

「中の島公園魅力向上事業公募設置等指針、並びに中の島公園及び吹田市立中の島スポーツグラウンド指定管理者募集要項」等に関する
質問及び回答

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
1	募集要項	3-9	修繕費について	年間枠予算を7,700千円と定めるとありますが、過去5年間での修繕内容と金額をお示してください。	公園に関しては別紙1、スポーツグラウンドに関しては別紙2のとおりです。
2	募集要項	3-14	リスクの負担について	金利の変動、物価等の変動、税制の変更についての負担者は指定管理者とありますが、電気代の想定外の高騰や最低賃金の大幅なアップへの対応等、指定管理者が責めを負わない変動、変更については協議事項とできませんか。	原則負担者は指定管理者としますが、物価等の変動（人件費、物品費、光熱水費等の変動に伴う経費の増減）について、想定を超える物価変動や社会情勢等による変化が生じた場合は、協議により指定管理料を見直すことがあります。
3	様式Ⅲ-18		収支計画書について	スポーツグラウンドを除く過去5年間の中の島公園に係る管理運営費（人件費、消耗品費、光熱水費、賃借料及び手数料、委託費ほか）についてすべての予算項目について、金額をお示してください。	別紙3のとおりです。
4	中の島公園管理運営業務仕様書		再委託業者と契約金額について	スポーツグラウンドを除く、中の島公園に係る清掃、警備等その他保守点検業務など、各種維持管理保守業務のすべてについて、現在吹田市が再委託している事業者名と契約金額をお示してください。	現在、中の島公園について吹田市が再委託をしているものはございません。なお、市が委託している業務については別紙4のとおりです。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
5	吹田市再整備工事		吹田市による再整備工事	吹田市が今年度に計画している再整備工事と魅力向上事業は密接な関係にあると思うが、再整備工事の詳細は現地説明会後に共有頂いた図面で確認出来るが、色合いなども確認したいので、特に公園入口のイメージCGを開示してほしい。	色合いを保証するものではありませんが市が行う再整備のイメージは別紙5のとおりです。ほか募集要項 2-6 ページをご確認ください。 また、募集要項 2-14 ページ「ウ 特定公園施設の設計・工事③」記載のとおり景観や周辺環境との調和に配慮し提案ください
6	募集要項	2-1	維持管理詰所について	公募条件では撤去となっているが、撤去せずに再利用可能か。	再利用できません。
7	募集要項	2-1, 3	メインエントランスについて	現在、メインエントランスは頁2-4内のゾーニングaとbの間に位置していると思います。一体化を目的に、ゾーンa内に整備される駐車場及び収益施設エリアをメインエントランスと変更可能か。※別添参照	ゾーニング内の施設の配置は自由ですが、公園内の各施設が独立することなく、軸線や視覚的なつながりを持つためには、東西園路、南北園路及びその見通しが重要と考えます。このため、既設動線の確保及びメインエントランスと各施設との視覚的つながりを考慮し提案してください。
8	野球場改修要求水準所	2	バックネット裏ハウスについて	公募条件は既設と同等以上の更新となっているが、一体化を図るうえで造作物は少なくしたいです。そこで、管理棟内に同機能を取り込むことは可能か。小規模の控室をダグアウト横に設置することも可能か。	管理棟内に同機能を取り込むこと及び小規模の控室をダグアウト横に設置することも不可です。
9	公募要項	2-8	地中障害について	(6) 瑕疵担保責任等 (イ) 土地の瑕疵について、地中障害があった際には当該項目に含まれると理解して良いか。	図面に記載していない工作物・地中障害物があった場合は、土地の瑕疵となる場合があります

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
10	公募要項	2-1	公募対象施設について	必須条件として「飲食店を含む収益施設の設置及び管理運営」について、同施設に要望の多い「ドックランやBBQ施設」を設置して良か。	必須条件である「飲食店を含む収益施設」にドッグランや BBQ の設備を併設することは可能ですが、騒音や匂い等に配慮し対策を行ってください。
11	募集要項	2-2 - (1) -ウ	樹木の伐採の程度について	「樹木の大規模な伐採を伴わない提案を必須とします。」とあるが、どの程度まで可能か。市のイメージ程度の伐採であれば良いか。	具体的な本数は設定していませんが、募集要項 2-6 ページのイメージ程度の伐採と考えています。
12	募集要項	P. 3-1	開場時間及び球場日について	スポーツグラウンドの時間は記載があるが、公園区域の管理業務での勤務時間の指定はあるか。	週 5 日 7 時間 45 分勤務以上として提案してください。
13	募集要項	P. 3-1	開場時間及び球場日について	公園区域の管理業務について、令和7年7月から開始の場合、勤務場所はどのようになるか。現在の建物が改修工事で使用できない場合、仮設パークセンターの設置等が必要となるのか。	受付窓口業務ができるよう勤務場所を確保してください。なお、工事期間中に関しては対応可能な場所であれば公園内に限りません。 また、改修工事までの期間、管理棟内の 10 m ² 程度の場所を貸すことは可能です。
