**吹田市住宅確保要配慮者円滑入居賃貸住宅の登録申請書類一覧**

「◎」：必要

「〇」：該当がある場合必要

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No． | 申　請　書　類 | 登録申請 |
| １ | 登録申請書　＊省令別記様式第1号（情報提供システムから作成） | ◎ |
| ２ | 間取り図　（住戸ごとにシステムで間取り図を添付すること）　（規模、室の用途及び設備の概要を明記すること）　 | ◎ |
| ３ | 「申請者等が欠格要件に該当しない旨」、「住宅構造が基準に適合する旨」及び「登録の申請が基本方針に照らして適切なものである旨」の誓約書　（情報提供システムから作成） | ◎ |
| ４(＊１) | 耐震性に係る以下の書類のいずれか1. 建築士が行った耐震診断の結果についての報告書
2. 建設住宅性能評価書の写し
3. 既存住宅瑕疵担保責任保険契約が締結されていることを証する書類
4. イ～ハのほか住宅の耐震性に関する書類
 | 〇 |

（＊１）新耐震の建物でない場合は、提出が必要です。

新耐震とは、昭和56年6月1日以降に新築の工事に着手したものを指します。

申請書に竣工年月のみ記載する場合において、建物が以下のいずれかに該当するときは新耐震の建物として取り扱います。

　〇１～3階建てで昭和57年6月以降に竣工

　〇４～９階建てで昭和58年6月以降に竣工

　〇10～20階建てで昭和60年6月以降に竣工