

審査項目及び審査基準

選定者

項目		審査基準	相対評価の順位	評価点	配点		
①事業計画	管理運営	事業実施体制	駐車場の管理運営を適切に行う体制に柔軟な提案があるか			2	
		駐車場設備等の仕様や管理	精算機、車止め、電灯、ゲート、駐車場看板、満空情報看板等の設備に柔軟な提案があるか			10	
			駐車場敷地内の植栽範囲に設置する植栽に柔軟な提案があり、その管理方法にも提案があるか			10	
			駐車設備の保守・点検・修繕方法、場内清掃について、柔軟な提案があるか			2	
		駐車場の安全・防犯・トラブル等の対応	駐車場で事故(火災、災害、停電、機器故障)発生時の対応に柔軟な提案があるか			2	
			駐車場利用者や近隣住民(本市からの対応要請含む)からの苦情処理対応に柔軟な提案があるか			2	
		利用者への対応	本市が指定する者に対して、駐車料金を無料や減免する方法に柔軟な提案があるか			2	
		その他、上記以外で本施設や公園に寄与する取組はあるか					10
		料金体系(提案)		(各事業者が提案した料金の最低料金/各事業者が提案した料金)×30(点) 小数点以下は第1位までとし、2位以下は切り捨て			30
②使用料	設置許可使用料(提案)	(各事業者が提案した使用料/各事業者が提案した使用料の最高額)×30(点) 小数点以下は第1位までとし、2位以下は切り捨て			30		
合計点					100		