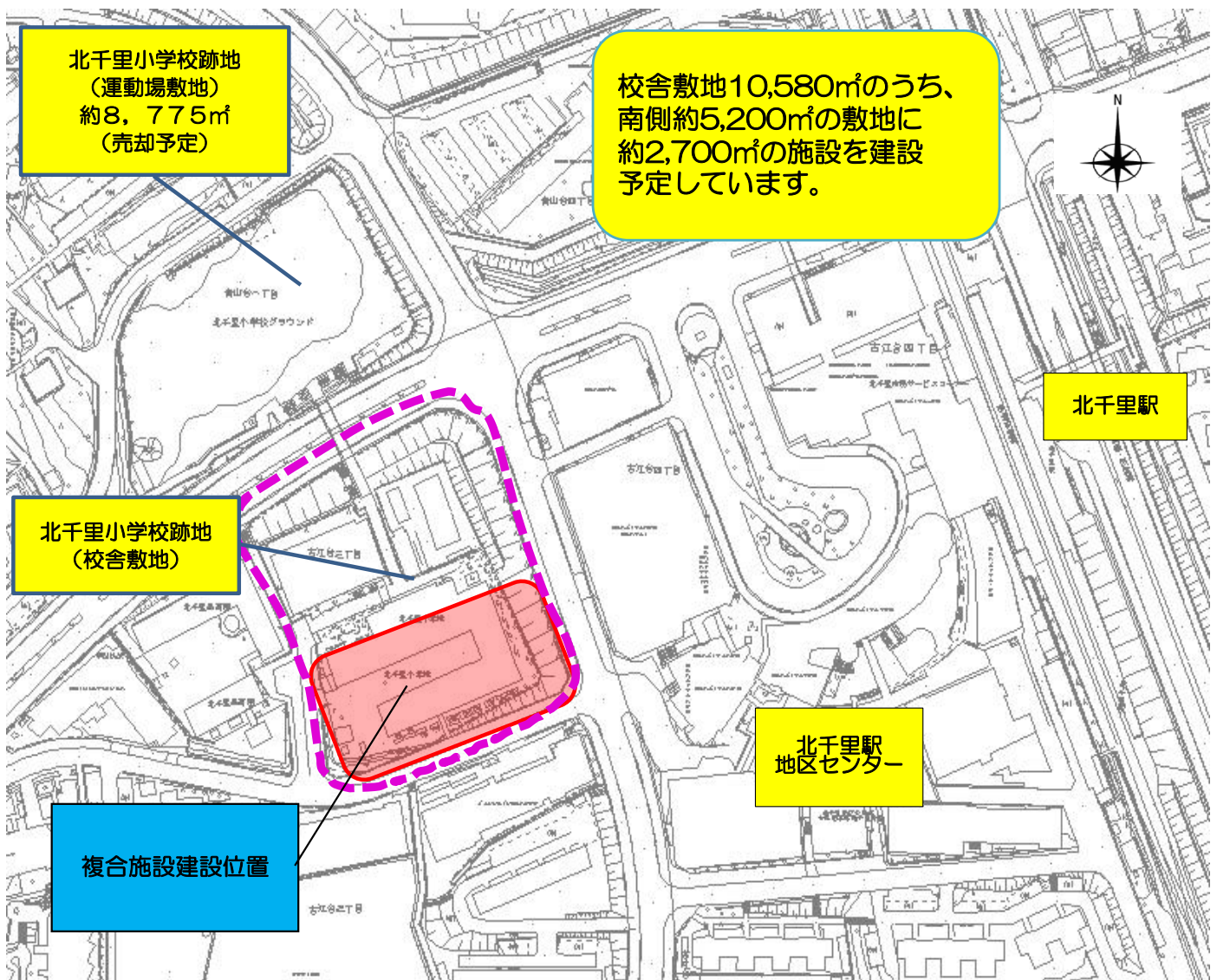


# 北千里小学校跡地複合施設整備(案)説明会

1 北千里小学校跡利用に係る主な経過について		
年月日	会議等	内容等
平成21年3月31日		北千里小学校廃校
平成21年10月29日	庁内会議	校舎一部の暫定利用の決定
平成23年1月19日	地元協議	北千里地区公民館の移転について説明
平成23年3月	平成23年3月定例会	旧校舎全体利用の工事予算提案 (北千里地区公民館の移転、児童センター、地域包括支援センター等)
平成23年4月	市長選	
平成23年7月19日	地元協議	事業見直しにより、旧北千里小学校関連事業の一旦中止を申し入れ
平成23年9月6日	地元協議	北千里地域で施設整備を検討していきたい旨を申し入れ
平成23年9月28日	地元協議	北千里地区公民館敷地での現地建替案と旧北千里小学校校舎、グラウンドを売却提案
平成23年11月16日	地元協議	北千里複合施設(案)の提案
平成23年12月22日	地元協議	北千里複合施設(案)の提案
平成25年3月31日		北千里小学校校舎跡地暫定利用の閉鎖
平成26年から平成27年		北千里駅周辺活性化ビジョン検討会議
平成27年4月	市長選	
平成28年4月		北千里駅周辺活性化ビジョン策定。千里北地区センターの再整備については、北千里小学校跡地は含まないこととなる
平成28年12月5日		3連合自治会から「北千里小学校跡地について」要望書提出
平成29年2月14日	地元協議	公共施設の整備と位置について
平成29年6月8日	地元協議	北千里小学校跡地活用の考え方説明等
平成29年8月25日	地元協議	校舎側で公共施設を建設することを説明
平成29年8月31日	庁内会議	校舎を解体撤去後、公共施設を建設すること、グラウンドの売却について方向性を確認
平成29年9月21日	平成29年9月定例会	旧北千里小学校解体工事設計委託料予算可決
平成30年3月26日	平成30年2月定例会	旧北千里小学校解体工事費等予算可決
平成30年5月11日	地元協議	公共施設の機能の説明

