

## 空家等の相談対応状況

### 1 令和5年度空家等の相談対応状況（令和5年4月1日～令和6年3月31日）

令和5年度、空家等に関する相談が145件（空家等：121件、その他（居住中等※1）：24件）あり、そのうち91件について家屋等の適切な管理を依頼する文書を送付しました。

【令和5年度 空家等の相談対応状況表（令和5年4月1日～令和6年3月31日）】

	合計	その他 (居住中等※1)	空家等	
			評点99点以下	評点100点以上
総件数(是正済件数)	145(33)	24(1)	106(29)	15(3)
相談件数				
新規	65	13	49	3
継続	80	11	57	12
対応件数				
文書送付	91	9	73	9
文書未送付 ※2	54	15	33	6

※1 「空家等」である可能性があれば現場調査、所有者調査を行い、文書を送付しますが、文書送付の結果、居住中であることが分かる場合もあります。

※2 所有者調査中：2件、電話及び現地での指導：28件、その他（所有者からの相談、居住中、管理不全でない相談等）：24件

#### 【参考】

吹田市空家等対策計画2020における考え方について、令和2年度に市独自の採点方法から、ガイドラインに沿った方法に変更しました。

イメージは以下のとおりです。

吹田市空家等対策計画2020	Aランク Bランク Cランク	Dランク
↓		
令和2年度以降	0点～99点	100点～ 特定空家等相当