14	募集要項	P. 3-1	開場時間及び球場日について	スポーツグラウンドの時間は記載があるが、公園区域の管理業務での勤務日（パークセンター）は、スポーツグラウンドに合わせる必要があるのか。	合わせる必要はありません。週 5 日 7 時間 45 分勤務以上として提案してください。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
15	募集要項	P. 3-3	庶務業務について	公園及びスポーツグラウンド双方の業務に係る利用者や電話への対応などがあるが、令和7年度の開始時には公園のみの問い合わせになると思うが、この理解で問題ないか	お見込みのとおりです。 なお、パークセンターにスポーツグラウンドに関する問い合わせ等があった場合は、スポーツグラウンド管理者に案内するなど、協力してください。
16	募集要項	P. 3-3	庶務業務について	公園及びスポーツグラウンド双方の業務に係る利用者や電話への対応などがあるが、令和7年度の開始時に指定管理者が公園回線(パークセンター)を準備する必要があるか。	令和7年7月1日から受付窓口業務ができるよう準備してください。
17	募集要項	P. 3-4	自主事業について	自動販売機について、現在設置されているものの扱いはどのようになるのか。開始前に撤去となるのか。	現スポーツグラウンド指定管理者が自主事業で設置しているものであり、最長、現指定管理期間まで設置される可能性があります。
18	募集要項	P. 3-5	利用者ニーズについて	スポーツグラウンドの利用者ニーズ及び満足度の把握は令和7年度の開始時から行う必要があるのか。または業務が開始となる令和10年度からになるのか。	令和10年度からとなります。
19	募集要項	P. 3-5 3-6	月間事業報告書について	利用状況についての報告で、利用者数などがあるが、公園全体を指すのか。どこまでの範囲の利用者数の報告が必要か。	公園全体(スポーツグラウンド含む)の利用者数を調査し報告してください。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
20	募集要項	P. 3-6	パークマネジメントプランの作成について	パークマネジメントプランの作成は、協議会等での意見を聞きながらになるかとは思いますが、いつまでに作成する必要があるのか。	中長期の視点を含めて管理運営計画について提案ください。なお、協議会で検討するためにもパークマネジメントプランの素案については速やかに作成してください。
21	募集要項	P. 3-8	制限行為について	制限行為の実施件数は年間どの程度の件数があるか。	過去 5 年間の実績は以下のとおりです。 ・令和 2 年度 1 件 ・令和 4 年度 1 件
22	募集要項	P. 3-9	植栽管理及び施設修繕費について	毎年度の予算を 770 万円とあるが、初年度は 9 ヶ月であることから 577 万 5 千円の認識で良いか。	お見込みのとおりです。
23	募集要項	P. 3-9	植栽管理及び施設修繕費について	毎年度の予算を 770 万円とあるが、この金額は公園、及びスポーツグラウンドも含むのか。含む場合、令和 7 年度から全ての修繕を実施するイメージか。	令和 7 年 7 月 1 日～令和 10 年 3 月末までの期間については、公園施設のみ修繕等を実施してください。令和 10 年 4 月 1 日以降についてはスポーツグラウンド施設を含む全体が対象になります。なお、枠予算は積極的な修繕等の促進を目的に設定しており、スポーツグラウンド指定管理料にもスポーツグラウンドに係る修繕料を計上しておりますので、枠予算にとらわれず必要な修繕等を実施してください。
24	募集要項	P. 3-9	備品の使用について	あらかじめ備え付ける備品を指定管理者に無償で使用とあった。指定管理期間で考えると劣化等での交換が必要になると想定されるが、交換は指定管理料で行う認識で良いか。	お見込みのとおりです。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
25	募集要項	P. 3-11	総括責任者について	常勤とあるが、業務時間に指定はあるのか。	週 5 日 7 時間 45 分勤務以上として提案してください。
26	募集要項	P. 3-11	総括責任者について	スポーツグラウンドにおける管理業務とあるが、総括責任者がスポーツグラウンドの管理を行うのは令和 10 年度からの認識で問題ないか。	お見込みのとおりです。
27	募集要項	P. 3-11	その他の職員について	業務時間中には常時配置とあるが、指定時間はあるのか。	指定はありません、公園を円滑かつ適切に管理運営できる体制を確保してください。
28	募集要項	P. 3-11	関係法令に基づく有資格者等について	防火管理者は、現在登録されており、指定管理業務開始時である令和 7 年に切替、もしくは令和 10 年からの切替、どちらになるか。	令和 10 年 4 月 1 日に切替となります。
