

## 質 疑 回 答 書

業務名 吹田市地区公民館床・窓清掃業務

番号	質 疑 事 項	回 答
1	過去2年分の落札金額を教えてください。	令和4年度の落札金額は1,407,000円(税抜)で、令和5年度の落札金額は1,460,100円(税抜)です。
2	仕様等に変更があれば教えてください。	昨年度の仕様書からは床清掃業務の1回目の実施時期を「4月から8月まで」から「6月から8月まで」に変更しております。
3	前回の落札金額と業者名を教えてください	落札金額は1,460,100円(税抜)で、落札者は大都美装株式会社です。
4	前回の仕様書との変更点を教えてください	番号2の回答のとおりです。
5	昨年度作業日時(もしくは、26箇所の清掃に費やした日数)と作業人数を教えてください。	昨年度は公民館及び千ーコミュニティセンターの休館日である火曜日の午前10時から午後5時までの時間で作業いただいております。作業人数に関しては、事業者の作業ノウハウに関わる内容になりますため回答できかねます。
6	窓ガラス清掃をする際、高所作業車やロープ作業をした公民館はあるか教えてください	昨年度の業務では高所作業車を使用した作業やロープ作業はありません。
7	仕様書に、『過去の清掃時のワックス残り及び黒残りした汚れの洗浄については、しっかりと落としきることを前提とし』と記載されていますが、これは毎回剥離清掃を行うという認識でよろしいでしょうか。	過去の汚れを十分に落としきるができる洗剤を使用した清掃をしていただければ結構です。
8	過去の清掃時のワックス残り及び黒残りした汚れの洗浄についてはしっかりと落としきることを前提とし、汚れを残したまま新たなワックスで塗りこめるようなことがないようにすること。と書いてありますが、洗剤で落とせる汚れには限界がありますが洗剤で落とせるレベルと考えてよろしいですか。それとも剥離剤を使用し、すべてのワックスの除去後新たなワックスを塗布するという事ですか。	番号7の回答のとおりです。
9	各公民館清掃時に駐車するスペースはありますか。駐車場のない現場をお教えてください。	吹一、吹六、千二、山二、豊一、片山、東佐井寺、千里新田地区公民館には駐車スペースがございません。近隣で有料駐車場をお探してください。
10	各公民館の鍵の受取、返却方法を教えてください。	清掃日の当日朝にまなびの支援課まで鍵を取りに来てください。返却はその日のうちにまなびの支援課までお願いいたします。何かあれば鍵の借用期間は別途協議といたします。