佐井寺西土地区画整理事業に係る造成等工事

佐井寺4丁目区域の

工事の工程と施工内容

令和６年６月

松尾・倉岡特定建設工事共同企業体

ご説明内容

１．工事概要、工事の進捗について

２．今後の工事予定について

３．安全・環境対策等について

４．その他

１．工事概要、工事の進捗について

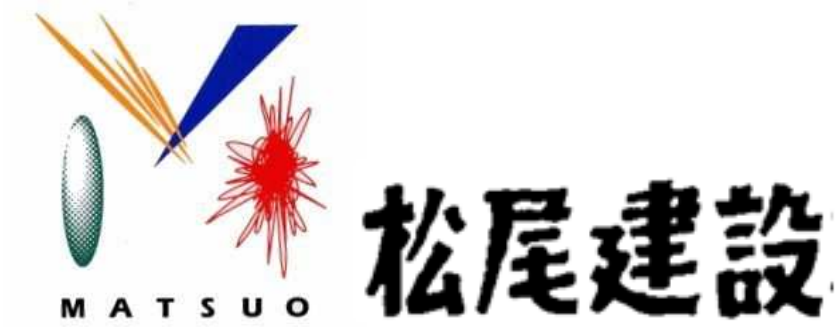
１．工事概要、工事の進捗について

工事概要

工事名	佐井寺西土地区画整理事業に係る造成等工事
工　期	令和５年３月２３日～令和９年４月３０日
施工場所	吹田市佐井寺4丁目地内ほか
受注者	松尾・倉岡特定建設工事共同企業体 （略称：松尾・倉岡JV）

