

国立循環器病研究センター移転建替整備事業
基本設計書（概要版）



国立循環器病研究センター
National Cerebral and Cardiovascular Center



鳥観イメージ（南側）



外観イメージ（エントランス側）

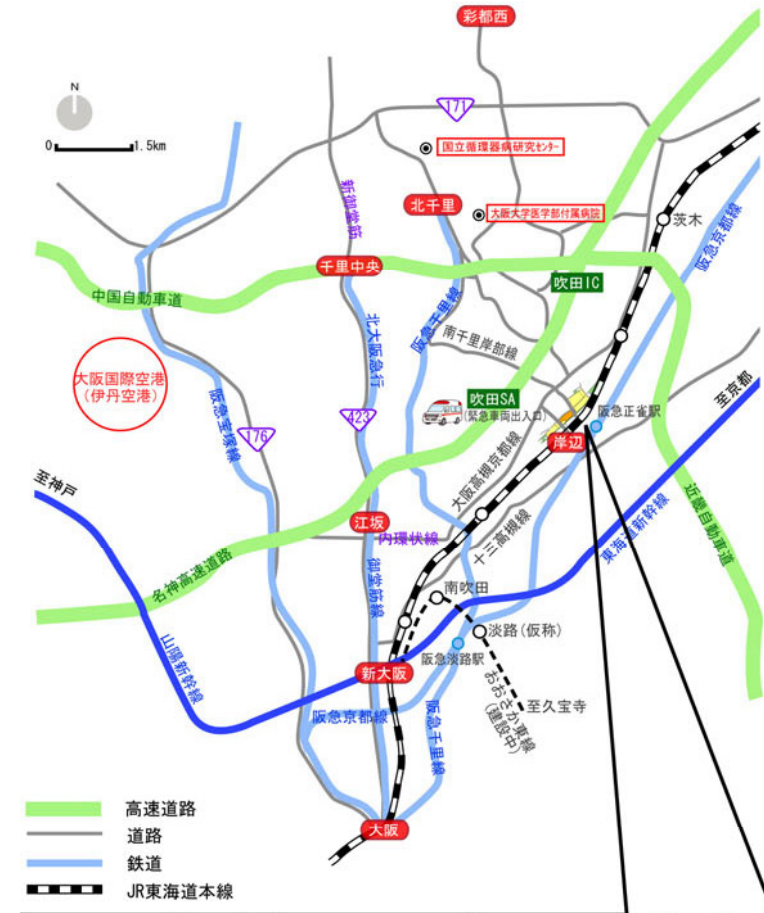
デッキの屋根については吹田市と調整中

1.設計概要

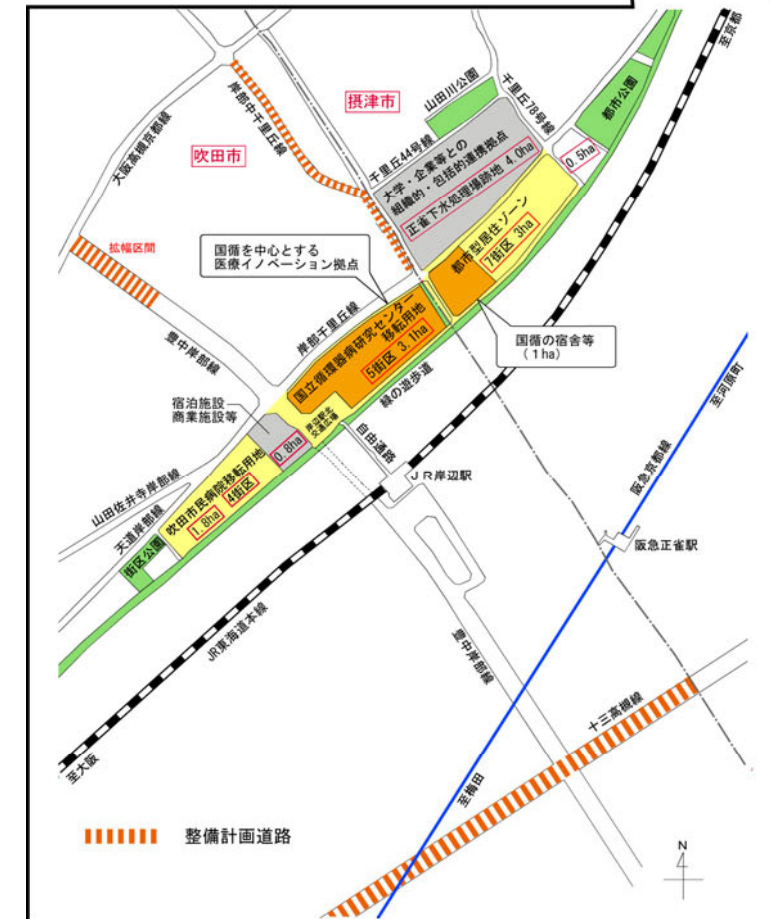
1-1.敷地概要

- 1) 計画地 : 北部大阪都市計画事業吹田操車場跡地土地区画整理事業区域内5街区1画地
- 2) 敷地面積 : 30,585.17 m²
- 3) 用途地域 : 商業地域
(隣接街区) 吹田市内北西側: 第2種中高層住居専用地域
吹田市内南東側: 準工業地域
摂津市北西側: 準工業地域
摂津市北東側: 第1種住居地域
- 4) 許容建蔽率 : 80%
- 5) 許容容積率 : 600%
- 6) 防火指定 : 防火地域
- 7) 高度地区 : 第4種高度地区 45m (北側都市計画道路の道路中心から南側に25mの範囲のみ)
- 8) 日影規制 : 規制なし
敷地北西側吹田市規制区域 4時間、2.5時間 (測定面 GL+4.0m)
敷地北側、北東側摂津市規制区域 5時間、3時間 (測定面 GL+4.0m)
- 9) 前面道路
 - ・敷地北側: 吹田市道岸部千里丘線 幅員 16.0m
 - ・敷地西側: 吹田市道岸辺駅前線 幅員 32.5m + 区画道路 幅員 2.0m、岸辺市道岸辺北交通広場
 - ・敷地東側: 吹田市8号緑地+正雀川 幅員 12m
 - ・敷地南側: 吹田市道区画街路8号線 幅員約 4.7m(一部斜路付階段)+吹田市道緑の遊歩道 幅員 12m

10) 位置図



11) 案内図



1-2.建物概要

- 1) 工事名称 : (仮称) 国立循環器病研究センター移転建替工事
- 2) 建物用途 : 平成 21 年度国土交通省告示第 15 号別添二第十号第 2 類及び第八号第 2 類 (病院・研究所)
- 3) 規模・構造 : 地上 10 階、塔屋 2 階、地下 2 階
