

清 掃 業 務 要 領 基 準

清掃箇所	清掃方法等	回数	
エントランス 1階風除室 1・2階ホール	開館前に玄関マットの清掃、ホール等の床面・壁面の掃除を行い、その後常に手を加え美化を保持すること	床面の除塵及びモップ掛け	1日1回以上
		泥除の除塵・水洗い	1日1回以上
		自動ドアのガラス面及び金属部分の研磨	随時
		壁面・低所の塵払い・乾拭き	週1回以上
		床面洗浄・ワックス研磨仕上げ	3か月に1回以上
事務室	職員の出勤前に作業を行う	床面の除塵及びモップ掛け	1日1回以上
		机・椅子は、雑巾又はDCクロス等で拭く	随時
		床面洗浄・ワックス研磨仕上げ	3か月に1回以上
会議室 研修室 その他諸室	使用の前後に作業を行い、利用者に不快感を与えないように清潔にする	床面の除塵及びモップ掛け	随時
		机・椅子は、雑巾又はDCクロス等で拭く	随時
		床面洗浄・ワックス研磨仕上げ	3か月に1回以上
	タイルカーペットの室は、使用の前後に掃除機等で除塵等を行う	除塵	随時
和室	使用の前後に作業する	除塵	随時
		座布団の整理と収納	随時
		畳の掃除機掛け	随時
		板敷部分乾拭き	週1回以上
		板敷部分ワックス仕上げ	年1回以上
実習室	衛生面を配慮するとともに随時、館の指示により作業する	生ごみの処理	1日1回以上
		調理台、食器棚の清掃	随時
		床面の除塵・水拭き及び排水口等のごみの除去	随時
廊下	床面掃除及び水拭きを行い、終日美化を保つこと	床面の除塵及びモップ掛け	1日1回以上
		壁面塵払い・乾拭き	週1回以上
		床面洗浄・ワックス研磨仕上げ	3か月に1回以上
階段室	除塵・乾拭きを行い、終日美化を保つこと	床面除塵・乾拭き	1日1回以上
		壁面除塵・乾拭き	週1回以上
		床面洗浄・ワックス研磨仕上げ	3か月に1回以上

清掃箇所	清掃方法等		回数
3階ホール 舞台準備室 収納庫	使用の前後に作業を行い、利用者には不快感を与えないように清潔にする	タイルカーペットの掃除機掛け	随時
		シート掃除・ワックス仕上げ	随時（ワックスは年1回以上）
		舞台掃除・ワックス研磨仕上げ	随時（ワックスは年1回以上）
洗面所	便器・洗面台等は洗剤を用いて入念に掃除し、臭気を発生しないよう美化を保つこと。汚物入れは、内部を洗い消毒液を入れる。外部は毎日水拭きする。トイレトペーパー等の補給	床水拭き	1日1回以上
		便器・洗面台の水洗	1日1回以上
		仕切ドア・仕切板雑巾掛け	1日1回以上
		金属部分、鏡乾拭き	1日1回以上
		汚物処理	1日1回以上
		床面洗剤洗浄	月4回以上
		手指洗浄容器の水洗い	週1回以上
宿直室	開館前に作業を行った後、随時手入れし、美化を保つこと	床面の清掃及び水拭き	1日1回以上
		流し台の洗浄	1日1回以上
		茶がら等の処理、食器棚の掃除	1日1回以上
		やかん・湯のみ等除菌洗浄	随時
窓ガラス	洗剤で汚れを除去し除塵、洗剤で洗浄	洗剤拭き、乾拭き	1階 月1回以上 2階・3階 2か月に 1回以上
各室屑籠掃除	職員の出勤前、もしくは使用の前後に作業する	点検清掃	1日1回以上
扉	洗剤などを用いて拭く	水拭き・乾拭き・洗剤拭き	随時
消火栓、消化器 電話器、電話台 蛍光灯	洗剤などを用いて拭く	塵払い・乾拭き	随時
		金属部分の磨き	随時
黒板 (ホワイトボード含む)		ハンディーモップにて除塵	年1回以上
		雑巾又はDCクロスで拭く	随時
		水拭き・乾拭き・黒板拭きの清掃	随時
外回り	適宜見回り、美化を保つ	樹木の灌水、除草、散水、清掃	随時
屋上・屋階機械室、別棟機械室	適宜見回り、美化を保つ	床面の清掃	月1回以上
倉庫	適宜見回り、美化を保つ	床面の清掃	月1回以上
車庫	適宜見回り、美化を保つ	床面の清掃	月1回以上
エレベーター	適宜見回り、美化を保つ	床面の清掃	1日1回以上
		壁面の水拭き・乾拭き	1日1回以上
		ドアの溝清掃	1日1回以上