

目 次

第 1 章	計画の目的・位置づけ	3
1-1	計画の目的	3
1-2	用語の定義	4
1-3	計画の位置づけ	6
1-4	計画期間	7
1-5	計画の対象	7
第 2 章	吹田市の空家等の現状と課題	8
2-1	吹田市の人口・世帯数の推移	8
2-2	空家等の現状	16
2-3	空家等の地域別特徴	25
2-4	課題の整理	36
第 3 章	空家等対策の基本的な方針	39
3-1	空家等対策の基本理念	39
3-2	空家等対策の基本方針	40
第 4 章	空家等対策に関する推進施策と取組	41
4-1	施策体系	41
4-2	推進施策と取組例	42
第 5 章	特定空家等に対する措置	51
5-1	空家等に対する措置	51
5-2	特定空家等に対する措置	53
5-3	必要な措置が講じられた場合の対応	61
5-4	空家等に関する緊急措置	61
第 6 章	実施体制	62
6-1	実施体制	62
6-2	空家等に関する庁内連携体制	64
6-3	大阪府やその他市町村との連携体制	65
6-4	計画の目標	65
6-5	計画の進行管理	66

参考資料 -----	67
参考資料 1 吹田市空家等対策計画 2020 の策定経過 -----	67
(1) 吹田市空家等対策計画 2020 の策定経過-----	67
(2) 吹田市空家等対策協議会-----	68
(3) 空家等対策会議設置要領-----	74
参考資料 2 住宅・土地統計調査 -----	76
(1) その他の住宅の解説-----	76
(2) 空家率の比較-----	77
参考資料 3 関係法令等 -----	78
(1) 空家等対策の推進に関する特別措置法-----	78
(2) 空家等対策の推進に関する特別措置法の施行期日を定める政令-----	83
(3) 空家等対策の推進に関する特別措置法施行規則-----	83
(4) 行政代執行法-----	84
(5) 空家等に関する施策を総合的かつ計画的に実施するための基本的な指針-----	86
(6) 「特定空家等に対する措置」に関する適切な実施を図るために必要な指針 (ガイドライン)-----	102
(7) 国特定空家等ガイドラインの運用に係る技術的助言 (国特定空家等ガイドライン運用マニュアル)-----	135
参考資料 4 用語解説 -----	170