

質 疑 回 答 書

業務名 吹田市地区公民館床・窓清掃業務

番号	質 疑 事 項	回答
1	過去2年分の落札金額を教えてください。	令和5年度の落札金額は1,460,100円（税抜）で、令和6年度の落札金額は1,582,000円（税抜）です。
2	仕様等に変更があれば教えてください。	昨年度の仕様書からは作業完了報告を発注者のみではなく公民館へも行うよう追記しています。また、対象施設に吹三地区公民館を追加、千二及び吹田東地区公民館を削除しました。
3	過去の清掃時のワックス残り及び黒残りした汚れの洗浄についてはしっかりと落としきることを前提とし、汚れを残したまま新たなワックスで塗りこめるようなことがないようにすること。と書いてありますが、洗剤で落とせる汚れには限界がありますが洗剤で落とせるレベルと考えてよろしいですか。それとも剥離剤を使用し、すべてのワックスの除去後新たなワックスを塗布するという事ですか。	過去の汚れを十分に落としきることができる洗剤を使用した清掃をしていただければ結構です。
4	各公民館清掃時に駐車するスペースはありますか。駐車場のない現場をお教えてください。	吹一、吹六、山二、豊一、片山、東佐井寺、千里新田地区公民館には駐車スペースがございません。近隣で有料駐車場をお探してください。
5	各公民館の鍵の受取、返却方法を教えてください。	清掃日の当日朝にまなびの支援課まで鍵を取りに来てください。返却はその日のうちにまなびの支援課までお願いいたします。何かあれば鍵の借用期間は別途協議といたします。
6	業務日程の急な変更があった場合や1か所だけ別日に作業しなければいけないということがあるのでしょうか？	やむを得ず日程変更を依頼することや、汚れが残っていた場合に当該施設のみ追加で作業を依頼する可能性はあります。
7	別表の一番最後に記載の「※吹三地区公民館については、ワックスによる清掃は不要」とありますが、床面洗浄のみでよいということでしょうか？	そのとおりです。