

吹田市商工ニュース

COMMERCE AND INDUSTRY NEWS

目次

- ◆ すいたオータムフェスタ2013開催の御案内 2
- ◆ 第2回吹田バルが開催されます。
「暮らしと計量展」を開催します 3
- ◆ 起業・創業・ベンチャーが参加 新たな“まちのにぎわい”つくる
～変わる環境に、対応する一手～ 4・5
- ◆ 中小企業セミナーの御案内 6
- ◆ 「事業計画書の書き方」セミナー・Wリボンバッジの御案内 7
- ◆ 高齢者運転免許自主返納サポート企業等を募集しています 8

すいたアジアンフェア **第10回** 記念事業 「いちおしコンテスト」開催!

すいたアジアンフェアは平成16年に初めて開催され、今年で10回目を迎えます。今年は第10回記念事業として、「いちおしコンテスト」を開催します！このイベントは、すいたアジアンフェアを主催しているJR吹田駅周辺の7つの商店街から66店舗が、それぞれの「いちおしの逸品」を出品。商店街に来街されたお客様に投票していただくものです。投票期間は10月11日（金）～19日（土）の午前10時～午後5時まで。投票結果は、10月20日（日）の午後6時ごろ、すいたアジアンフェアのステージ上でグランプリ1店、準グランプリ2店が発表されます。

このイベントは、すいたアジアンフェアの会場のみならず、JR吹田駅周辺の商店街全体がイベント会場となり、お客様と個店とのコミュニケーションを図る機会となっており、個店への来街を促進し、お店のファンづくりを目指しています。



● 皆さんで御覧ください。 ●

すいたオータムフェスタ2013開催の御案内

JR吹田駅前さんくす夢広場での「すいたアジアンフェア」、神崎川河川敷での「神崎川クルーズ&ロハス」、JR吹田駅前メロード広場を中心とした「吹田ジャズ・ゴスペルライブ」、吹田市立勤労者会館での「すいた落研寄席」、浜屋敷での「伝統工芸・手づくり市」、さらに今年は内本町コミュニティセンターでの「コミセンまつり」の合計6つのイベントが同時開催され、JR吹田駅周辺一帯のにぎわいを創出します。

第10回すいたアジアンフェア

開催日 10月19日(土)・20日(日)

開催場所 JR吹田駅前さんくす夢広場

入場無料

【ステージの部】 午後1時～午後8時(予定)

バリ・マレーシア・インド・フィリピン・琉球・ベリーダンス等の民族舞踊、中国・韓国等の音楽演奏ほか

【フードコーナー】 午前11時～午後8時(予定)

トルコのケバブ・韓国のチヂミ・ロシア・フィリピン・インド・中国・ベトナム・タイなどの各国料理。またタイ雑貨やトゥクトゥク展示・タイ式マッサージなど。

神崎川クルーズ&ロハス

開催日 10月19日(土)・20日(日)

開催場所 神崎川右岸河川敷(高浜橋～吹田大橋)

JR吹田駅南 約1km

神崎川クルーズ(周遊約30分・各便定員40名)

①10:00 ②10:50 ③11:40 ④13:00

⑤13:50 ⑥14:40 ⑦15:30 大人300円

小学生以下100円(各便ごとに出航時間の1時間前から販売・

①便は30分前から販売、購入枚数はお一人2枚まで)

ロハスイベント 午前10時～午後4時半

～吹田を川から眺めるクルージングと、地元で採れた新鮮な野菜の即売や、地球にやさしいおしゃれな雑貨屋さんなど～

浜屋敷 伝統工芸・手づくり市

開催日 10月19日(土)・20日(日)

開催場所 浜屋敷

入場無料

開催時間 午前10時から午後4時

★手づくり市 ★伝統工芸展 ★和ごころ市

★子ども遊び市 ★食べもの市

吹田ジャズ・ゴスペルライブ

開催日 10月19日(土)・20日(日)

開催場所

- ・メロード吹田 屋外ステージ
- ・旭通商店街特設会場
- ・本眞寺(旧護国寺)
- ・重要文化財 旧西尾家住宅
- ・近隣飲食店など

入場無料

50組以上のバンドがジャズやゴスペルなどを演奏!

