

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: E-6 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁) |
|--|
| <p>近年の資材供給状況の影響により、電気設備機器および材料の納期に遅延が生じる可能性があると考えられます。</p> <p>本工事において、受変電設備機器等の製作納期の影響により、契約工期内での完成が困難となった場合の取扱いについてご教示ください。</p> <p>具体的には、当該事象が受注者の責によらない事由として認められるか、また工期延長の対象となるかについてご教示ください。</p> |
| 回 答 |
| <p>受変電設備機器等の製作納期は12か月を想定していますが、受注者の責によらない事由で、この製作納期が遅延して契約工期内での完成が困難となった場合は、工事請負契約書の当該条項に基づき工期延期を行うことを検討することになると考えます。</p> |
| 質 疑 事 項 (図面番号: 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁) |
| <p>本工事において発生する産業廃棄物に関するマニフェストの提出時期についてご教示ください。</p> <p>近年の資材供給状況を踏まえ、機器の製作納期等の影響により、撤去した照明器具の処分およびマニフェストの最終処理完了が工期内に完了しない可能性があります。</p> <p>この場合におけるマニフェストの提出時期について、工期後の提出として差し支えないかご教示ください。</p> <p>なお、工期内に提出が必要な書類と、工期後提出が認められる書類の区分についても併せてご教示ください。</p> |
| 回 答 |
| <p>マニフェストの提出は工期内に対応可能と考えています。</p> |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| |
|---|
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 配置図(停電切替時仮設送電)の図面に記載有る配線ルートですが記載のルート通りに配線が可能なのでしょうか、壁が有り迂回知る必要が有る部分などはないのでしょうか、ご教示ください。 |
| 回 答 |
| 配線は可能です。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| この建物の受変電設備を管理されている業者名、連絡先をご教示下さい。 |
| 回 答 |
| 契約締結後に共有いたします。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| この建物の高層棟側の常設発電機を管理されている業者名、連絡先をご教示下さい。 |
| 回 答 |
| 契約締結後に共有いたします。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 仮設発電機[3φ4W 100kVA(1φ45kVA単三電源切替可能型)および3φ4W 60kVA(1φ25kVA単三電源切替可能型)]について、工事期間中の設置条件をご教示ください。 当該発電機については、図面に記載された位置において工事期間中継続して設置することが可能か、または週末ごとに撤去・再設置が必要となるかについてご教示ください。 なお、継続設置が可能な場合における保安対策(防音、防犯、燃料管理等)の条件についても併せてご教示ください。 |
| 回 答 |
| 仮設発電機は[3φ4W 100kVA(1φ45kVA単三電源切替可能型) 協議により決定しますが継続設置を想定しています。 仮設発電機は3φ4W 60kVA(1φ25kVA単三電源切替可能型)] 週末ごとに撤去・再設置を考えています。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁) |
|---|
| <p>仮設発電機[3φ4W 100kVA(1φ45kVA単三電源切替可能型)および3φ4W 60kVA(1φ25kVA単三電源切替可能型)]の設置および撤去作業について、作業可能日および作業時間帯をご教示ください。</p> <p>当該作業について、停電日とは別に土日祝日(閉庁日)に実施することが可能か、また実施可能な場合の条件(庁舎利用状況、事前調整等)についてご教示ください。</p> <p>また、作業時間帯について、日中作業(例:8:00~18:00)が可能か、または夜間作業となるかをご教示ください。夜間作業となる場合は、作業可能な時間帯についても併せてご教示ください。</p> |
| 回 答 |
| <p>土日祝の日中を考えています。</p> |
| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁) |
| <p>仮設発電機[3φ4W 100kVA(1φ45kVA単三電源切替可能型)]の使用条件についてご教示ください。</p> <p>当該発電機について、停電時に供給する電源は単相三線式(100/200V)のみを想定しているか、または三相三線式電源の使用も想定しているかご教示ください。</p> <p>三相三線式電源を使用する場合は、対象となる設備および必要容量についても併せてご教示ください。</p> |
| 回 答 |
| <p>単相三線式を考えています。必要容量は発電機容量を想定しています。</p> |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
|--|
| <p>仮設発電機[3φ 4W 60kVA(1φ 25kVA単三電源切替可能型)]の使用条件についてご教示ください。</p> <p>当該発電機について、停電時に供給する電源は単相三線式(100/200V)のみを想定しているか、または三相三線式電源の使用も想定しているかご教示ください。</p> <p>三相三線式電源を使用する場合は、対象となる設備および必要容量についても併せてご教示ください</p> |
| 回 答 |
| <p>単相三線式を考えています。必要容量は発電機容量を想定しています。</p> |
| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| <p>既設の受変電設備に接続されている中央監視設備について、以下の内容をご教示ください。</p> <p>① 既設中央監視設備のメーカー名および連絡先 ② 中央監視設備の設置場所</p> <p>また、既設受変電設備の改修に伴い、停電前後に中央監視設備の対応が必要になると考えられます。</p> <p>つきましては、停電前後に必要な対応内容(設定変更、停止・復旧操作、立会い等)についてご教示ください。中央監視設備は 吹田市様の方で対応していただけると認識でよいでしょうか。</p> <p>あわせて、上記対応の実施主体および責任区分(本工事範囲に含まれるか否か)についてもご教示ください。</p> |
| 回 答 |
| <p>①中央監視設備のメーカーはパナソニックになります。連絡先は契約締結後に共有いたします。 ②中層棟地下1階になります。 ご質問の、停電前後に必要な中央監視設備の各種対応は、本工事に含まれていますので、実施主体は受注者になります。</p> |

