資料1

保育所整備計画(南千里庁舎事務所棟跡地)について

本市では保育施設利用申込者の増加に伴い、提供量の拡充(既存施設の活用、新たな施設整備) に取り組んでいます。保育事業者による不動産確保を原則としているところ、これが障壁となり施設整備 が進まない状況であることから、市有地の活用により私立保育所の設置を進めようとするものです。

なお、関連予算を本年度の市議会5月定例会で承認いただく予定のため、実施は未定です。

1 敷地の概要

名 称	南千里庁舎事務所棟跡地
位置	吹田市佐竹台1丁目 25 番地 138(地番)の一部(約 496 ㎡)
用途地域	第一種住居地域(建蔽率 60%· 容積率 300%)

2 保育所整備計画の概要(※予定)

設置運	営	民間事業者(※公募で選定)
定	員	80 人程度
開	園	令和9年(2027年)4月



3 予 算 (令和7年度)

歳出予算 1,188 千円

(款)民生費 (項)児童福祉費 (目)児童福祉総務費

(大事業)私立保育所等事業 (小事業)特定教育・保育施設等整備支援事業

節名称	予算額(千円)	説明等
委託料	1,188	分筆に係る測量

4 スケジュール (※予定)

令和7年(2025年) 5~7月 市議会5月定例会 補正予算案を提出(測量・分筆)

7~10 月頃 測量·分筆

7~11 月頃 保育事業者の選定(公募)

令和8年(2026年) 4月頃 保育所建設工事着工

令和9年(2027年) 2月頃 子ども・子育て支援審議会(利用定員設定の意見聴取)

4月 保育所開園