

(5) 基本計画のデザインコンセプト

デザインコンセプト

— 魅力あふれる、にぎわいのあるまち —

住宅難を解消することを目的に、ニュータウンが建設されたことから、千里南地区センターは、主にニュータウンに住む人々の「暮らし」や「消費」の機能を提供してきました。

再整備にあたっては、周辺の公園や医療施設とあいまって、地区全体がより魅力あふれ、にぎわいのあるまちとなるよう、取り組んでいくことが必要です。

そのため、生活を豊かに充実したものにする生活文化づくり、多様な生活者に対応するコミュニティづくり、高齢者の健康維持・増進につながる拠点づくり、多世代居住に資する住機能の導入によりにぎわいづくり、地区センターとしての都市基盤の再構築といった観点を大切にします。

保全するもの	緑豊かなゆとりある環境	千里南公園を背景に豊かな緑環境の形成（植樹帯の保全）
	利便性、アクセス性の確保	多方向からの歩行者アクセスの確保
改善するもの	交通結節点の機能	交通広場の整備
	公共施設の機能拡充	既存の公共施設の機能拡充整備
創造するもの	新たな公共施設機能	新規公共施設の整備
	ゆとりとuringおいのある環境	公共広場の整備