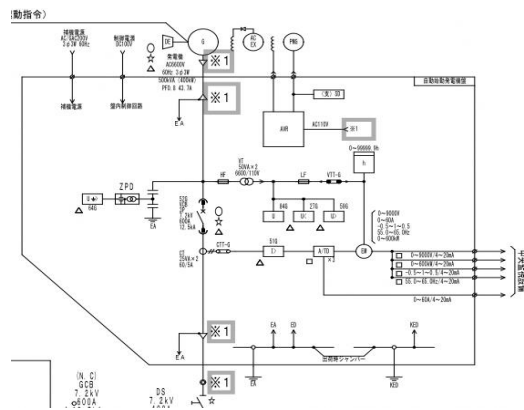
質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

図面の注記 5. に
「※1はシュリンクバック対策加工をする」と
記載がありますが、
今回の工事では、この注記に関して
考慮する必要がある場合、
詳細をご教示ください。



注記)

1. ○印は中盤盤で制御する。
2. ☆印は中盤盤で状態表示及び記録する。
3. △印は中盤盤で故障表示及び記録する。
4. □印は中盤盤で計測表示及び記録する。
5. ※1はシュリンクバック対策加工をする。

回 答

既設設備の記載なので考慮は不要です。

質 疑 事 項 (図面番号: 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

受変電設備の改修に伴う低層棟への影響についてご教示ください。

設計図においては、低層棟への仮設電源供給に関する記載がないため、低層棟については停電が発生しない、または停電が発生しても仮設電源による供給を想定していないものと理解しております。