*演奏時間は各会場によって異なります

すいた落研寄席

開催日 10月20日(日)

開催場所 吹田市立勤労者会館

入場無料

開場 午後0時半 開演 午後1時

出演大学 関西大学・大阪大学・神戸大学

特別ゲスト 横山ホットブラザーズ・吉田ジョージ

コミセンまつり

開催日 10月19日(土)・20日(日)

開催場所 内本町コミュニティセンター

開催時間 午前10時～

内容 舞台発表・展示コーナー・子ども体験コーナー など

入場無料

すいたんスタンプラリー

各会場を回ってスタンプを3つ集めれば、景品と交換!

開催日 10月19日(土)・20日(日)

開催時間 午前11時から午後4時(台紙は各会場で配布)

景品交換所 吹田市観光センター

お問い合わせ先

吹田市 地域経済振興室

TEL 06-6384-1356 FAX 06-6384-1292

開催期間中のみ 090-9879-6603

★第2回 吹田バルが開催されます★

昨年、吹田で初めて開催された「吹田バル」が、今年も11月9日(土) J R吹田駅周辺で開催されます！
「バル」チケットを購入し、J R吹田駅周辺商店街やその界隈にある飲食店街をそぞろ歩いて、バル参加店が提供する自慢の一品とワンドリンクなどを楽しくハシゴして、新たな魅力や美味しい店を発見してみませんか？

当日に余ったチケットは「あとバル」期間内で、ご利用できるお店もあります。

日 時：11月9日(土)バルメニューの提供時間は、参加店により異なります。

場 所：J R吹田駅周辺商店街界隈 バル参加店約70店(お土産バル等を含む)

費 用：前売券1冊3,000円(チケットは5枚綴り)当日券は3,500円

申 込：**前売券**は10月10日からバル参加店で販売するほか、ホームページやNPO法人J R吹田駅周辺まちづくり協議会、吹田市観光センターでも販売。**当日券**はバル本部(J R吹田駅前さんくす名店会2階ゴリラ下)とJ R吹田駅北メロード吹田1階で販売

主 催：吹田バル実行委員会

後 援：吹田市

協 力：NPO法人J R吹田駅周辺まちづくり協議会、吹田にぎわい観光協会、吹田商工会議所、吹田商工会議所青年部、吹田商店連合会

問い合わせ先：バル実行委員会事務局(まちづくり協議会事務所内)

(TEL 06-7500-9384)

吹田バル実行委員会HP <http://suitabar.com/>



★「暮らしと計量展」を開催します★

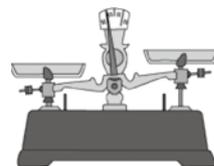
11月は計量月間です。より豊かに暮らすために、正しく計る習慣を身に付けましょう。

吹田市では平成25年11月21日(木)に吹田市役所正面玄関ロビーにて「暮らしと計量展」を開催します。こちらでは新旧の計量器などの展示を行います。また、手の感覚と実際の重さの違いを体感していただけるお菓子の重さ当てゲームや、家庭用体重計・キッチンスケールなどの無料診断も行います。この機会に普段何気なく使っているご家庭のはかりの診断をしてみませんか。皆様のお越しをお待ちしております。

お問い合わせ先

吹田市 地域経済振興室

TEL 06-6384-1356 FAX 06-6384-1292



起業・創業・ベンチャーが参加 新たな“まちのにぎわい”つくる

～変わる環境に、対応する一手～

変わる街並み

商店街を巡回していますと、いろいろな現場の声や要望などをお聞きすることになります。また、商店街の業種構成面では「物販店の減少」や、それに変わって「飲食業種や介護系のサービス業種が増える」といった状況等々の変化が進んでいますし、さらに場所によってはコンビニエンスストアやファーストフード店などのチェーン店舗が多くを占めるといったケースも見られ、以前の立ち並ぶお店の構成とはかなり違った様相となっています。

