

質 疑 回 答 書

令和8年4月22日

工事名又は業務名 吹田市立佐井寺中学校昇降機設置工事設計業務

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)
公告 13 入札参加資格 (6)に「受付最終日以前3か月以上雇用していること。」とありますが、昨年の4月まで在籍しており、両親の介護のため退職し、3月から再度戻って来た者を管理技術者とすることは可能でしょうか。また、実績は以前当事務所に在籍していた際に担当していた物件を提出予定です。
回 答
「受付最終日以前3か月以上雇用していること。」とは、受付最終日を含め、連続した3か月以上の雇用を示しています。したがって、上記対象者を管理技術者とすることはできません。
質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 4 頁 設計図書: _____ 頁)
既存建築物の法令等への適合に係る調査及び検討のため、最新の定期報告書は貸与して頂けますか？
回 答
最新の定期報告書を貸与いたします。

質 疑 回 答 書

令和8年4月22日

工事名又は業務名 吹田市立佐井寺中学校昇降機設置工事設計業務

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 7 頁 設計図書: _____ 頁)
H3年校舎増築時の計画通知申請書および添付図書の敷地求積図、配置図、建物求積図を貸与して頂けますか？
回 答
貸与できる平成3年校舎増築時の計画通知書類および添付図書はありません。
質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 8 頁 設計図書: _____ 頁)
(8)業務実施にあたっての特記事項【共通】・壁に新たな開口を設ける場合は、構造耐力上問題がないことの確認を行うこと。とありますが、耐震診断まで行う必要はないと考えてよろしいでしょうか。
回 答
お考えの通りです。

質 疑 回 答 書

令和8年4月22日

工事名又は業務名 吹田市立佐井寺中学校昇降機設置工事設計業務

質 疑 事 項 (図面番号: 番 仕様書: 7 頁 設計図書: 頁)
(6)貸与品等 イ.既存資料 計画通知申請書 概要(S60年 検査済証)とありますが、敷地全体の既存建物に対しての計画通知申請書(検査済証)はありますか。また、直近の計画通知申請書(検査済証)は何年のものでしょうか。
回 答
昭和60年に既存建物を含む増築計画について通知しており、計画通知書及び検査済証があります。また、直近の平成3年の増築計画においては、平成4年に検査済証を取得していますが、貸与できる計画通知書類はありません。
質 疑 事 項 (図面番号: 番 仕様書: 8 頁 設計図書: 頁)
・別紙8平面図に「物置撤去一覧①～⑥」の記載がありますが、これらの撤去・解体の設計についても本業務に含むということでしょうか。 その場合、各物置の構造・規模を教えてくださいませんか。
回 答
物置の撤去・解体の設計業務も含まれます。各物置の構造・規模は、軽量鉄骨造・鉄骨造・木造で、建築面積の合計は約40㎡です。

質 疑 回 答 書

令和8年4月22日

工事名又は業務名 吹田市立佐井寺中学校昇降機設置工事設計業務

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 2 頁 設計図書: _____ 頁)
・シャワー室棟設置を想定されている位置はございますでしょうか。
回 答
校舎とは別棟で設置されているシャワー室の上部に屋根を設置するものです。その設置位置は、委託仕様書 第1 業務概要 5. 設計と条件 (4)その他設計と条件、制約条件等 別紙8 配置図(計画概要図) 屋内運動場の南側にあるシャワーと記載の部分です。
質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 1 頁 設計図書: _____ 頁)
・昇降機の耐震クラスはA14かS14のいずれを想定されておりますでしょうか。
回 答
耐震安全性の分類にて建築設備は乙類としますので、昇降機の耐震クラスは、A14での想定をしています。

質 疑 回 答 書

令和8年4月22日

工事名又は業務名 吹田市立佐井寺中学校昇降機設置工事設計業務

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 7 頁 設計図書: _____ 頁)
・敷地境界線や現況レベルの記載がある全体配置図データ(CAD)を貸与いただけますでしょうか。
回 答
貸与できる全体配置図データ(CAD)はありません。
質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 7 頁 設計図書: _____ 頁)
・直近の計画通知による日影図データ(CAD等)を貸与いただけますでしょうか。
回 答
貸与できる直近の計画通知による日影図データ(CAD等)はありません。

質 疑 回 答 書

令和8年4月22日

工事名又は業務名 吹田市立佐井寺中学校昇降機設置工事設計業務

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)
・緑化計画書の届出は不要と考えてよいでしょうか。
回 答
緑化計画については協議が必要で、届出の有無は協議により決まります。
質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 7 頁 設計図書: _____ 頁)
・直近(H3校舎増築等)計画通知書を貸与いただけますでしょうか。
回 答
貸与できる平成3年校舎増築時の計画通知書類および添付図書はありません。

質 疑 回 答 書

令和8年4月22日

工事名又は業務名 吹田市立佐井寺中学校昇降機設置工事設計業務

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: 7 頁 設計図書: _____ 頁)
・変電設備のトランス容量及び空きブレーカーがあるものし、機器の更新はないものと考えてよろしいでしょうか
回 答
変電設備のトランス容量及び空きブレーカーは無いものと想定しています。
質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)
回 答