

中規模等開発事業事前協議承認申請書

年 月 日

吹田市長宛

事業者 住 所

氏 名

電 話 番 号 ( )

代理人 住 所

氏 名

電 話 番 号 ( )

( 法人にあっては、その主たる事務所の  
所在地、名称及び代表者氏名 )

吹田市開発事業の手続等に関する条例第 1 9 条第 3 項の規定により、中規模等開発事業の事前協議についての承認を次のとおり申請します。

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                                                                                              |             |                            |                            |                            |                            |                            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 事業区域の位置              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 土地の地番                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    | 吹田市                                                                                          |             |                            |                            |                            |                            |                            |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住居表示                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    | 吹田市                                                                                          |             |                            |                            |                            |                            |                            |
| 事業区域の面積 ア<br>(ア=イ+ウ) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    | 地 目 <input type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 農地 <input type="checkbox"/> その他( )  |             |                            |                            |                            |                            |                            |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    | 工事種別 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> その他( ) |             |                            |                            |                            |                            |                            |
| 用途地域                 | <input type="checkbox"/> 1種低層 <input type="checkbox"/> 2種低層 <input type="checkbox"/> 1種中高層 <input type="checkbox"/> 2種中高層 <input type="checkbox"/> 1種住居 <input type="checkbox"/> 2種住居<br><input type="checkbox"/> 準住居 <input type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工業 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 指定なし |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                                                                                              |             |                            |                            |                            |                            |                            |
| 宅造区域                 | 指定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 容積率                                                                                                                                                                                                                                                                  | 建ぺい率                               | 高度地区                                                                                         | 防火地域        | 外壁後退                       | 風致地区                       | 建築協定                       | 地区計画                       | 特別用途                       |
| ■内                   | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | %                                                                                                                                                                                                                                                                    | m第 種                               | <input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火<br><input type="checkbox"/> 法第22条   | m           | <input type="checkbox"/> 内 | <input type="checkbox"/> 内 | <input type="checkbox"/> 内 | <input type="checkbox"/> 内 | <input type="checkbox"/> 内 |
| 道<br>路               | 建築基準法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 第42条第1項 ( <input type="checkbox"/> 第1号 <input type="checkbox"/> 第2号 <input type="checkbox"/> 第3号 <input type="checkbox"/> 第4号 <input type="checkbox"/> 第5号 )<br><input type="checkbox"/> 第42条第2項 <input type="checkbox"/> 第43条第2項に基づく認定及び許可 |                                    |                                                                                              |             |                            |                            |                            |                            |                            |
|                      | 現況幅員                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 市道 ( ) m                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 私道 ( ) m  |                                                                                              |             |                            |                            |                            |                            |                            |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 市管理 ( ) m                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 府道等 ( ) m |                                                                                              |             |                            |                            |                            |                            |                            |
| 予定建築物等               | 敷地面積<br>イ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 道路後退<br>面積                                                                                                                                                                                                                                                           | 建 築 面 積                            | 延 べ 面 積                                                                                      | 棟 数         | 階<br>地                     | 上                          | 地                          | 数<br>下                     | 高 さ                        |
|                      | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                     | m <sup>2</sup>                                                                               | 棟           | 階                          |                            |                            | 階                          | m                          |
|                      | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                     | m <sup>2</sup>                                                                               | 棟           | 階                          |                            |                            | 階                          | m                          |
|                      | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                     | m <sup>2</sup>                                                                               | 棟           | 階                          |                            |                            | 階                          | m                          |
|                      | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                     | m <sup>2</sup>                                                                               | 棟           | 階                          |                            |                            | 階                          | m                          |
|                      | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                     | m <sup>2</sup>                                                                               | 棟           | 階                          |                            |                            | 階                          | m                          |
| 合計                   | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                     | m <sup>2</sup>                                                                               | 棟           |                            |                            |                            |                            |                            |
| 戸建(長屋)住宅             | 共同住宅(家族向け)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 共同住宅(小世帯向け)                        |                                                                                              | 共同住宅(単身者向け) |                            | その他                        |                            |                            |                            |
| 戸                    | 戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 戸                                  |                                                                                              | 戸           |                            | 室                          |                            |                            |                            |
| 着手予定年月日              | 年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 完了予定年月日                            |                                                                                              | 年 月 日       |                            | 年 月 日                      |                            |                            |                            |
| 添 付 書 類              | 1 付近見取図 2 写真 3 現況図 4 配置図 5 各階平面図 6 立面図<br>7 敷地求積図 8 敷地と道路及び隣地の高低差のわかる縦横断図 9 その他                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                                                                                              |             |                            |                            |                            |                            |                            |
| ※受付年月日               | 年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                      | ※受付番号                              |                                                                                              | 第 号         |                            | ※受付印                       |                            |                            |                            |
| ※備 考                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                                                                                              |             |                            |                            |                            |                            |                            |

- 注 1 ※印のある欄は、記入しないでください。  
 2 □のある欄は、該当する□にレ印を記入してください。  
 3 事業区域の面積が 5 0 0 m<sup>2</sup>以上又は建築物の高さが 1 0 mを超える場合は土地所有者同意書を添付してください。  
 4 その他の添付書類については、事前に相談してください。