29	募集要項	P. 3-11	関係法令に基づく有資格者等について	電気主任技術者等の施設管理に必要となる有資格者とあるが、必要となる設備は何になるのか。	自家用電気工作物（キュービクル式高圧受変電設備）です。
30	募集要項	P. 3-12	服装について	ユニフォームの着用とあるが、勤務者全員が同一のユニフォームである必要があるのか。また、スポーツグラウンドの管理が始まった際にも公園管理者とユニフォームを統一する必要があるのか。	統一する必要はありません。利用者に満足を与える接遇（服装、身だしなみ、言葉づかい等）を徹底してください。
31	募集要項	P. 3-12	服装について	市の服務規律に準じるものとしますとあるが、服務規律の内容を開示してほしい。	服務規律については、以下の通りです。 ・全体の奉仕者として公共の利益のために勤務し、かつ、職務の遂行に当っては、全力を挙げて専念してください。 ・常に市民目線に立って、市民に満足していただけるような対応を行ってください。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
					・ハラスメントの防止と全ての職員が働きやすい良好な職場環境の整備、ワークライフバランス等の観点から計画的に休暇を取得してください。 ・服装に関してはT P O（時・場所・場合）に配慮し、市民から見て不快感を与えないよう執務にふさわしい服装を着用してください。
32	募集要項	P. 3-12	マニュアルについて	マニュアルの作成は、いつまでに作成が必要となるか。また必須となるマニュアルは何になるのか。	業務を行う上で必要となるマニュアルは業務開始前までに作成してください。
33	募集要項	P. 3-13	【市と指定管理者の業務分担表】について	光熱費について、令和7年7月からスポーツグラウンドの光熱費も指定管理者負担となるのか。	管理棟を含めたスポーツグラウンドの施設についての光熱費は、現在の指定管理者（すいたグリーンパートナーズ）が負担し、令和10年4月1日以降は、今回の公募で選定され、議会で指定された指定管理者の負担とします。
34	募集要項	P. 3-13	【市と指定管理者の業務分担表】について	実際の光熱費の金額について、開示可能か。可能であればスポーツグラウンドと公園全体など分けられる範囲で分けて開示してほしい。	スポーツグラウンド（令和5年度年間実績） 電気 156,556kWh 6,358,998 円 ガス 483 m ³ 87,989 円 水道 1,155 m ³ 478,547 円 公園分については別紙3のとおりです。
35	中の島公園管理運営業務仕様書	P. 4	【施設点検（法定点検）の主な項目】について	表の記載の業務で実際に行っている業務は何が該当するのか。	現在公園施設（スポーツグラウンドを除く）で行っている法定点検はありません。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
36	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 4	【施設点検（法定点検）の主な項目】について	指定管理料の算出のため、実際にかかっている保守費用について開示することは可能か。	法定点検に係るものではありません。
37	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 5	遊具の安全管理について	指定管理業務開始前に遊具の更新、もしくは修繕が予定されていると伺ったが、修繕の場合、直近の遊具点検の報告書を開示することは可能か。	既設遊具の点検報告書は別紙 6 のとおりです。 なお、令和 6 年度の工事で撤去されるものを除きます。
38	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 7	砂場の衛生管理について	現在、実施されている感染症対策は年間どの程度実施しているのか。また費用はどの程度か。	要望等に応じて砂の入れ替え等を実施。なお、過去 5 年間実施しておりません。
39	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 8	工作物清掃について	水質検査等の衛生管理を行うこととあるが、現在年間どの程度実施しているか、及び、年間費用を開示可能か。	現在水景施設等を設置していないため、実施しておりません。
40	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 10	制限行為の許可について	制限行為の申請はどのようなものがあるのか。	過去 5 年間の実績は以下のとおりです。 ・令和 2 年度 1 件 内容：写真撮影 ・令和 4 年度 1 件 内容：アンケート調査
41	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 14	公園ボランティアについて	現在、活動している団体はないとのことだが、過去どのようなボランティア団体が活動していたのか。	過去 10 年間中の島公園で活動していた団体はありません。
