

佐井寺西土地区画整理事業用地補償総合技術業務（その３）

見積参考資料

１ 旅費交通費

旅費交通費については、特記仕様書第 11 条及び第 14 条の規定に基づき、各業務直接人件費に業務ごとの率を乗じ、算定したものを合算し、計上しています。

２ 業務数量

（１）権利者以外の関係者との軽微な対応

対象物件の移転に伴い移転工事を実施する業者の調整等を見据え計上している。

（２）関係機関との連絡・調整

主に税務署等の協議調整を見据え計上している。

（３）消費税等調査について

当該対象地の所有者は個人であることから、消費税等の資料収集なくとも消費税等相当額の全部補償することが想定されるため、業務数量に計上していない。

ただし、権利者との聞き取りにより事業活動が確認できる場合は、調査職員と協議の上、業務数量を変更する可能性があります。

３ 独自歩掛について

「電子成果品作成費」については、以下の内容で計上している。

（１）電子成果品作成費

$$\text{電子成果品作成費（千円）} = 3.00 \times A^{0.38}$$

※ A：直接人件費（千円）

注 1：上記の電子成果品作成費の算出にあたっては、直接人件費を千円単位（小数点以下切り捨て）で代入するものとする。

注 2：算出した電子成果品作成費（千円）は、千円未満を切り捨てる（小数点以下切り捨て）ものとする。

注 3：電子成果品作成費の上下限については、上限：250 千円，下限：20 千円 とする。