吹田市公告第６１３号

吹田市東佐井寺地区公民館ほか２施設大規模改修及び昇降機設置工事（機械設備工事）に係る電子入札による一般競争入札を下記のとおり実施するので、地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の６の規定に基づき公告します。

令和８年１１月２０日

吹田市長　　後藤　圭二

記

制限付一般競争入札実施要領

１	工事名称	吹田市東佐井寺地区公民館ほか２施設大規模改修及び昇降機設置工事（機械設備工事）
２	工事場所	吹田市五月が丘西５番１号
３	工　　期	令和９年１月８日　～　令和９年１２月２７日 ※工期の始期を契約予定日とする。
４	工事種類	管工事
５	工事概要	大規模改修及び昇降機設置工事に伴う機械設備工事一式 建築工事、電気設備工事及びガス設備工事は別途発注 工事内容　　空気調和設備工事、換気設備工事、衛生器具設備工事、給水設備工事、排水通気設備工事、給湯設備工事及び撤去工事
６	予定価格	４３，１４０，０００円（税抜）
７	最低制限価格	事後公表とする。
８	入札回数	１回
９	入札保証金	吹田市財務規則第９８条の規定に基づき免除。
10	契約保証金	契約金額の１０％以上 ※契約予定日に有効となるように契約の保証について、必要な準備をしておくこと。
11	支払条件	（１）前払い有り（請求は令和９年度。契約金額の４０％以内の額。） （２）中間前払い有り（請求は令和９年度。契約金額の２０％以内の額。） （３）部分払い有り（令和９年度の年度途中１回。） ※中間前払い及び部分払いについては、どちらかを選択するものとする。
12	主な保険等	以下に掲げる全て。 （１）労働者災害補償保険 （２）組立保険等（請負代金額かつ「工期＋１か月」で加入）

（３）第三者に対する損害賠償保険（１事故対人１名につき、３，０００万円以上、かつ総額２億円以上）

（４）建設業退職金共済

13　入札参加資格　　以下に掲げる要件を全て満たしていること。

（１）吹田市制限付一般競争入札共通入札説明書（以下「共通入札説明書」という。）で示す資格要件を全て満たしていること。

（２）市内事業者（本市の入札参加有資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）に市内本店で登載されている者）であり、参加希望工事種類の希望順位の１位が本案件と同一の業種であること。ただし、本市の資格者名簿に建設工事で市内事業者又は準市内事業者（本市の資格者名簿に市内支店で登載されている者）として登載後、公告の日において、１年を超えている者であること。

（３）本市の令和８年度の入札参加有資格者等級格付けにおいて、本案件と同一の業種でＡ等級又はＢ等級の認定を受けていること。

（４）本案件と同一の業種について、建設業許可を有すること。

（５）建設業法第２６条の規定による必要な技術者を工事現場に配置できること。ただし、入札参加資格確認申請受付最終日（以下「受付最終日」という。）において、３か月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係を有している者であること（他の会社からの在籍出向者や派遣社員は、原則として認めない。）。

（６）本案件と同一の業種の官公庁等（国、地方公共団体、法人税法別表第１に掲げる公共法人又は建設業法施行規則第１８条に規定する法人をいう。）が発注した工事を元請として施工した実績がある者であること（完成・引渡しが受付最終日までに完了していること。）。なお、事業協同組合にあっては、事業協同組合が元請として受注し、完成・引渡しが完了した実績とする。

（７）本市（総務部契約検査室）が公告する本案件と同一の業種の電子入札案件で、令和８年度中に落札（落札候補者を含む。）した件数が、本件の落札候補者決定時において２件未満である者であること。本案件と同一の業種でＡ等級の認定を受けている市内事業者については３件未満である者であること。ただし、特定建設工事共同企業体（JV）での落札案件等、入札参加申し込み・受注件数の制限の対象外とした案件を除く。

（８）本市（総務部契約検査室）が公告する電子入札案件で、令和８年度中に本案件以外の業種を落札（落札候補者を含む。）していないこと。ただし、発注者が特殊と思われる案件等、受注業種の制限を対象外とした案件を除く。

