

佐井寺西土地区画整理事業の工事に関する説明会

1 開催概要

- (1)日 時： 令和8年3月14日(土) 午前10時00分から午前11時30分まで
(午前9時30分より受付開始)
- (2)場 所： 吹田市立千里山コミュニティーセンター多目的室
- (3)参加者： 事前申込数 62名
当日申込数 1名
当日参加者 50名
- (4)説明者： 吹田市土木部地域整備推進室
松尾・倉岡特定建設工事共同企業体

2 説明会の流れ

- (1)出席者紹介
- (2)吹田市からの佐井寺西土地区画整理事業全体の工事工程の説明
- (3)工事受注業者からの千里山高塚地区の造成に係る工事内容及び工程の説明
- (4)質疑応答
- (5)閉会の挨拶

3 当日及びアンケートでいただいた主なご質問と回答(要旨)

【質問】ダンプの台数が多くて不安が大きい。
【回答】大型ダンプ等の通行は朝の通学時間を避けた8時30分以降としており、再度工事関係者に周知徹底を図るとともに安全運転について改めて工事関係者に周知徹底を図ってまいります。
【質問】ダンプが佐井寺4丁目の出入口で350台通行すると聞いている。台数の調整はできないのか。
【回答】土砂の搬出時期が重なる可能性があることから、上限350台として環境影響評価の変更を行いました。搬出先の事業者と綿密に工程調整を行い、可能な限り調整してまいります。
【質問】9時までの通学時間にも通行されていて約束が守られていない。
【回答】説明会等におきまして、大型ダンプ等の通行は朝の通学時間を避けた8時30分以降としており、再度工事関係者に周知徹底を図ってまいります。
【質問】通学時間帯の通行は8:30以降を守ってほしい。
【回答】8時30分以降の通行について、再度工事関係者に周知徹底を図ってまいります。
【質問】8:30~8:45頃に登校する子どもも数人いるため、ダンプの運行は安全第一に願います。
【回答】説明会等におきまして、大型ダンプ等の通行は朝の一般的な通学時間を避けた8時30分以降としております。安全運転について改めて工事関係者に周知徹底を図ってまいります。
【質問】土砂を運び入れる意味はなにか？振動が気になっている。
【回答】工事により発生した土砂については、土砂を必要とする工事と調整を行い、搬出を行っていま

<p>すが、受入時期の調整により、一時的に土砂を仮置きしている状態であり、調整出来次第、順次搬出しております。また、振動については丁寧な作業を心がけるとともに、施工機械の移動を低速で行い、最小限に抑えるよう努めます。</p>
<p>【質問】発生する土砂については、どのように使われているのか。</p> <p>【回答】吹田市と同様に土地区画整理事業を行っている京都府、兵庫県、箕面市等に搬出しています。本工事では、山を削りだす切土が多く、京都府などの区画整理事業では、逆に土を必要とする盛土工事が多く、事業間で調整し、土砂の搬出入を行っています。</p>
<p>【質問】粉塵への対策を希望する。</p> <p>【回答】小まめに散水を行うことで、粉塵の発生を抑制します。</p>
<p>【質問】自動車を優先に交通整理をしているが、歩行者の通行にも配慮してほしい。</p> <p>【回答】工事期間中、歩行者が安全に通行できるよう、交通誘導警備員による交通誘導を行ってまいります。</p>
<p>【質問】工期は予定通りなのか。千里山高塚はいつ頃から着手するのか。</p> <p>【回答】事業の工程については、若干の遅れはございますが、予定通りです。なお、千里山高塚地区については4月初旬から着手します。</p>
<p>【質問】大平池の現道と佐井寺片山高浜線が交差される部分について、工事はいつ頃施工されるのか。</p> <p>【回答】当該工事は、別工事となり、施工業者が変わる予定です。施工計画等については、次期工事の業者が決まった段階で、説明会等を開催し、詳細に説明いたします。</p>
<p>【質問】写真がわかりにくい。もっと鮮明に。地図もどこかわかりにくい。</p> <p>【回答】説明会当日の資料が見つらく、申し訳ございません。今後は少しでもわかりやすい資料となるよう作成してまいります。なお、説明会当日の資料をホームページに掲載していますので、お手数ですが、そちらからご確認ください。</p>
<p>【質問】丁寧に説明いただきわかりやすかった。通行止めの際には自治会等へも回覧を希望する。</p> <p>【回答】通行止め等の規制の際は、自治会長へ周知のうえ、回覧をしていただくようお願いさせていただきます。</p>
<p>【質問】都市計画道路以外の生活道路で、新しくできる道路となくなる道路を、詳しい地図で周辺住民に周知してほしい。</p> <p>【回答】区画道路等の詳細な情報につきましては、今後の工事説明会やホームページ等にて説明させていただきます。</p>
<p>【質問】通行止め区間は、工事が終わったあと、歩行者が渡れるような道ができるのか。</p> <p>【回答】信号や横断歩道の設置については、警察と協議をしている段階であるため、現段階でお答えできません。ある程度決まり次第、説明会等で説明させていただきます。</p>
<p>【質問】道路の開通時期が知りたい。</p> <p>【回答】道路の供用開始については、令和12年度末を予定しております。</p>
<p>【質問】区域内の建築申請受付時期が知りたい。</p> <p>【回答】使用収益開始日(公共施設が整備され仮換地が使用可能になる日)の通知を受けた後から申請が可能となります。</p>

【質問】工事終了後、高塚地区から千里山駅方面への歩道の確保を希望する(通行止め区間)。

【回答】一部整備する区画道路につきましては、道路幅員が 6.0mとなります。

【質問】工事後、緑化(復旧)を希望。現状多くの野鳥が集まっている。

【回答】歩道において、植樹を行い、可能な限り緑の確保を行います。

【質問】東西の移動に関して、利便性が向上すると思われる。

【回答】本事業により、都市計画道路豊中岸部線、佐井寺片山高浜線が整備されるため、阪急千里線の東側と西側の移動が円滑になります。

【質問】小学校区の変更について

【回答】工事の今後の状況等、情報の共有を学校関係部局と図ってまいります。

【質問】工事が無事終了することを願う。

【回答】引き続き近隣の皆様にはご迷惑をおかけしますが、安全に工事を進めてまいりますので、ご協力お願いします。