そんな中でも最近、所によって以前とは少し違う声を耳にするようになりました。まだ多くはないのですが、それは「わが商店街では、新たなお店が増えてきている。それにつれて新会員も増えてきている」といった内容です。

そんな目で商店街のお店を見ますと、確かに商売をしようという比較的若い層が出てきているのが場所によって眼に入ります。そして、やり方の面では、従来からの業種枠にこだわるのではなく、個性豊かな新たな枠組みによる取組みがなされているケースが目につくのです。

商店街の活力向上に貢献する、空き店舗活用のケース

各商店街の中には、ここ最近、新たな店舗の店が見られています。例示してみますと、片山商店街（デイサービス）、東片山商店街（看板店）、錦通り商店街（ダンススクール）、栄通り商店会（雑貨店）、吹田さんくす名店会（500円均一ショップ）、千里山商栄会（焼きパン店・鮮魚店・飲食店）、豊津商店街（飲食店・雑貨店）、佐竹ショッピングセンター（ピザショップ・飲茶テイクアウト店）などといった状況です。この他にも現在進行中のケースがあり、この面を見ただけでも旺盛な出店意欲の高さが伺えます。中には、吹田市の商業振興補助金である空き店舗支援制度を活用して出店を誘致するなど、かなり活発な動きを見せています。この空き店舗活用の支援制度は、出店を希望するものの意向だけでは実現できるというのではなく、あくまでも商店街側の積極的な意向があって初めて申請行為が成り立つもので、それだけに

商店街側の意向が重視されるものとなります。

また、これらのお店を見ると、経営者年齢が比較的若いケースが多く、従ってお店も新感覚の要素があり、かなりの遠方からも集客するという話題のお店も出てきています。商店街にとって、新たな客層の取り込みやにぎわいを生み出しています。

「空き店舗情報」が知りたい

一方では、「商店街の空き店舗情報を知りたい」という声もよく聞かれるようになってきました。空き店舗を探すということでは、その探索する側においては大変な労力を必要とします。それを商店街の一箇所で情報が得られればありがたいと思っているわけです。

こんな情報を収集しようとする、商店街側において、物件の所有者及びその意向がどうかを確かめるには、かなりの時間と労力が必要となります。場合によっては「うちは貸さない」といったケースもあり、賃貸条件も含めて商店街が直接関与するには難しい諸問題があります。

それでも、なんとか空き店舗情報を取りまとめオープン募集をできるようにという動きも、あちこち出てきています。典型的な事例はショッピングセンター及び共同店舗でのやり方を参考にするという方法です。

このためには極力、通常時から家主さんとの協調路線を築いておき、家主さん・周辺の不動産屋さん、それに商店街が連携し募集条件の設定にも関与し、共同で募集活動を行なえる仕組みをつくるという方向です。TMOなどの機関を持つところでは、「来てくれ店舗の公募」といった活動や「不足業種公募」といった活動を行なうケースもあります。

空き店舗
情報！

まちのマネジメントへの配慮

現実的には、「分かっているけど、とてもそんなところまでは出来ない」という多くの声が聞こえてきます。

商店街や小売市場の役員さんとお会いすると、つねに本業をこなしながら組合活動と取り組むということで、本当に大変な任務をこなされてい

ます。全体のためにやらねばならないことが分かっていても、なかなか手が付けられないところも多いものです。

しかしこの時期にこそ、できれば組織における役割分担の仕方を見直し、担当を幅広く分担しあうことによって、全員で役割を果たすといった体制への切替えの検討も必要だといえます。

若手商業者の増勢の受け皿として、わが商店街の活力向上は「空き店舗の積極的活用から」と考えると、まずその条件づくりが必要となってきます。家主さん・不動産屋さん・商店街の連携で「空き店舗情報」を共有し、募集活動として商店街掲示板やホームページなどの活用に広げていけないか。できれば来て欲しい業種枠まで関与できないかという検討です。

