

終身賃貸事業認可申請書 添付書類

申請添付書類（吹田市終身賃貸事業認可実施要領第 2 条第 2 項関係）

【市長が必要と認める図書】

- 1 認可を申請しようとする者が法人である場合においては、直前の法人市民税の納税証明書
- 2 認可を申請しようとする者が個人である場合においては、直前の市民税の納税証明書
- 3 賃借人との終身建物賃貸借契約書の書式
- 4 賃借人との賃貸借契約時に交付する重要事項説明書の書式
- 5 第 3 条第 1 項各号のいずれにも該当しない旨を誓約する書類（別紙 1）
- 6 暴力団排除に係る登録拒否要件の確認情報（別紙 2）
- 7 その他市長が必要と認める書類

賃貸住宅届出書 添付書類

申請添付書類（吹田市終身賃貸事業認可実施要領第 5 条の 2 第 2 項関係）

【市長が必要と認める図書】

- 1 （新築住宅の場合）サービス付き高齢者向け住宅及び終身賃貸事業の用に供する賃貸住宅に係る加齢対応構造等のチェックリスト（別紙 3－①）
- 2 （既存住宅の場合）終身賃貸事業の用に供する賃貸住宅に係る加齢対応構造等のチェックリスト（別紙 3－③）
- 3 その他市長が必要と認める書類