4 この意見書・再意見書の内容については、一般の閲覧に供します。

見解書（別紙3）

意見

幼稚園の裏（境界）のフェンスや壁の劣化に関して

見解

・壁の劣化に関しましては、北側の敷地境界線と接している部分の擁壁の調査をさせていただき、安全確認ができない部分の対策をさせていただきます。合わせて、フェンスの破損部分も対応させていただきます。

意見

害虫の問題

見解

・北側の敷地境界線と接している住宅に影響のある樹木を特定、調査し、伐採可能な樹木は伐採を行い、不可能な樹木は定期的な剪定を行う事を検討させていただきます。

合わせて、雑草等の除去も対応させていただきます。

以上