

都市再生整備計画(第2回変更)

みなみせんりえきしゅうへんちくだい
南千里駅周辺地区(第2期)

おおさかふ すいたし
大阪府 吹田市

平成30年1月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(交通利便性の向上)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅前道路のバスベイ化を図り、交通動線の整理を行い安心安全の施設とする。また駅と公共広場等との相互アクセス経路となる歩道や歩行者デッキ、エレベータ設置等によるバリアフリー化を行い、交通結節点としての機能を充実させ、地域の交通環境や利便性の向上を図る。 	<p>道路(基幹事業/豊中摂津線(バス/バス))</p> <p>地域生活基盤施設(基幹事業/歩行者デッキ整備、公共広場整備)</p> <p>高質空間形成施設(基幹事業/歩行支援施設整備)</p>
<p>整備方針2(地域コミュニティの形成)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・千里ニュータウンも開発後、50年が経過し、住民意識が変化の中で、地域協働によるまちづくりを一層すすめるための場所や機会を提供し、市民相互の交流の向上や魅力のあるコミュニティの形成を図る。具体的には、千里ニュータウンの南の玄関口にふさわしい憩いと潤いのある空間を創出するため公共広場を設置する。 	<p>地域生活基盤施設(基幹事業/公共広場整備)</p>
<p>その他</p>	
<p>○都市景観への配慮</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅前の歩行者デッキや公共広場の再整備にあたり、吹田市の玄関口にふさわしい憩いと潤いのある空間を創出し、都市景観にも配慮した再整備を行うため、学識経験者で構成される吹田市都市景観アドバイザー会議に計画案を諮り、都市景観の形成に関して助言を求める予定である。 <p>○第1期と第2期工事について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平成21年度から平成25年度までの第1期事業として、地区センター西側において交通結節点にふさわしい駅前機能を備えた安心で安全な交通広場や歩行者デッキの整備、住民ニーズにあった公共公益施設の再構築に加え、5住区の核となる千里南公園の改良を完了しており、事後評価の結果では、当初に掲げた目標を達成したものとなっている。平成27年度から平成31年度に予定している第2期事業では、引き続き地区センター東側において、コミュニティあふれる憩いの場としての公共広場や歩行者デッキ(佐竹台、地区東)を整備し、地区センター全体の活性化を図る。 	

市町村決定計画及び市町村施行国道等事業に関する事項

市町村決定計画

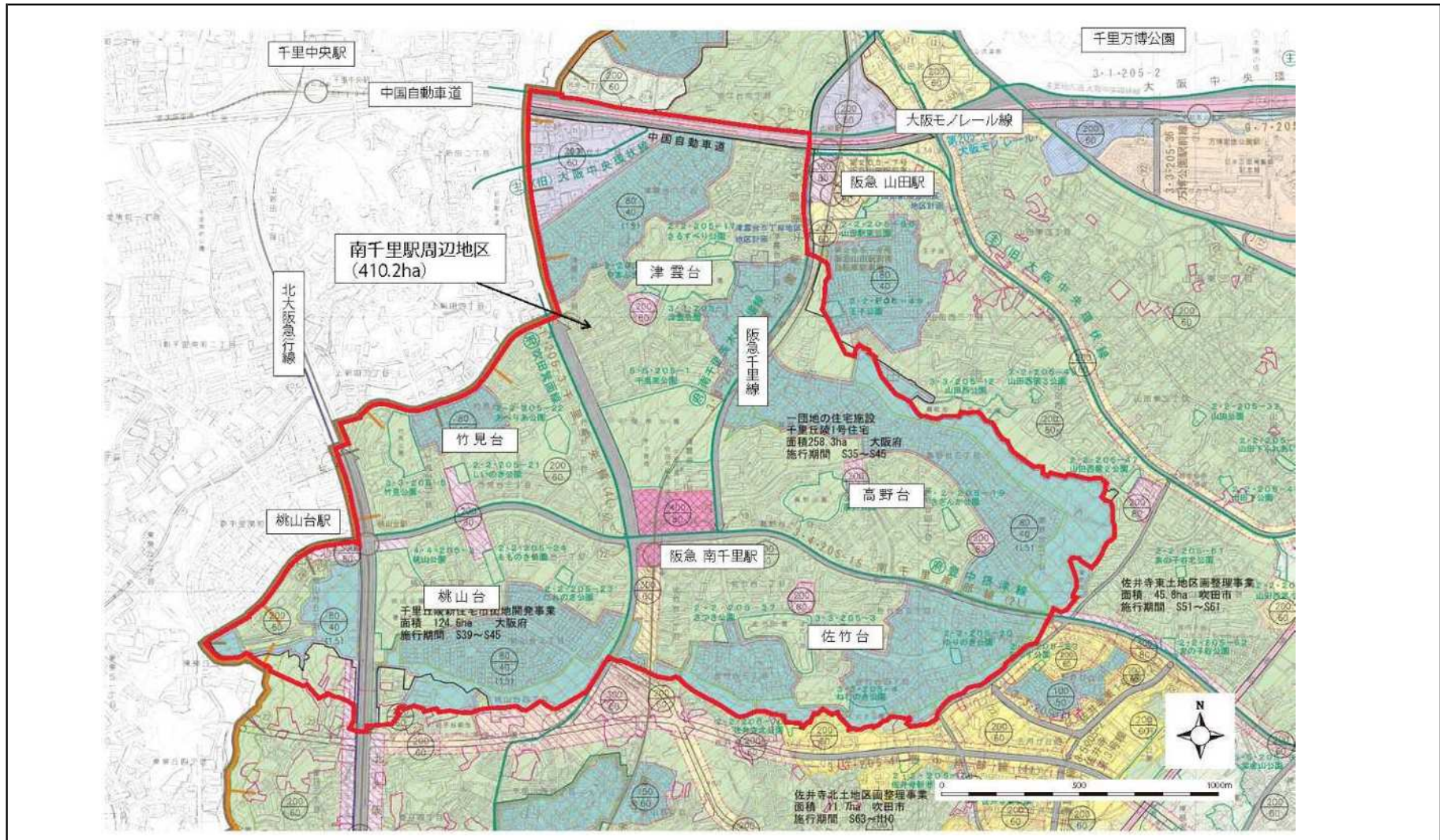
都市施設及び市街地 開発事業の種類	決定/変更	名称	その他必要な事項	変更の概要	都市再生整備計画の 公告(予定)年月日	都市計画の決定又は 変更の期限