 研究センター: 114,700 m²・地下駐車場: 11,540 m²
 鉄骨造 (CFT 柱)・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造、免震構造
- 4) 病床数 : 550 床
- 5) 駐車台数 : 地上外部: 屋外駐車場約 112 台、救急駐車場 6 台 (屋根付)
 地下 1 階: サービスヤード 8 台、廃棄物収集車用 1 台、霊安用 1 台
 地下 2 階: 約 189 台
- 6) 駐輪台数 : 自転車約 135 台 (屋根付、課金制)
- 7) 面積表

- 8) その他主な外構関連工事
 - ・ 2 階エントランスデッキ (岸辺北交通広場上部吹田市側デッキと接続)
 - ・ 消防用水槽 40 m³ (4ヶ所埋設)
 - ・ オイルタンク (埋設)
 - ・ 液酸タンク・液化窒素タンク置場 (フェンスH2,000、タンク基礎)・マニホールド室
 - ・ 救急目隠し・救急駐車場 (屋根付)
 - ・ 搬入口目隠しフェンス
 - ・ 駐輪場 (屋根付、課金システム)
 - ・ 外部サイン
 - ・ 舗装工事、緑化工事(屋上緑化含む)、雨水排水および、雨水貯留槽工事等

	病院	研究所	計
HRF	79.40		79.40
RF	706.88		706.88
10F	3,121.35		3,121.35
9F	3,179.15		3,179.15
8F	3,179.15		3,179.15
7F	4,976.35	494.08	5,470.43
6F	5,456.85	4,455.27	9,912.12
5F	5,897.20	4,455.27	10,352.47
4F	8,356.10	4,475.18	12,831.28
3F	11,511.89	4,688.82	16,200.71
2F	11,981.57	4,727.14	16,683.61
1F	10,277.73	5,267.62	15,545.35
B1F	11,716.82	5,368.64	17,085.46
B2F	323.65		
計	80,764.09	33,932.02	114,696.11

