

## 保育所整備計画(南吹田4丁目)について

開発事業に伴い人口(保育利用希望者)増加が見込まれる以下の地域において、新たな保育所を整備します。

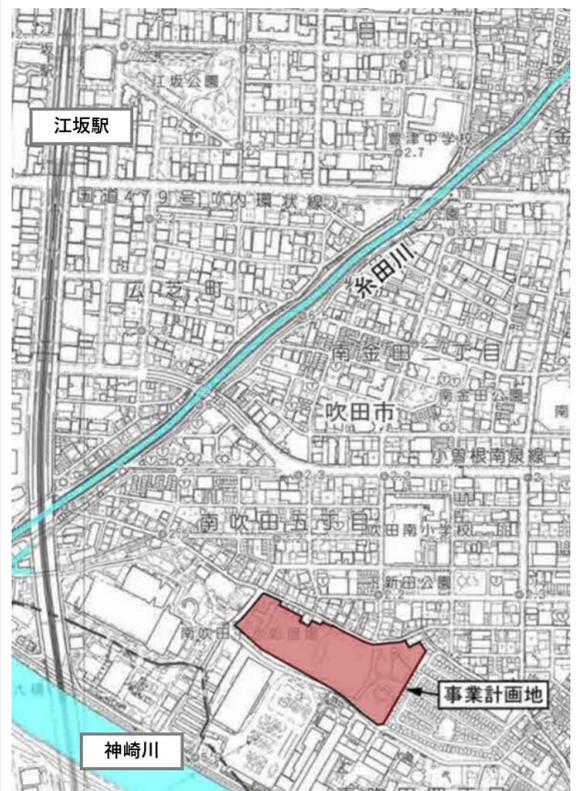
### 1 開発事業計画の概要(※予定)

名称	(仮称)江坂計画(住宅団地の建設)
事業主	住友不動産株式会社 株式会社長谷工コーポレーション
位置	南吹田4丁目 4500 番 22 ほか (※ゴルフ練習場跡地)
敷地面積	32,061.40 m <sup>2</sup>
計画戸数	625 戸
供用開始	令和 10 年(2028 年)4月

### 2 保育所整備計画の概要(※予定)

設置運営	民間事業者 (※吹田市による公募で選定)
定員	120 人程度
位置	開発事業敷地内 ⇒教育・保育提供区域：B区域 (豊津・江坂・南吹田、千里山・佐井寺)
開園	令和 10 年(2028 年)4月 ※供用開始と同時

位置図



※環境影響評価提案書(令和4年(2022年)7月)から抜粋

### 3 「第3期 吹田市子ども・子育て支援事業計画」に先立ち施設整備を決定する理由

本開発による保育提供量の不足が見込まれます。吹田市環境まちづくり影響評価(環境アセスメント)制度の関係上、入居開始と合わせて保育所を整備するためには現時点から施設設置を想定した事前手続が必要となることから、予め本方針を決定したものです。

### 4 スケジュール(※予定)

令和 5年(2023年)12月21日	吹田市公共施設最適化推進委員会で方針決定
令和 7年(2025年)3月頃	「第3期 吹田市子ども・子育て支援事業計画」策定
令和 8年(2026年)4~7月頃	保育事業者の選定(公募)
令和 9年(2027年)6月頃	保育所建設工事着工
令和 10年(2028年)2月頃	子ども・子育て支援審議会(利用定員設定の意見聴取)
令和 10年(2028年)4月	保育所開園