

令和8年2月定例会

(2026年)

# 市議会議案参考資料

(予算常任委員会 建設環境分科会提出分)

吹 田 市



議案番号	部 名	ペー ジ 番 号	資 料 名	要求委員名		
議案第19号	環 境	5	廃食用油を回収して航空燃料にすることの費用対効果	久 保		
議案第19号	環 境	6	温暖化防止の取組におけるNATSや近隣市の先進事例	竹 村		
議案第19号	都市計画	7	千里ニュータウンプラザ施設管理における委託料の増額の詳細	浜 川		
議案第19号	都市計画	8	北千里駅前地区市街地再開発事業に係る補助金の内容及び令和8年度(2026年度)のスケジュール	竹 村		
議案第19号	土 木	9	吹田市公園及び道路樹木等管理包括的民間委託業務(千里南公園エリアについて)での対象業務における従来委託との積算金額(予算根拠)の比較	久 保		
議案第19号	土 木	10	吹田市公園及び道路樹木等管理包括的民間委託業務(千里南公園エリアについて)での意見交換会に参加した業者	久 保		
議案第19号	土 木	11	吹田市公園及び道路樹木等管理包括的民間委託業務(千里南公園エリアについて)で令和6年度(2024年度)及び令和7年度(2025年度)に行われた市場調査の内容	久 保		
議案第19号	土 木	12	過去5年の公園及び道路樹木等管理包括的民間委託事業を近隣他市で実施している事例	川 田		
議案第19号	土 木	13	公園等再整備と公園便所整備の進捗状況と今後の計画	竹 村		
議案第19号	土 木	15	佐井寺西土地区画整理事業の全体像	竹 村		
議案第19号	土 木	17	バス停へのベンチ、上屋の設置状況と今後の計画	竹 村		
議案第19号	土 木	19	主要な都市公園の魅力向上事業進捗状況と市民参加の取組内容	竹 村		
議案第19号	土 木	21~22	上の川周辺整備事業について、垂水保育所前の市道円山垂水3号線など周辺道路の歩行者安全対策の詳細 NO. 1~2	竹 村		
議案第28号	水 道	23	令和8年度(2026年度)水道事業会計予算における水道システムの維持管理の新たな取組	浜 川		



## 廃食用油を回収して航空燃料にすることの費用対効果

### 1 費用（令和 8 年度（2026 年度）当初予算）：50 万円

本市が令和 7 年（2025 年）3 月に締結した「持続可能な航空燃料の普及促進に関する連携と協力に関する協定書」の協定締結事業者のうちの 1 社から支援を受け、市民の廃食用油回収への参加の動機付けとなる啓発グッズのデザイン及び製作にかかる経費。

なお、協定締結事業者の支援を受けて行うイベント等でのグッズ配布に合わせ、SAF の重要性や廃食用油の有用性及び回収促進等について啓発を行う予定。

### 2 効果

#### (1) 回収量及び売却益の増加

継続的な啓発事業の推進により、5 年後の令和 12 年度（2030 年度）には回収量を令和 6 年度（2024 年度）実績から倍増となる 15 トンまで引き上げていきたいと考えている。

	令和 6 年度（2024 年度）実績	令和 12 年度（2030 年度）目標
回収量（トン）	7.43	15.0
売却量（トン）	7.22	14.6
売却益（円）	198,550	401,500

※売却量は、かすなどの残渣を取り除くため、回収量の 97%で計算

※売却益の目標値は、令和 7 年度現在の売却価格（25 円/kg：税抜き）を基に設定

#### (2) CO<sub>2</sub> 排出量の低減

従来の航空燃料と比べ、ライフサイクル全体で CO<sub>2</sub> 排出量を 60～80%削減。

#### (3) 市民、事業者への意識付け

日常生活の中で身近な廃食用油が、航空燃料の SAF に再資源化されるという画期的な技術の実現を背景に、地域や事業者、大学等のあらゆる主体と連携し、啓発や回収に取り組むことにより、廃棄物の再資源化を改めて市民や事業者に周知することで行動変容を促し、循環型社会と脱炭素社会の実現を目指す機会とすることができる。

