

吹田市立博物館設備管理業務 質疑回答書

令和6年8月14日
(2024年)

No	質疑	回答
1	・ 前回の落札業者と落札価格（税抜）を教えてください。 また前回の履行期間も教えてください。 ・ 前回の予定価格と最低制限価格を教えてください。 （類似質問5件）	前回の落札業者は鳳産業株式会社 吹田支店で、落札金額は28,260,000円（税抜）です。 履行期間は令和3年10月1日から令和6年9月30日までです。 予定価格は28,656,000円（税抜）で最低制限価格は設けていません。
2	現在履行中の仕様と変更箇所ありましたら御教示ください。（類似質問2件）	変更点はございません。
3	（仕様書第9従事者の資格） ・ 主任技術者の資格で「電気工事士資格（第1種）・建築物環境衛生管理技術者資格」ですが、例えば主任技術者は第1種電気工事士の資格しかなく、他の従事者で建築物環境衛生管理技術者の資格をもっているというのはだめでしょうか。それとも主任技術者は必ず二つの資格が必要でしょうか。 ・ 冷暖房機械設備管理従事者で、ポイラー技士2級、危険物取扱者乙4類、第3種冷凍機械責任者以上の資格が必要という認識でよろしいでしょうか。（類似質問2件） ・ 主任技術者と冷暖房機器設備管理従事者と別々に配置の必要がありますか。	電気工事士資格（第1種）と建築物環境衛生管理技術者資格は別々の方が有していても結構です。ただし、主任技術者は設備の保守管理業務並びに他の従事者の指導監督等を行い、業務を遺漏なく遂行できるような勤務体制を確保して下さい。 冷暖房機械設備管理従事者の資格については、お見込みのとおりです。 主任技術者と冷暖房機器設備管理従事者は両方の資格を持つ1名の配置でも、別々の配置でも構いません。
4	当該施設機器において取扱に関して必須となる資格はあるかどうか。	No3の質問及び回答内に記載している資格となります。
5	現行業者は何名の体制で履行しているか御教授ください。（類似質問4件）	実人員4名で、1日1名体制です。
6	業務実施日は休館日も配置が必要ですか。（類似質問2件）	博物館が休館日の場合でも配置は必要です。（ただし12月29日から翌1月3日の年末年始は除く。）
7	仕様書別紙2第1-2空調設備の維持管理保守の（2）定期作業、3給排水・衛生設備の維持管理保守の（2）定期作業はいずれも専門業者等による作業ではなく、従事者による作業になるでしょうか。	お見込みのとおりです。 機器・設備ごとの保守点検業務につきましては専門業者に別途委託しています。本業務従事者は必要に応じ、それら保守点検業者と連携・協力して下さい。