様式第１号（第６条関係）

令和　　年　　　月　　　日

吹田市長　あて

 　　　　管理組合名

　　　　　　　役　職

　　　　　　　住　所

代表者氏名

吹田市分譲マンション管理アドバイザー派遣申請書

　吹田市分譲マンション管理アドバイザーの派遣を受けたいので、次のとおり申請します。

なお、下記に記載する情報をアドバイザー派遣団体に提供することについて同意します。

|  |  |
| --- | --- |
| マンション名 |  |
| 所在地 |  |
| 派遣についての連絡先 | 氏名：電話番号：　　　　　　　　 E-mail：　 |
| 派遣希望日時(派遣時間は２時間以内) | 第１希望: 令和　　年　 月　 日　(　)　 時　 分　～　 時　 　分第2希望: 令和　 年　 月　 日　(　)　 時　 分　～　 時　 　分第3希望: 令和　　年　 月　 日　(　)　 時　 分　～　 時　 　分  |
| 派遣場所 |  |
| 参加予定人数 | 　　　　　　　　名 |
| 派遣を希望するアドバイザー | [ ] マンション管理士[ ] 建築士　　　　 |
| 相談種別 | [ ]  (1)管理組合の運営・管理規約等 [ ]  (2)管理費及び修繕積立金等[ ]  (3)管理に係る契約 [ ]  (4)長期修繕計画[ ]  (5)大規模修繕工事　　　　　 　[ ]  (6)改修・耐震性の向上[ ]  (7)建替え[ ]  (8)その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 相談内容(別紙添付でも可) |  |
| 添付書類 | [ ] 派遣申請に関する議事録 　[ ] 申請者の役職を証する書類 |

(裏面あり)

【マンションの概要】※わかる範囲でご記入ください。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建設時期 | 西暦　　　　　年　　　　月 | 総戸数 | 　　　　戸 |
| 階数 | 地上　　　階・地下　　　階 | 棟数 | 　　　　　棟 |
| 構造 | [ ] 鉄骨造（S造）　　　　　[ ] 鉄筋コンクリート造（RC造）[ ] 鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造） |
| エレベーター | [ ] 有　　　　　　　基　　　[ ] 無 |
| 駐車場 | [ ] 有　　　　[ ] 機械式　　　　台　[ ] 平面式・自走式　　　　台[ ] 無 |
| 併設用途 | [ ] 住戸のみ　　[ ] 店舗・事務所等あり　　 　戸　 |
| 管理形態 | [ ] 全部委託　　　[ ] 一部委託　　　　　　　　　[ ] 自主管理（管理会社名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 管理規約 | [ ] 作成済　　　　　　　策定時期：　　　　　　年　　　月　　　　　　　　　最近改正時期：　　　　　　年　　　月標準管理規約に[ ] 準拠している/ [ ] 準拠していない[ ] 無 |
| 管理費 | [ ] 有　　　月額　　　　　　　円/㎡　　[ ] 無 |
| 修繕積立金 | [ ] 有　　　月額　　　　　　　円/㎡　　　　　積立方法 [ ] 均等積立方式 / [ ] 段階増額積立方式[ ] 無 |
| 大規模修繕工事 | [ ] 実施した　　　　　　　直近の実施年：　　　　　　年[ ] 実施していない　　　　実施予定時期：　　　　　　年 |
| 長期修繕計画 | [ ] 作成済　　　　　　　　直近の作成年：　　　　　　年　　　月[ ] 無　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 耐震診断の実施 | ※1981年5月31日以前に建築確認を受けたマンションの場合のみご記入ください。[ ] 実施済　　　　　　　実施時期：　　　　　　年　　　月[ ] 無　　　　　　　[ ] 将来実施予定（　　　　　年　　　　月頃） |
| 耐震改修の実施 | ※1981年5月31日以前に建築確認を受けたマンションの場合のみご記入ください。[ ] 実施済　　　　　　　実施時期：　　　　　　年　　　月[ ] 無　　　　　　　[ ] 将来実施予定（　　　　　年　　　　月頃） |

＜注意事項＞

※この申請書は、派遣を受けようとする日の45日前までに提出してください。

※提出の際は、派遣申請について集会又は理事会の決議したことがわかる議事録の写し及び申請者が管理組合の理事長等であることを証する書類を添付してください。