施工会社のご紹介

松尾・倉岡特定建設工事共同企業体
（略称：松尾・倉岡 JV）



松尾建設株式会社　大阪支店

本店所在地：佐賀県佐賀市

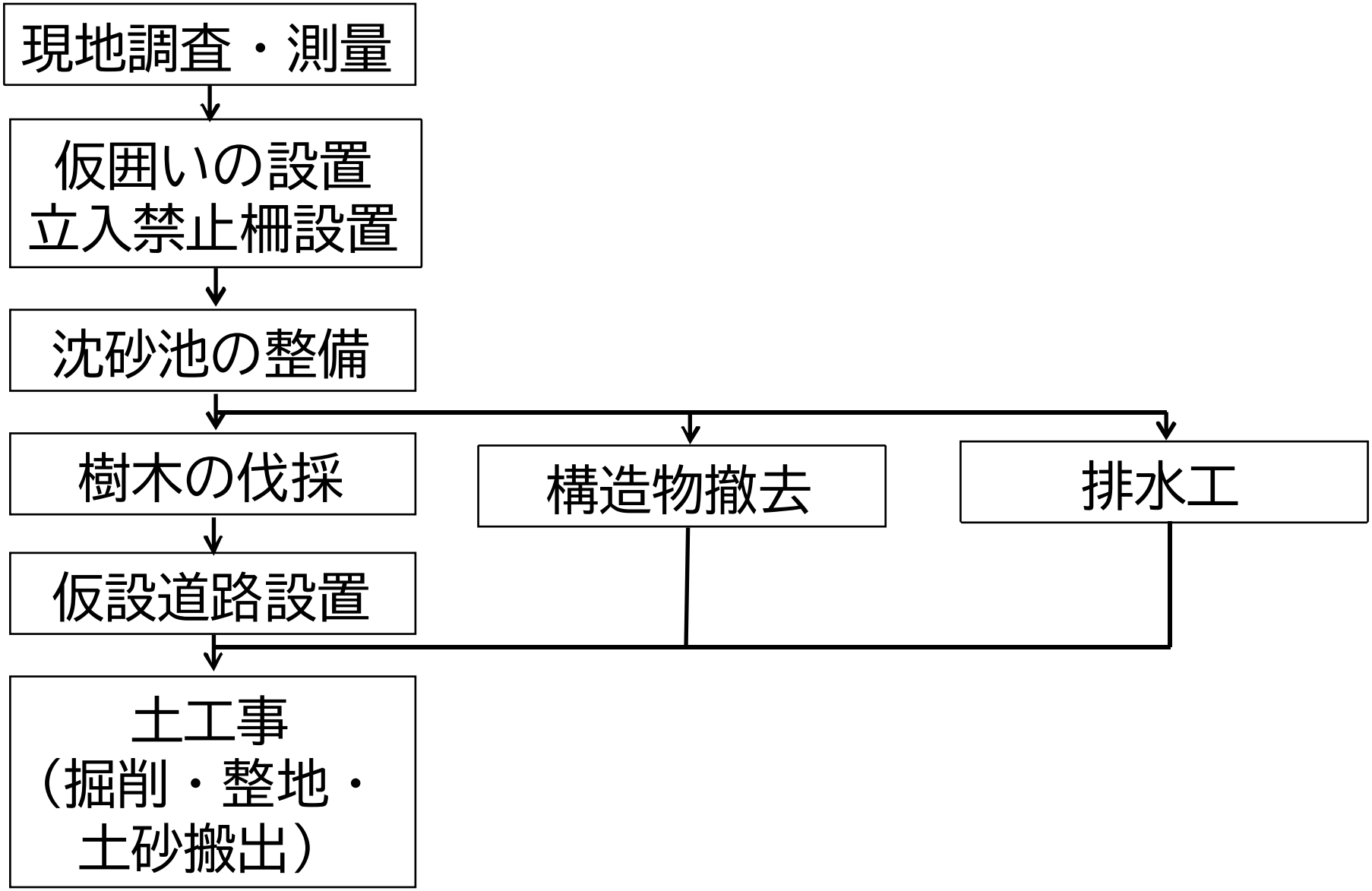
株式会社倉岡工務店

本店所在地：大阪府吹田市

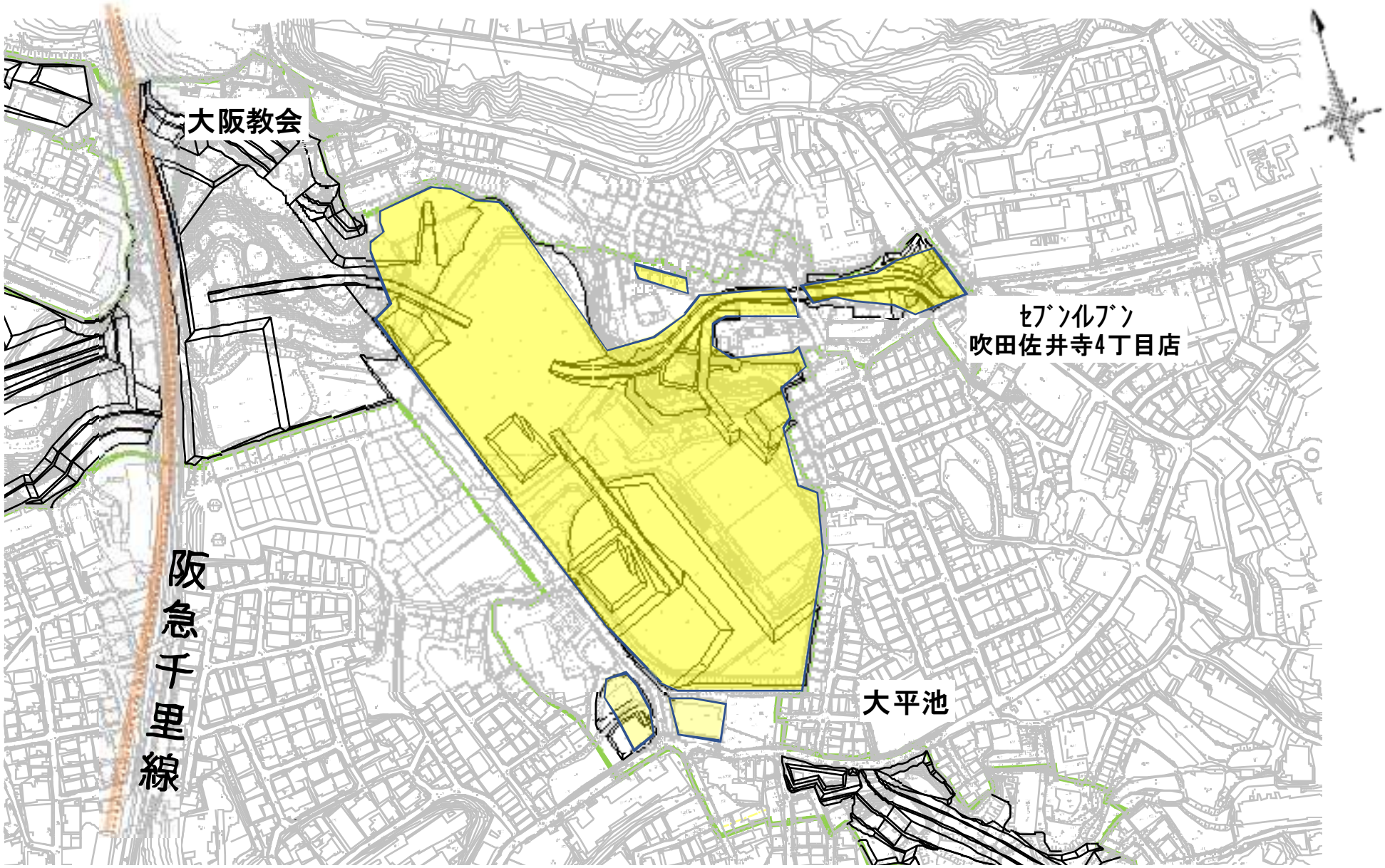
工事工程

東側北部・中部エリアの工事工程

工事の流れ


現地調査・測量
仮囲いの設置
立入禁止柵設置
沈砂池の整備
樹木の伐採
構造物撤去
排水工
仮設道路設置
土工事
（掘削・整地・
土砂搬出）

区域ごとの工事の流れ



立入防止柵の設置状況

セブンイレブン
吹田佐井寺4丁目店

立入防止柵の設置状況

仮設沈砂池の整備状況

土を掘る作業

構造物を撤去する作業
工 事 名 佐井寺西土地区画整理事業に係る造成等工事
工 種 撤去工
測 点 B2
建物基礎撤去状況
松尾・倉岡JV

土を盛る作業
工 事 名 佐井寺西土地区画整理事業に係る造成等工事
工 種 盛土工
測 点 B2ブロック
敷均、転圧状況
1層目
(4tローラー使用)
松尾・倉岡JV

