

質 疑 回 答 書

令和6年5月9日

工事名又は業務名

吹田市宮岸部中西住宅西3号館外壁及び屋上断熱化改修工事

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)

本工事における単価適用年月日をお教えてください。

回 答

単価適用年月日は下記のとおりです。

- ・建設物価2023/11
- ・建築コスト情報2023/10秋
- ・積算資料2023/11
- ・建築施工単価資料2023/10秋

又、労務単価は令和5年(2023年)4月1日を基準としています。

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)

本工事における実質工期を「ヶ月」単位でお教えてください。

回 答

準備、住民説明及び検査等を除き、7.5ヶ月程度を想定しています。

質 疑 回 答 書

令和6年5月9日

工事名又は業務名

吹田市営岸部中西住宅西3号館外壁及び屋上断熱化改修工事

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)

本工事は、4週8休の導入対象工事と考えてよろしいでしょうか。

回 答

御理解のとおりです。

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)

本工事の警備安全におけるガードマンの配置は「適宜配置すること」とありますが、積算上の配置人員は何名でしょうか。

回 答

交通誘導員の数量は常駐で120人を見込んでいます。

質 疑 回 答 書

令和6年5月9日

工事名又は業務名

吹田市宮岸部中西住宅西3号館外壁及び屋上断熱化改修工事

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)

本工事における監理事務所の設置の有無をお教えてください。

回 答

監理事務所の設置は、「無」です。

質 疑 事 項 (図面番号: _____ 番 仕様書: _____ 頁 設計図書: _____ 頁)

工種区分は、「改修建築工事」、一括工事の主たる工事区分は、「建築工事」でよろしいでしょうか。

回 答

御理解のとおりです。