商店街が創業・起業、新規事業などの場として活用されれば、これからのまちの活力、にぎわいの場として新たな魅力発揮の場となることでしょう。

商圏・顧客の内容も変化してきている

例えば千里ニュータウンでは、住宅棟の築年数がかなり経過して建て替えが進んでいます。かつての社宅がマンションとして販売されるケースも多く見られています。こんな動きから、地区別の世帯数や人口構成の推移を見ますと、今までとは違った傾向が出てきています。

それは、千里ニュータウンも50周年の記念行事が行なわれるだけに、かなりの高齢者の多いまちといわれて、年齢別人口の構成では高齢者の増加傾向が年々進んでいました。それが、ここにきて高齢者の増加率が「やや右肩下がり」の方向を見せるとともに、年少者(0～14歳)が「やや右肩上がり」の方向を見せる地区が出てきています。

この傾向は、千里ニュータウンに限らず、マンション化や建て替えなどによって、地区の人口構成や年齢構成に、同じような傾向を持つ変化があちこちで見られるようになってきました。

「わがまちは、高齢者しかいない」といった既成の観念は、少し見直す必要も出てきているとい

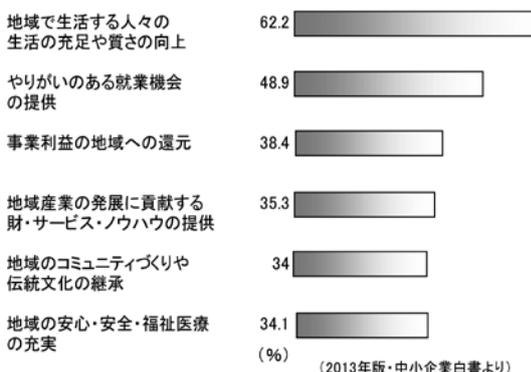
えます。一度、自商店街を中心にして、半径1km程度でどのような人口構成になっているか、年齢構成はどんな内容になっているかをチェックしてみることも必要です。

起業・創業のパワーを取り込む

毎年、中小企業庁から「中小企業白書」が発刊されています。2013年版の第2部には「自己変革を遂げて躍動する中小企業・小規模事業者」と題し、その第1章に「起業・創業」が取り上げられ、その中で「起業・創業は、産業の新陳代謝の促進、経営資源の有効活用、雇用の創出等により、わが国経済を活性化させている」とし、途中の退出もあるものの、起業が地域住民の生活の充足や質の向上に寄与しているとして効果をあげています。また、起業の多くは、市場の大きさに合わせた小規模な企業でありながら、大規模な企業では対応が困難な、地域で求められる商品やサービスを提供することで、地域住民の生活の充足や質の向上に寄与している例も見られるとして取り上げています。

起業・創業のパワーを取り込むことで、新陳代謝を促進し、商店街自身の活力向上につなきたいものです。

企業が地域・社会に与えた影響 (対個人消費者向け)



◆ 筆者プロフィール ◆

吹田市商業相談員 中坊 久継氏

中小企業診断士 (株)NMR流通総研

代表取締役

商業活性化や地域振興、街づくり、経営革新などその実績は豊富。平成11年度経営診断シンポジウムで中小企業庁長官賞受賞。コンサル・テーマ「改革推進」をもとに活躍中。平成14年度より吹田市商業相談員に就任。

中坊先生の商業相談

吹田市では商業の経営に関することについての相談を実施しています。無料ですのでお気軽にご利用ください。

商業相談日

・庁内相談(市役所市民相談課 中層棟1階6番窓口)
…毎月第3木曜日 午後1時～午後5時

・庁外相談(巡回相談)
…毎月第2・4木曜日 午後1時～午後5時

相談は予約制で、相談時間は30分程度です。相談を希望される方は地域経済振興室までご連絡ください。

中小企業セミナーの御案内

市内の中小企業者を対象としたセミナーを開催します。異業種交流会の開催もありますので、積極的にご参加いただき、皆様の事業活動や情報収集にお役立てください！

① 中小企業のためのBCP策定とリスク管理

BCP(事業継続計画)を策定することは、災害等の緊急時において人材や設備などへの被害を最小限に抑え、事業を継続するために重要であることはもちろん、取引先や社外からの信用が高まるなど企業価値の向上にもつながります。

