

議案第 1 号

令和 3 年 6 月 29 日

(2021 年)

吹田市住宅審議会  
会長 木多 道宏 様

吹田市長 後藤 圭二



吹田市住生活基本計画(吹田市住宅マスタープラン)の改定に  
あたっての目指すべき住宅政策の方向性について(諮問)

標題のことについて、下記のとおり諮問します。

記

本市では、住宅政策の総合的な基本方針を定めた「吹田市住宅マスタープラン(吹田市住生活基本計画)」を、平成 24 年(2012 年)3 月に、本審議会からの答申を受け策定いたしました。

策定から約 10 年が経過する中で、住まいを取り巻く社会環境はこれまで以上に大きく変化しており、これに伴って国の住宅政策に関わる法律も改正されています。

特に、近年社会問題となっている適切な管理がされていない空家等や、管理組合の担い手不足等により管理不全に陥る可能性の高い老朽マンション等の対策、また、住宅確保に配慮を必要とする者への支援等が、今後の本市の住まい・まちづくりを進めていく上で非常に重要ととらえています。

このような状況の中で、多様性の増す市民のライフスタイルに的確に対応する実効性の高い住宅施策の展開を図るために、本市の住宅政策の総合的な基本方針である吹田市住生活基本計画(吹田市住宅マスタープラン)を改定いたします。

つきましては、本計画の改定にあたり、目指すべき住宅政策の方向性についてご審議ならびにご意見を賜りたく諮問いたします。

以上