42	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務の要求水準】について	樹木管理の剪定業務が 1 回となっているが、毎年いつ頃実施しているのか。また直近の委託料の開示は可能か。	低中木について、樹種により 7 月・10 月頃に実施しております。 委託料については別紙 4 のとおりです。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
43	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	樹木管理の剪定業務が約 950 m ² とあるが、種 類や本数などの情報を開示することは可能か。	別紙 7 のとおりです。なお今年度実施する市の 再整備工事後の数量を想定しています。
44	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	樹木管理の剪定業務について、現在の仕様書 等を開示することは可能か。	別紙 8 のとおりです。
45	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	樹木管理の剪定業務及び除草業務について、 初年度は何回の実施となるか。	通常剪定 1 回、除草 3 回を基本とします。ただ し、工事範囲として閉鎖している部分については 行う必要はありません。詳細は P-PFI の工事期間 により協議とします。
46	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	樹木健全度調査について、直近の実施金額の 開示は可能か。	別紙 4 のとおりです。
47	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	花壇管理業務について、年 3 回の実施月はど のようになっているか。	花の植替えは 5 月、9 月、12 月頃に実施してお ります。
48	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	樹木管理の除草業務が年 3 回となっている が、説明会では年 2 回とも聞いた記憶がある。 毎年いつ頃に何回実施しているのか。また、直 近の委託料の開示は可能か。	7 月、10 月頃に実施しております。 委託料については別紙 4 のとおりです。 現在は年 2 回行っていますが、指定管理料には 年 3 回分を計上しています。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
49	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	公園灯について、48 基となっているが、そ のうち LED は何基あるか。	47 基が LED 灯です。 なお、令和 6 年 8 月時点では公園灯は 36 基あ り、工事ヤード内の 1 基を除いて LED 化しており ます。今年度実施する市の再整備工事により 12 基増設されます。
50	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	遊具点検について、年 1 回となっているが、 毎年いつ頃実施しているのか。また直近の委託 料の開示は可能か。	10 月～2 月までの期間で実施しております。 委託料については別紙 4 のとおりです。
51	中の島公園 管理運営業 務仕様書	P. 15	【管理運営業務 の要求水準】に ついて	ごみ処理について、直近の委託料の開示は可 能か。	委託料については別紙 4 のとおりです。
52	中の島公園 管理運営業 務仕様書	別紙 1 P. 1	維持管理詰所職 員業務 につい て	念のための確認について、詰所職員は市の方 で手配、人件費も指定管理業務対象外の認識で 問題ないか。	維持管理詰所の職員については市の職員であ り、その人件費は指定管理業務の対象外です。
53	中の島スポ ーツグラウ ンド 管理運営業 務仕様書	全体	この仕様書につ いて	記載の内容は全て令和 10 年度からの認識で 問題ないか。もしくは、一部は実施するものも 含まれているのか。	全て令和 10 年度からの認識で問題ありませ ん。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
54	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	P. 3	その他について	全ての吹田市立スポーツグラウンドにおいて互いの業務を熟知し、十分な情報共有とあるが、各スポーツグラウンドで違いがあるのでしょうか。また、現在各施設をまとめて「すいたグリーンパートナーズ」が受注しているが、令和 10 年度からはあくまで中の島公園のみの認識でよいか。	整備業務については、設備の違いがあるため各グラウンドに違いがありますが、庶務的な業務はほぼ違いはありません。また、仕様書に示している通りすべてのスポーツグラウンドが基本的な運用の統一等を行うこととしています。そのため、中の島スポーツグラウンド以外のスポーツグラウンドの業務も熟知し、十分な情報共有をしてください。