擁壁を作る作業
工 事 名 佐井寺西土地区画整理事業に係る造成等工事
工 種 宅地擁壁工
測 点 B3ブロック
L型擁壁工
躯体完了
令和6年3月28日

２．今後の工事予定について

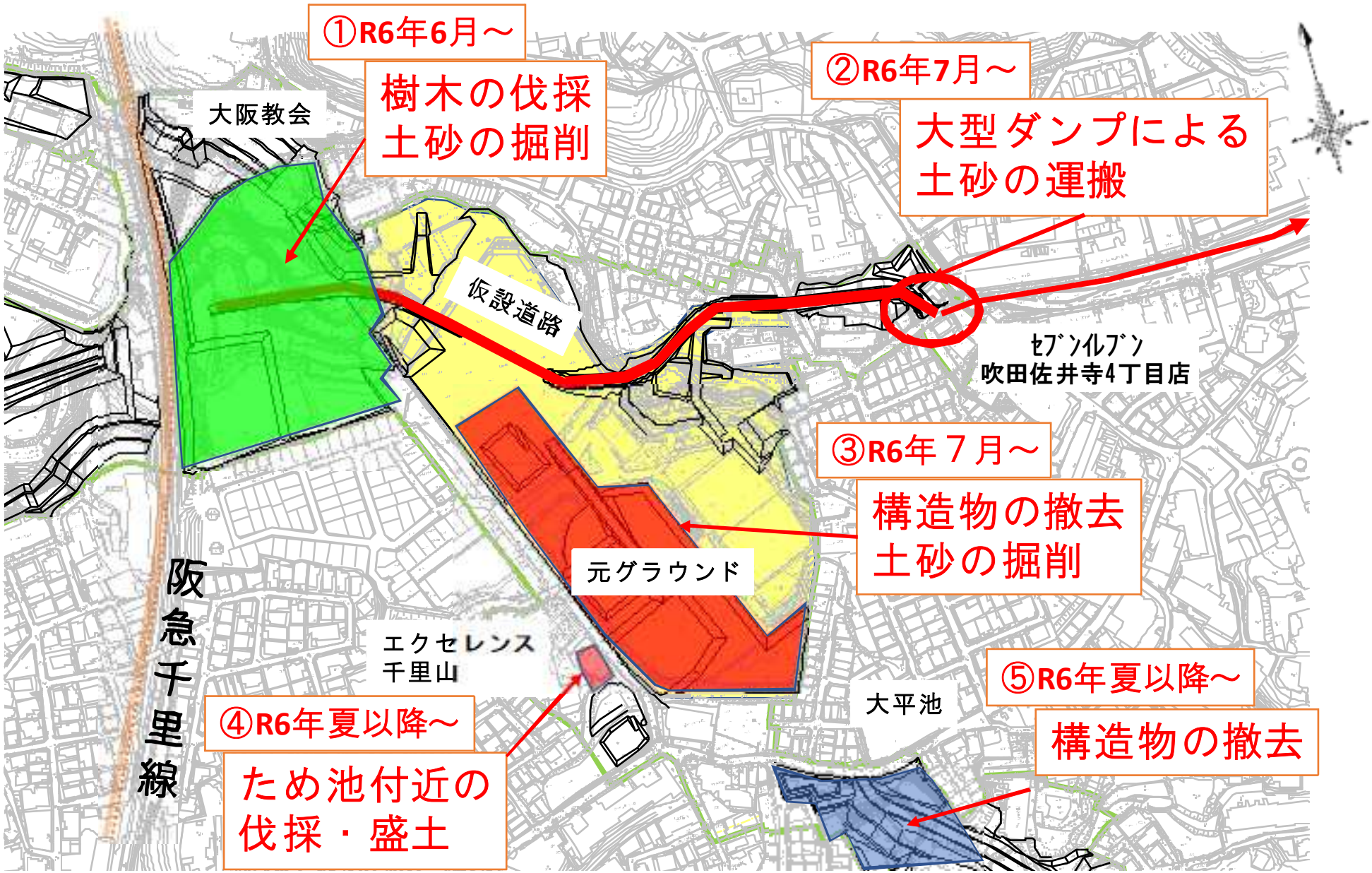
２-１．6月以降に施工する場所について

２-２．作業日、作業時間

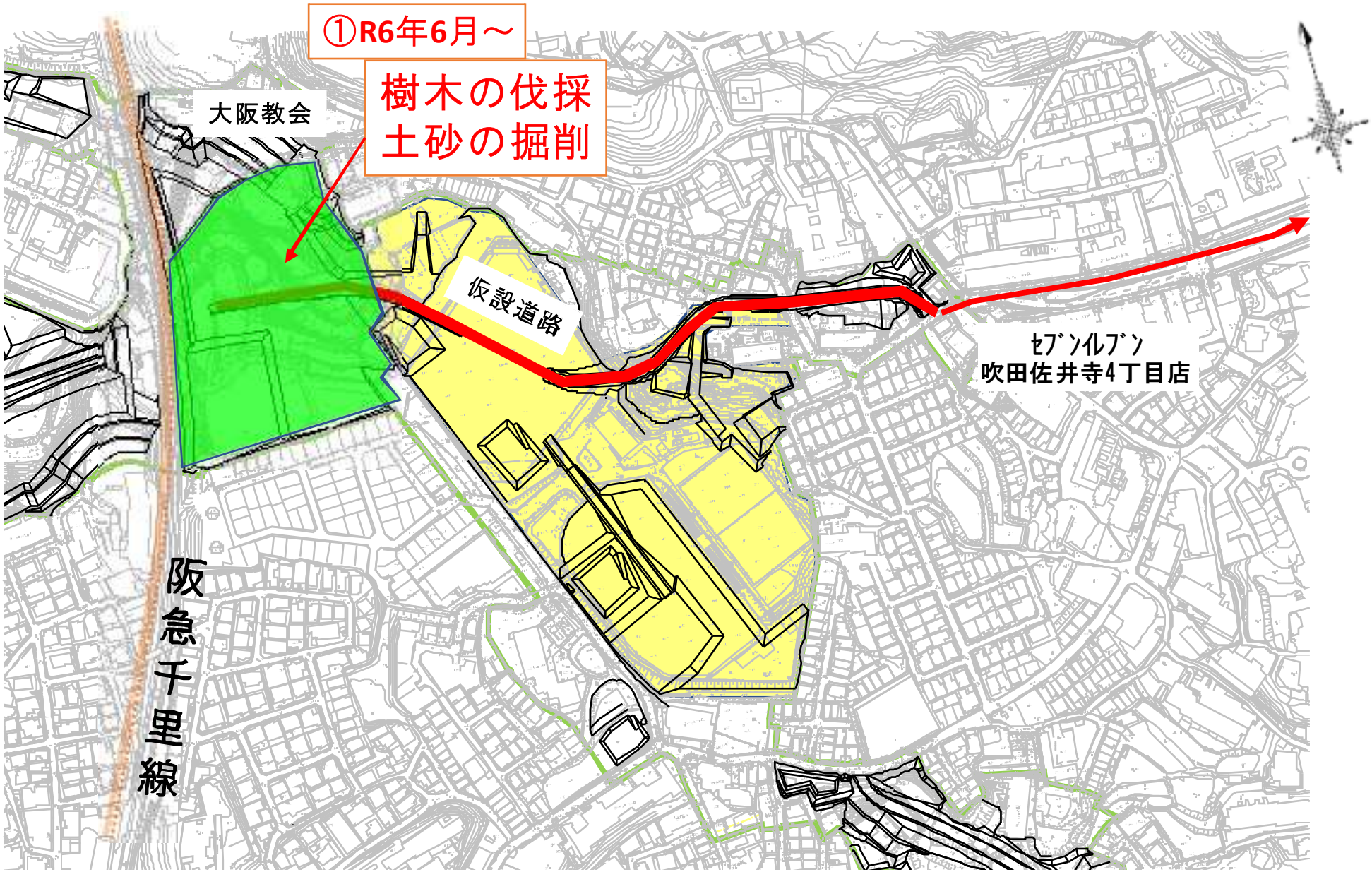
２．今後の工事予定について

２-1．施工場所について

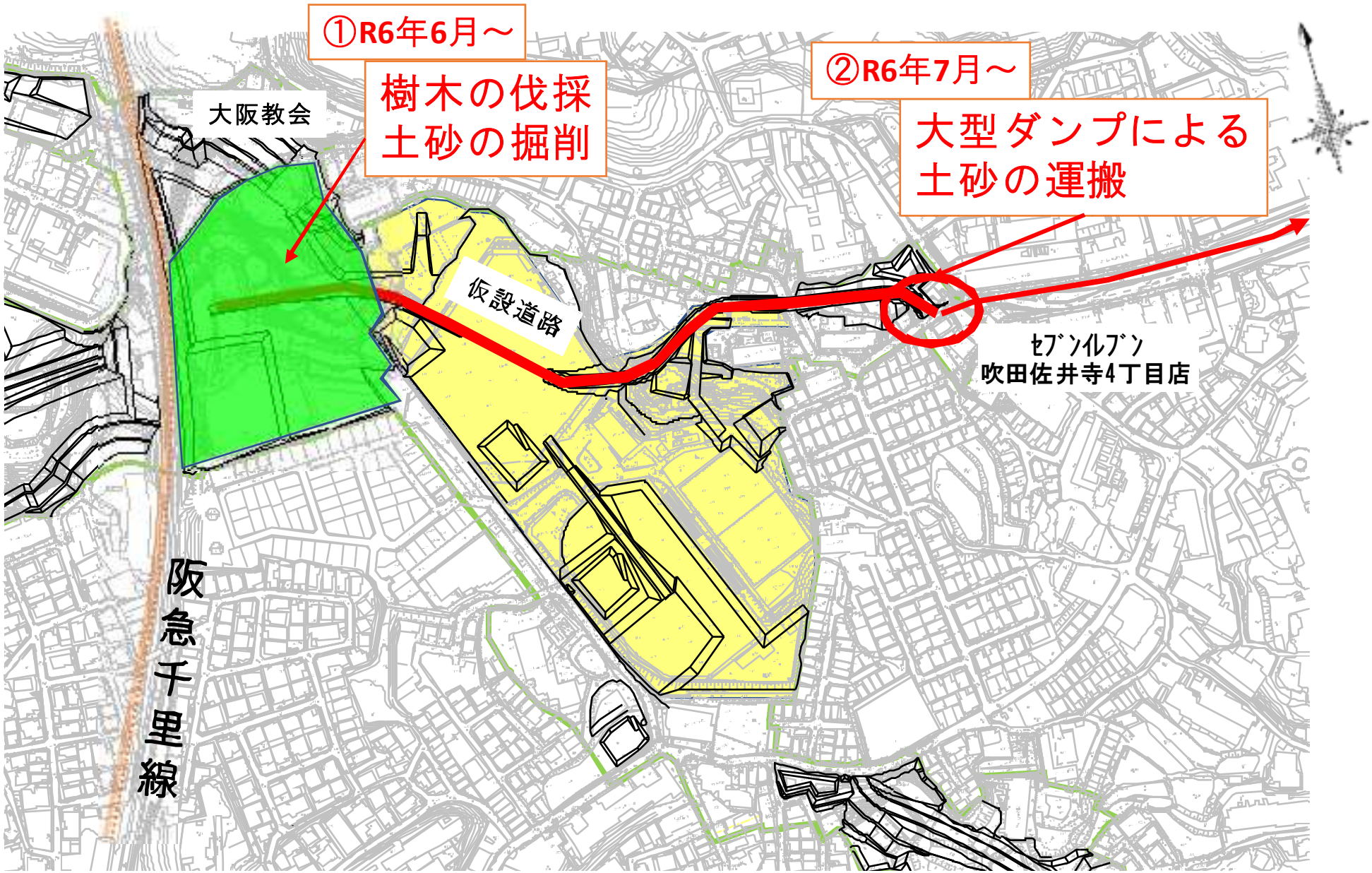
令和6年6月以降に作業開始を予定している場所



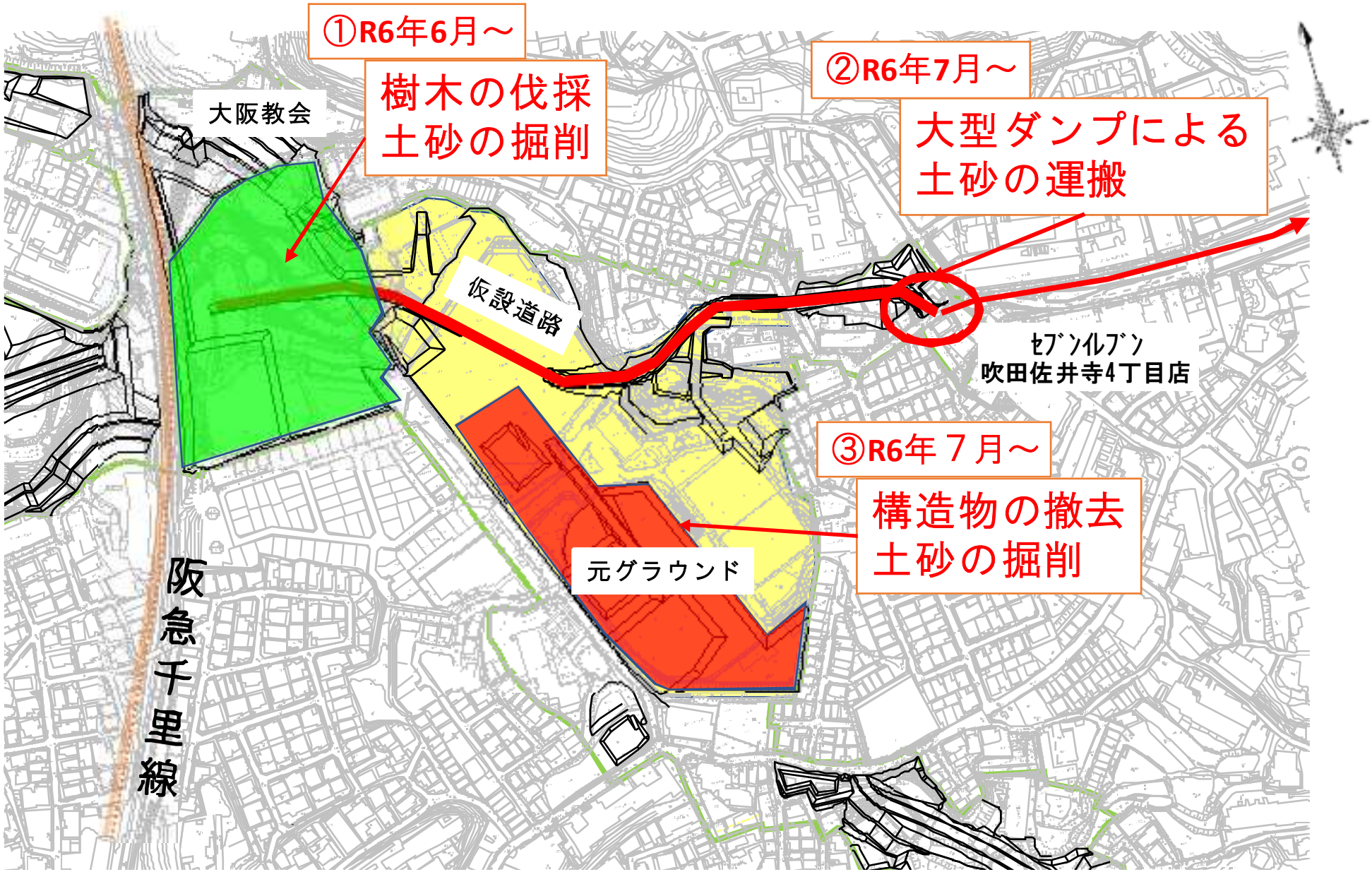