上記認識に相違ないかご教示ください。

回 答

低層棟は中層棟用仮設発電機にて電源供給を想定しています。

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕 様 書: _____ 頁 設 計 図 書: _____ 頁) |
|--|
| <p>受変電設備の改修に伴い、既設設備の停電前対応および復電後対応についてご教示ください。</p> <p>具体的には、停電前後に必要な対応内容(操作、確認、立会い等)および実施主体についてご教示ください。</p> <p>各設備は 吹田市様の方で対応していただけると認識でよいでしょうか。</p> <p>また、当該対応の責任区分(本工事範囲に含まれるか、または別途対応となるか)についても併せてご教示ください。</p> |
| 回 答 |
| <p>本工事範囲に含まれますので、実施主体は受注者になります。</p> |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕 様 書: _____ 頁 設 計 図 書: _____ 頁) |
| <p>本工事で使用する仮設発電機[3φ4W 60kVA(1φ25kVA単三電源切替可能型)]について、以下の内容をご教示ください。</p> <ul style="list-style-type: none">① 想定されている利用期間② 想定されている設置方法(工事期間中継続して設置するのか、または週末ごとに設置・撤去を行うのか)③ 設置および撤去が可能な曜日および時間帯 |
| 回 答 |
| <ul style="list-style-type: none">① 想定されている利用期間 全停電している期間を想定しています。② 想定されている設置方法(工事期間中継続して設置するのか、または週末ごとに設置・撤去を行うのか) 週末ごとの設置・撤去を想定しています。③ 設置および撤去が可能な曜日および時間帯 設置及び撤去は原則閉庁日としますが、来庁者の支障とならない場合は協議によるものとします。 なお設置は停電作業の前日、撤去は停電復旧後を想定しています。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 本工事で使用する仮設発電機[3φ4W 100kVA(1φ45kVA単三電源切替可能型)]について、以下の内容をご教示ください。 ① 想定されている利用期間 ② 想定されている設置方法(工事期間中継続して設置するのか、または週末ごとに設置・撤去を行うのか) ③ 設置および撤去が可能な曜日および時間帯 |
| 回 答 |
| ① 想定されている利用期間 全停電している期間を想定しています。 ② 想定されている設置方法(工事期間中継続して設置するのか、または週末ごとに設置・撤去を行うのか) 協議により決定しますが、継続しての設置を想定しています。 ③ 設置および撤去が可能な曜日および時間帯 設置及び撤去は原則閉庁日としますが、来庁者の支障とならない場合は協議によるものとします。なお設置は停電作業の前日を、撤去は停電復旧後を想定しています。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 本設受変電設備から仮設発電機への切り替えは本設受変電設備機器の更新作業中のみと判断してよいでしょうか。 |
| 回 答 |
| お考えのとおりです。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 1回の更新作業で切替と復電で既存の設備(機器)は2回停電が発生すると判断してよいでしょうか。 |
| 回 答 |
| お考えのとおりです。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 切替、復電で停電させる、曜日、時間帯の指定が有ればご教示下さい。 |
| 回 答 |
| 協議により決定しますが閉庁日の土日祝の9:00から17:00を想定しています。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
|--|
| 当該作業は土日祝の閉館日に行うと記載有りますがこれは切替のみでしょうか。 それ以外の作業(仮設発電機の設置、仮設配線など)も土日祝の閉館日に行うと認識してよいでしょうか。 また、時間帯についてもご教示下さい。 |
| 回 答 |
| 切り替えのみです。それ以外は協議によりますが来庁者の支障にならない作業は日中の作業も可能です。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 今回工事対象となるB1階の電気室ですがこれはオープン電気室でしょうか、 それとも室内のキュービクルでしょうか。 |
| 回 答 |
| 室内のキュービクル型になります。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
|---|
| 既設の自火報設備、防排煙設備についてご教示ください。 高層棟、中層棟、低層棟、車庫棟、車庫倉庫棟 既設の弱電設備についてご教示ください。 高層棟、中層棟、低層棟、車庫棟、車庫倉庫棟 インターホン設備、放送設備、時計設備 |
| 回 答 |
| 契約締結後に共有いたします。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 仮設の配線は仮接続する盤まである程度天井内を配線し、 切替時に最寄りの天井点検口から床コロガシで配線し接続する想定でしょうか。 それとも毎回切替時に仮設発電機から床コロガシで配線し接続する想定でしょうか。 |
| 回 答 |
| 床コロガシで配線し接続する想定をしています。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
|--|
| 屋外の仮設発電機から 屋内に電源線を敷設するようになっていますが、 建物内へ 電源線を取り込む方法についてご教示ください。 躯体貫通するのでしょうか。 その他の方法でしょうか。 仮設ケーブル撤去後の処置についてもご教示ください。 |
| 回 答 |
| 床コロガシで配線し接続する想定をしています。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 図面に「ブランチしてコンセントボックス取付 AC100Vコンセント(仮設照明用・RS盤電源送り)」と記載されていますが、当該内容が該当する位置についてご教示ください。 また、当該コンセントボックスについて、設置箇所数、設置位置および接続される回路系統(仮設照明用およびRS盤電源送りの範囲)についても併せてご教示ください。 さらに、当該コンセントボックスを設ける意図および具体的な施工方法(分岐方法、配線経路、ケーブル仕様等)についてもご教示ください。 |
| |
| 回 答 |
| 設置個数と設置位置は協議により決定します。 地下階の仮設照明のためです。 仮設供給する盤の1つに常用と非常の主回路があるためです。 施工方法は床置き木板で想定しています。 |

質 疑 回 答 書

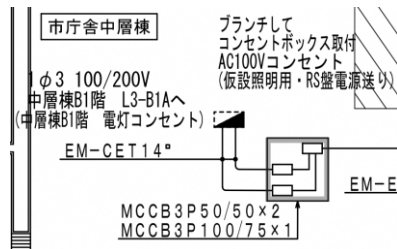
令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

