**宅地造成又は特定盛土等に関する工事完了前の**

**建築工事承認申請書**

　 年　 月　 日

吹田市長あて

申請者　住所

氏名

　　年　　月　　日付け第　　‐C‐　　号で許可をうけました宅地造成又は特定盛土等に関する工事につきまして工事完了検査前に建築工事に着手したく、次のとおり申請します。

|  |  |
| --- | --- |
| 許可年月日及び番号 | 年　　月　　日　　第　　‐C‐　　号 |
| 建築物の敷地の  所在及び地番 | 吹田市 |
| 予定建築物の用途 |  |
| 申請の理由 | 別紙のとおり |

|  |  |
| --- | --- |
| ＊　承　認　欄 | ＊　備　考 |
| 第　　　‐C‐　　　号  本申請は、次の条件を付けて承認します。  　　 年　　 月　 　日  吹田市長  条　件  宅地造成及び特定盛土等規制法第１７条第１項の規定による工事完了検査済証交付後、建築物の建築基準法に基づくしゅん工検査を受検すること。 |  |
| ＊　受付欄 |
|  |

１　提出部数　同じものを２部

２　添付書類

委任状　位置図　許可書の写　申請理由及び誓約書　計画配置図

造成計画平面図・断面図　建築物基礎断面図　基礎伏図　建築物平面図・

断面図　工程表　写真（工事許可標識の設置状況がわかるもの）

別　紙

**申請の理由及び誓約書**

　　年　　月　　日

吹田市長あて

申請者　住　所

氏　名　　　　　　　　　　　㊞

工　事　住　所

施行者　氏　名

代理者　住　所

氏　名

　　年　　月　　日第　　‐C‐　　号で許可をうけました宅地造成

又は特定盛土等に関する工事につきまして、別添の造成等計画図に示す

とおり、擁壁と建築物が接近しており、先に擁壁を設置しますと建築工事の

際に擁壁の倒壊のおそれがあります。

よって、宅地造成又は特定盛土等に関する工事完了検査前の建築工事の

承認をお願いします。

なお、宅地造成及び特定盛土等規制法第17条第1項の規定による工事完了

検査済証交付後、建築物の建築基準法に基づくしゅん工検査を受検することを誓約します。

**お 知 ら せ**

**宅地造成又は特定盛土等に関する工事**

**完了前の建築承認を受けられた方へ**

都市計画部開発審査室

　近年、宅地造成又は特定盛土等に関する工事の許可を受け、又は工事の施行上特にやむを得ない理由により、宅地造成又は特定盛土等に関する工事完了前の建築承認を受けられた土地において、宅地造成及び特定盛土等規制法第17条第1項の規定による工事完了の検査を受けず、検査済証の交付にまで至っていない事例が見受けられます。

　宅地の安全を確保することから、宅地造成及び特定盛土等規制法第20条第3項の規定により使用禁止、使用制限又は擁壁、排水施設の設置等を命ぜられることがありますので、宅地造成及び特定盛土等規制法に基づいて**必ず工事完了の検査を受検し、検査済証の交付を受けなければならない**ことを周知いたします。

　また、工事の廃止等をしようとするときは、吹田市宅地造成及び特定盛土等規制法施行細則第13条の規定により、宅地造成等に関する工事（中止、再開、廃止）届を提出してください。

　なお、申請等については、造成主の委任による設計者又は**工事施工者による代理申請**でも可能ですので、遺漏のないように合わせてお知らせいたします。

平成17年(2005年) 2月15日

改訂　平成19年(2007年) 2月1日

改訂　平成27年(2015年) 8月19日

改訂　令和6年(2024年) 7月1日