B2F 駐車場	11,076.74
計	125,772.85

※ この面積表は、1 階貫通通路、建物および庇等下部、外構関連工事等の面積を除いた面積で、建築基準法にもとづく協議済みの面積ではありません。

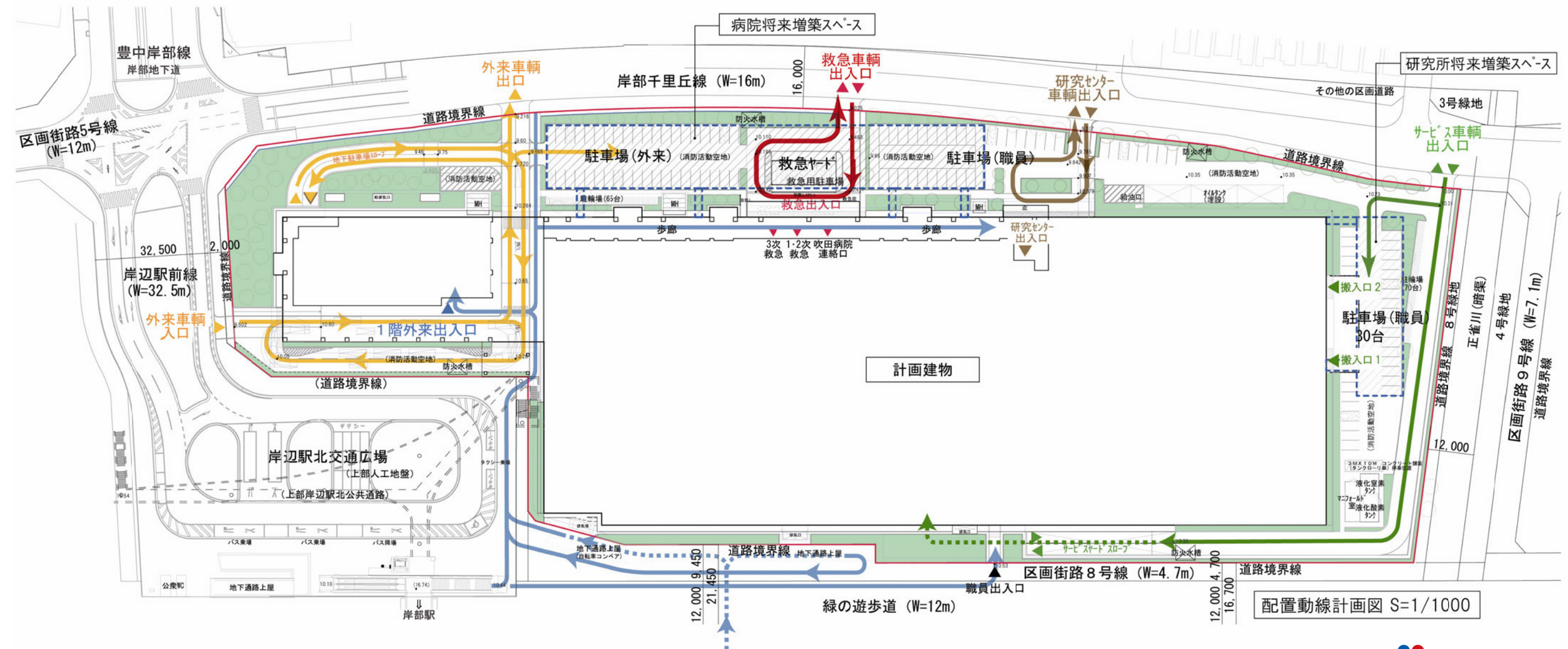
1. 配置計画

《前提条件》

敷地は、JR 岸辺駅を中心とした吹田市、摂津市をまたぐ東西 3.5 キロの JR 吹田操車場跡地に「緑と水につつまれた健康・教育創生拠点」の創出をコンセプトに土地区画整理事業により整備された土地で、JR 岸辺駅から貨物線路敷を挟んで北西側に位置する一街区である。岸辺駅からのアプローチには貨物線路敷を渡る自由通路が設けられている。敷地北西側は都市計画道路をはさんで住宅地があり、南西側の街区には商業施設及び吹田市民病院の建設予定地となっている。北東側は市境、摂津市緑道に接している。