令和6年6月以降に作業開始を予定している場所



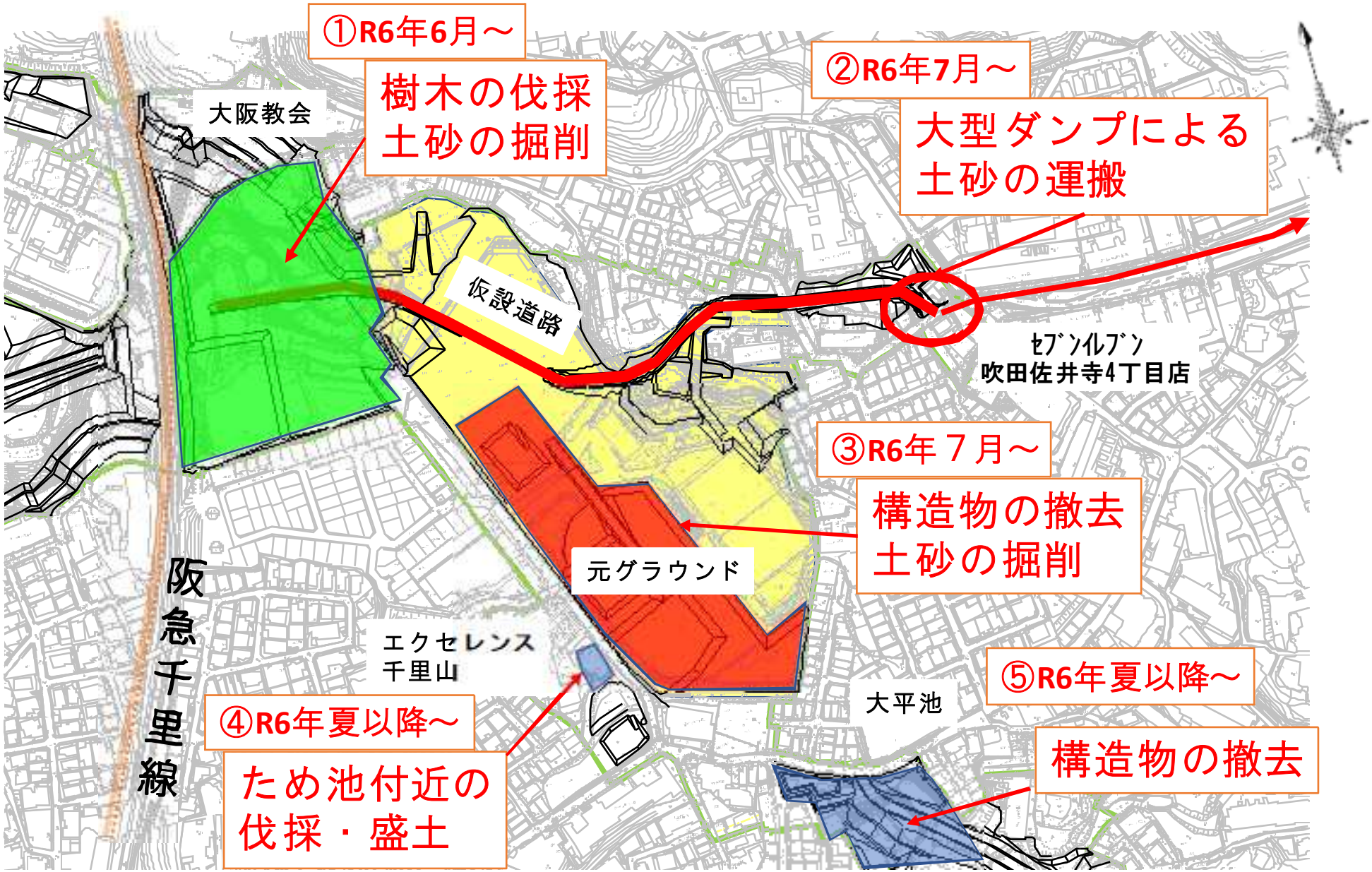
令和6年6月以降に作業開始を予定している場所



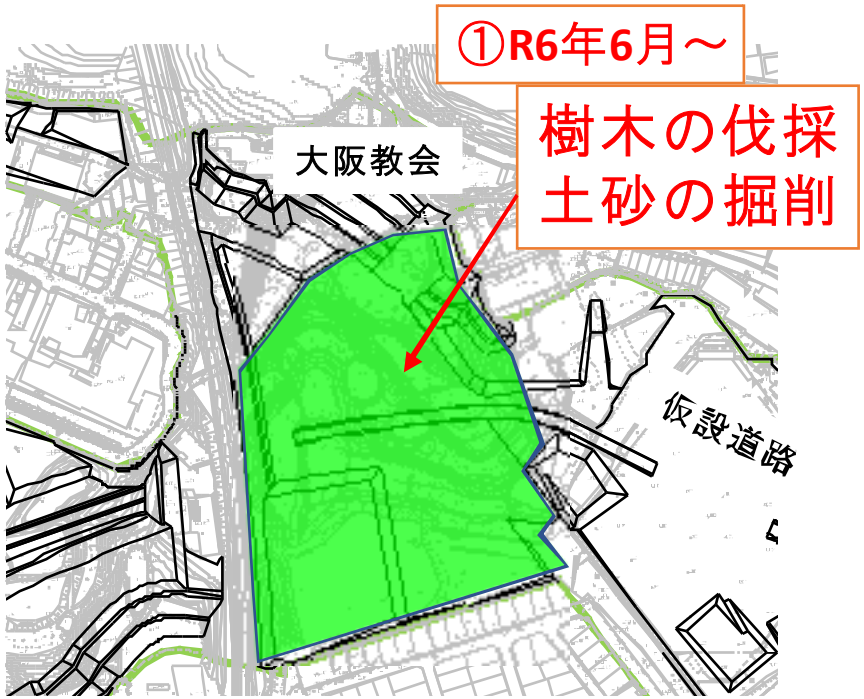
令和6年6月以降に作業開始を予定している場所



令和6年6月以降に作業開始を予定している場所



①大阪教会南側での伐採作業のイメージ

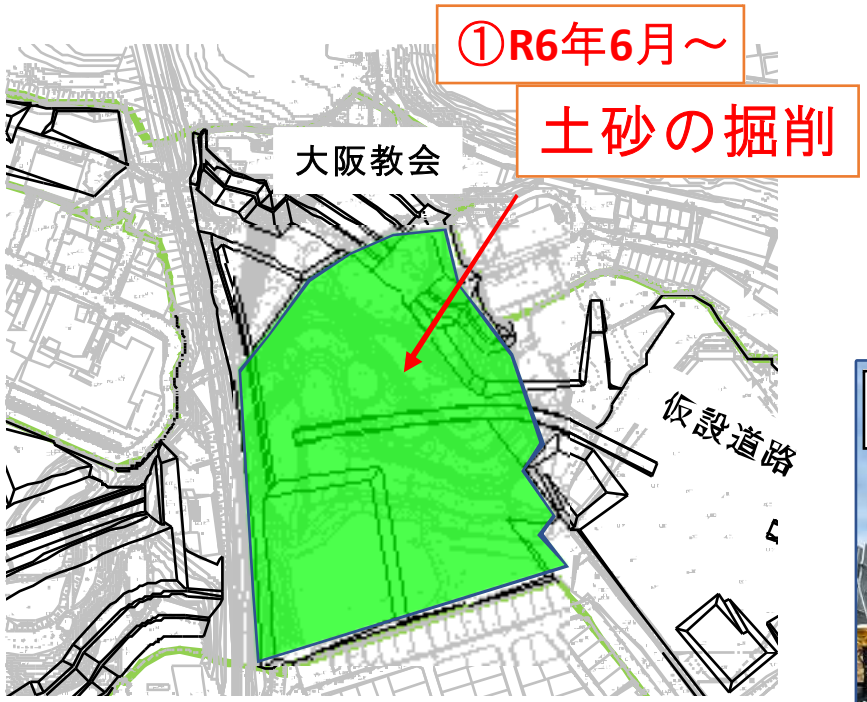


①大阪教会南側での伐採作業のイメージ

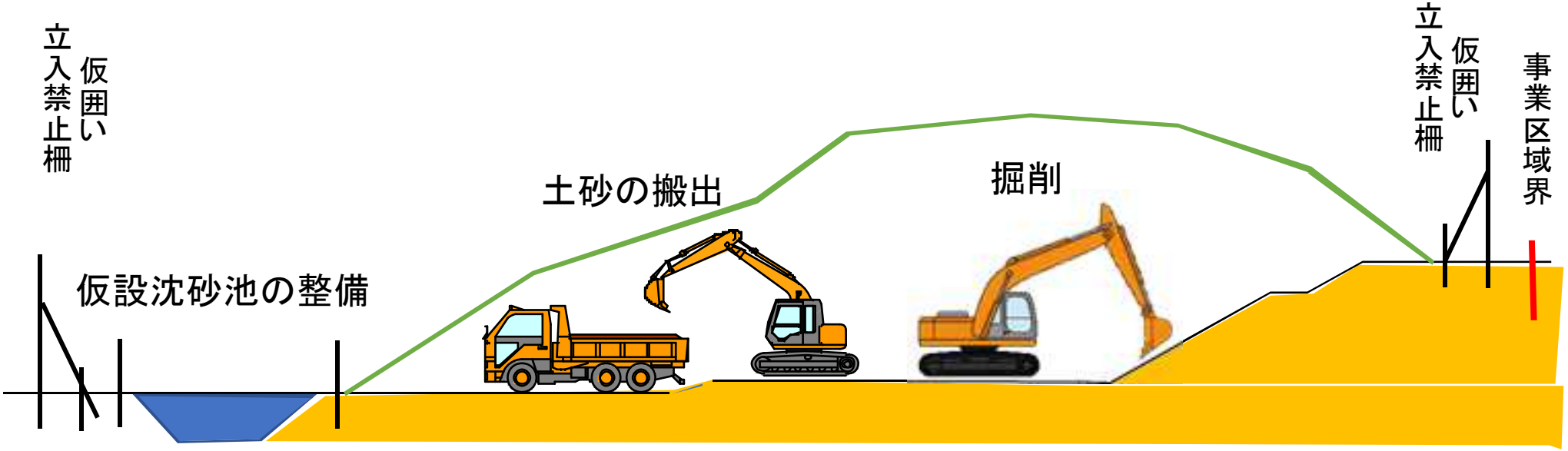
粉塵発生防止のための散水作業