（９）本市（総務部契約検査室）が公告する電子入札案件で、本案件と開札日が同一の案件がある場合、本案件以外の業種に参加申請していない者であること。ただし、発注者が特殊と思われる案件等、入札参加申し込みの制限を対象外とした案件を除く。

(10) 契約予定日において有効な経営規模等評価結果通知・総合評定値通知書（以下「評定値通知書」という。）の写しを本市（総務部契約検査室）に提出していること。（未提出の場合は、必ず令和８年１２月２３日（水）までに提出すること。）

14　入札の無効　　前項に示した入札参加資格のない者又は虚偽の申請を行った者がした入札は、無効とする。なお、本市により入札参加資格がある旨を確認された者であっても、当該確認の後、入札時点において入札参加資格のない者のした入札は、無効とする。

15　入札参加資格確認申請及び結果

（１）申請受付期間

令和８年１１月２４日（火）午前９時から

令和８年１２月　７日（月）午後５時までのシステム稼働中

（２）結 果 通 知 日

令和８年１２月　９日（水）

16　設計図書等の交付方法

システムからダウンロードすること。

17　質疑及び回答

（１）質疑受付締切日時　令和８年１１月２７日（金）午後５時

（２）回答掲載開始日時　令和８年１２月　３日（木）午後３時

18　入札書の提出及び開札

（１）入札書受付期間

令和８年１２月２１日（月）午前９時から

令和８年１２月２２日（火）午後５時までのシステム稼働中

（２）開札日時

令和８年１２月２３日（水）午前９時３０分以降

（開札は、公告番号順に行う。）

19　落札候補者の決定

（１）開札後に行うシステムにより提出された書類等の審査の結果、入札参加資格有と認められ、かつ、予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち、最低の価格で入札した者を落札候補者とする。ただし、13(10)の書類が期限までに提出されない場合は、入札は無効となるため、落札候補者になることはできない。

（２）最低の価格で入札した者が複数ある時は、電子くじにより落札候補者を決定する。

20　事後審査　　落札候補者に対しては、本市から事後審査について連絡するので、以下の証拠書類を電子ファイル（形式は PDF）にて、（３）のメールアドレス宛に送信すること。電子ファイルを確認後、本市から連絡するので、押印が必要な書類は原本を契約検査

室宛に郵送又は持参で提出すること。なお、配置予定技術者等調書及び積算内訳書（落札候補者用）については、システムよりダウンロードして作成すること。

（１）提出日時　　令和８年１２月２３日（水）

※電子ファイルを提出する時刻は本市から落札候補者へ連絡する。

（２）提出書類

ア　配置予定技術者等調書

イ　配置予定技術者（主任技術者又は監理技術者）の資格者証の写し（ただし、監理技術者を配置する場合は、監理技術者講習修了証の写しについても提出すること。また、実務経験による主任技術者を配置する場合は、技術者経歴書も提出すること。）

ウ　現場代理人及び配置予定技術者を直接的かつ恒常的（受付最終日において３か月以上の雇用関係）に雇用していることが確認可能なもの

エ　入札参加資格要件を満たす元請受注実績が確認可能な書類
（契約書・仕様書・設計図書・CORINS 工事カルテの写し等）

オ　建設業許可証明書又は建設業許可通知書の写し

カ　直近の評定値通知書の写し

キ　積算内訳書（落札候補者用）

ク　吹田市暴力団の排除等に関する条例第８条第２項に規定する暴力団員及び暴力団密接関係者でないことを表明した誓約書

ケ　中間前払と部分払の選択に係る届出書

（３）メールアドレス

吹田市総務部契約検査室　　keiyak_s@city.suita.osaka.jp

21　その他

（１）入札参加者は、この要領のほか、システムに添付している「共通入札説明書」の内容を承認のうえ、入札を行うこと。

（２）本案件の入札については、吹田市東佐井寺地区公民館ほか２施設大規模改修及び昇降機設置工事（建築工事）に係る請負契約の市議会での審議状況によって、延期又は中止することがある。

22　問い合せ先

吹田市泉町１丁目３番４０号

吹田市総務部契約検査室

電話（直通）　０６－６３８４－１４８９