

北大阪健康医療都市「事業進捗・工程」主要課題 一覧

資料 1

及び下線は、前回からの変更内容

は、事業者未定

		事業進捗・工程(案)			当面の主要課題 (中長期的課題を一部含む)
		平成30年度 (2018年度)	平成31年度 (2019年度)	平成32年度 (2020年度)	
① 各街区の進捗	健康増進広場 健都ルールサイド公園の整備等【1街区】 (仮称)健都ライブラリー	供用開始	運動プログラムの提供 条例案の提案	一体的な活用	<ul style="list-style-type: none"> <li>(仮称)健都ライブラリーとの一体的な活用方法、関係者の連携方策、具体的な仕様の検討、市場ニーズの把握。</li> <li>(仮称)健都ライブラリーの供用開始までの間、駐車場及び仮設トイレの必要性の検討。</li> <li>健康増進広場等との一体的な活用方法、関係者の連携方策、具体的な仕様の検討、市場ニーズの把握。</li> <li>(仮称)健都ライブラリーの指定管理者制度の導入に伴う条例改正案の検討。</li> </ul>
	高齢者向けウェルネス住宅の整備等【2街区】	設計・工事		12月事業開始予定	<ul style="list-style-type: none"> <li>選定した事業者と健都内外の事業者との連携による施策展開の調整。</li> </ul>
	JR貨物所有地との調整等【2街区】	活用方針の検討(方針決定後、設計・工事)			<ul style="list-style-type: none"> <li>健康・医療のまちづくり基本方針や実行計画などの諸計画及び地区計画に沿った土地利用。(JR貨物は、土地利用を検討中)</li> </ul>
	市立吹田市民病院との調整等【4街区】	工事	12月1日開院予定		<ul style="list-style-type: none"> <li>健都移転後の国循との医療連携や機能分担の推進。</li> <li>現病院の跡地利用。</li> <li>新病院へのアクセスについて検討 ※工事車両の調整</li> </ul>
	駅前複合施設(VIERRA岸辺健都)との調整等(JR西日本)【4街区】	工事	11月中旬開業予定		<ul style="list-style-type: none"> <li>医療モールやフィットネスクラブ、スーパー、飲食店等の各テナントにおける国循等との連携等による付加価値向上に向けた検討。 ※工事車両の調整</li> </ul>
	国立循環器病研究センター(以下「国循」と)の調整等【5街区】	実施設計・建築工事		7月運用開始予定	<ul style="list-style-type: none"> <li>健都移転後の市民病院との医療連携や機能分担の推進。</li> <li>健都イノベーションパークにおける企業誘致に向けた連携、進出企業との連携。</li> <li>健都移転後のセンター敷地内通路に関する調整(通行時間帯等)。</li> <li>現センターの跡地取得事業者との協議。 ※工事車両の調整</li> </ul>
	都市型居住ゾーン(近鉄不動産ほかとの調整等)【7・8街区】	建設工事 II工区 380 III工区 152戸 8街区 設計・建設工事 142戸			※工事車両の調整
	事業者募集関係 健都イノベーションパークの整備等 ニプロ株式会社	事業者募集・選定			<ul style="list-style-type: none"> <li>次回の事業者募集における、対象、募集時期等の検討。</li> </ul>
	寄附関係 おおさか・すいたハウス移転支援 新ハウス建設 現ハウスの活用	整備・運営事業者募集・選定 協定締結後、設計・工事(事業者) 施設設計・建設(事業者) 土地売買契約予定 6月交付 設計・工事 完成 7月利用開始予定 休日急病診療所として改修設計 工事 開業予定			<ul style="list-style-type: none"> <li>国立健康・栄養研究所との連携方策の検討とその具体化。移転に関する取組の進捗確認、同研究所と地元自治体との連携に関することは健都クラスター推進協議会(大阪府設置)で検討。</li> <li>連携協定に基づき、具体的な連携方策の調整。</li> <li>交付後、積立基金条例の一部改正。</li> <li>休日急病診療所への転用に向けて、①借地料の負担軽減策(土地交換)の最終調整、②建物改修費用の精査、③専用駐車場の確保、④平日の活用方法等。</li> </ul>
	② 連携等	各種連携に向けた検討等	エリアマネジメント組織の検討(健都地権者) 委託事業者募集・選定 健都オープンイベント 健都イベント		組織発足
③ その他の基盤整備等	岸辺駅北公共通路整備	公共通路工事		11月中旬供用開始予定	<ul style="list-style-type: none"> <li>国循側階段部のみ施工時期を2月に延長予定</li> <li>北交通広場の復旧に向け、乱横断対策の実施 ※工事車両の調整</li> </ul>
	岸部中千里丘線整備	電線共同溝等工事	道路供用開始		<ul style="list-style-type: none"> <li>事業期間内完成に向けた工程管理 ※国循・市民病院の円滑な救急車両の通行 ※工事車両の調整</li> </ul>
	豊中岸部線拡幅(大阪府施行)	整備工事(用地買収等含む)			<ul style="list-style-type: none"> <li>健都内各施設の工事車両通行経路である現状を踏まえたうえで、早期の完成 ※国循・市民病院の円滑な救急車両の通行</li> </ul>
	その他交通関係の調整等(地下鉄第8号線延伸検討等)	近畿地方交通審議会(想定)			<ul style="list-style-type: none"> <li>地下鉄第8号線延伸について、地方交通審議会の諮問に向けた大阪府との協議調整。</li> <li>駅周辺における駐輪場の確保。</li> </ul>
	緑の遊歩道管理	定期的(年4回)な除草・剪定等			<ul style="list-style-type: none"> <li>質の高い継続的な維持管理。</li> <li>自転車通行防止に向けた対策。</li> </ul>
	工事車両の通行の調整等				<ul style="list-style-type: none"> <li>工事車両通行等の調整と安全対策。</li> <li>交通ルール順守の徹底。</li> </ul>