市町村施行国道等事業

道路の種類	路線名	新設又は改築の内容
都道府県道	豊中摂津線	バスバース整備に伴う道路拡幅

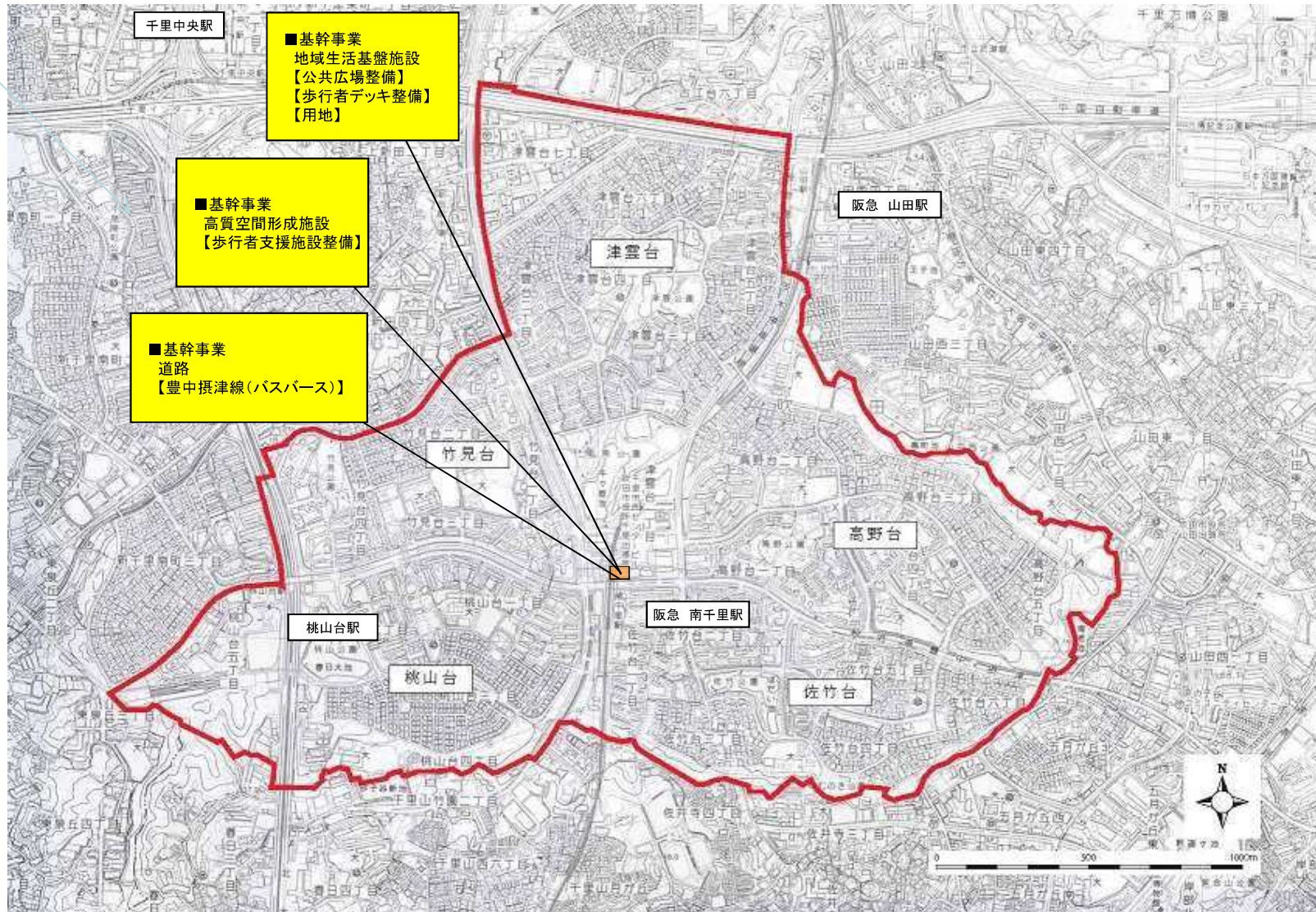
都市再生整備計画の区域

南千里駅周辺地区(第2期)(大阪府吹田市)	面積	410.2 ha	区域	津雲台、竹見台、佐竹台、高野台、桃山台
-----------------------	----	----------	----	---------------------



南千里駅周辺地区(第2期)(大阪府吹田市) 整備方針概要図

目標	「魅力あふれるにぎわいのあるまち」の再整備 ・交通利便性の向上 ・地域コミュニティの形成	代表的な 指標	交通利便性の向上 (m)	420m (26年度) → 260m (31年度)
			地域コミュニティの形成 (回/年)	1回/年 (26年度) → 3回/年 (31年度)



凡 例	
	基幹事業