

## 千里山コミュニティセンター清掃業務要領

清掃箇所	仕様	清掃方法等	清掃回数等	備考
多目的ホール(186.07)	床 防振鋼製床下地複合フローリング 壁 シナ合板不燃突板張り 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 1回 以上 壁面、低所の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 月 1回	
ロビー(84.55) コミュニティスペース(53.26)	床 ホモジニアスタイル 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 2回 以上 くずかごの点検、掃除 1日 1回 以上 壁面、低所の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 月 1回	ロビー外部窓：32.38㎡ ロビー内部窓：12.75㎡
会議室1(39.67) 会議室2(37.40)	床 ビニル床タイル(半硬質) 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 1回 以上 壁面、低所の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 月 1回	会議室1窓：6.80㎡ 会議室2窓：4.40㎡
会議室3(34.87)	床 タイルカーペット 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 1回 以上 壁面、低所の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄 年 1回	会議室3窓：2.48㎡
創作室(48.60)	床 ビニル床シート 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 1回 以上 壁面、低所の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 月 1回	創作室外窓：16.63㎡ 創作室内窓：23.40㎡
料理実習室(50.08)	床 ビニル床シート 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 1回 以上 流し台等の洗浄、ごみ入れの処理 1日 1回 以上 食器棚等の清掃、整理 1日 1回 以上 壁面の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 月 1回	料理実習室窓：3.52㎡
事務室(52.27) 相談室(8.09)	床 タイルカーペット 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	床面の掃除を行う。	床面の清掃 1日 1回 以上 くずかごの点検、掃除 1日 1回 以上 壁面、低所の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄 年 1回	
控室1(5.16) 控室2(5.76)	床 ビニル床シート 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 1回 以上 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 月 1回	
和室(46.95)	床 畳敷、スタイロ畳 壁 ビニルクロス 天井 化粧石膏ボード(木目)	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の掃除機による除塵清掃 1日 1回 以上 壁面の塵払い、から拭き 週 1回 以上	和室窓：12.98㎡
授乳室(5.40)	床 ビニル床シート 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 1日 1回 以上 壁面、低所の塵払い、から拭き 週 1回 以上 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 月 1回	

清掃箇所	仕様	清掃方法等	清掃回数等	備考
給湯室(5.22)	床 ビニル床シート 壁 ビニルクロス 天井 ケイカル板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃及び水拭き 流し台等の洗浄、ごみ入れの処理 壁面の塵払い、から拭き 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 1日 1回 以上 1日 1回 以上 週 1回 以上 年 1回	
男子トイレ(20.84)	床 床ビニルシート 壁 化粧ケイカル 天井 ロックウール化粧吸音板	便器、洗面器は、洗剤を用いて入念に掃除をし、常時、臭気や汚水のないようにする。また、ペーパー、洗剤などの補充を行う。	床面の水拭き 便器、汚物入等の洗浄 金属、鏡のから拭き 壁面の塵払い、から拭き 1日 2回 以上 1日 2回 以上 1日 1回 以上 週 1回 以上	
女子トイレ(22.26)	床 床ビニルシート 壁 化粧ケイカル 天井 ロックウール化粧吸音板	便器、洗面器は、洗剤を用いて入念に掃除をし、常時、臭気や汚水のないようにする。また、ペーパー、洗剤などの補充を行う。	床面の水拭き 便器、汚物入等の洗浄 金属、鏡のから拭き 壁面の塵払い、から拭き 1日 2回 以上 1日 2回 以上 1日 1回 以上 週 1回 以上	
廊下(161.02)	床 ホモジニアスタイル 壁 ビニルクロス 天井 ロックウール化粧吸音板	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 壁面、低所の塵払い、から拭き 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 1日 2回 以上 週 1回 以上 月 1回	
多目的トイレ(6.51)	床 床ビニルシート 壁 化粧ケイカル 天井 ロックウール化粧吸音板	便器、洗面器は、洗剤を用いて入念に掃除をし、常時、臭気や汚水のないようにする。また、ペーパー、洗剤などの補充を行う。	床面の水拭き 便器、汚物入等の洗浄 金属、鏡のから拭き 壁面の塵払い、から拭き 1日 2回 以上 1日 2回 以上 1日 1回 以上 週 1回 以上	
印刷室(9.08)	床 ビニル床シート 壁 ビニルクロス 天井 化粧石膏ボード	清掃作業を行い、利用者に不快感を与えないようにする。	床面の清掃 くずかごの点検、掃除 壁面、低所の塵払い、から拭き 床面の洗浄、ワックスかけ、研磨仕上げ 1日 1回 以上 1日 1回 以上 週 1回 以上 月 1回	