粉塵発生防止のための車両重量計測

①大阪教会南側での掘削作業のイメージ

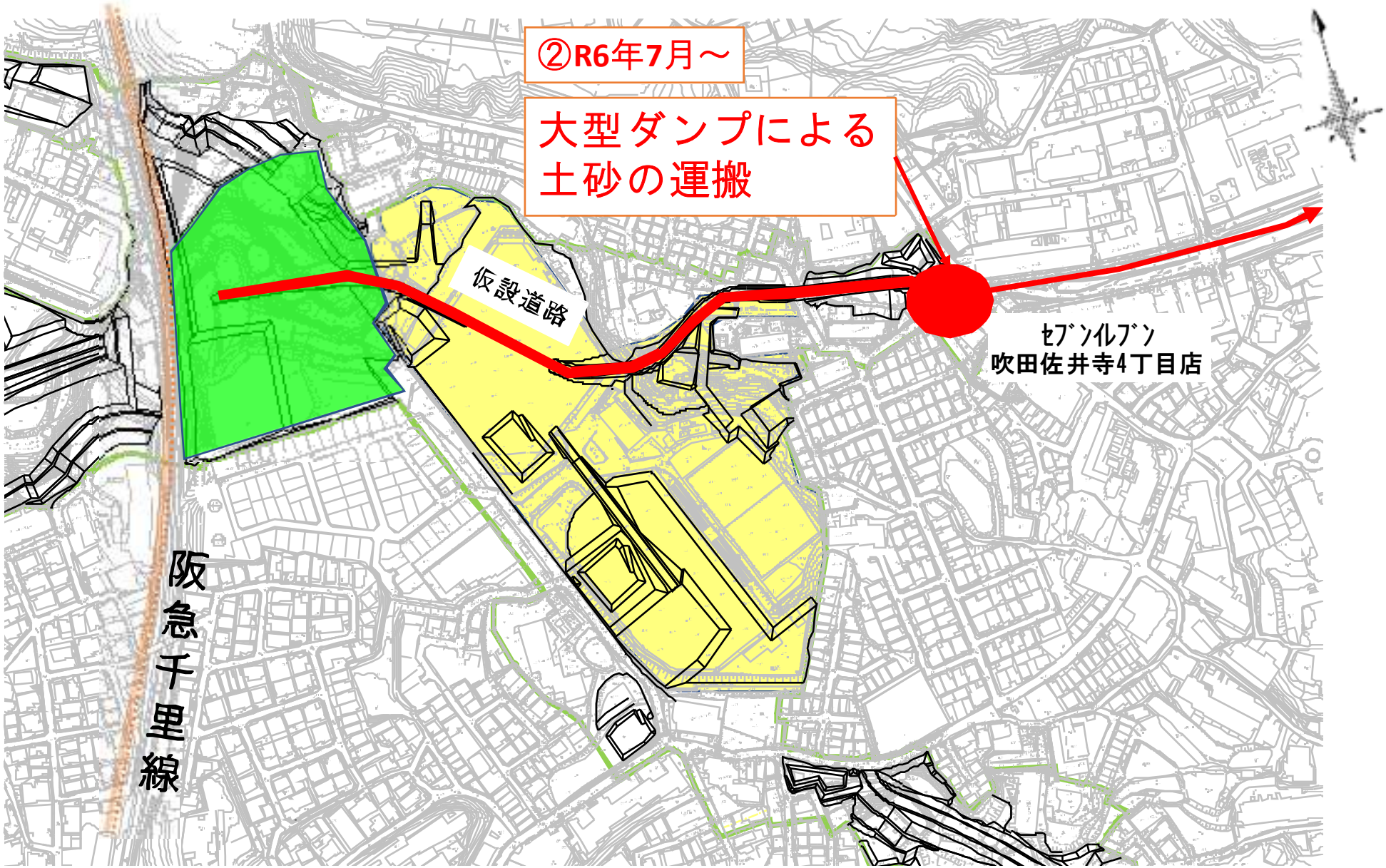


掘削作業のイメージ



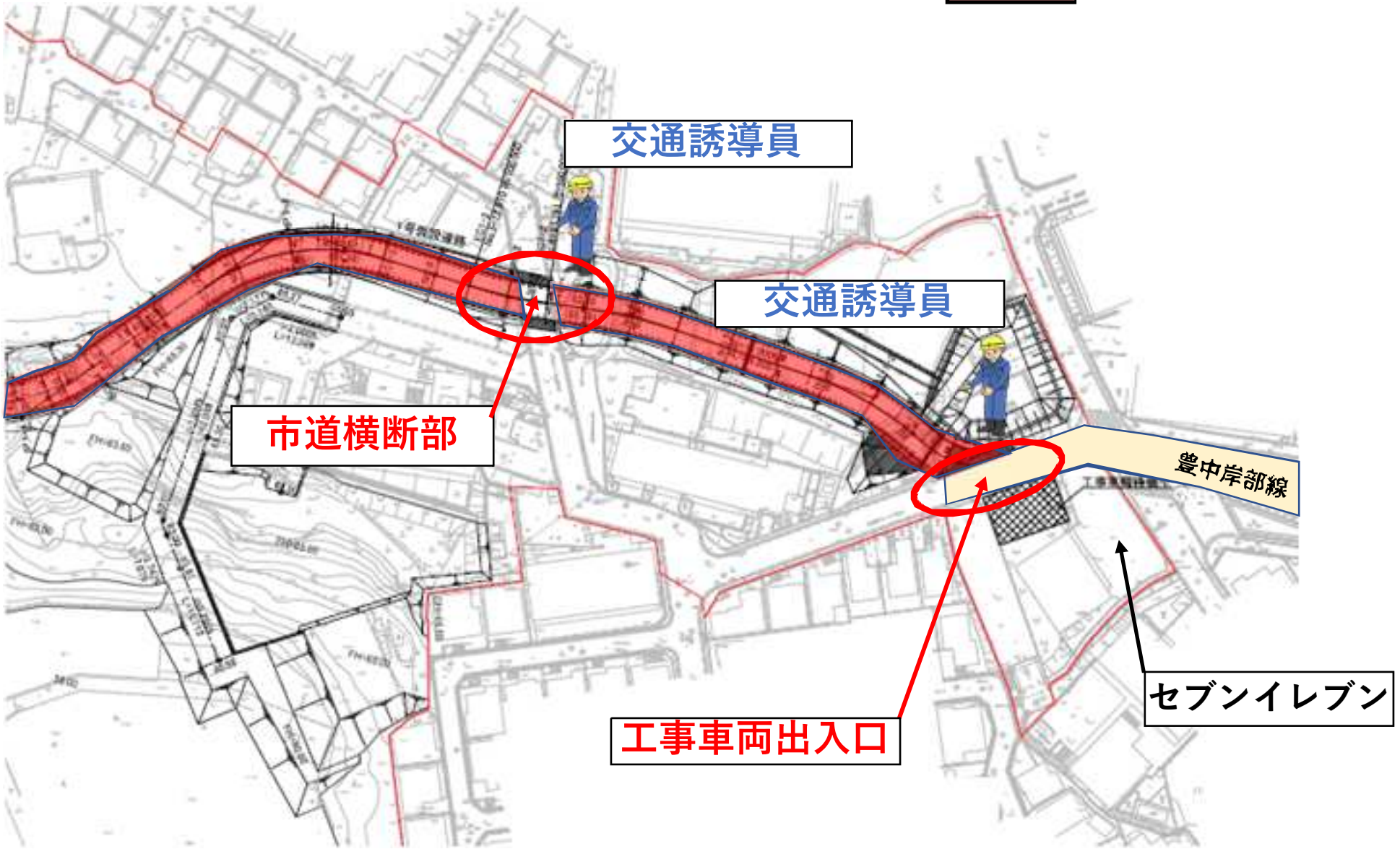
土砂積み込みのイメージ

②工事車両出入口について



東側工事用車両出入口、市道横断部について

凡例 ：工事用道路



セブンイレブン付近の現在の状況

工事用車両出入口付近の現在の状況

立入禁止
安全第一
安全第一
安全第一

市道横断部の作業開始前の様子

市道横断部の作業開始前の様子

工事現場出入口のイメージ

仮囲い、出入口のイメージ

・万能塀（高さ3m）

