

第8回 吹田市高齢者向けウェルネス住宅整備・運営事業者選定会議

議事要旨

- 1 開催日時
平成29年(2017年)6月13日(月) 13時00分～13時08分
- 2 開催場所
吹田市役所中層棟4階 第3委員会室
- 3 委員出席者
稲田委員、橋本委員、乾委員、石田委員、中野委員、上野委員
- 4 委員欠席者
後藤委員
- 5 その他出席者
なし
- 6 内容
優先交渉権者の選定
- 7 議事の概要 別紙のとおり

議事の概要

事務局 本日はお忙しい中、お集まりいただきましてありがとうございます。ただいまから、第8回吹田市高齢者向けウェルネス住宅整備・運営事業者選定会議を開催させていただきます。

机上に配付させていただいております資料の確認をお願いします。

<資料確認>

委員長 それでは、議事に従いまして、「優先交渉権者の選定」を行います。事務局から説明をお願いします。

事務局 最低基準点及び選定方法について説明いたします。資料を御覧ください。
募集要項 17 頁において最低基準点については、提案評価点 200 点のうち、自由提案項目の配点合計 34 点を除いた点数 166 点の 2 割の 33.2 点としています。

選定対象はパナホームグループの 1 者のみですので、募集要項 18 頁において、選定委員による採点を行い、過半数の選定委員が最低基準点以上と採点した場合に、この提案者を最優秀提案者とすることとなります。

先日 6 月 9 日に採点いただいた、選定委員ごとの評価点と基準点を算出しておりますので、改めて発表させていただきます。

A 委員 評価点 228、基準点 110.6
B 委員 評価点 208、基準点 91.8
C 委員 評価点 198.4、基準点 87
D 委員 評価点 203.2、基準点 89.4
E 委員 評価点 212.4、基準点 97.4
F 委員 評価点 236.4、基準点 120.2

選定委員 6 名全員が最低基準点 33.2 点以上と採点されました。

委員長 ただいまの事務局の説明のとおり、採点をされた 6 名の選定委員全員が最低基準点以上と採点されていることから、本提案者を最優秀提案者とし、優先交渉権者として選定したいと存じますが、意義はございませんでしょうか。

<異議なし>

委員長 それでは、パナホームグループを優先交渉権者として選定します。
以上で、本日の選定会議は終了させていただきます。ありがとうございました。