「BCPを整備しようにも、何から手をつけたらいいのかわからない」という方でも大丈夫♪BCPの概略と策定のポイントをお教えします。

日時 平成25年10月10日(木) 18:30～20:00
(受付開始 18:00～)

講師 吉田 明弘 氏 (CIOパートナーズ株式会社 代表取締役)



② モノづくり企業を活性化する4つの秘訣 ～ネジザウルスGTの開発から得られた「MPDP」

つぶれたネジの頭もガッチリつかんで外すことができる…大ヒット商品“ネジザウルスGT”の開発から得られたヒット理論「MPDP」。マーケティング、特許、デザイン、プロモーション、これら4つが揃えばヒット商品が産まれる！モノづくり企業を活性化するヒントがたっぷり詰まったセミナーです。

日時 平成25年10月31日(木)

☆第1部☆ 中小企業セミナー 18:30～20:00
(受付開始 18:00～)

☆第2部☆ 異業種交流会 20:00～21:00 (自由参加)

※第2部に参加される場合は、参加費1,000円(飲食代)が必要です。

講師 高崎 充弘 氏 (株式会社エンジニア 代表取締役)



①、②とも

会場 吹田商工会議所 大会議室 (吹田市泉町2-17-4)
最寄駅 阪急「吹田駅」西出口 徒歩1分

■ 申込み・問い合わせ ■

吹田市 地域経済振興室 企業振興担当まで
電話 6384-1356 FAX 6384-1292
〈主催〉吹田市 〈後援〉吹田商工会議所



「事業計画書の書き方」セミナー

経営活動の現状を客観的に見直すことにより、課題を明確にし、長期的な経営活動の安定化・活性化を目的とする「事業計画書の書き方」のセミナーを開催いたします。

(当日は行政による中小企業支援策のご紹介もいたします。)

【日時】 10月24日(木) 午後2時～4時

【場所】 男女共同参画センター(デュオ) 視聴覚室(吹田市出口町2-1)

【対象】 現在事業を営んでいる中小企業の経営者の方、後継者の方、経営幹部の方

【講師】 あずさ監査法人 アカウンティング・アドバイザー・サービス事業部
シニア 片山 信 氏

【定員】 30名(先着順) **【受講費用】** 無料

【申込方法】

社名、業種、参加者名、住所、電話番号をご明記の上、セミナー受講希望の旨をFAXかE-Mailにてお申し込みください。(お電話可)

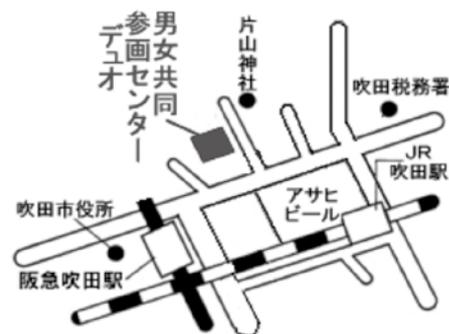
《申込・問合せ先》

大阪府緊急雇用創出基金事業

受託事業者：アルクシース・カマオカ共同企業体

〒550-0013 大阪市西区新町1丁目2-13 新町ビル

電話・FAX：06-6567-8515 / E-Mail：info.arxis.k@gmail.com



「W(ダブル)リボンバッジ」は「女性に対する暴力をなくす運動」のシンボルであるパープルリボンと、「児童虐待防止」であるシンボルであるオレンジリボンを組み合わせ、吹田市が独自にデザインしたものです。家庭や学校、地域など社会全体に、女性や子どもに対する暴力防止への、深い理解と関心が広がり、被害にあっている人に「あなたはひとりではない」というメッセージが届くようにとの願いが込められています。

1個300円



Wリボンバッジを吹田市役所1階の男女共同参画室と男女共同参画センターで販売しています。

「STOP Violence(ストップ・バイオレンス)」を吹田から発信していきたい。暴力を受けている人には、「あなたはひとりではない」というメッセージを届けたい。

