

●第1回-② 北千里駅前まちづくり意見交換会におけるふりかえりシートに対する回答

項目	質問事項	回答（市の考え方）
事業計画	4回のワークショップ後に施設の基本計画（案）が示されるとのことですが、その基本計画（案）に納得できない場合は、さらに市民の意見を取り入れて計画（案）を変更していくような流れも可能でしょうか。	ワークショップ後の進め方については、事業検討主体である準備組合と協議・調整を行っていきます。
事業計画	市の考え方と青写真が知りたい。	市としては、平成28年（2016年）に策定した北千里駅周辺活性化ビジョンの具現化に向け、商業や公共公益機能などを確保し、交流を生み出す広場やゆとりある空間などを一体的に整備したいと考えています。 歩行者動線やオープンスペースの確保などまちづくりのために、市街地再開発事業という手法を選択していますが、まちづくりに必要な整備を行い、事業として成立させるためには、事業費を賄うための一定規模の施設整備が必要になってくると考えています。 実際の事業の計画については、今後、準備組合が検討するものであり、今回のワークショップ後に、施設の基本計画（案）について説明させていただく予定です。
事業計画	トータルスケジュールを明確にしてほしい。	実際の事業の計画については、今後、準備組合が検討するものであり、それに伴った工事計画やスケジュールを示すこととなります。
事業計画	まちなかりビングへのアクセスを良くするためのタワーマンションなのか。	この事業の主目的は、地域住民の皆様の生活を支える千里北地区センターの商業施設や公共公益施設等を再整備し、隣接街区との連続性に配慮した歩行者動線やゆとりあるオープンスペースを確保することですが、市街地再開発事業として事業を成立させるためには、保留床である一定規模の施設整備が必要となると考えています。

※上記一覧には、「ふりかえりシート」に記載いただいた内容のうち、質問と判断させていただいたものについて掲載しています。