

令和〇年度 固定資産税・都市計画税(土地・家屋)
課税明細書

吹田市
令和〇年〇月〇日

564-0041
大阪府吹田市泉町1丁目×番××号
吹田 太郎 様

お問い合わせの場合は、こちらの
通知書番号とお問合せ番号を
お知らせください。

賦課年度	令和〇年度
通知書番号	0000000000
お問合せ番号	0000000000

納税義務者	住所所在地	大阪府吹田市泉町1丁目×番××号
	氏名称	吹田 太郎 様

区分 土地又は家屋の所在地	登記地積又は床面積 (㎡)	建築年	固定	課税標準額 (円)		本則課税標準額 (円)	
				前年度課税標準額又は比率課税標準額 (円)	軽減税額 (円)	課税標準額 (円)	相当税額 (円)
登記地目又は種類・用途 現況地目又は構造 家屋番号又は共用土地の持分割合 備考 (01)(02)は1筆の土地において利用状況に応じて区分している場合に記載しています。	現況地積又は床面積 (㎡) 非課税地積又は床面積 (㎡) 評価額 (円)	現況階層 現況屋根	固定 都 計	前年度課税標準額又は比率課税標準額 (円) 軽減税額 (円)	課税標準額 (円) 前年度課税標準額又は比率課税標準額 (円) 軽減税額 (円)	本則課税標準額 (円) 相当税額 (円)	本則課税標準額 (円) 軽減税額 (円)
土地 〇〇町〇丁目〇〇〇-〇〇 (01) 宅地 宅地 * 市街化区域	185.00 175.00 0.00	* * *	固定 都 計	22,429,833 22,429,833 99	22,429,833 44,859,666 44,859,666	314,017 134,578	住宅1戸あたり 200㎡まで小規模住宅用地 超えると一般住宅用地
土地 〇〇町〇丁目〇〇〇-〇〇 (02) 宅地 公衆用道路 * 市街化区域 非課税	185.00 10.00 10.00 0.00 0.00 0.00 10.00	* * * * * * *	固定 都 計	22,429,833 22,429,833 99	22,429,833 44,859,666 44,859,666	314,017 134,578	(赤枠)マンション全体の評価額・ 課税標準額等を記載 (青枠)減免税額・相当税額は 敷地権持分のみの額を記載
土地 ×町×丁目××××-××× 宅地 宅地 12345/123456 市街化区域 減免適用	1,350.00 1,350.00 0.00 134,579,000 1,350.00 0.00 0.00	* * * * * * *	固定 都 計	22,429,833 22,429,833 99	22,429,833 44,859,666 44,859,666	314,017 134,578	分譲マンションなどの場合、 持分割合を記載しています。
家屋 △町△丁目△△△-△△△ 住宅・住宅等 鉄筋コン造 〇〇-〇〇 市街化区域 軽減・減免適用	70.00 75.00 0.00 8,252,986 120	令和〇年 1階 陸屋根	固定 都 計	8,252,986 563 8,252,986	8,252,986 57,488 8,252,986	57,488 57,488 0 24,638	分譲マンションなどの場合、課税床面積には 共用部分を按分した面積を含むため、 登記床面積と差異があります。
軽減や減免の適用有無 を記載しています			固定 都 計				ゴミ集積所や集会所 などに対する減免 税額
備考			固定 都 計				新築家屋などに 対する軽減税額

【お問い合わせ先】
〒564-8550
吹田市泉町1丁目3番40号
吹田市 税務部 資産税課
電話