図面に記載されているMCCB 3P 50AF/50AT ×2、MCCB 3P 100AF/75AT ×1について、その設置形態をご教示ください。
当該機器は、仮設配電盤等を設けて収容する計画か、または既設設備の盤内に設置する計画かをご教示ください。
あわせて、当該MCCBの接続系統(電源側および負荷側の接続先)および各回路の用途についてもご教示ください。

なお、当該機器の設置位置および盤構成(筐体の有無、設置方法等)についても併せてご教示ください。



回 答

施工方法は床置き木板で想定しています。
地下階の仮設照明及び中層棟地下階中央監視室の中央監視盤の電源供給のためです。

質 疑 事 項 (図面番号:E-4 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

高層棟については常設発電機にて送電と記載有りますが、
使用時の燃料についてはこちらで用意する必要有りますでしょうか、必要な場合の燃料は何でしょうか。
それとも燃料は気にせず使用可能なのでしょうか。

回 答

使用時の燃料は既存を使用し、使用量は協議により決定します。
燃料は重油になります。

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

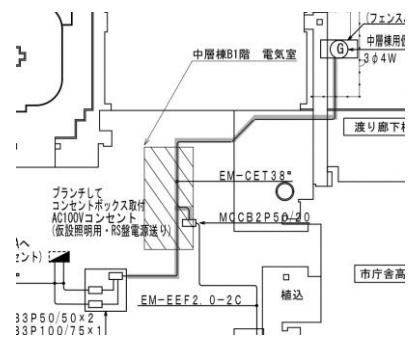
| |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 現場事務所、監督員事務所などは不要と理解してよいですか。 |
| 回 答 |
| お考えのとおりです。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 機器更新の切替作業時間(停電して仮設発電機を使用する時間)は決められていますか。 |
| 回 答 |
| 閉庁日の土日祝の9:00から17:00を想定しています。 |

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
|---|
| 切替想定が6回と有ります、上記の指定時間によってはこの切替回数が多くなるのは、または、少なくなる可能性が有ります、この部分については多少の増加減少は問題ないでしょうか。 |
| 回 答 |
| 契約締結後に協議により決定いたします。 |
| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁) |
| 1階屋外に設置する仮設発電機からB1階電気室を経由して仮設電源を供給する計画について、その意図をご教示ください。 また、仮設発電機からL3-B1A盤およびRS3-B1C盤へ直接電源供給を行うことが可能かご教示ください。 なお、電気室を経由する場合、停電後に仮設配線作業が必要となる可能性があり、受変電設備改修作業の施工時間に影響を及ぼすことが懸念されます。 これらを踏まえた施工手順の想定についても併せてご教示ください。 |
| 回 答 |
| 地下階へコロガシで持っていくルートを想定しています。 L3-B1A盤およびRS3-B1C盤へ直接電源供給を行うことが可能です。 停電後に仮設配線作業が必要となる可能性はありません |



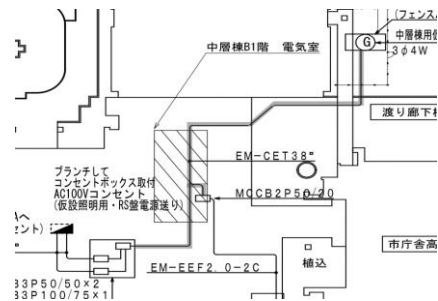
質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

1階屋外に設置する仮設発電機からB1階へ配線する仮設電源ルートについてご教示ください。
また、当該仮設配線について、工事期間中継続して設置した状態を維持することが可能か、または停電前に敷設し停電後に撤去する必要があるかについてご教示ください。
なお、継続設置が可能な場合における配線ルート上の安全対策(養生、仮設支持、第三者対策等)および他工事との干渉条件についても併せてご教示ください。

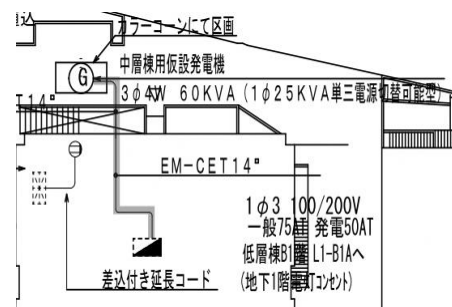


回 答

ころがし配線になります。
仮設配線について、工事期間中継続して設置した状態を維持することは出来ません。
停電前に敷設し復電後に撤去する必要があります。

質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

1階屋外に設置する仮設発電機からB1階へ配線する仮設電源ルートについてご教示ください。
また、当該仮設配線について、工事期間中継続して設置した状態を維持することが可能か、または停電前に敷設し停電後に撤去する必要があるかについてご教示ください。
なお、継続設置が可能な場合における配線ルート上の安全対策(養生、仮設支持、第三者対策等)および他工事との干渉条件についても併せてご教示ください。