温暖化防止の取組における NATS や近隣市の先進事例

No.	自治体名	事業内容
1	西宮市	<p>行政の取組 : 環境学習都市としての小学生などへの環境学習・イベントなどの実施</p> <p>市民・事業者向けの取組 : 西宮市戸建住宅 ZEH 化及び窓リノベ促進補助事業 事業者向け太陽光発電設備共同購入事業 (NATS 連携)</p> <p>行政の取組 : 脱炭素先行地域 (阪神大物地域ゼロカーボンベースパーク整備計画～地域課題解決型！官民連携事業～)</p> <p>市民・事業者向けの取組 : 地域通貨あま咲コインを活用した省エネ行動促進 事業者向け太陽光発電設備共同購入事業 (NATS 連携)</p>
2	尼崎市	<p>行政の取組 : 豊中市伊丹市クリーランドで発電した電力の地産地消 SAF (Sustainable Aviation Fuel) の普及に向けた取組</p> <p>市民・事業者向けの取組 : 豊中市電気自動車等購入支援補助金 事業者向け太陽光発電設備共同購入事業 (NATS 連携)</p>
3	豊中市	<p>行政の取組 : 小学4～6年生向けの環境教育用教材を作成</p> <p>市民・事業者向けの取組 : 集合住宅省エネルギー改修補助金事業、エコハウス補助金 民間事業者省エネルギー設備等導入事業費補助金事業</p> <p>行政の取組 : 重点対策加速化事業 (ひらかたゼロカーボン推進事業)</p> <p>市民・事業者向けの取組 : ひらかたゼロカーボン推進補助金</p>
4	高槻市	<p>行政の取組 : 重点対策加速化事業 (ひらかたゼロカーボン推進事業)</p> <p>市民・事業者向けの取組 : ひらかたゼロカーボン推進補助金</p>
5	枚方市	<p>行政の取組 : 重点対策加速化事業 (ひらかたゼロカーボン推進事業)</p> <p>市民・事業者向けの取組 : ひらかたゼロカーボン推進補助金</p>

千里ニュータウンプラザ施設管理における委託料の増額の詳細

(1)千里ニュータウンプラザ管理事業(情報館)の委託料について

当該委託料は、平成24年度(2012年度)から20年間のPFI契約である『(仮称)南千里駅前公共公益施設整備事業契約』に基づく千里ニュータウンプラザの維持管理、修繕に係る経費(サービス購入料)のうち、当室が所管する千里ニュータウン情報館に案分された金額を支払うためのものです。

(2)サービス購入料年割額

単位：円

		令和7年度 ① (2025年度)	令和8年度 ② (2026年度)	増減額 ②-①
サービス購入料3-1 【維持管理】	全体年割額 (うち千里NT情報館分)	153,146,502 (4,670,672)	159,070,430 (4,859,008)	5,923,928 (188,336)
サービス購入料3-2 【修繕】	全体年割額 (うち千里NT情報館分)	24,819,472 (824,150)	314,072,830 (10,429,029)	289,253,358 (9,604,879)
合計	全体年割額 (うち千里NT情報館分)	177,965,974 (5,494,822)	473,143,260 (15,288,037)	295,177,286 (9,793,215)

北千里駅前地区市街地再開発事業に係る補助金の内容及び令和8年度(2026年度)のスケジュール

1. 主な補助金の内容

交付対象事業	内 容
調査設計計画	事業計画作成費(土地及び建物等の現況測量・調査、基本設計、資金計画作成など) 地盤調査費 建築設計費 権利変換計画作成費
土地整備	建築物除却費 整地費 仮設店舗等設置費 補償費等(建物補償費、営業補償費、移転雑費補償費など)
共同施設整備	空地等に係る費用(通路、駐車場、広場の整備に要する費用など) 供給処理施設に係る費用(給水、排水、電気施設の整備に要する費用など) その他の施設に係る費用(消防施設、共用通行部分の整備に要する費用など)

※1 令和8年度(2026年度)については、北千里駅前地区市街地再開発準備組合が行う調査設計計画(土地及び建物等の現況測量・調査、基本設計、資金計画作成など)に対して、355,600千円の補助金の交付を予定。

2. 令和8年度(2026年度)のスケジュール(予定)

5月頃	市都市計画審議会(報告)
6月頃	公聴会の開催等(都市計画法第16条)
8月頃	都市計画案の縦覧・意見書提出(都市計画法第17条)
11月頃	市都市計画審議会(諮問) 都市計画決定告示

※2 環境影響評価手続きや景観に関する取組については、適宜実施する予定。(時期については未定)

