

第3回

吹田市北千里小学校跡地複合施設建設整備設計等業務委託事業者選定会議 議事録

1 開催日時

平成31年(2019年)3月14日(木) 午前9時00分～午前10時00分

2 開催場所

吹田市役所低層棟3階 教育委員会控室

3 出席委員

委員長 地域教育部長
委員 行政経営部総括参事
委員 市民部市民自治推進室長
委員 都市魅力部次長
委員 都市計画部計画調整室長
委員 地域教育部次長

4 議事内容

議題1 最優秀提案の選定について

(1) 最優秀提案の選定にあたっての第2回選定会議内容の確認

ア 事務局からの報告

議題1について、配付資料「第2回吹田市北千里小学校跡地複合施設建設整備設計等業務委託選定会議質疑概要」、「吹田市北千里小学校跡地複合施設建設整備設計等委託業務に係る公募型プロポーザル審査結果集計表」を用いて、事務局から第2回選定会議にて、評価部会による審査の結果報告により、価格点を加えた総合的な点数において、H社が1位、G社が2位を獲得したことについて確認しました。

イ 主な質疑・意見

事務局の報告を受けて、各委員から最優秀提案の選定にあたり、次のとおり質疑・意見がありました。

(委員) プロポーザルでは、能力のある事業者を選定することではあるが、プレゼンの資料としては、本市の一番重要なポイントである、市民からの意見を聴くスケジュールが基本計画作成の後半になっている。ただ、その場で前倒しができる、ヒアリングの記録として残っているが、契約にあたって、担保を取る方法は確認したい。提案で示されている例とは違うということは確認しておきたい。

(事務局) 2月20日のプレゼンヒアリングでの事業者からの回答は、契約時の仕様書に入れますが、契約の時点で確認します。

(委員) 事務所体制等、高得点の事業者が1位になっており、能力が高い事業者であると思う。ただ、3部局が連携し、事業者に意向を伝えること。市民意見を融合させ、市としての施設を有効に管理していくプロジェクトになる。市民の意見を可能な限り吸い上げられるようにしてほしい。1位の事業者に問題はないと。意見のみ。

(委員) 1位の事業者に問題ない。これから市民の意見を吸い上げ、他部局がまたがるプロジェクトになるので、わかりやすい、使いやすい施設になるよう、調整したうえで、市民の皆さんに示せるように進めてほしい。

(委員) 市民意見の吸い上げ方の点数が低いことが危惧されているようだが、設計事務所が吹田市の事情が分かっているかどうか不明で、点数が高いところは、偶然、吹田市の意図と合致したから点数が高くなった可能性もある。地域の住民の意向や、自治会の意向や、自治会以外の人意見の吸い上げ方をもう一度練り上げていく必要がある。それに応えるだけの力がある事業者。吹田市がしっかりやらないといけない。

(委員長) 事務局は、この事業者になった場合、市民の意見などを吸い上げる方法について、何か案を持っているのか。

(事務局) 事業者の提案を踏まえ、作業部会の体制を整え、方策を決めていきたい。

(委員長) 事業者を交えて、方策を練って進めていくように。

(2) 吹田市北千里小学校跡地複合施設建設整備設計等業務委託に係る最優秀提案の選定について

(委員長) 議題1についての意見をふまえ、吹田市北千里小学校跡地複合施設建設整備設計等業務委託について、H社を最優秀提案の事業者、G社を次点者として選定する。

(全委員) 異議なし

(委員長) これにより本選定委員会は終了します。

※事務局が各者の提案書類と見積価格資料を回収

以上