1-1. 構内道路計画

・一般車両入口と救急車両入口、研究センター車両入口、サービス車両入口を明確に分け、安全で迅速な対応が可能な計画とします。

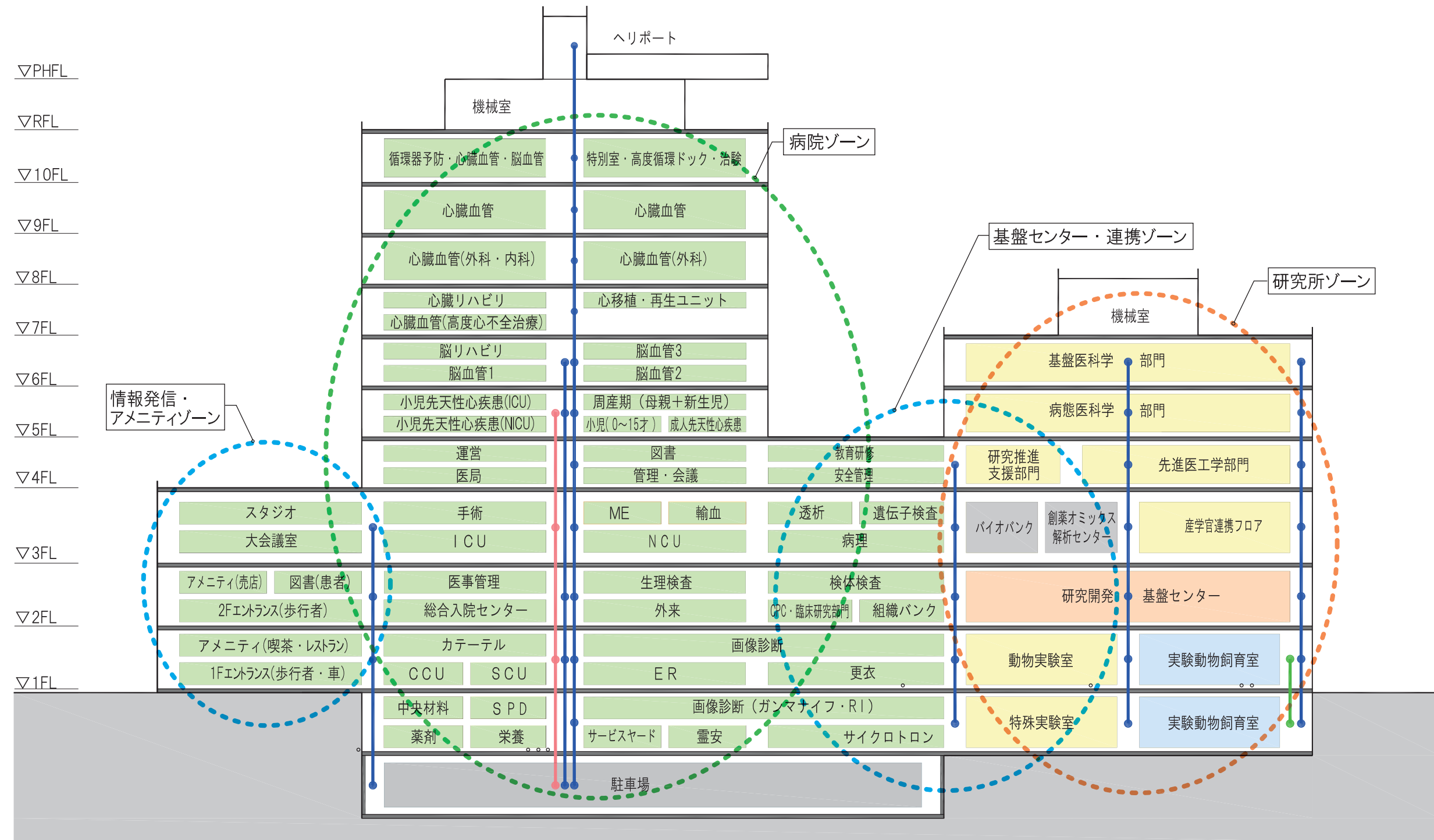


配置動線計画図 S=1/1000

4. 断面・立面計画

4-1. 階層構成計画

- 「情報発信・アメニティ」「病院ゾーン」「基盤センター・連携ゾーン」「研究所ゾーン」の一体化
 - ・4つのゾーンを連続的に配置し、オープンイノベーションの推進が図れる計画とします。
 - ・関連部門の集約配置と上下動線の直結で各関連部門のコラボレーション(協働)の推進が図れる計画とします。



