

令和5年度（2023年度）未利用あるいはそれに準ずる市有地一覧（50㎡以上） No. 1

都市計画部 資産経営室
令和6年（2024年）3月31日現在

区分	No	部	室課	土地の名称	所在（町名）	地番	地目	面積（㎡）	備考
行政財産・土地	1	児童部	保育幼稚園室	ことぶき保育園分室	岸部中1丁目	588-6のうち	宅地	260.00	
	2	都市計画部	計画調整室	青山台近隣センター公衆浴場跡地	青山台2丁目	119-121	宅地	670.53	
	3	土木部	地域整備推進室	都市計画道路予定地ほか	東御旅町ほか	4980-73ほか3筆	宅地ほか	326.29	未事業化の都市計画道路用地
	4	学校教育部	学校管理課	(旧)南竹見台小学校プール施設敷地	竹見台1丁目	3-1のうち	宅地	1,237.00	
	5	学校教育部	学校管理課	(旧)南竹見台小学校体育館敷地	竹見台3丁目	3-1のうち	宅地	756.00	
	6	地域教育部	まなびの支援課	吹一地区公民館 移転建替予定地	内本町2丁目	2905	宅地	446.69	吹一地区公民館の移転建替予定地
	7	地域教育部	中央図書館	中央図書館の管理地	出口町	760ほか3筆	田ほか	2,397.55	斜面
合 計								6,094.06	

区分	No	部	室課	建物の名称	所在（町名）	地番	用途	面積（㎡）	備考
行政財産・建物	1	児童部	保育幼稚園室	ことぶき保育園分室	岸部中1丁目	588-6のうち	園舎	130.25	S造 昭和50年（1975年）建築
	2	福祉部	高齢福祉室	(旧)岸部中デイサービスセンター	岸部中1丁目	26-1	事務所ほか	154.00	市営岸部中住宅1階部分
	3	学校教育部	学校管理課	(旧)南竹見台小学校体育館	竹見台3丁目	3-1のうち	体育館	756.00	RC造一部S造2階建 昭和53年（1978年）建築
合 計								1,040.25	

令和5年度（2023年度）未利用あるいはそれに準ずる市有地一覧（50㎡以上） No. 2

都市計画部 資産経営室
令和6年（2024年）3月31日現在

区分	No.	部	室課	土地の名称	所在（町名）	地番	地目	面積（㎡）	備考
普通財産・土地	1	児童部	こども発達支援センター	(旧)わかたけ園用地	朝日が丘町	1268-32	宅地	1,391.83	利用について検討中
	2	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営円山住宅用地（千里山西第2住宅用地）	円山町	59-7、59-8	宅地	2,025.88	売却に向け準備中
	3	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営津雲台第1住宅用地	津雲台6丁目	20-453、20-565、20-594	宅地	6,023.73	売却予定
	4	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営佐竹台住宅用地	佐竹台4丁目	114-166	宅地	1,854.39	売却予定
	5	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営岸部中（北）住宅用地	岸部中2丁目	421-1、426-5、102-3	宅地	5,534.20	一部を公共施設用地として活用予定、残りは利活用の検討中
	6	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営岸部北住宅用地	岸部北1丁目	9	宅地	1,730.18	売却予定
	7	都市計画部	資産経営室	垂水神社裏用地	円山町	1802-3	宅地	484.89	急峻な法面（無道路）
	8	都市計画部	資産経営室	千里山西6丁目用地	千里山西6丁目	1531-12	宅地	74.43	法面残地
	9	都市計画部	資産経営室	(旧)千里山西第2住宅跡地	千里山西1丁目	317-8	宅地	713.73	(旧)千里山西第2住宅跡地
	10	都市計画部	資産経営室	桃山台4丁目188番用地	桃山台4丁目	188-24	畑	185.74	府より残地移管（緑地帯）
	11	都市計画部	資産経営室	(旧)北千里小学校（校舎敷地）北東角地	古江台3丁目	119-256	宅地	6,529.02	令和6年度から有償貸付及び広場として開放予定
	12	都市計画部	資産経営室	岸部中用地	岸部中1丁目	61-1	宅地	1,213.61	土地開発公社解散により取得
	13	都市計画部	資産経営室	岸部中用地	岸部中1丁目	66-3	宅地	367.72	土地開発公社解散により取得
	14	都市計画部	資産経営室	(旧)ことぶき会館敷地	岸部中1丁目	541のうち	宅地	416.52	検討中
	15	都市計画部	資産経営室	(旧)岸部診療所駐車場敷地	岸部中2丁目	539-7	宅地	169.68	(旧)岸部診療所駐車場敷地
	16	都市計画部	資産経営室	山田西2丁目用地（山田中墓地横）	山田西2丁目	1-9ほか1筆	雑種地	1,473.67	令和6年度急傾斜地安全対策工事実施予定
	17	都市計画部	資産経営室	道路残地ほか	千里山松が丘	146-2ほか5筆	宅地ほか	501.65	売却予定地
	18	都市計画部	資産経営室	(旧)千里第一幼稚園跡地	原町2丁目	2471-2ほか1筆	宅地	2,292.05	検討中

令和5年度（2023年度）未利用あるいはそれに準ずる市有地一覧（50㎡以上） No. 3

都市計画部 資産経営室
令和6年（2024年）3月31日現在

区分	No	部	室課	土地の名称	所在（町名）	地番	地目	面積（㎡）	備考
・普通 土地 財産	19	都市計画部	資産経営室	岸部中用地	岸部中1丁目	604-1	宅地	816.91	土地開発公社解散により取得
	20	地域教育部	まなびの支援課	(旧)山手地区公民館	山手町1丁目	105-7	宅地	330.71	検討中
合 計								34,130.54	

区分	No	部	室課	建物の名称	所在（町名）	地番	用途	面積（㎡）	備考
普通 財産 ・建 物	1	都市計画部	住宅政策室	旧市営岸部中（北）住宅E棟（普通財産）	岸部中2丁目	421-1	共同住宅	1,159.60	解体中
	2	都市計画部	住宅政策室	旧市営岸部中（北）住宅F棟（普通財産）	岸部中2丁目	421-1	共同住宅	1,205.50	解体中
	3	都市計画部	住宅政策室	旧市営岸部中（北）住宅G棟（普通財産）	岸部中2丁目	102-3	共同住宅	1,497.24	解体中
	4	都市計画部	住宅政策室	旧市営岸部北住宅（普通財産）	岸部北1丁目	9	共同住宅	1,496.43	解体予定
	5	都市計画部	住宅政策室	旧市営岸部北住宅作業場（普通財産）	岸部北1丁目	9	作業場	68.44	解体予定
	6	都市計画部	資産経営室	(旧)岸部診療所	岸部中1丁目	588-1、588-6のうち	事務所	1,123.71	令和4年10月1階部分は備蓄倉庫として危機管理室に所管換
合 計								6,550.92	