

大規模開発事業事前協議承認通知書

第 年 月 日 号

様

吹田市長 印

年 月 日 付けで申請のありました大規模開発事業の事前協議については、次のとおり承認しましたので、吹田市開発事業の手続等に関する条例第 2 0 条の規定により通知します。

事業区域の位置		土地の地番		吹田市										
		住居表示		吹田市										
事業区域の面積 ア (ア=イ+ウ)		m ²		地目		☐ 宅地 ☐ 農地 ☐ その他()								
				工事種別		☐ 新築 ☐ 増築 ☐ その他()								
用途地域		☐ 1種低層 ☐ 2種低層 ☐ 1種中高層 ☐ 2種中高層 ☐ 1種住居 ☐ 2種住居 ☐ 準住居 ☐ 近隣商業 ☐ 商業 ☐ 準工業 ☐ 工業 ☐ 指定なし												
宅造区域	指定容積率	建ぺい率	高度地区	防火地域	外壁後退	風致地区	建築協定	地区計画	特別用途					
■内	%	%	m第 種	☐ 防火 ☐ 準防火 ☐ 法第22条	m	☐ 内	☐ 内	☐ 内	☐ 内					
道路	建築基準法		☐ 第42条第1項 (☐ 第1号 ☐ 第2号 ☐ 第3号 ☐ 第4号 ☐ 第5号) ☐ 第42条第2項 ☐ 第43条第2項に基づく認定及び許可											
	現況幅員		☐ 市道 () m		☐ 私道 () m									
	☐ 市管理 () m				☐ 府道等 () m									
予定建築物等		敷地面積イ	道路後退面積ウ	建築面積	延べ面積	棟数	階地上	階地下	高さ					
		m ²	m ²	m ²	m ²	棟	階	階	m					
		m ²	m ²	m ²	m ²	棟	階	階	m					
		m ²	m ²	m ²	m ²	棟	階	階	m					
		m ²	m ²	m ²	m ²	棟	階	階	m					
		m ²	m ²	m ²	m ²	棟	階	階	m					
合計		m ²	m ²	m ²	m ²	棟								
戸建(長屋)住宅		共同住宅(家族向け)		共同住宅(小世帯向け)		共同住宅(単身者向け)		その他						
戸		戸		戸		戸		室						
着手予定年月日		年 月 日		完了予定年月日		年 月 日								
添付書類		1 付近見取図 2 写真 3 現況図 4 配置図 5 各階平面図 6 立面図 7 敷地求積図 8 敷地と道路及び隣地の高低差のわかる縦横断面図 9 その他												

協議済印押印欄

代理人 住 所

氏 名

電 話 番 号
(法人にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名)