●	主縦動線
●	救急縦動線
●	動物縦動線

企業等との共同研究拠点となるオープンイノベーションセンター(仮称)については、要求水準書により提案を求め計画する。

断面構成計画図

オープンイノベーションセンター 基本計画



国立循環器病研究センター
National Cerebral and Cardiovascular Center

目次

1. 国循オープンイノベーションセンターの必要性及び概要	1
2. 配置計画	6

施設概要

事業名称	: 国立循環器病研究センター移転建替整備事業
階数	: 地上10階、塔屋2階、地下2階 うち地上2階～4階
延床面積	: 125,773 m ² (内訳: 病院 77,244m ² 研究所 27,732m ² オープンイノベーションセンター9,720m² 地下駐車場: 11,077m ²)
構造	: 鉄骨造 (CFT柱) ・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造、免震構造
病床数	: 550床
事業方式	: デザインビルド (実施設計・施工一体型)
工期	: 平成27年8月～平成31年6月 (47ヶ月)

国循の移転建替に伴うオープンイノベーションセンターの必要性

※オープンイノベーションとは、外部の開発力やアイデアを活用することで課題を解決し、これまでにない価値を生み出すこと。

1. 循環器病の予防と制圧で世界をリード

- ① 循環器病は、平均寿命と健康寿命の乖離(要介護期間＝約10年間)と大きな社会負担(最大の医療費要因、介護要因)を生む疾患であり、その予防と制圧は、世界一の高齢社会である日本が世界に範を示すべき分野。
- ② 国立循環器病研究センター(以下「国循」という)は、世界にもほほ例を見ない心臓血管と脳血管を共に対象とする研究医療機関(ナショナルセンター)であり、循環器病の予防と制圧で、海外からの投資や人材も引き込んで、世界をリードできる。

2. オープンイノベーションの必要性

- ① 革新的な技術・製品を開発するためには、**国循内の“一つ屋根の下に”**、企業・大学等他組織の知識・技術を結集させる一方、②臨床のニーズに基づいたシーズの絞り込みやシーズの検証(臨床試験・治験)においては、高度専門病院の役割が重要。

→ **国循内に、国循主導で企業・大学等の研究者と共同研究を行う拠点、オープンイノベーションセンター(以下OIC)が必要。**

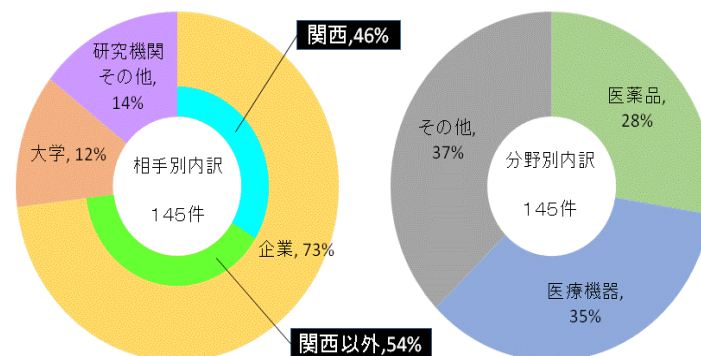
- 循環器病は予防可能な疾患で、バイオマーカー診断等によって、早期適切な介入で発症予防・重症化予防(先制医療)が可能。
- Made in JAPANの医薬品・医療機器・医療技術の開発、特に失われた機能を代替する機器や再生医療の実用化が重要。
- 早期に臨床導入が見込める薬のリポジショニング(適用外使用等)や既に非臨床段階にあるシーズの早期臨床導入が重要。

