

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

質 疑 事 項 (図面番号:M-05番 仕様書: \_\_\_\_\_ 頁 設計図書: \_\_\_\_\_ 頁)

公告では工期が令和7年6月3日～令和7年11月28日ですが、全体配置図では①トイレ系統(1～4階)のみ夏休み期間工事になっています。  
 その他施工場所のプールトイレ(1階)・屋外トイレ(1階)・②トイレ系統(1～4階)も夏休み期間に工事は可能でしょうか。  
 御指示宜しく申し上げます。

## 回 答

プールトイレの施工は、9月中旬以降としてください。その他のトイレについては、夏休み期間に工事可能です。詳細は下記をご覧ください。

| 月 別<br>項 目       | 令和7年       |    |    |         |    |    |            |    |    |               |    |    |            |    |    |               |    |    |
|------------------|------------|----|----|---------|----|----|------------|----|----|---------------|----|----|------------|----|----|---------------|----|----|
|                  | 6月         |    |    | 7月      |    |    | 8月         |    |    | 9月            |    |    | 10月        |    |    | 11月           |    |    |
|                  | 10         | 20 | 30 | 10      | 20 | 31 | 10         | 20 | 31 | 10            | 20 | 30 | 10         | 20 | 31 | 10            | 20 | 30 |
| 準備 (①系統)         | 現地確認・準備期間  |    |    |         |    |    |            |    |    |               |    |    |            |    |    |               |    |    |
| 仮設工事 (①系統)       |            |    |    | 資材搬入    |    |    | 設置         |    |    | 存置期間          |    |    | 解体         |    |    |               |    |    |
| 建築・設備工事 (①系統)    | 施工図作成・製品作成 |    |    | 内装解体・研り |    |    | 設備配管       |    |    | 内装・建具・什器取付・調整 |    |    |            |    |    |               |    |    |
| 検査・手直し等 (①系統)    |            |    |    |         |    |    | 検査・手直し     |    |    | 引渡し           |    |    |            |    |    |               |    |    |
| 準備 (②系統)         | 現地確認・準備期間  |    |    |         |    |    |            |    |    |               |    |    |            |    |    |               |    |    |
| 仮設工事 (②系統)       |            |    |    | 資材搬入    |    |    | 設置         |    |    | 存置期間          |    |    |            |    |    | 解体            |    |    |
| 建築・設備工事 (②系統)    | 施工図作成・製品作成 |    |    | 内装解体・研り |    |    | (夏休中)      |    |    | 設備配管          |    |    | 内装・建具・什器取付 |    |    |               |    |    |
| 検査・手直し等 (②系統)    |            |    |    |         |    |    |            |    |    |               |    |    |            |    |    | 検査・手直し        |    |    |
| 建築・設備工事 (プールトイレ) |            |    |    |         |    |    | 施工図作成・製品作成 |    |    | 内装解体・研り       |    |    | 設備配管       |    |    | 内装・建具・什器取付・調整 |    |    |
| 検査・手直し等 (プールトイレ) |            |    |    |         |    |    |            |    |    |               |    |    |            |    |    | 検査・手直し        |    |    |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

|  |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-13・M-19・M-21番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)  |
| 既設の床スラブをダイヤモンドカッターで開口してから配管を床下から接続するようになっていますが、事前調査の鉄筋探査で接続部に鉄筋がある場合は、衛生器具の位置変更もしくは床コロガシ配管にしてからの接続と考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しくお願いします。 |
| 回 答  |
| 詳細については、監督員と協議するものとします。  |
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-15番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)  |
| 1棟②系統の1階平面詳細図では犬走りコンクリート研り復旧は建築工事になっていますが、断面図の保護コンクリート新設も建築工事と考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しくお願いします。                                      |
| 回 答  |
| 断面図(ア部詳細図)に記載の保護コンクリート新設は、機械設備工事としてください。   |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

|  |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-17番 仕様書:一般事項 1頁 設計図書: _____ 頁)   |
| 1棟①系統の天井扇(CF-1)設置に伴い外壁にベントキャップを設置しますが、2～4階にベントキャップを設置する為の外部足場は建築工事と考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しくお願いします。 |
| 回 答  |
| お考えのとおりです。   |
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-12番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)  |
| 4階渡り廊下及び廊下には天井材があると思われませんが、給水主管の更新に伴い既設天井材は建築工事にて撤去・復旧を行うと考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しくお願いします。          |
| 回 答  |
| 4階廊下については、お考えのとおりです。4階渡り廊下には、天井ボードは設置されておりません。   |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

|   |
|---|
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-19番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)               |
| ダイヤモンドカッター貫通を行う際の鉄筋探査方法は電磁誘導探査と考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しく申し上げます。  |
| 回 答   |
| お考えのとおりです。  |
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-02・M-12番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)          |
| 4階天井給水主管等の撤去時に引き渡しを要する機器・金属等は無しと考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しく申し上げます。 |
| 回 答   |
| 水栓(電池式自動タイプ)は、取り外しの上、学校引き渡しとしてください。                           |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

|  |
|--|
| 質 疑 事 項 (図面番号: 番 仕様書:一般事項 1頁 設計図書: _____ 頁)  |
| 仮設工事区分表において現場事務所・仮設便所は主たる工事(建築工事)が一括払いして設置し各業者にて支払いますが、資材置場・作業員詰所・撤去材仮置きスペースも主たる工事(建築工事)と考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しくお願いします。 |
| 回 答  |
| 資材置場・撤去材仮置きスペースの設置は、本工事範囲内です。設置場所については、別途工事受注者と協議してください。   |
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-24番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)  |
| 仮設給水管は天井下露出配管になっていますが、保温材は仮設なのでペフ程度と考えて宜しいでしょうか。<br>御指示宜しくお願いします。  |
| 回 答  |
| 可とします。   |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

|   |
|---|
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-07番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)             |
| 工事用の水及び電力は敷地内から無料で使用可能でしょうか。<br>御指示宜しく申し上げます。               |
| 回 答   |
| 工事区分表1ページ及び特記仕様書の仮設設備等をご覧ください。                              |
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-05番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)             |
| 工事車両の駐車スペースは敷地内に確保可能でしょうか。<br>御指示宜しく申し上げます。                 |
| 回 答   |
| 関連工事業者も含め工事車両駐車スペースはありますが、現場の施工状況等により、学校敷地内に駐車ができない場合があります。 |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

|   |
|---|
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-06・M-17番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)          |
| 外壁設置のガス給湯器及び深型フードに対して指定色塗装は不要と考えて宜しいでしょうか御指示宜しくお願いします。        |
| 回 答   |
| お考えのとおりです。  |
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-07・M-08番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)          |
| 配管洗浄は新設した配管のみと考え、更新していない既設管の配管洗浄は無しと考えて宜しいでしょうか。御指示宜しくお願いします。 |
| 回 答   |
| お考えのとおりです。  |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。

# 質 疑 回 答 書

令和7年5月1日

工事名又は業務名 吹田市立山田第三小学校トイレ改修ほか工事(機械設備工事)

|   |
|---|
| 質 疑 事 項 (図面番号:M-21～23番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)                                      |
| M-21～23の撤去図面では、便所排水目皿がT5B-50で施工されている図面になっておりますが、今回の改修工事では便所の床仕上げは非防水の乾式工法と考えてよろしいでしょうか？ |
| 回 答   |
| お考えのとおりです。  |
| 質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)                                      |
|   |
| 回 答   |
|   |

※質疑事項が多い場合は、このシートをコピーして使用して下さい。