

第4回 北千里駅前まちづくり意見交換会「ふりかえりシート」意見まとめ

番号	カテゴリー	意見
1	意見交換会	最後の誰がマネジメントをするのかという視点はとても大切で、そのようなテーマを、ワークショップであつかうこともよいのではないかと思った。吹田市はどのように考えているのか知りたいと思った。
2		「みんながここをどう利用したいのか」と久先生は何度も言われますが、今後大きな力となる若い人がもっとワークショップに参加しないといけないと思います。→若い人が参加できるような仕掛けが必要。
3		可能なら一週間前までに、提案するフォーマットを教えてくださいと助かります。
4		タワマン売却の資金頼みでの開発という感がぬぐいきれず、タワマン購入者は海外資産家となりそうと、住民の為にならないと考えます。資金はどうなっているのか、タワマン無しは可能か等々、お聞きしたいです。5回で終わって、どうなるのかと心配です。5回目で、その辺の話を最後にでも聞かせて欲しいです。
5		ありがとうございました。
6		ワークショップで実施する具体的な内容を事前に公開し検討する時間が欲しい。
7		今回は、事前に藤沢市のHPの駅前空間整備の事例(全国6市)を見たり、茨木の「オニくる」を視察して、共通の課題解決のHINTをもらえました。交通整理、歩行者が安心して通れ、集える場所、いろいろフレキシブルに自由に使える広場、子どももお年寄りも憩える水辺の存在を発言させてもらいました。
8		ワークショップには初めて参加させていただきましたが、”参加させていただいている”という感じが実感としてありました。皆様からも様々なご意見を伺い参考になりました。
9		みなさんの意見にもあったことを総括すると、やはり、駅の改修が必要になるかと存じます。バリアフリーや芝生広場に桜の観覧も可能になるかと思えます。ぜひとも阪急電車さんをこのワークショップに参加させてください。
10		次回は全体イメージの提案があるとのことですがタワマン計画の有無が大きく左右されると思います。これらも入れた計画を楽しみにしています。
11		若い世代の参加者が少ないと感じた。街づくりで成功しているところは若い世代の意見を採用入れたところだと思っています。若い世代に限っての意見交換会を開催すべきだと思う。
12		本意見交換会に複数回参加している方がいるようだが、違う意見を採用入れるためにも、複数回参加者は止めにすべきだと思う。
13		発表や各個人作業等において、ペルを使用する等、時間制限を設けるようにすべきだと思う。
14		もう少し時間(交換会の時間)があればと思います。せめて2.5時間。
15		ここで出た意見がどう反映されるのか、事業者が自分たちに都合のいいパーツだけ切り取って(大きい施設とか)「住民の意見を聞きました」と言われるだけにならないか？
16	事業計画	ワークショップが5回で終わり、その後、準備組合が施設の基本計画(案)を作成していくという流れと伺っていますが、地権者が6(団体)、どれだけの資金が支出可能か、身の丈に合った開発をしないといけないと思います。
17		他のグループで大きな商業施設はいらないとありましたが、その通りだと思います。南海トラフが近いうちに必ず来るのに大きな建物は要らないです。タワーマンションも無しにしたいです。
18		北千里駅に行かないと体験できない空間を設計して頂けるとありがたい。
19		北千里小学校跡地の計画について説明をお願いします。広場や飲食店という中心施設があらにできるなら駅前に必要な施設も変わると思うので。

20	まちづくり	意見交換会では「否定しない」ということなので言えませんが、あのエリアの中に「芝生広場」が必要なかどうか疑問です。北千里周辺には緑豊かな公園が点在しているからです。また、「子どもが遊べる広場」についても、どのような年齢を想定しているのか疑問です。買い物と一緒に連れて来た幼い子どもを少し遊ばせてから帰るためのエリアがあれば集客に一役かうかもしれません。しかし、友だち同士でお金を使わず遊ぶような年代のためのエリアであれば作らないで欲しい、と思うのが1人の親としての意見です。習い事のためなら別ですが、不特定多数の人が行き来する場所に子どもが子どもだけで行く場所は作らないでいただきたい。
21		アドバイザーのおっしゃる様に、サービスを消費するだけの受け身の姿勢ではなく、市民ひとりひとりが参画し、いきいきと輝ける舞台づくりをすること、とても共感いたします！ぜひ、みんなが主体的に動け、全世代が活動できる場所にしたいです。それが、ひいては福祉、住民サービス、まちづくりにつながると思います。
22		大好きな北千里の町が子供から大人までが集う素敵な町になる事を希望します。名菓が入ります様に。
23		始発、終点の強みを住宅地として活かしながら、一日過ごせるようなまちづくりが望まれているように感じました。
24		23年前、この町に来た時、どこもここも坂で買い物に不自由で大変な所に来たと思いました。しかし、住み続けて、自然が美しく、私の「ふるさと」になるんじゃないか・・・と今頃想います。「ふるさと」にするには、人と人の交流や、やさしさ、等が大切に考えます。美しく、やさしい町にしていきたいです。
25		視覚障がい者の意見を聞いてくれてありがとう。誰も取り残さない街、吹田を作り上げて行きましょう。
26		土地の制限もあり、どこまで叶えられるのかわかりませんが、常に”活性化”しているまちになってほしいと思います。
27		タワーマンション、高層マンションによって、投資目的の購入者が増えたり、売れなかつたりすることで北千里がゴースタウン化すること、借金だらけになることをとても心配しています。府や国からの補助金に頼らず出来る最低限のリニューアルで、すごしやすい(今のような空き店舗が多い状況からの脱出)まちになってほしいです。
28		北千里 広場を中心に人が交流できるところに。運営に住民がかかわるしくみづくりがあれば参加したい。
29		全国が目されるような住民主役の北千里駅前再開発になり、地域が循環するしくみを考えたい！ありがとうございました。
30	北千里の発展を希望します。	
31	商業環境	私たちのグループでも広場やフードコート、キッチンカー等コストのかからない所で、安心安全な食べ物、オーガニックカフェがあれば、人が集うと思います。今ある、駅前産直市でも有機野菜が買えますが、その存続を希望します。という意見がありました。
32		アドバイザーのお話にあった、チェーン店ではないお店のフードコートはとても良いと思います。
33		3班の発表で少し出たことですが、阪急電車、桜を見ながらゆっくりできるカフェは、とっても素敵だと思います。
34	意見の収集	インターネットで「日立市・常陸多賀駅と駅周辺整備に望むものに関するアンケート」(R3.)を見ました。このくらいのアンケートを地域住民・駅利用者にとってはどうでしょうか。