55	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	P. 6	設備機器管理業務について	この業務の設備に該当するものは何か。	・運転監視・日常点検 館内照明及び空調設備、夜間照明、シャワー用給湯器、ネット・フェンスなど場内におけるすべてのもの。 ・定期点検 消防設備及び夜間照明、自家用電気工作物。
56	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	P. 6	自動除細動器（AED）について	賃貸借物件として、指定管理料を算定するにあたっては、その費用も含めるものとする。とあるが、これは現在備え付けてある契約を承継するイメージか。もしくは新たに指定管理者で業者を見つけ、賃貸借契約で AED を契約するイメージか。	現在備え付けてある自動除細動器（AED）の賃貸借契約は、現指定管理者の指定期間と同様の 2028 年 3 月 31 日までとなっています。そのため、指定管理者で新たに賃貸借契約することになります。
57	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	P. 6	自動除細動器（AED）について	賃料は令和 10 年度からと考えてよいか。	お見込みのとおりです。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
58	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 1 P. 1	清掃業務について	定期清掃について、直近の委託料の開示は可能か。	令和 5 年度年間実績は、787,800 円（税込・消耗品含む）です。
59	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 1 P. 1	清掃業務について	外周及びホール内ガラス清掃について、直近の委託料の開示は可能か。	令和 5 年度年間実績は、185,020 円（税込）です。
60	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 1 P. 1	清掃業務について	経費の負担 で電気・水道などが指定管理者の負担とあるが、管理棟全体の光熱費は、指定管理者の負担の認識だったが、その認識で問題ないか。もしくは管理棟は吹田市の負担となるのか。	光熱水費については管理棟を含めて指定管理者の負担となります。なお、管理棟を含めたスポーツグラウンドの施設についての光熱水費は、現在の指定管理者（すいたグリーンパートナーズ）が負担し、令和 10 年 4 月 1 日以降について、今回の公募で選定され、議会で指定された指定管理者の負担とします。
61	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 2	照明設備清掃業務実施要領について	照明でどの程度 LED を導入しているのか。	テニスコート 4 面及び多目的グラウンドはすべて LED 照明を導入しています。
62	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 3	中の島スポーツグラウンド管理棟機械警備業務実施要領について	現在、機械警備を導入しているか。詰所には機械警備が導入されていた認識だが、その場合、月額料金及び委託先を開示することは可能か。	中の島スポーツグラウンドについては、業務時間外は機械警備を導入しています。 月額 12,100 円（税込） 委託先 国際セーフティー株式会社

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
					維持管理詰所については、別紙 4 のとおりです。
63	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 3	中の島スポーツグラウンド管理棟機械警備業務実施要領について	機械警備は電話回線となっているが、電波状況が可能な場合、無線でも可能か。無線を使用する場合は電話回線と同等の品質を前提として、無線も検討したいと考えている。	電話回線と同等の品質を前提とするのであれば、無線でも構いません。
64	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 3	中の島スポーツグラウンド管理棟機械警備業務実施要領について	機械警備のセンサーは、特に指定等は無い認識で問題ないか。	機械警備のセンサーについては、特に指定等はありませんが、実施要領に定める機械警備業務事項を確実に履行できるセンサーにしてください。
65	中の島スポーツグラウンド 管理運営業務仕様書	要領 3	中の島スポーツグラウンド管理棟機械警備業務実施要領について	警備員の巡回及び急行とあるが、巡回は夜間巡回を想定しているのか。イ及びウの 2 回巡回が必要と思える内容になっているが、巡回回数も最低基準があるのか。	実施要領 2 機械警備業務事項 (4) 警備員の巡回及び急行に示す通りであり、巡回は夜間巡回のみを想定しているものではありません。また、巡回回数の最低基準はありません。