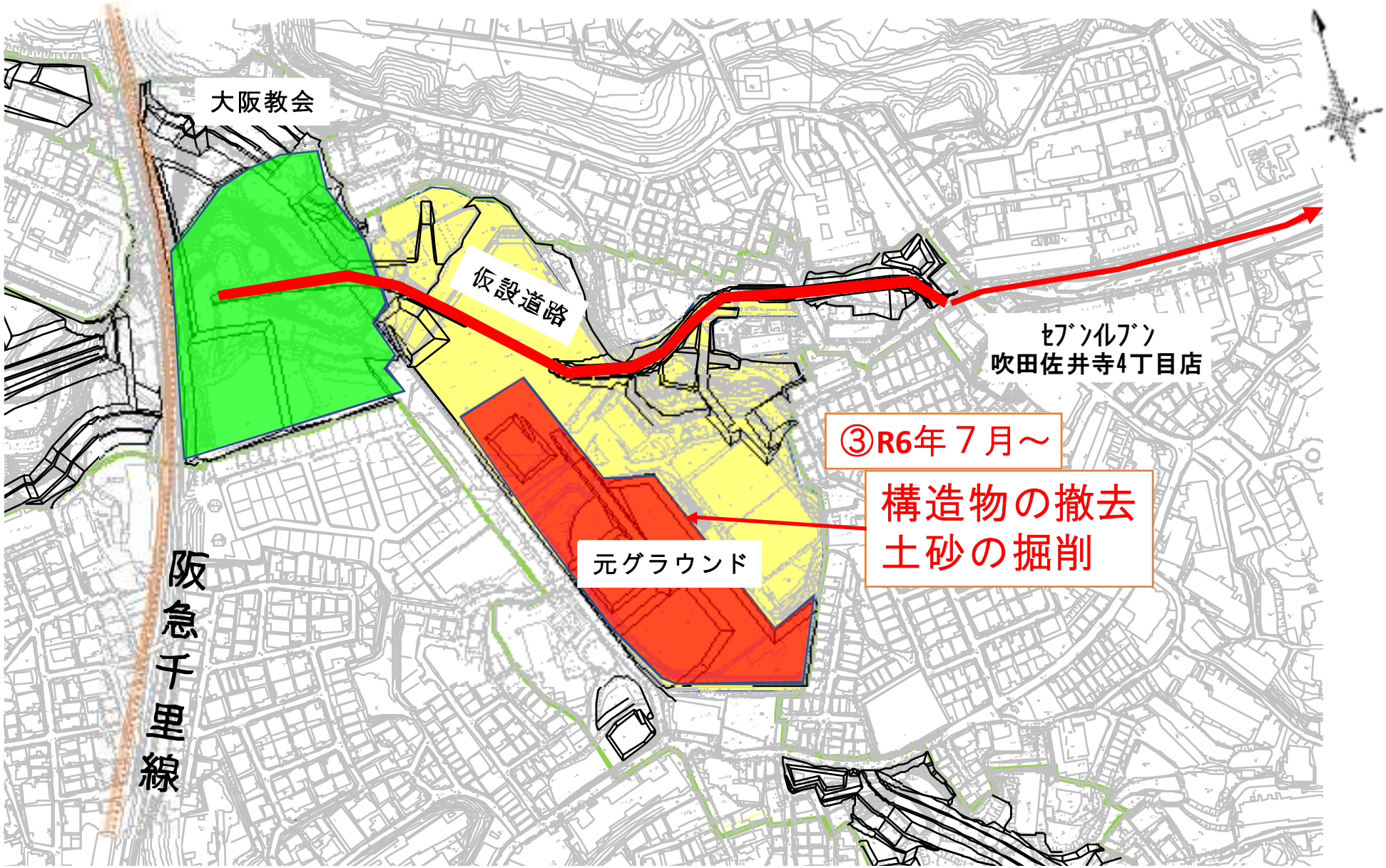
・出入口

・安全フェンスの例

交通誘導員の配置

交通誘導員配置イメージ

③元グラウンド付近の撤去工、土砂搬出について



元グラウンドの現在状況

令和6年5月24日撮影

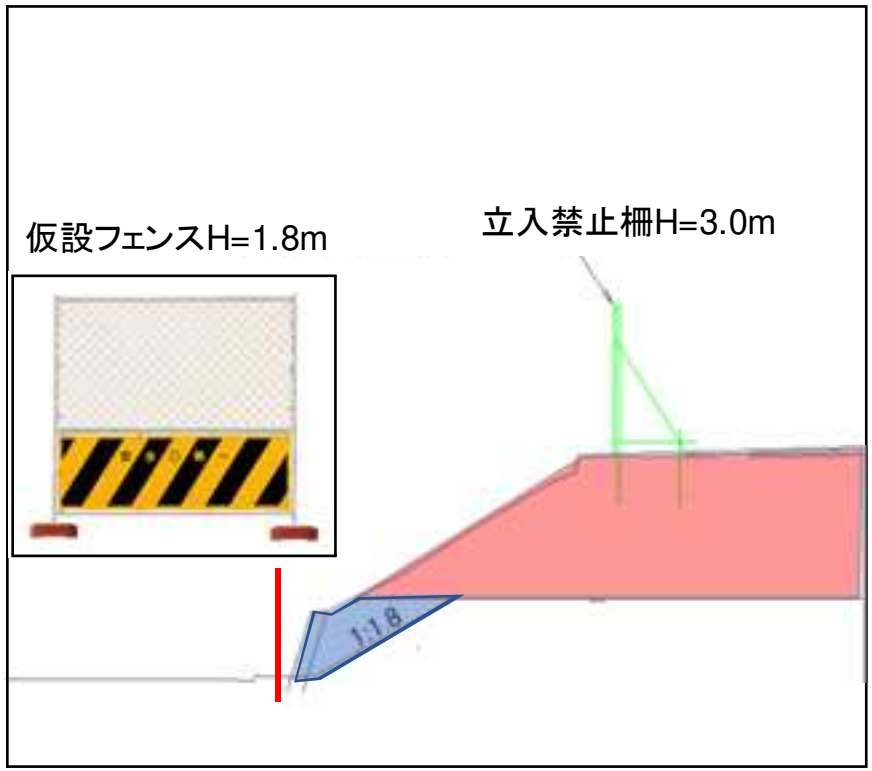
元グラウンドの現在の様子

仮設沈砂池

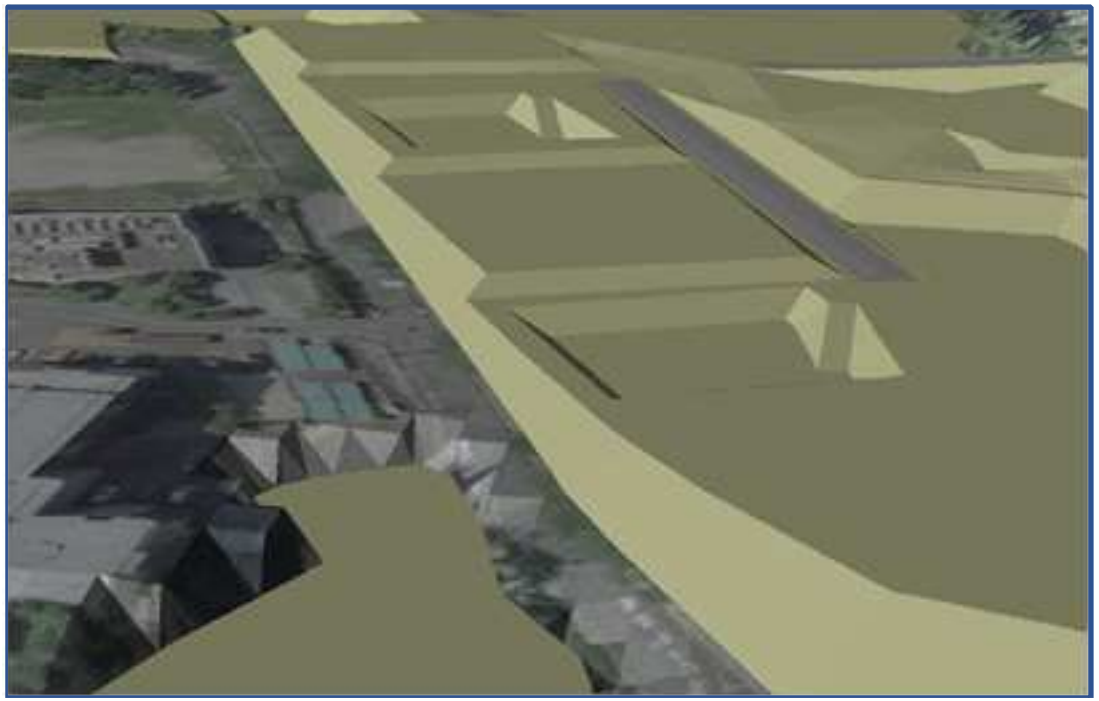
仮置き土砂

元グラウンド付近の掘削作業について

作業のイメージ



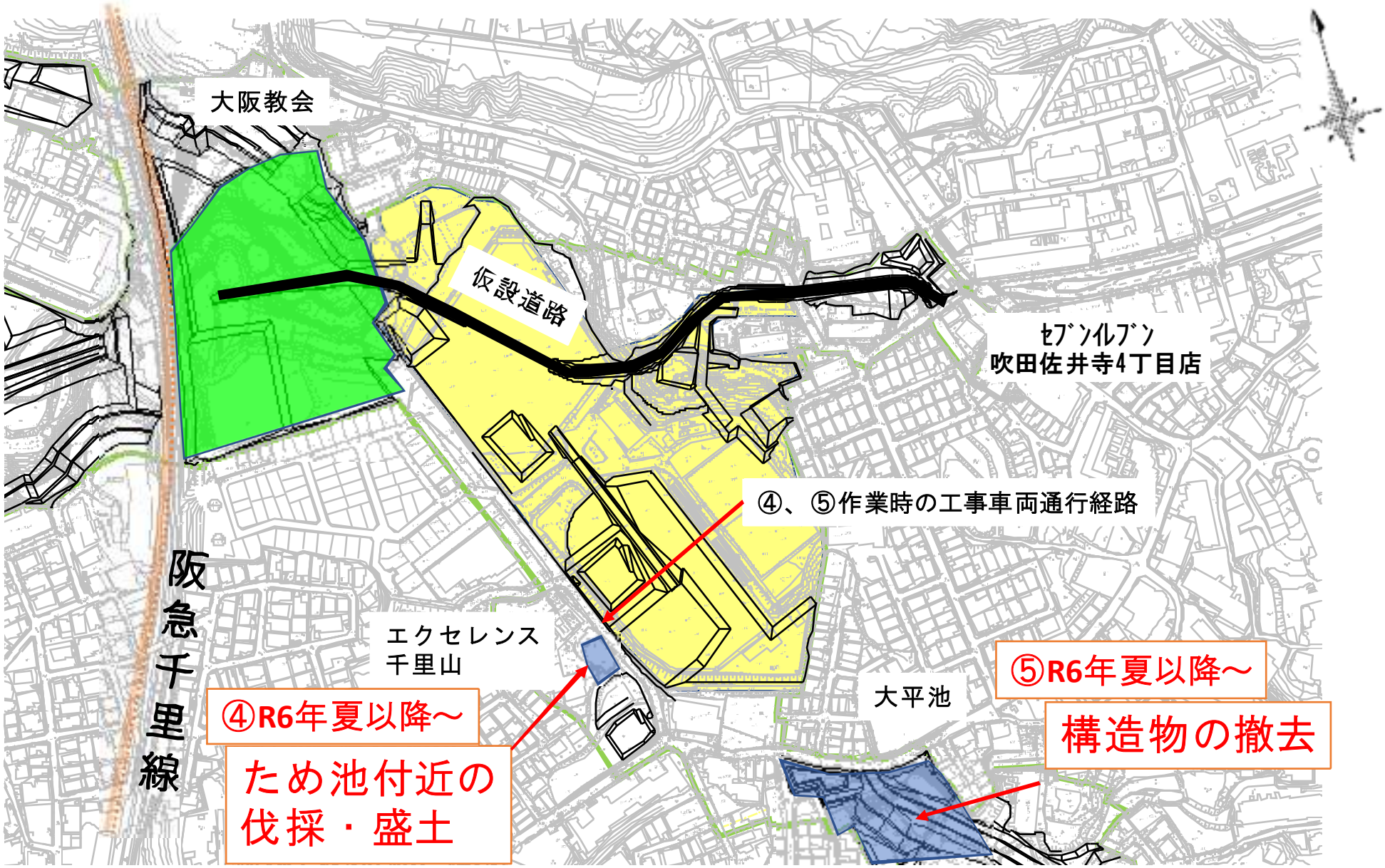
計画予想図（１次造成）