回 答

ころがし配線になります。
仮設配線について、工事期間中、継続して設置した状態を維持することは出来ません。
停電前に敷設し復電後に撤去する必要があります。

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

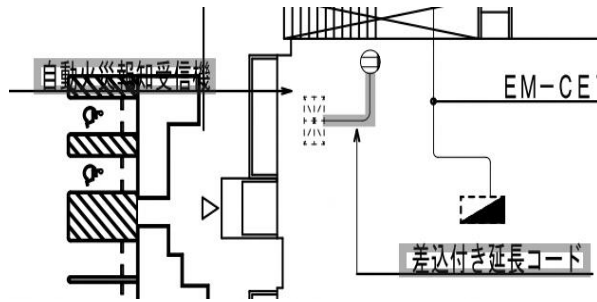
工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

自動火災報知設備受信機から差し込み付き延長コードを敷設する計画について、その設置意図をご教示ください。

また、自動火災報知設備受信機の電源について、停電時においても機能維持が可能な電源供給(常用電源または非常電源)が確保されているかご教示ください。

あわせて、差し込み付き延長コードを使用する場合の仕様(コード長さ、コンセント形状、接続先等)についてもご教示ください。



回 答

自動火災報知設備受信機から差し込み付き延長コードを敷設するのは仮設照明のためです。

また、自動火災報知設備受信機の電源については60KVA発電機にて停電時においても機能維持が可能な電源供給が確保されてます。

使用する仮設照明等は契約後協議により決定します。

質 疑 事 項 (図面番号: E-04 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁)

「更新作業は令和9年(2027年)6月頃から実施すること」との記載がありますが、同時期以前における作業の可否についてご教示ください。

具体的には、事前の現地調査、既設設備の確認、仮設準備作業(資機材搬入、仮設電源準備等)について、令和9年(2027年)6月以前に実施可能かご教示ください。

また、同時期以前に実施が制限される作業内容およびその条件についても併せてご教示ください。

回 答

同時期以前における作業は現場調査、協議のみです。

令和9年(2027年)6月以前に実施は可能ですが早くても事前作業は4月以降を想定しています。

「更新作業は令和9年(2027年)6月頃から実施すること」の理由は、受変電設備機器等の製作納期と停電可能作業可能時期によるものです。

質 疑 回 答 書

令和8年5月8日

工事名又は業務名
本庁舎中層棟高圧受電設備更新工事

| |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号: E-06 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁) |
| <p>仮設発電機から供給されるEM-CET38sqより分岐している図示の赤色配線について、分岐方法をご教示ください。 また、当該赤色配線のサイズ、芯数、ケーブル種類についても併せてご教示ください。</p> <p>あわせて、図示されているMCCB 2P 50AF/20ATについて、設置位置および取扱いをご教示ください。具体的には、電気室内の既設配電盤に設けられているものを使用する計画か、または本工事にて新たにMCCB 2P 50AF/20ATを設ける計画かをご教示ください。</p> <p>さらに、当該MCCBに供給される電圧についても併せてご教示ください。</p> <div data-bbox="762 1059 1145 1328" data-label="Diagram"></div> |
| 回 答 |
| <p>EM-CET38sqにて端子受を想定しています。</p> <p>本工事にて新たにMCCB 2P 50AF/20ATを設ける計画です。単相100Vになります。</p> |
| 質 疑 事 項 (図面番号: 番 仕様書: 頁 設計図書: 頁) |
| <p>近年の資材供給状況の変動に伴い、資材価格および労務費の上昇が生じる可能性があると考えられます。</p> <p>本工事において、資材価格および労務費の著しい変動が生じた場合の契約上の取扱いについてご教示ください。</p> <p>具体的には、単価見直しや契約変更の対象となる条件および適用される制度(スライド条項等)の有無についてご教示ください。</p> |
| 回 答 |
| <p>資材価格および労務費に著しい変動が生じた場合の、単価見直しや契約変更の対象となる条件は、工事請負契約書に基づき協議し決定するものです。</p> |