66	様式Ⅲ-8		職員配置計画について	様式Ⅲ-8 は令和 10 年 4 月の配置計画も含めた配置表での提出が必要か。まだかなり先になるので令和 7 年 7 月の配置計画であっても良いか。	スポーツ施設の管理体制を含め、評価の対象となるため、令和 10 年 4 月の配置計画も含めた配置表で提出ください。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
67	様式Ⅲ-17		実績等 地元配慮（地元企業）	法人又は団体の所在地について、該当するものに○印を記入することとなっているが、団体の場合、本店がある、支店があるなど複数に該当する場合は、該当するものすべてに○印が必要となるか。	団体ごとに該当するものに対して回答してください。 吹田市内に本店があり、さらに吹田市内に支店、営業所がある場合は「ア」及び「イ」に○印を記入してください。
68	野球場要求水準書	P. 2	排水設備について	野球場の人工芝生化に伴い、流出付加の増大に対応することになっているが、現状排水施設について、改修前後の流出量・流出係数及び降雨強度の採用確立年数をご教授ください。	改修前の流出量は合理式、流出係数は 0.20（運動場）、降雨強度は 10 年確率降雨強度式で算出してください。 改修後の流出量は合理式、流出係数は 0.80～0.90、降雨強度は 10 年確率降雨強度式で算出してください。 合理式 $Q = 1/360 I \cdot C \cdot A$ Q = 計画雨水量（m³/秒） I = 降雨強度（mm/時） C = 流出係数 A = 排水面積（ヘクタール） （流入時間は 7 分とする） 降雨強度公式 $I = 460 / t^{0.55} \text{（10 年確率降雨強度式）}$ I = 確率降雨強度（mm/時） t = 降雨継続時間（分）

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
69	野球場要求水準書	P. 3	ダグアウト・バックネット裏ハウスの更新について	ダグアウト、バックネット裏ハウスの更新とありますが、新築のリニューアルとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
70	野球場要求水準書	P. 3	園路について	カラーAs 舗装とインターロッキング舗装を園路として市が整備するとご説明がありましたが、スポーツ施設整備に際して養生の必要性の有無と、乗り入れ車両の加重条件をご教授下さい。	今年度、市が行う整備工事では、園路や広場において自然色アスファルト舗装及びコンクリート舗装、インターロッキング舗装を行う予定で、乗り入れ車両の加重を4tと想定しております。 スポーツ施設整備を含む P—PFI の工事の際に、これらの舗装を行った園路や広場へ、車両乗り入れ等を行う際は、必要に応じて養生を図っていただきます。なお、破損等した場合は現状復旧を行っていただきます。
71	野球場要求水準書	P. 3	照明について	野球場 LED 化検討に際して、現状の図面や設計書の有無、開示可否をご教授ください。	現状の図面の開示は可能です。
72	野球場要求水準書	P. 3	野球場フェンス・バックネット裏ハウス整備について	野球場フェンスの部分的な位置変更改修を実施してもよろしいでしょうか。 また、バックネット裏ハウス及びバックネットの整備ラインは、既設支柱の外縁線及びバックネット裏ハウスの延長上の範囲でよろしいでしょうか。	スポーツグラウンド敷地内において、要求水準書で求める機能をより増進する目的であれば実施しても構いません。 また、整備ラインについては、A コートバックネット裏のスポーツグラウンド敷地内で、野球場全体が見渡せる位置とします。
73	募集要項	P2-7	(6) オについて	「整備費用の一部を市が負担することは可能」とありますが具体的にご教示願います。	募集要項 2-15 ページ「エ 特定公園施設の整備費用」に記載のとおりです。

No.	資料名	ページ	質問項目	質問内容	回答
74	募集要項	P2-9	⑥について	「夜間景観についても配慮」とありますが、協議によって既存の樹木剪定や伐採も可能でしょうか。	既存の樹木の剪定や伐採は可能ですが、夜のメタセコイヤ並木は美しい景観を創出しており、夜間景観にも配慮し、提案してください。
75	募集要項	P2-9	⑫について	水道、ガス、電気等のインフラ設備について、竣工年度から現在までの修繕履歴をご教示願います。	公募対象公園施設用の水道、ガス、電気等のインフラ設備については現在ありません。 既存の設備について軽微な補修修繕を除き設備の取替等を行ったものは以下のとおりです。 ・平成 16 年度 受変電設備取替 ・令和元年度 経年ガス管取替
76	募集要項	P2-10	オ⑧について	インフラの使用料や保守点検はいつからでしょうか。	公募対象公園施設として設置し、設置後から実施してください。
77	募集要項	P2-12	(2) イ⑧について	管理棟内部について、竣工年度から現在までの修繕履歴をご教示願います。	別紙 2 のとおりです。なおスポーツグラウンド全体を含み、過去 5 か年分のみ開示します。