

質 疑 回 答 書

吹田市立図書館空調設備保守点検業務制限付一般競争入札について以下のとおり質問がありましたので回答いたします。

番号	質疑内容	回答
1	前回の落札金額（税抜）と落札業者を教えてください。	前回（令和5年度）は各館個別での委託契約となっています。落札金額（税抜）と落札業者は以下のとおりです。 中央図書館 450,000円（税抜） 日本空調サービス株式会社大阪支店 山田分室 97,000円（税抜） 新日本美風株式会社 千里丘図書館190,000円（税抜） 日本冷熱工業株式会社
2	高所作業（足場棟が必要な箇所）の有無を教えてください。	中央図書館、山田分室、千里丘図書館3館とも、足場を組んでの高所作業が必要な箇所はありません。脚立で対応可能です。
3	前回と前々回の落札金額、落札業者を教えてください。	前回（令和5年度）につきましては、番号1の回答を御参照ください。 前々回（令和4年度）の落札金額（税抜）と落札業者は以下のとおりです。 中央図書館 420,000円（税抜） 日本空調サービス株式会社大阪支店 山田分室 97,000円（税抜） 新日本美風株式会社 千里丘図書館190,000円（税抜） 日本冷熱工業株式会社
4	前回との仕様の変更はありますか。	中央図書館、山田分室、千里丘図書館3館とも、前回（令和5年度）との仕様の変更はありません。
5	7.故障修理整備不測時の故障に際し、発注者より連絡のあった場合は、受注者は直ちに技術員を派遣し 質問：この直ちについて ・夜間や日祝日など、一般的に通常時間外と言われる時間帯についても派遣を必要としますか。	修理整備対応につきましては、平日の午前9時から午後5時を基本とします。なお、図書館は夜間（休館日を除く木曜日、金曜日）、土日祝日も開館していますので、連絡先のメールアドレス、またはFAXにて御連絡する場合があります。その場合は、貴社の翌営業時間帯に御対応をお願いします。
6	（番号5の質疑内容の続き） ・状況により、下請けによる対応となる可能性がある場合、先に下請け業者名など登録の必要がありますか。	原則として、業務の全部又は大部分を再委託することは不可です。ただし、業務の一部を再委託する場合は、あらかじめ書面により発注者の承諾を得ることとします。詳細は契約の際に協議するものとします。
7	空調点検調整作業項目について 送風機、換気設備、エアフィルターの点検清掃など、屋内において作業を行う際、平日の日中以外の時間帯を指定される場所はございますか。	ありません。休館日（平日の日中）に作業してください。
8	昨年または直近で、この点検業務依頼は行われていますか。	毎年度、仕様書に記載のとおり業務を依頼しています。
9	差しつかえない程度で結構ですので、昨年または直近の落札業者名、落札金額をお教えてください。	番号1の回答を御参照ください。
10	3施設共通ですが、作業は休館日の作業となりますか。また休館日は月に何度ありますか。	作業は図書館休館日をお願いします。休館日は月の最終木曜日の月1回です。
11	中央図書館のフロン定期点検は対象機器のみでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
12	空調機室内機のドレン配水確認はエラーコードが無ければ異常なしと判断してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
13	3施設共通ですが、点検報告書の雛形はありますか。	こちらで指定の書式はありません。仕様書に記載がある点検項目を含めた点検報告書を任意の書式で御提出ください。
14	空調機器の絶縁測定とありますがインバーター設置機器に対しても必要でしょうか。状況により故障する可能性があるのご確認をお願いいたします。	インバーター設置機器につきましては、絶縁測定不要です。
15	現行業者と現行金額及び契約期間を教えてください。	業者と金額につきましては、番号1の回答を御参照ください。契約期間は以下のとおりです。 中央図書館 令和5年4月1日～令和6年3月31日 山田分室 令和5年4月1日～令和6年3月31日 千里丘図書館 令和5年6月1日～令和6年3月31日
16	前回の落札金額を教えてください。	番号1の回答を御参照ください。
17	フロン点検は3年に1回の法定点検の費用も含まれますか。	お見込みのとおりです。
18	千里丘図書館 GHP室外機の点検作業仕様書は明示されていませんが、室外機点検は除外でしょうか。	GHP室外機に関しては別途保守点検業務を契約しておりますので除外します。