吹田市公園及び道路樹木等管理包括的民間委託業務（千里南公園エリアについて）での対象業務における従来委託との積算金額（予算根拠）の比較

○従来委託と包括的民間委託の積算金額の比較（単年度）

担当部署	①従来委託による 積算金額	②包括的民間委託による 積算金額	差 額 ①-②
公園みどり室	95,430 千円（※1）	95,483 千円（※2）	▲53 千円
道路室	71,196 千円（※1）	55,708 千円	15,488 千円
合 計	166,626 千円	151,191 千円	15,435 千円

※1：令和6年度の業務実績を令和7年度単価に更新し積算

※2：新規業務の統括管理業務及び現場1次対応業務も含む

吹田市公園及び道路樹木等管理包括的民間委託業務（千里南公園エリアについて）での意見交換会に参加した業者

番号	業者名	番号	業者名
1	株式会社 井畑造園土木 吹田支店	16	株式会社 ティエムケイ
2	有限会社 エムテックサービス	17	株式会社 寺前造園
3	株式会社 大阪緑花	18	株式会社 虎谷造園土木
4	川西造園 株式会社	19	株式会社 中野造園
5	株式会社 北大阪ガーデン	20	株式会社 日本海緑化 吹田支店
6	株式会社 久保造園土木 吹田支店	21	株式会社 八福 吹田支店
7	株式会社 グリーンメンテナンス	22	藤庭園緑化株式会社
8	グリーンワークス株式会社	23	株式会社 札幌造園
9	コムテック株式会社	24	有限会社 北摂緑化
10	株式会社 春光園	25	有限会社 メイヒルズ
11	株式会社 昭和造園土木 本社営業所	26	株式会社 桃山造園
12	吹田市造園協同組合	27	株式会社 理研グリーン 大阪支店
13	株式会社 総合緑化	28	株式会社ワイド 吹田支店
14	大商造園株式会社 吹田支店	29	株式会社 CITY CREATE
15	田中造園土木株式会社 吹田営業所		

※業者名は五十音順

吹田市公園及び道路樹木等管理包括的民間委託業務（千里南公園エリアについて）で令和6年度（2024年度）及び令和7年度（2025年度）に行われた市場調査の内容

年度	調査方法	対象事業者	回答数 及び 参加数	主な調査内容
令和6年度（2024年度）				
	アンケート調査	公園施設等の維持管理に係る業務実績のある事業者 (66者)	39者	事業スキームの可否
	第1回 意見交換会	造園事業者 (登録事業者45者)	24者	包括的民間委託の導入経過 業務のメリット、デメリット 業務スキーム及び業務体制イメージ 他市事例紹介 各事業者意見（アンケート結果）
	第2回 意見交換会	造園事業者 (登録事業者45者)	20者	
令和7年度（2025年度）				
	第3回 意見交換会	造園事業者 (登録事業者45者)	19者	事業スキーム、スケジュール 入札参加要件、現場条件 プロポーザル提案
	第4回 意見交換会 (予定)	造園事業者 (登録事業者45者)	—	—

過去5年の公園及び道路樹木等管理包括的民間委託事業を近隣他市で実施している事例

事業開始年度	自治体名	業務名	対 象	業務内容
令和4年度 (2022年度)	芦屋市	街路樹等包括管理業務	道路、公園	窓口業務、巡回業務、道路清掃業務(土砂、枿つまり)、樹木管理業務、照明施設維持管理業務 ※主に樹木管理の包括
令和5年度 (2023年度)	芦屋市	道路及び公園施設等包括管理業務委託	道路、公園	窓口業務、巡回業務、清掃業務(ゴミ清掃)、補修・修繕業務 ※主に施設管理の包括
令和6年度 (2024年度)	守口市	守口市公園施設等包括管理業務	公園	窓口業務、巡回業務、清掃業務、樹木管理業務、保守点検業務、補修・修繕業務
令和7年度 (2025年度)	芦屋市	道路公園施設包括管理業務委託	道路、公園	令和4年度、令和5年度に実施の業務を包括

## 公園等再整備と公園便所整備の進捗状況と今後の計画

### 1 公園等再整備

公園施設再整備計画（Re パークプランすいた）に基づく、老朽化施設の更新、バリアフリー整備、その他維持管理上の課題解消を目的とした面的な整備工事。

年度	箇所名
令和6年度（2024年度）	中の島公園、江の木公園、玉の井公園
令和7年度（2025年度）	山田駅東公園、江坂山北公園、千里山東公園、きょうちくとう遊園
令和8年度（2026年度）	千里丘上公園、くちなし公園、原竜が池公園、あやめ遊園 他
令和9年度（2027年度） ～令和12年度（2030年度）	年に2公園程度を予定