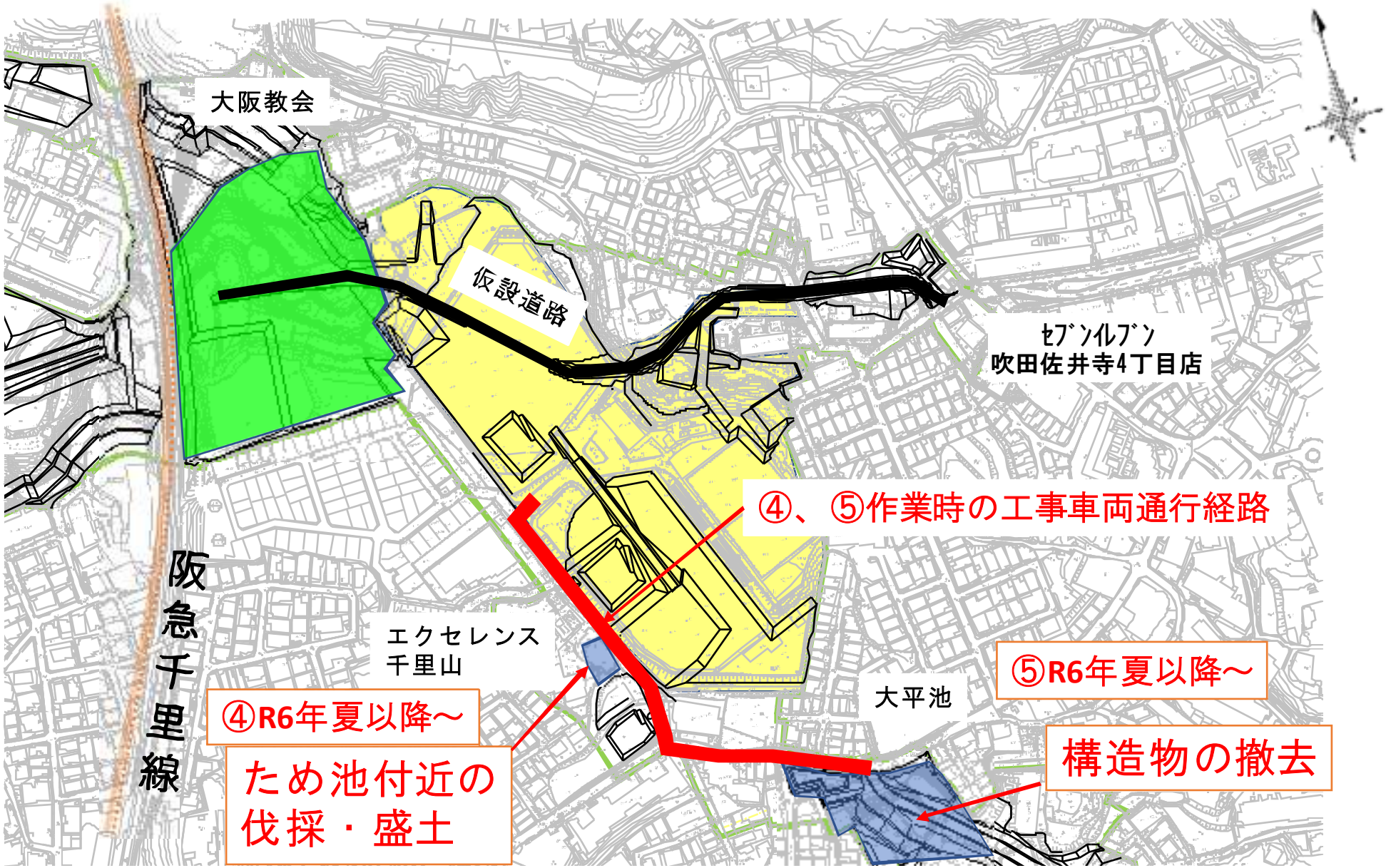
工事のイメージ

・土をダンプトラックで運ぶイメージ

④、⑤の場所での作業について



④、⑤の場所での作業について



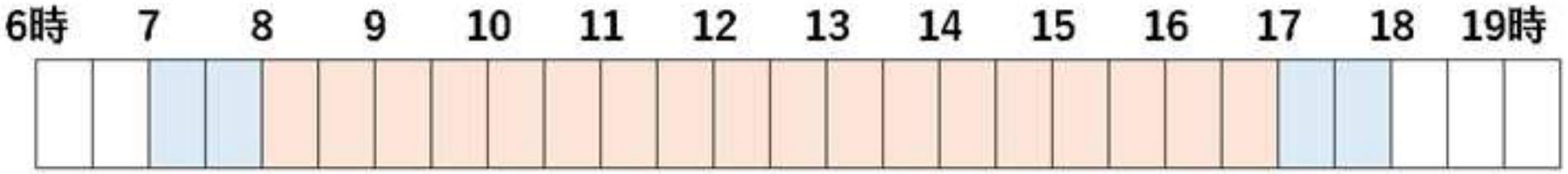
２．今後の工事予定について

２-２．作業日、作業時間について

２-２．作業日・作業時間について

・作業日：月曜日から金曜日まで
・休　日：土曜日、日曜日、年末年始、夏季（祝日は作業いたします）
（天候、工程の都合上、土曜日、日曜日に作業する場合
もあります）
・作業時間：午前8時から午後5時まで
（作業時間の前後には、通勤車による移動、朝礼や
後片付けを実施します。）

