

# 設 計 書

業 務 名	水道施設跡地利活用検討支援業務		
業 務 場 所	吹田市南吹田3丁目地内ほか		
業 務 金 額	金 <u>                    </u> 円 也	業務価格	金 <u>                    </u> 円 也
		消費税及び 地方消費税相当額	金 <u>                    </u> 円 也
設 計 者 名		単 価 世 代	
期 限	令 和 9 年 3 月 8 日	所 要 日 数	

吹田市水道部

## 設 計 大 要

水道施設跡地利活用検討支援	1業務
打合せ	1業務
現況調査	1業務
部庁舎（泉浄水所）の跡地利活用検討支援	1業務
蓮間配水場・御旅ポンプ場・山田災害用備蓄倉庫の跡地利活用検討支援	1業務
報告書作成	1業務
照査	1業務

## 業 務 委 託 料 内 訳 書

工種：設計委託

費 目	工 種	種 別	細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接原価								
		直接人件費		式	1			第1号内訳書
		直接経費		式	1			電子成果品作成費
間接原価								
		その他原価		式	1			
一般管理費等								
		一般管理費		式	1			
業務価格								
		消費税相当額						
業務委託料								

第1号内訳書

直接人件費内訳書

工種：設計委託

費目	工種	種別	細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
水道施設跡地利活用検討支援				業務	1			
	打合せ		初回・中間1回・最終	業務	1			第1号単価表, S1000//01
	現況調査			業務	1			
		現況把握		式	1			第2号単価表, S2000//01
		関連調査	建築・敷地に関する関連法規等	式	1			第3号単価表, S3000//01
		事例調査	跡地利活用に関する事例	式	1			第4号単価表, S4000//01
	部庁舎（泉浄水所）の跡地利活用検討支援			業務	1			
		現状把握	将来庁舎に係る本市検討状況とパターン	式	1			第5号単価表, S5000//01
		条件設定	将来庁舎の諸元と利活用エリア	式	1			第6号単価表, S6000//01
		調査分析	市場ニーズ	式	1			第7号単価表, S7000//01

第1号内訳書

# 直接人件費内訳書

工種：設計委託

費目	工種	種別	細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
			跡地利活用手法案の抽出	式	1			第8号単価表, S8000//01
			将来庁舎の配置エリア案の抽出	式	1			第9号単価表, S9000//01
			概算金額の算出	式	1			第10号単価表, S9500//01
			蓮間配水場・御旅ポンプ場・山田災害用備蓄倉庫の跡地利活用検討支援	業務	1			
			調査分析	式	1			第11号単価表, S9600//01
			市場ニーズ					
			跡地利活用手法案の抽出	式	1			第8号単価表, S8000//01
			概算金額の算出	式	1			第10号明細表, S9500//01
			令和9年度～令和38年度					
			報告書作成	業務	1			第12号明細表, S9700//01
			照査	業務	1			第13号単価表, S9800//01
直接人件費計								

# 打合せ 1業務当り単価表

第1号単価表

S1000 - 0000 - 1

種別： 初回・中間1回・最終

形状：

備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
合 計							
単 位 当 り		業務	1				

## 現況把握 1式当り単価表

第2号単価表

S2000 - 0000 - 1

種別：  
形状：  
備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(C)		人					R5400
技術員		人					R5500
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 関連調査 1式当り単価表

第3号単価表

S3000 - 0000 - 1

種別： 建築・敷地に関する関連法規等

形状：

備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 事例調査 1式当り単価表

第4号単価表

S4000 - 0000 - 1

種別： 跡地利活用に関する事例

形状：

備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技術員		人					R5500
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 現状把握 1式当り単価表

第5号単価表

S5000 - 0000 - 1

種別： 将来庁舎に係る本市検討状況とパターン

形状：

備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(C)		人					R5400
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 条件設定 1式当り単価表

第6号単価表

S6000 - 0000 - 1

種別： 将来庁舎の諸元と利活用エリア

形状：

備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
技術員		人					R5500
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 調査分析 1式当り単価表

第7号単価表

S7000 - 0000 - 1

種別：市場ニーズ

形状：

備考：部庁舎（泉浄水所）

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
技術員		人					R5500
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 跡地利活用手法案の抽出 1式当り単価表

第8号単価表

S8000 - 0000 - 1

種別：  
形状：  
備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 将来庁舎の配置エリア案の抽出 1式当り単価表

第9号単価表

S9000 - 0000 - 1

種別：

形状：

備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 概算金額の算出 1式当り単価表

第10号単価表

S9500 - 0000 - 1

種別：  
形状：  
備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 調査分析 1式当り単価表

第11号単価表

S9600 - 0000 - 1

種別：市場ニーズ

形状：

備考：蓮間配水場・御旅ポンプ場・山田災害用備蓄倉庫

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
合 計							
単 位 当 り		式	1				

## 報告書作成 1業務当り単価表

第12号単価表

S9700 - 0000 - 1

種別：  
形状：  
備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
技師(B)		人					R5300
技師(C)		人					R5400
合 計							
単 位 当 り		業務	1				

## 照査 1業務当り単価表

第13号単価表

S9800 - 0000 - 1

種別：  
形状：  
備考：

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	雑	摘 要
主任技師		人					R5100
技師(A)		人					R5200
合 計							
単 位 当 り		業務	1				