### 2 公園便所整備

公園便所基本計画に基づく、便所整備工事。

年度	整備内容	箇所名
令和3年度（2021年度）	新設	上新田公園
令和4年度（2022年度）	更新	江坂公園、桃山公園
令和5年度（2023年度）	新設	古江公園
	更新	安威川公園、竹見公園、谷上池公園
令和6年度（2024年度）	新設	江の木公園
	更新	玉の井公園、くちなし公園、金田公園
令和7年度（2025年度）	更新	千里山東公園、尺谷公園
令和8年度（2026年度）	更新	豊津公園、未広公園、新芦屋中央公園、北之町遊園
令和9年度（2027年度） ～令和12年度（2030年度）	更新	年に1～2公園程度を予定



佐井寺西土地区画整理事業の全体像

- 1 事業の目的  
都市計画道路佐井寺片山高浜線及び豊中岸部線等の公共施設の整備に合わせ、周辺宅地の利用増進を図り、秩序ある良好なまちづくりを行うものです。
- 2 施行面積  
約20.3ha
- 3 総事業費  
約356.2億円
- 4 総事業費の内訳計画

単位：億円

	令和7年度以前 (2025年度以前)	令和8年度 (2026年度)	令和9年度 (2027年度)	令和10年度 (2028年度)	令和11年度 (2029年度)	令和12年度 (2030年度)	令和13年度以降 (2031年度以降)	合計
造成等工事	14.5	8.0	23.5	17.6	12.9	0.0	0.0	76.5
調整池等工事	3.9	9.1	11.1	2.4	0.0	0.0	0.0	26.5
道路舗装工事	0.0	0.0	3.0	6.0	7.6	0.0	0.0	16.6
電線共同溝整備工事	0.0	0.0	0.0	4.0	10.0	0.0	0.0	14.0
公園整備工事	0.0	0.0	0.0	1.0	3.9	1.3	0.0	6.2
阪急電鉄関連工事	2.7	19.2	16.0	12.4	9.3	0.0	0.0	59.6
用地取得等	63.6	16.2	9.6	5.5	3.1	3.2	0.0	101.2
その他	22.1	4.1	12.0	9.3	3.6	1.6	2.9	55.6
合計	106.8	56.6	75.2	58.2	50.4	6.1	2.9	356.2

※金額については、今後変更の可能性があります。



## バス停へのベンチ、上屋の設置状況と今後の計画

## 1 設置状況

年度	補助事業【ベンチ】	委託事業【上屋・ベンチ】
令和4年度 (2022年度)	高野台中学校前（西行・東行） 佐竹台五丁目（東行） 佐竹台六丁目（東行）	—
令和5年度 (2023年度)	五月が丘（南行） 佐竹台六丁目（西行） JR岸辺駅（北口） 山田市民体育館前（東行）	—
令和6年度 (2024年度)	吹田市役所前①～④	【上屋・ベンチ】五月が丘西（西行） 紫金山公園前（東行） 【上屋】南小学校前（西行） 【ベンチ】大曾根（西行）、吹田東小学校前（東行）、吹東町（西行）、末広町（東行）
令和7年度 (2025年度)	ふじしろ幼稚園前（南行・北行） 上山手町（南行・北行）	【上屋・ベンチ】金蘭会学園前（南行） 【上屋】古江台五丁目（北行）、南小学校前（東行） 【ベンチ】南清和園（西行） 吹田市立中央図書館前（東行・西行）
令和8年度 (2026年度) 予定	下山田（北行） 佐竹台五丁目（南行） 総合運動場前（西行）	【上屋・ベンチ】千里山・佐井寺図書館前（東行） 吹田 SST（東行）、広芝町（東行） 【ベンチ】江の木公園前（東行・西行）、南清和園（東行）

※バス停へのベンチ・上屋の今後の計画については、設置場所の現地状況等により変更となる場合があります。

## 2 今後の計画

令和13年度（2031年度）までの期間において、利便性向上及び利用促進を目的として、利用者数の多いエリアと利用者数の少ないエリアに、上屋及びベンチまたは上屋のみを年間合計2か所程度の設置を予定しています。あわせて、利用促進を目的として、利用者の少ない路線に年間3か所、ベンチの設置を予定しています。