オープンイノベーションセンターの概要

3. 国循OICとは

- 国循は、**バイオバンク、創薬オミックス解析センター**（本年2月開設）、**統合情報センター**（全国の循環器疾患データを集積・分析）、**吹田コホート研究等のビッグデータ**を有し、外部研究者がデータ等を共同利用することが可能。
- 現在、国循と企業等との共同研究は**145課題**（平成25年度、右図）。一方、京大・阪大との連携のほか、医学部を有しないが有力理工系学部を有する大学（※）との**医工連携を推進**。
 - ※ 例えば同志社大（H26年5月）、関西大学（H27年12月）と包括連携協定を締結。
- 運営資金は、受け入れ企業等から建物使用料を徴収し、**自立採算化**。

国循との共同研究等契約の状況（平成25年度）



4. 国循OICの特長

国循を核とする医療クラスター内で、①OICでインキュベートされたシーズを、国循に隣接立地（イノベーションパーク（仮称））する企業により製品化・事業化、②近接するウェルネス住宅地（仮称）で、開発されたヘルスケア機器の試用とデータの収集、③大学や自治体・住民と連携して社会実験・人材育成、等を行うことにより、**まちづくりと一体となって研究開発を支援するシステムを構築**。

5. 国循OICの強み

- 国循は、**バイオバンク**、**創薬オミックス解析センター**（生体分子の変化を解析し、創薬標的や診断指標となる分子を発見）、**循環器病統合情報センター**（全国の疾患データを集積・解析）、**吹田コホート**（我が国唯一の都市型コホート）等のビッグデータを有するという強みを有し、海外未承認を含めた画期的な医薬品・医療機器等を開発する。

（医薬品の適応外使用で、海外未承認の開発プロジェクト例）

- ヒト型心房性ナトリウム利尿ペプチド（hANP）の癌転移抑制効果に関する研究（**国家戦略特区優先採択案件**）
- 軽度認知障害患者に対するシロスタゾール療法に関する研究
- 国循は、**我が国唯一の医療機器開発拠点**としての体制整備と全国・海外とのネットワークを確立し、**入口から出口までワンストップで機器開発を支援する**。OICで開発した医療機器と手技を、国際級の国循トレーニングセンターを使って、外国人医師等に研修させ、**手技と機器をパッケージで海外に展開する**。
- 国循も対象にされている**国家戦略特区**や関西イノベーション**国際戦略総合特区**では、医療イノベーションを重点分野に据え、**規制緩和や税制優遇措置等**により、共同研究対象企業も効果的な支援が受けられる。
- 関西には、京大・阪大等国内トップ級の医学部が存在するとともに、医学部を有しないがハイレベルな理工学部を有する大学も存在し、NCである国循では、**大学・企業・国籍の壁を超えて優秀な研究者をOICに受け入れる**。

6. スケジュール及び整備費用

- 平成26年度から試行的にラボを有償貸与する企業との交渉開始
- 平成27年度から建設着工・機器設備の購入（30年度完成予定）

建替後の国立循環器病研究センター（イメージ図）



(参考) 医薬品に関する有力な共同研究シーズ (例示)

※ () 内は共同研究企業

- ・ ヒト型心房性ナトリウム利尿ペプチド (hANP)の癌転移抑制効果に関する研究 (大手製薬メーカー (図1))
- ・ 軽度認知障害患者に対するシロスタゾール療法に関する研究 (大手製薬メーカー) (図2)

