令和6年度（2024年度）未利用あるいはそれに準ずる市有地一覧（50㎡以上） No. 1

都市計画部 資産経営室
令和7年（2025年）3月31日現在

区分	No.	部	室課	土地の名称	所在（町名）	地番	地目	面積（㎡）	備考
行政財産・土地	1	児童部	保育幼稚園室	ことぶき保育園分室	岸部中1丁目	588-6のうち	宅地	260.00	
	2	都市計画部	計画調整室	青山台近隣センター公衆浴場跡地	青山台2丁目	119-121	宅地	670.53	
	3	土木部	総務交通室	（旧）南千里庁舎事務所棟	佐竹台1丁目	25-138のうち	宅地	496.00	児童部保育幼稚園室に移管予定
	4	土木部	地域整備推進室	都市計画道路予定地ほか	東御旅町ほか	4980-73ほか3筆	宅地ほか	326.29	未事業化の都市計画道路用地等
	5	学校教育部	学校管理課	（旧）南竹見台小学校プール施設敷地	竹見台1丁目	3-1のうち	宅地	1,237.00	
	6	学校教育部	学校管理課	（旧）南竹見台小学校体育館敷地	竹見台3丁目	3-1のうち	宅地	756.00	
	7	地域教育部	まなびの支援課	吹一地区公民館 移転建替予定地	内本町2丁目	2905	宅地	446.69	吹一地区公民館の移転建替予定地
	8	地域教育部	中央図書館	中央図書館	出口町	760ほか3筆	田ほか	2,397.55	斜面
合 計								6,590.06	

区分	No.	部	室課	建物の名称	所在（町名）	地番	用途	面積（㎡）	備考
行政財産・建物	1	児童部	保育幼稚園室	ことぶき保育園分室	岸部中1丁目	588-6のうち	園舎	130.25	S造 昭和50年（1975年）建築
	2	福祉部	高齢福祉室	（旧）岸部中デイサービスセンター	岸部中1丁目	26-1	事務所ほか	154.00	市営岸部中住宅1階部分
	3	福祉部	高齢福祉室	（旧）吹三地区高齢者いきいの間	南高浜町	34-1	事務所ほか	117.83	安威川防災詰所併設
	4	学校教育部	学校管理課	（旧）南竹見台小学校体育館	竹見台3丁目	3-1のうち	体育館	756.00	R C造一部S造2階建 昭和53年（1978年）建築
	5	学校教育部	教育センター	（旧）教育センター	出口町	2-1	事務所	786.00	男女共同参画センター3階部分
合 計								1,944.08	

令和6年度（2024年度）未利用あるいはそれに準ずる市有地一覧（50㎡以上） No. 2

都市計画部 資産経営室
令和7年（2025年）3月31日現在

区分	No	部	室課	土地の名称	所在（町名）	地番	地目	面積（㎡）	備考
普通財産・土地	1	児童部	こども発達支援センター	(旧)わかたけ園用地	朝日が丘町	1268-32	宅地	1,391.83	利用について検討中
	2	健康医療部	健康まちづくり室	健都イノベーションパーク用地	摂津市千里丘新町	718-2ほか16筆	宅地	9,919.66	事業者進出用地。事業者への貸付又は売却を予定。
	3	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営円山住宅用地（千里山西第2住宅用地）	円山町	59-7、59-8	宅地	2,025.88	売却予定
	4	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営岸部中（北）住宅用地	岸部中2丁目	421-4、426-5、102-3	宅地	1,538.20	一部工事ヤードとして使用予定
	5	都市計画部	住宅政策室	(旧)市営岸部北住宅用地	岸部北1丁目	9	宅地	1,730.18	売却予定
	6	都市計画部	住宅政策室	大半田住宅跡地	垂水町3丁目	946-70ほか9筆	宅地	99.35	通路形態の土地
	7	都市計画部	資産経営室	垂水神社裏用地	円山町	1802-3	宅地	484.89	急峻な法面（無道路）
	8	都市計画部	資産経営室	千里山西6丁目用地	千里山西6丁目	1531-12	宅地	74.43	法面残地
	9	都市計画部	資産経営室	桃山台4丁目188番用地	桃山台4丁目	188-24	畑	185.74	府より残地移管（緑地帯）
	10	都市計画部	資産経営室	岸部中用地	岸部中1丁目	61-1	宅地	1,213.61	土地開発公社解散により取得
	11	都市計画部	資産経営室	岸部中用地	岸部中1丁目	66-3	宅地	367.72	土地開発公社解散により取得
	12	都市計画部	資産経営室	(旧)ことぶき会館敷地	岸部中1丁目	541のうち	宅地	416.52	検討中
	13	都市計画部	資産経営室	(旧)岸部診療所駐車場敷地	岸部中2丁目	539-7	宅地	169.68	(旧)岸部診療所駐車場敷地
	14	都市計画部	資産経営室	山田西2丁目用地（山田中墓地横）	山田西2丁目	1-9ほか1筆	雑種地	1,473.67	令和6年度急傾斜地安全対策工事実施
	15	都市計画部	資産経営室	(旧)千里第一幼稚園跡地	原町2丁目	2471-2ほか1筆	宅地	2,292.05	検討中
	16	都市計画部	資産経営室	岸部中用地	岸部中1丁目	604-1	宅地	816.91	土地開発公社解散により取得
	17	地域教育部	まなびの支援課	(旧)山手地区公民館	山手町1丁目	105-7	宅地	330.71	検討中
合 計								24,531.03	

令和6年度（2024年度）未利用あるいはそれに準ずる市有地一覧（50㎡以上） No. 3

都市計画部 資産経営室
令和7年（2025年）3月31日現在

区分	No	部	室課	建物の名称	所在（町名）	地番	用途	面積（㎡）	備考
普通 建物 財産	1	都市計画部	住宅政策室	（旧）市営岸部北住宅（普通財産）	岸部北1丁目	9	共同住宅	1,496.43	解体中
	2	都市計画部	住宅政策室	（旧）市営岸部北住宅作業場（普通財産）	岸部北1丁目	9	作業場	68.44	解体中
	3	都市計画部	資産経営室	（旧）岸部診療所	岸部中1丁目	588-1、588-6のうち	事務所	1,123.71	令和4年10月1階部分は備蓄倉庫として危機管理室に所管換
合 計								2,688.58	