なお、補助事業につきましては、令和8年度（2026年度）をもって終了予定です。



主要な都市公園の魅力向上事業進捗状況と市民参加の取組内容

	令和2年度 (2020年度)	令和3年度 (2021年度)	令和4年度 (2022年度)	令和5年度 (2023年度)	令和6年度 (2024年度)	令和7年度 (2025年度)	令和8年度 (2026年度)
江坂公園	市民アンケート 延べ1,341人 目指すべき姿案 市民意見募集 36通87件	公募	P-PFI 指定管理(20年間)	公園協議会 (連合自治会、小学校PTA、公園ボランティア、江坂企業協議会など)			
桃山公園	市民アンケート 延べ1,382人 目指すべき姿案 市民意見募集 254通431件	公募	P-PFI 指定管理(20年間)	公園協議会 (連合自治会、近隣住民、小学校PTA、公園ボランティア)			
千里北公園		市民アンケート 延べ2,941人	市民ワーク ショップ 3会場×2回 延べ121人 社会実験 150組	関係3室会議	関係3室会議	関係3室会議	関係3室会議
中の島公園		市民アンケート 延べ1,720人	市民ワーク ショップ 5回延べ103人 社会実験 79人	実施設計 社会実験 145人 目指すべき姿案 市民意見募集 0通	市工事 公募	P-PFI 指定管理(20年間)	指定管理(20年間) 公園協議会(連合自治会、 小学校PTAなど)
紫金山公園			市民ワーク ショップ 4回延べ159人 社会実験 延べ約2,000人	市民ワーク ショップ 4回延べ159人 社会実験 延べ約1,400人	市民ワーク ショップ 4回延べ159人 社会実験 延べ約1,400人	目指すべき姿案 市民意見募集 34通156件 社会実験 延べ約1,400人	公募 基本設計