作業時間のイメージ



～8時：
通勤

8時から8時半：
朝礼、作業準備

8時半から１７時：
作業（大型ダンプの入退場）

17時～：
後片付け、帰宅

２-２．作業日・作業時間について

祝祭日、土曜、日曜の工事について

月曜から金曜が祝祭日となる場合は、作業予定表【※１】の作業をします。

また、原則として土曜、日曜は工事を行いませんが、作業予定表【※２】【※３】の工事を行う場合があります。作業内容の変更や土日に工事を行う場合は事前にHPなどを活用しお知らせします。皆様のご理解、ご協力をお願いします。

松尾・倉岡JV　HPアドレス
https://matuokuraokajvsaidera.amebaownd.com/

作業予定表

曜日	作業内容
月 火 水 木 金	通常作業≪大型建設機械の稼働や大型車両が通行します。≫ 【主な作業内容】 ①土砂の掘削と土砂の運搬（令和５年１０月～） ②樹木の伐採（令和５年７月～） ③仮設沈砂池の整備（令和5年8月～） ④建物基礎の取り壊しと運搬（令和５年７月～） ⑤フェンス設置、型枠や鉄筋組立などの作業【※１】 ⑥仮設機材、建設機械等の点検【※１】 【※１】祝祭日となる場合は、上記作業のうち⑤⑥の作業や建設機械を使用しない作業を行います。
土	原則として工事は行いません。 【※２】平日に雨天などが続いた場合は、振替作業日とし通常作業を実施する場合があります。
日	原則として工事は行いません。 【※３】警察、道路管理者の指導などにより舗装工事などを実施する場合があります。

２-２．作業日・作業時間について

・下記作業は、休工日、作業時間外に行う場合があります。

①防災の為の、現場巡回や災害復旧等緊急作業
②大型機械の搬入等、警察等の指導がある場合
③品質確保上、中断できない作業
④重機・仮設資機材の点検、整備等

３．安全・環境対策等について

３-１．工事車両、運行ルート

３-２．騒音・振動対策

３-３．粉じん・排ガス対策

３-１．工事車両について

●工事車両

・工事車両の走行は、法定速度遵守、狭い場所での徐行を遵守します。
・走行ルートや時間帯は、周辺道路の状況、住居の立地条件に配慮して、登校時間帯を避けて決定します。
※大型ダンプの通行は、午前8時30分以降を予定しています。
・過積載防止を徹底します。
・周辺への土砂、紛じん飛散防止の為、現地でタイヤ洗浄します。
・工事関係車両を場外に待機させません。
・クラクションの使用は必要最小限にします。
・不要なアイドリング禁止、空ふかしをしない等環境に配慮し運転します。

３-１．工事車両について

当工事で使用する工事車両には、プラカードを掲げて運行します。

3-1．運行ルートについて

工事の進捗により、一時的に通行止めや、う回路の設置を行う場合は、案内看板を設置しう回路や時期をお知らせします。

安全を最優先に、必要な交通規制を実施し工事します。

案内看板の例

3-2. 騒音・振動対策

●騒音・振動対策

・重機は、国土交通省指定の低騒音型建設機械を使用します。

・クラクションの使用は必要最低限とします。

・設置が可能な場所に、万能塀を設置します。

低騒音型マークの例

万能塀

振動・騒音対策

圧砕機を使ったコンクリート取壊しの例

ブレーカーを使ったコンクリート取壊しの例

振動・騒音発生防止対策

- 重機の操作を丁寧に行うよう指導します。
- 安全パトロールなどで作業状況を確認指導します。

朝礼時の指導の例

朝礼時の指導状況

危険予知活動状況

安全パトロールの例

安全パトロール

支店統括による
安全パトロール

振動・騒音発生防止対策

・住宅近接箇所では、小型機械の使用により振動の発生を低減しながら作業を行っています。

大型機械の例
0.8m3級バックホウ

小型機械の例
0.45m3級バックホウ

振動・騒音発生防止対策

作業中の振動・騒音測定を実施し、振動・騒音の発生状況、

作業方法の改善を行っています。

騒音調査

振動調査

３-３．粉じん・排ガス対策

●粉じん対策

・工事用仮設道路は、アスファルト舗装し、工事車両走行による
ほこりの発生を防止します。

仮設道路の例

３-３．粉じん・排ガス対策

●粉じん対策

・作業が完了した場所は、自然分解する発塵抑制型薬剤を散布し
ほこりの飛散防止に努めます。

散布状況

飛散養生剤の散布直後

３-３．粉じん・排ガス対策

●粉じん対策

・工事車両はタイヤ洗浄を行い、周辺道路を汚さない様にします。

タイヤ清掃の例

作業員によるタイヤ清掃の例

３-３．粉じん・排ガス対策

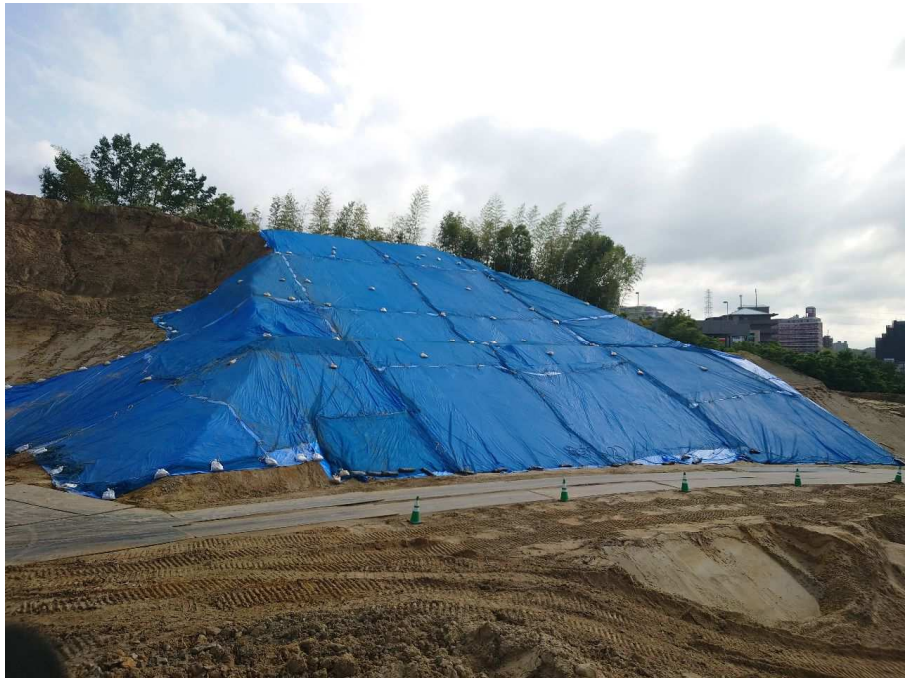
散水状況の例

作業員による場内散水の例

3-3．粉じん・排ガス対策

ミストファン

法面ブルーシート養生



3-3．粉じん・排ガス対策

●排ガス対策

・重機は、排出ガス対策型建設機械を使用します。

・工事車両は、アイドリングストップをおこなうとともに
空ぶかしを行いません。

排出ガス対策機械のマーク例

４．その他

工事進捗、通行止め開始等のお知らせ方法

- 工事現場ホームページURL

  佐井寺西土地区画整理事業に係る造成等工事HP

  https://matuokuraokajv-saidera.amebaownd.com/

工事現場HP

現場掲示板

お問合せ先

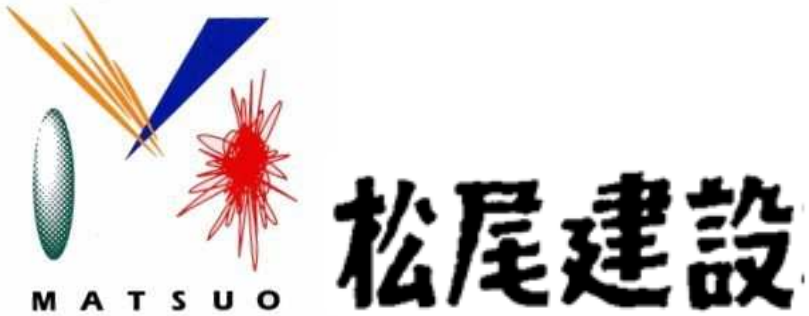
松尾・倉岡JV現場事務所　　部

電話：０６－６３３０－６９１６

住所：吹田市佐井寺4丁目１（元グラウンド内）

松尾・倉岡特定建設工事共同企業体

（松尾・倉岡JV）



無事故、無災害での工事完了に向け、日々施工方法、工事の進め方を検討しながら工事いたします。

皆様のご理解、ご協力をお願いします。