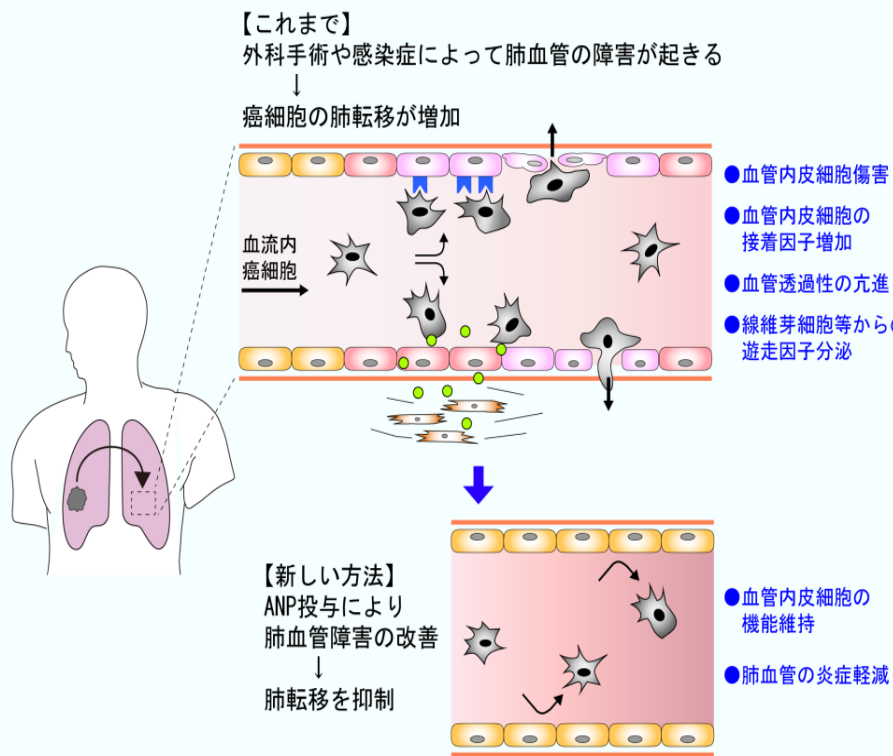


図1 hANP投与による癌転移抑制効果

対象: 軽度認知症 (MMSE 22-26点)

MMSE: ミニメンタルステート検査、質問形式による認知機能の評価法

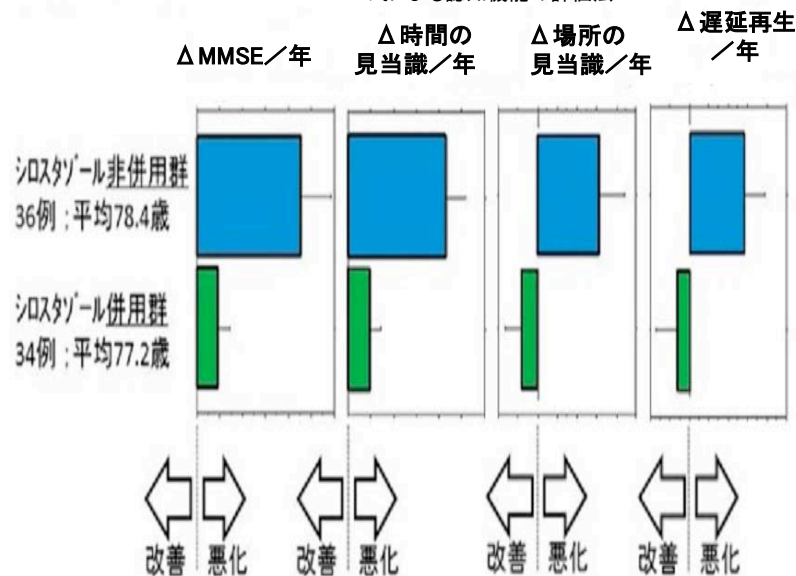
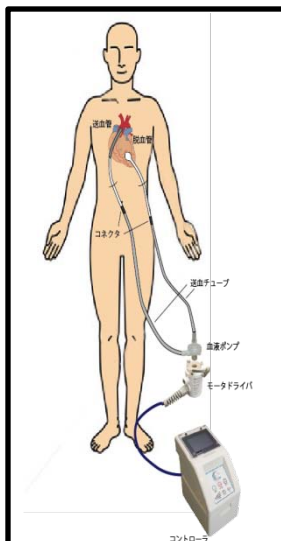