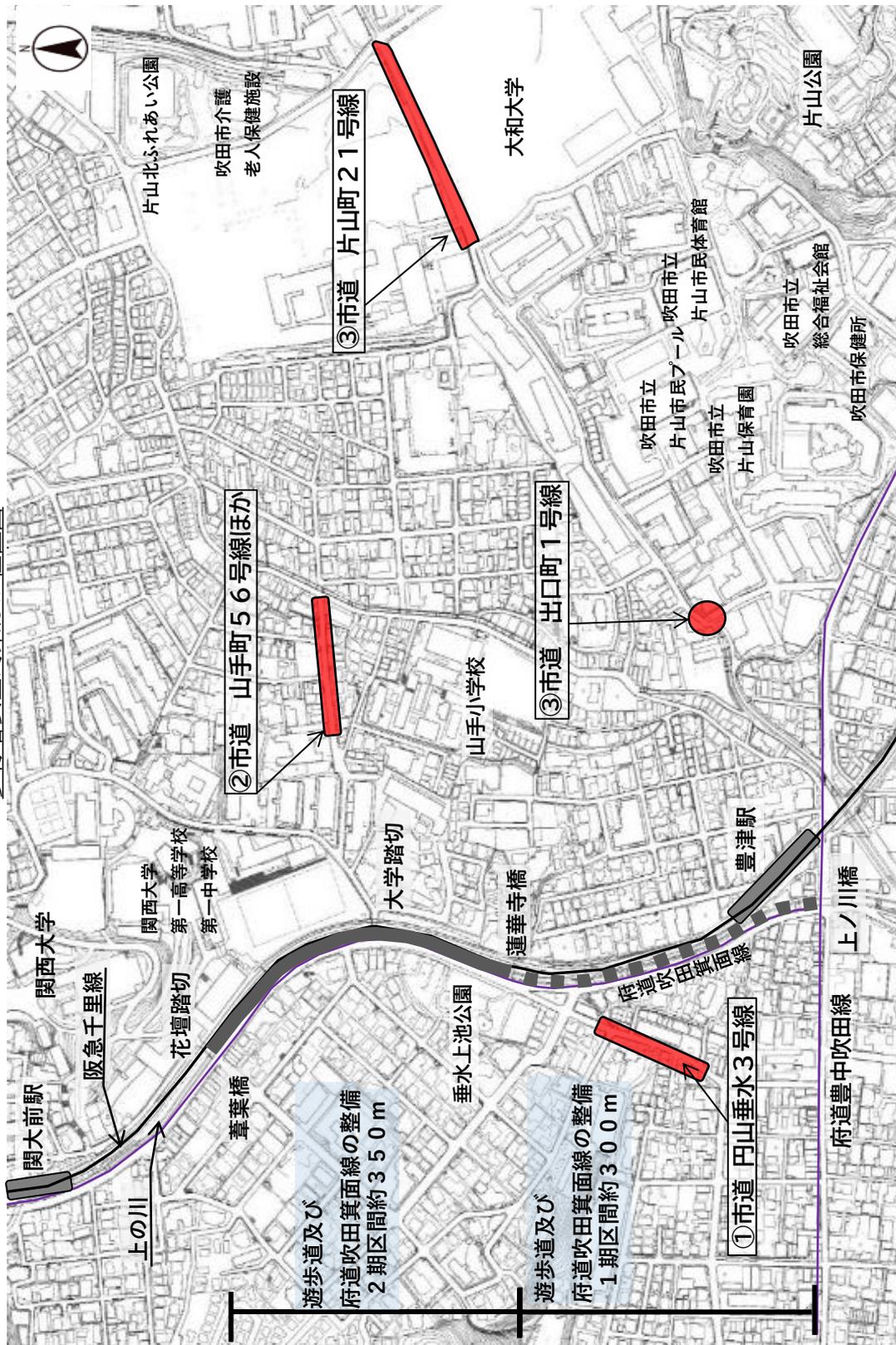


上の川周辺整備事業について、垂水保育所前の市道円山垂水3号線など周辺道路の歩行者安全対策の詳細 N0, 1

上の川周辺整備事業は、みどりのネットワーク軸の延伸や公園等の公共施設を結ぶ歩行空間の整備による安全・安心でにぎわいのあるまちづくりを目的としています。事業の内容としては、本市遊歩道及び府道吹田箕面線を整備し、周辺歩行者の安全対策を実施することで交通機能の向上を図るとともに、周辺的生活道路における交通安全対策を実施します。

番号	路線名	対策	予算額 (千円)
①	市道円山垂水3号線	1 期区間の整備においては、市道円山垂水3号線を抜道利用する車両を府道吹田箕面線へ交通転換することを目的に、豊津交差点の改良(右折レーン設置)などを実施中。整備完了後における、市道円山垂水3号線を抜道利用する車両の交通転換状況や通過速度など調査し、ラバーポールや路面標示を設置し、車道幅員を狭めるなど通過速度の低減を計画。	2,130
②	市道山手町56号線ほか	大学踏切交差点における安全対策と併せて、市道山手町56号線ほかの路側帯にカラー舗装を施すことにより、近隣小学校の通学路の安全対策を計画。	1,497
③	市道片山町21号線 市道出口町1号線	市道片山町21号線において、高齢者などが休憩などが休憩者などが休憩に利用できるベンチの設置や市道出口町1号線の車止めの改修による局所的な交通安全対策を計画。	1,754

上の川周辺整備事業について、垂水保育所前の市道円山垂水3号線など周辺道路の歩行者安全対策の詳細 NO. 2  
 歩行者安全対策ほか位置図



(2)

令和8年度(2026年度)水道事業会計予算における水道システムの維持管理の新たな取組

項目 種別	取組	予算額(税込)	取組の概要
浄配水施設	AIを活用した運転制御の試行	導入費用：11,000千円 維持費：9,504千円 (令和8年度(2026年度) から5年間)	津雲配水場でAIを活用し、配水池水位の自動調整を行うものです。令和7年度(2025年度)は、場外系電算システム更新工事において受注者の関連会社が所有するAIシステムにより検証作業中です。その検証結果を精査の上、導入する予定です。
	ロボットによる除草の導入	1,397千円	各浄配水施設の除草剪定作業は現在委託業者にて実施しています。千里山配水場の配水池上部の平面部分の除草作業について、ロボット草刈り機を導入し、実施するものです。導入により年間約40万円の費用削減が期待できます。
管路	人工衛星を活用した漏水探査の試行	8,217千円	人工衛星から地表に向けてマイクロ波を照射し、反射した波形を捉えた画像データを解析し、漏水が疑われる箇所を半径100mの範囲で特定するものです。これにより、対象管路の絞り込みが可能となれば、漏水調査の効率化につながることから、漏水箇所特定の精度について検証するため試行するものです。また、複数の事業者が共同発注することでスケールメリットを活かすとともに、交付金を活用することで事業費の低減を図ります。
	統合型GISを活用したマッピングシステムの本格稼働	-	令和7年度(2025年度)の水道マッピングシステム(水道地図情報システム)の更新に併せ、これまで部内サーバーでのみ運用していたシステムを吹田市統合型GISサーバーにデータ移行しました。これにより令和8年(2026年)4月から市ホームページ(マップナビずい)で公開されるとともに、SA端末(職員用パソコン)での利用も可能となります。



