

令和4年8月7日 意見交換会質疑内容（1/3）

意見	回答
<p>下新田公園の手前あたりで交通調査をしてもらいたい。信号もないので通行車両の増加に加えて小学校に通う生徒の増加でさらに危なくなるのではと心配している。</p>	<p>交通混雑とは別視点で交通安全という項目があり、歩道や信号、通学路などの状況から交通安全について予測を行います。ご意見いただいた内容をどういう形で予測に反映させていくかを今後検討させていただきたいと思えます。</p>
<p>供用後には子どもの数も増加するので、通学等の限定した時間については特に配慮してもらいたい。</p>	<p>御意見ありがとうございます。十分注意して、今後の計画と、それから、予測の内容を検討させていただきたいと思えます。</p>
<p>工事車両の通行ルートで小学校の前を通るルートがあるが、通学時には通らないルートを検討してもらえるか。</p>	<p>これから詳細工事の計画をしていきますので、現時点で工事の説明というところは本日はできませんが、いただいた御意見に基づきまして、また改めて工事の計画を着工前に周辺の皆様には計画説明させていただきます。</p>
<p>工事車両台数はかなりのものになると思うが、敷地内に入場できずに事業地外に待機車両ができると思う。待機場所の確保を検討してもらって、地域住民が待機車両の死角になって交通事故が起こることがないように検討してもらいたい。</p>	
<p>うちの店舗で屋根貸し事業を展開していて、発電をしているので、日影による影響が懸念される。その点に関して何か提案などないか。</p>	<p>今回の構想の御説明というところになりますので、先ほど制度の御説明もさせていただきましたが、周辺の皆さんに対してはより詳細な説明を今後またさせていただきます。資料の日影は冬至日のものですので、そういったところも今後協議させていただけたらと考えております。</p>
<p>工事までに1年、2年の間は、そのまま更地というか、空地のままになると思うが、砂ぼこりがかなりすごいのでその対処をどうされるのかと、空地の周りのフェンス、今のままの形でされるのかを確認したい。</p>	<p>今の現状の境界部分につきましては、現状のフェンスのまま管理させていただきたく思っております。建設工事開始までは、更地のままとなります。砂ぼこり等の配慮につきましては今後協議させていただきたいと思っております。</p>
<p>マンションへのアクセスルートは提案書に記載のルートがメインとなると考えているのか。また、このルート以外に、例えばこの事業計画地の南側には、現在閉鎖されているが、既存の道路が東西に走っている。そういった道路を今後活用するという計画はあるのか。想定段階で良いので、お聞かせください。</p>	<p>現時点では、事業計画地と主要道路の移動において、最短、なおかつ広めで通行できるルートとして現在のルートを想定しています。</p>
<p>日影の図面が、配布資料は白黒で見にくいので、カラーが頂きたい</p>	<p>御要望に応じまして、また改めてカラー版をお届けさせていただきます。</p>

令和4年8月7日 意見交換会質疑内容（2/3）

意見	回答
グリーンエネルギーって何ですか	工事において、二酸化炭素の排出が少ない電気、水力であるとかバイオマスであるとか、そういった形の自然エネルギーを使ったものを購入して、その電気を使用するということになります。
施工時はグリーンエネルギーを取り扱っている電気会社さんを見繕って、そこを使うつもりですということですか。	工事の計画についてはまだこれから協議していくところですので、まだ現時点でどこと契約しているわけではないので、今後検討させていただきます。
プレイロットって何ですか。	基本的にはベンチが置いてあって、誰かが座っていただけるような、そういうスペースになります。
砂ぼこりの件、協議するという話でしたけど、いつ、どなたと、どんな協議をして、いつまでにどんな回答がもらえるのか。もうちょっと細かく、いつまでに誰とどんな協議をして回答しますというのがほしい。解体工事の説明時にも、ほこりについて話をさせてもらったのにまだ検討中という状態なのかということもあり、きちんと回答をもらいたい。	現時点で、解体工事がちょうど先日、防災工事も含めて終わったところで、申し訳ございませんが、次の対策というところまで及んでいないというのが、現状でございます。本日、改めて御意見を頂戴いたしましたので、今後の土地の管理、こういった形でやっていくかというのを事業者サイドで検討して、また御回答させていただきます。
南小学校が満杯であることから、集合住宅が建設できるとは思えない。吹田市としてどのような見解をもっているか。	<p>【吹田市回答】</p> <p>今のこのマンション計画が進んだ際の南吹田小学校の児童数の問題につきましては、こちら、担当部署が違いますので、今この場で御回答はできないんですけれども、まず、事業者さんのほうでどのような、どれだけの数の子供が増えると予測されるかということ、あと、事業計画によって、いつぐらいにそれが増えるかということはこの環境影響評価の中で調査していただく、予測評価していただくことになります。それを受けて、吹田市としましては、どのような形で小学校に受け入れていくかを検討する段取りになると思いますので、それについては、どのような形になっていくのかは担当部署に必ず申し伝えます。</p>
文化遺産であります五反島遺跡の隣接でございますので、それもいつの時期に発掘調査されるのか。	文化財の試掘について、現在協議中です。試掘の結果をみて本掘調査の実施という流れになります。試掘調査の際には、周辺の方々へご案内させていただきます。
解体中にキャタピラの車両が通った時などの振動がすごかったので、新築工事の際にも振動がでるのではないかと心配している。	解体のときにいろいろと御協力いただきまして、そういったお声もいただいておりました。本体工事につきましても、今後、工事計画というところを決めまして、また御説明を、その辺りの対策も含めて、改めてさせていただきます。

令和4年8月7日 意見交換会質疑内容 (3/3)

意見	回答
<p>道路拡張用地のある既存道路に地域住民のごみ出し場所がある。そこが拡張された場合、ごみ出し用のスペースを確保いただけるのか。</p> <p>回答として急いで欲しいわけではなく、ごみ集積場も一緒に整備する計画にしてもらえると非常に助かる。</p>	<p>拡幅につきましては、こういった形で拡幅するかというところを今後吹田市と協議して、最終的には吹田市に帰属することになります。今、現状、ここに事業者のほうでごみ集積場のようなスペースを設けるという計画はありません。</p> <p>【吹田市回答】</p> <p>ごみ収集スペースの移転ということにつきましては、こちらもち帰りまして検討させていただきます。</p>
<p>危険な箇所には信号設置も検討してもらいたい。</p> <p>管轄違いかもしれないが、声だけ出しておいてもらいたい。</p>	<p>ご意見として賜ります。</p>