

## 審査項目及び審査基準

審査項目		審査基準	配点	小計
全体計画	事業コンセプト	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業の趣旨や目的への理解</li> <li>・事業の主要なターゲット等</li> </ul>	5	5
施設計画 (ハード面)	建物用途 施設の魅力	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市民アンケートの調査結果を考慮</li> <li>・提案施設が与える空間の魅力</li> </ul>	10	30
	配置計画・規模・動線	<ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺施設との関係性や地域との調和</li> <li>・バリアフリーを含めた機能性を確保した動線</li> </ul>	10	
	景観の視点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・周囲の景観や周辺との調和</li> <li>・夜間景観への配慮</li> </ul>	10	
運営計画 (ソフト面)	交流の場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域住民等の交流に関する提案</li> </ul>	5	25
	周辺施設等との連携	<ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺施設等との連携に関する提案</li> </ul>	5	
	広場の活用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・広場を活用した交流やにぎわい創出</li> </ul>	10	
	運営計画	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上記を考慮した提案施設の運営計画</li> </ul>	5	
事業計画	スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業開始までの具体的な工程計画</li> </ul>	5	10
	実施体制 収支計画	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業を確実に円滑に実施できる体制</li> <li>・安定した事業運営</li> </ul>	5	
独自性		<ul style="list-style-type: none"> <li>・企画や事業内容の創意工夫</li> <li>・提案の独自性</li> </ul>	10	10
価格提案		<ul style="list-style-type: none"> <li>・貸付料の提案額</li> </ul>	20	20
合計			100	100