図2 カルテ記録を基にしたシロスタゾールによる認知機能低下抑制

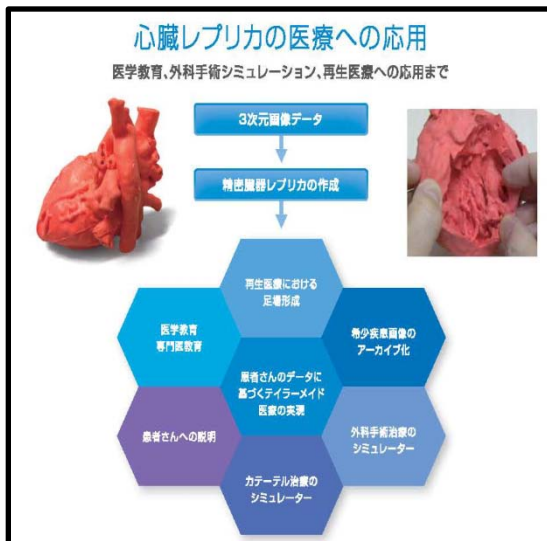
医療機器に関する有力な共同研究シーズ（例示）

- ・超小型補助循環システムの開発（ニプロ）・国産多孔化薄膜カバードステントの開発（グッドマン）（図3）
- ・精密心臓レプリカの開発と個別医療への展開（クロスエフェクト）（図4）
- ※「ものづくり日本大賞 内閣総理大臣賞」を受賞
- ・羊膜由来間葉系幹細胞の臨床応用に関する研究（カネカ）（図5）

（図3A）



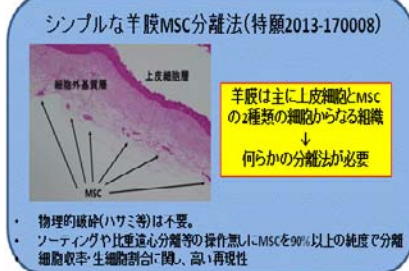
（図4）



（図3B）

図3A 超小型補助循環システム
図3B 新規カバードステント治療
図4 心臓レプリカの医療への
応用展開

世界初の羊膜間葉系幹細胞(MSC)製剤 医薬品化に相応しい細胞製剤



- ### 羊膜MSCの特徴
- ・ 製造工程が簡単且つ低コスト
 - ・ 高い増殖性(10継代以上増殖可能)
 - ・ 高い細胞分化・増殖抑制効果
 - ・ 高いPGE2産生能

羊膜MSCを用いた細胞治療の臨床応用体制 橋渡し研究加速ネットワークプログラム Translational Research Network Program

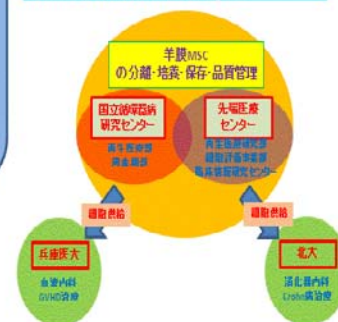


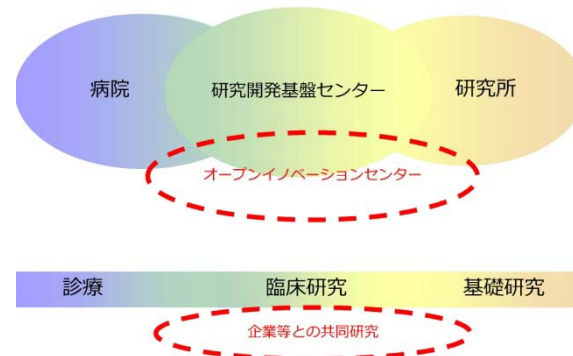
図5 羊膜由来間葉系幹細胞の臨床応用に関する研究
※ 骨髄移植の副作用抑制やクローン病治療に利用可能。

配置計画

■ 世界に類を見ない最先端の医療技術開発拠点

国循の病院及び研究所、並びに強力な産学官連携体制の下、企業、大学、異分野領域の研究者が同じ施設内に集まり、オープンイノベーションを推進する。

➡ 病院・研究所・管理部門に跨る2階～4階にかけて、オープンイノベーションセンターを整備する。



10F		病棟				
9F		病棟				
8F		病棟				
7F		心リハ・病棟				
6F		脳リハ・病棟				基礎医科学
5F		小児・周産期病棟				病態医科学
4F		管理部門	オープンイノベーションセンター		研究推進	先進医工学
3F	多目的ホール・講堂	手術・ICU・NCU・中材・病理			オープンイノベーションセンター	
2F	玄関（歩行者）	健診・外来・生理検査		オープンイノベーションセンター	研究開発基盤センター	
1F	玄関（車）	救急・SCU・CCU・心カテ・画像診断			実験動物	
B1		供給部門・放射線			特殊実験	実験動物
B2		駐車場				