## 2 周辺配置図・敷地概要



敷地面積	全敷地10,580㎡
	うち施設敷地 約5,200㎡予定
用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
高度地区	25m第3種高度地域

### 3 施設の方向性・機能について

#### <施設の方向性・コンセプト>

「複合施設による子育て・学びの拠点づくり」

各世代に長い時間、居心地よく使っていただける施設を目指し、自由エリアを広く確保できるよう検討しております。

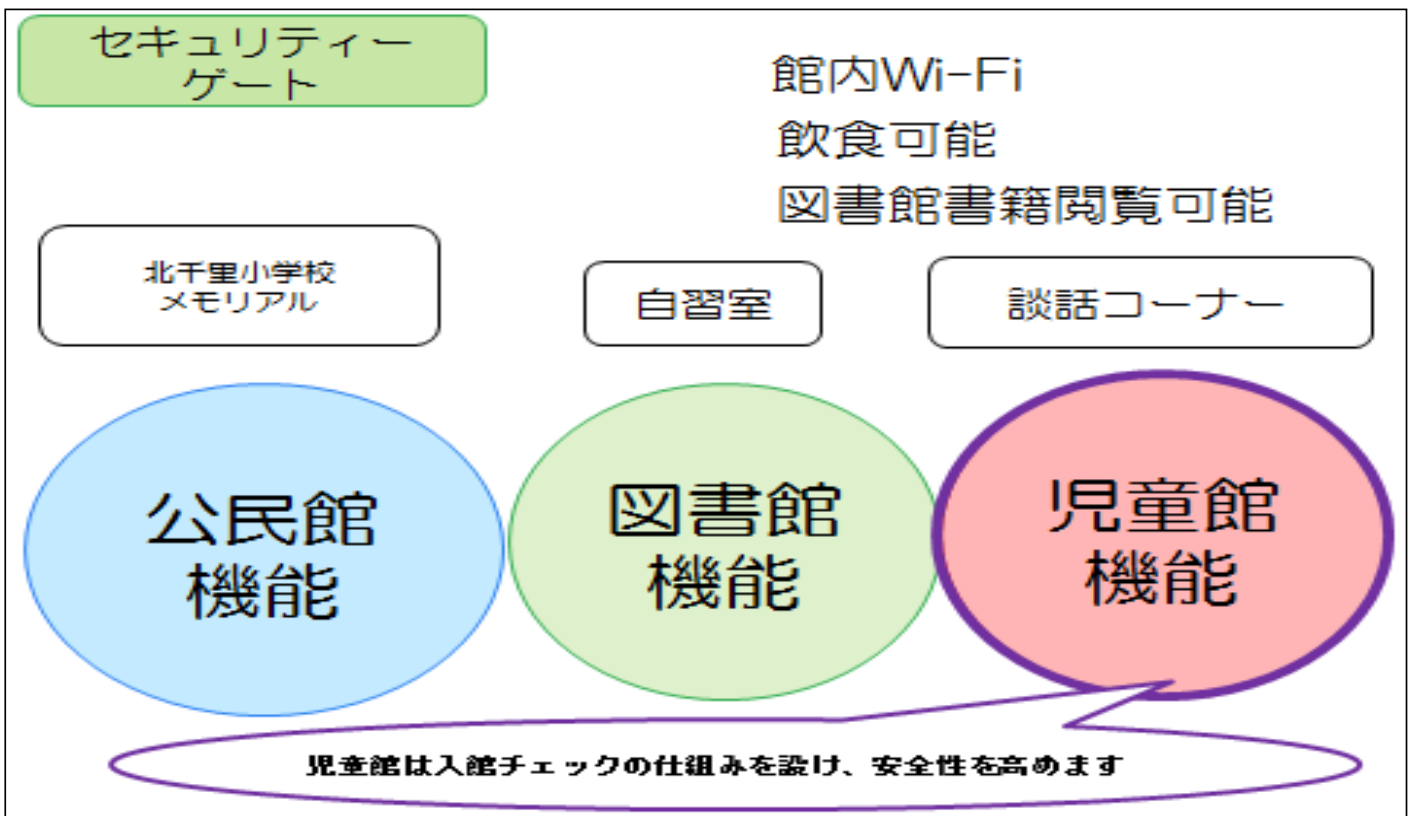
#### <整備の背景>

現在の阪急北千里駅前の公共施設は、昭和55年に公民館、昭和56年に千里図書館北千里分室として開館いたしましたが、築約40年となり、建物の老朽化や狭隘が問題となっています。また、当該地域は子育て世代が増加しつつあり、高齢化も問題となっています。

多世代が集え、世代間交流の促進によるまちの活性化を図るため、北千里小学校跡地において複合施設を整備します。

#### <施設の機能>

・・・設計は民間委託を考えています。



### 4 建設整備スケジュール（案）

年度 項目	平成30年 (2018年)	平成31年 (2019年)	平成32年 (2020年)	平成33年 (2021年)	平成34年 (2022年)
基本計画		→			
基本設計		→			
実施設計			→		
建設工事				→	
移転・準備					→
開設					→

メ

モ

