

審査項目及び審査基準

項目		審査基準	配点
①全体計画	<ul style="list-style-type: none"> ・千里南公園パークカフェ整備事業の趣旨、基本的な考え方 ・公園の新たなにぎわいにつながる提案 ・店舗以外の公園の活用 ・地域貢献、本市行政への寄与等 	事業の趣旨や目的を理解した内容(一年を通して憩える新たなコミュニティー空間を創造する提案内容)になっているか	40
		千里南公園周辺の市民が訪れることを期待できる内容となっているか	
		市内や市外から多くの市民が訪れることを期待できる内容となっているか	
		店舗は四季や昼夜を問わず公園の風景に溶け込む外観となっているか	
		店舗は夏・冬も快適にすごすことができ、公園の中であることを感じられる計画になっているか	
		時間の流れを忘れ、家族や友人とゆったりと過ごすことができる計画になっているか	
		公園の新たなにぎわいにつながり、公園の魅力を高めるための創意工夫ある提案がなされているか 地域貢献やその他市政に寄与するような提案がなされているか	
②店舗計画	<ul style="list-style-type: none"> ・具体的な事業計画(提供するサービス内容、利用料金等) ・施設の運営形態(営業日、営業時間等) 	具体的で実現可能な運営計画になっているか	15
		年齢性別を問わず、気軽に利用できる施設であるか	
		市民に受け入れられる料金設定であるか	
③管理計画	<ul style="list-style-type: none"> ・安全管理対策(防犯、事故、防災等) 	防犯、事故、防災等についての対策は適切であるか	5
	<ul style="list-style-type: none"> ・維持管理計画(保守点検、清掃等) 	適切な維持管理計画となっているか	5
④類似施設の実績	<ul style="list-style-type: none"> ・添付書類で審査 	過去に行政等が所管する施設への出店実績があるか	5
⑤財務関係	<ul style="list-style-type: none"> ・施設経営の収支計画(1年目から5年目まで) ・経営基盤 	運営管理上必要な経費が盛り込まれており、計画的かつ実現可能な計画であるか	30
		過去の経営状況を反映した総合的な信用力があるか	

合計 100点