是非、皆さんの胸からもひとつ、きらりと光るメッセージを届けてください。

御協力をお願いいたします。

郵送での購入等につきましては下記にお問い合わせください。

Wリボンバッジお問い合わせ

TEL：06-6388-1451 〒564-0072 大阪府吹田市出口町2-1
吹田市 人権文化部男女共同参画室 男女共同参画センター(月曜・祝日休館)

高齢者運転免許自主返納サポート企業等を募集しています

1 サポート企業等の募集について

大阪府では、「高齢者運転免許自主返納サポート制度」にご協力いただける企業様等を募集しております。

(1) 応募要件

下記の「ア」又は「イ」のいずれかの方に対して、特典(購入又は使用割引、記念品進呈等)を設けることが可能なこと。

ア 運転免許証を自主返納(申請取消)し、運転経歴証明書の交付を受けた、大阪府在住の65歳以上の方

イ 上記「ア」及びその家族・同伴者

※ 特典の内容についてはお任せしておりますが、事務局で審査させていただく場合がございます。

※ 運転経歴証明書を提示することにより特典を受けることができる手法を取り入れております。

(2) 応募方法

下記の大阪府ホームページより申込用紙を作成のうえ、下記事務局あてに郵送、FAX、メール送信のいずれかで提出してください。

大阪府ホームページ <http://www.pref.osaka.jp/dorokankyō/anzen/zisyuhennou.html>

大阪府高齢者免許返納

検索

問合せ先 (大阪府交通対策協議会事務局)

〒540-8570

大阪市中央区大手前三丁目2番12号(大阪府庁別館4階)

大阪府都市整備部交通道路室道路環境課安全対策グループ(担当 飯坂)

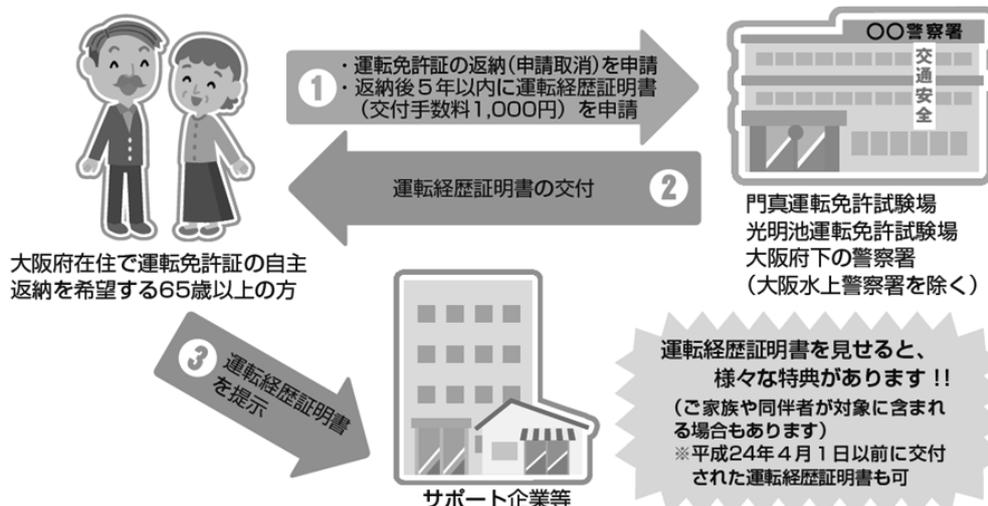
電話 06-6944-9290(直通) FAX 06-6944-6787

E-mail IisakaT@mbox.pref.osaka.lg.jp

2 サポート制度の概要

運転免許証を自主返納し、運転経歴証明書の申請・交付を受けた大阪府在住の65歳以上の方が、サポート企業や店舗において運転経歴証明書を提示することにより、サポート企業や店舗において様々なサービスを受けることができます。

(制度イメージ)



運転経歴証明書について

運転経歴証明書とは、運転免許証の返納(申請取消)後に申請することで交付される、返納日前5年間の自動車等の運転経歴に関する証明書です。(手数料1,000円)

平成24年4月1日の法改正により、公的な身分証明書として生涯使える等、制度の充実が図られました。

運転経歴証明書のイメージ

