

Ⅰ. JR以南地域

プロフィール

この地域は、安威川や神崎川を隔てて大阪市と接し水運に恵まれていたことから、交通の要衝として発展し、市内でも早くから開けてきた地域です。吹田発祥の地と言われ、旧集落のまちなみや高浜神社、護国寺等の由緒ある寺社など、かつての面影を残しています。また、JR吹田駅付近は、大正時代の駅移転に伴って旭通商店街が形成されるなど、商業の中心地として発展してきました。

地域の中には、面的整備による比較的整然とした市街地もありますが、多くは自然発生的に形成された市街地となっています。

南西部の神崎川沿いには、大規模な工場や、市民プールやスポーツグラウンドなどのある中の島公園が立地しています。

現在、地域の中央部で都市計画道路・十三高槻線の整備が進められています。



地域マップ



旭通商店街



高浜神社



歴史文化まちづくりセンター(浜屋敷)

第1節 まちづくりの基本方向と計画

旭通商店街とその周辺

基本方向

日常生活の利便性を重視した地域に根を張る商店街の活性化を進め、ふれあいとにぎわいのあるまちづくりを進めます。

計 画

- 地域や業種、世代間の交流、消費者との交流、まつりや周辺の歴史・文化資源の活用などを通じ、幅広い層の人びとでにぎわう商店街づくりを支援します。
- 空き店舗を活用した大学やNPOなどとの連携による新たな事業を支援します。
- 地域社会に密着したコミュニティビジネスの振興を図ります。
- 商業者と協力し、放置自転車や違法駐車等の解消に努めます。

浜屋敷とその周辺

基本方向

地域に点在する歴史・文化資源や自然を生かし、地域文化の創造や、歴史・文化・自然のネットワークの形成に努め、魅力あるまちづくりを進めます。

計 画

- 歴史文化まちづくりセンター（浜屋敷）や旧西尾家住宅（文化創造交流館）を活用し、かつての吹田の歴史・文化を学ぶ機会の創出や地域文化の交流を図ります。
- 神社、寺院などの歴史・文化資源を生かしたまちづくりを、市民の協力の下で進めます。また、近くにある商店街と連携し、まちのにぎわいの創出に努めます。
- 現在も残る歴史的まちなみの面影を生かし、趣のある景観形成を図るとともに、水辺や公園などと結ぶ遊歩道を形成します。

この地域全体

基本方向

これまで営まれてきた地域でのさまざまなコミュニティ活動と連携し、住みよいまちづくりを進めます。

誰もが安心して暮らせるまちづくりを進めます。

河川を生かし、ふれあいの場として活用します。

防災性の向上や、緑化の推進などに努め、生活環境の向上を図ります。

環境と調和した工業の振興を図ります。

計画

- コミュニティセンターの運営に、より多くの市民の参加を促し、市民の多様な活動の拠点として、また地域福祉の拠点として事業の充実を促進します。
- 地域における支え合いのネットワークの形成に向けて、地域の相談・支援窓口や民生委員・児童委員、ボランティア等の連携を進めます。
- 神崎川や安威川などの緑と水辺を生かし、市民や事業者との協働により、ふれあいの場として活用します。
- 木造建築物が密集する地区では、建築物の不燃化・耐震化や生活道路の整備改善、敷地内の緑化誘導を図ります。
- 公園整備やまちの緑化に努めます。また、ポケットパークなど身近なオープンスペースの確保に努めます。
- 十三高槻線、豊中岸部線の事業に伴う街路樹の植栽など周辺環境整備に努めます。
- 浸水被害の発生地域では、雨水施設の能力増強の整備を計画的に進め、被害の軽減に努めます。また、流域下水道の整備を促進し、未整備地域の下水道整備を進めます。
- 工業の高度化や環境に配慮した事業活動を支援し、都市型工業への展開を図ります。
- 岸辺駅周辺のまちづくりについては、「安心・安全なまち」「大学と共存するまち」「うるおいのあるまち」「人が集うまち」「心通わせるまち」の実現に向けて、市民、事業者の参画の下で、協働により取り組みます。
- (仮称)西吹田駅前の整備については、地域の特性を生かした、魅力あるまちづくりに向けて、市民、事業者の参画の下で、協働により取り組みます。

第2節 まちの様子

1.人口

人口減少が続く中で、高齢化が進んでおり、高齢化率は20%を超えています。また、高齢単身世帯や高齢夫婦世帯の比率が非常に高くなっています。

2.土地利用・住宅

全市の中で工場地の比率が最も高く、緑地等の比率が最も低くなっています。

一戸建と長屋建住宅の比率が過半数を超えており、木造建物床面積率も高くなっています。

住宅地の評価は、「緑の豊かさや自然環境」「周辺の眺望や街並み・景観」に対する満足度が極めて低くなっています。

3.コミュニティ・福祉

平均居住年数が最も長く、吹田市に対してふるさと意識を持つ市民の割合も高くなっています。また、自治会や高齢クラブへの加入率が高く、コミュニティセンターでの協議会活動をはじめ、さまざまなコミュニティ活動が行われています。

保育所入所児童や留守家庭児童育成室入室児の比率が高く、また、高齢単身世帯や高齢夫婦世帯の比率も非常に高いなど、福祉ニーズが高いことが伺えます。

4.産業

豊津・江坂・南吹田地域に次いで事業所が集積していますが、事業規模が小さい小売業商店が多く、商店数と販売額がともに減少傾向をたどっています。

5. 主な歴史・文化資源

旧街道・参道

亀岡街道、吹田街道

歴史的まちなみが残る地区

高浜町、南高浜町、内本町

神社・寺院

高浜神社、春日神社、大の木神社、
観音寺、小女郎稲荷、護国寺、大雄院、
光徳寺、常光円満寺

歴史的建築・構造物

歴史文化まちづくりセンター（浜屋敷）、
旧西尾家住宅（文化創造交流館）

地蔵・道標・碑

建前地蔵尊、南町道標、六地蔵道標、
旧吹田市役所跡碑

遺跡・史跡

吹田の渡し跡、都呂須遺跡、泪の池

その他の文化財

護国寺絹本著色般若菩薩像、
地車（六地蔵、西奥町、神境町、都呂須）

伝統行事・まつり・芸能

だんじり巡行、高浜神社の船渡御、
吹田まつり

第3節 公共施設等の配置状況

1. 文化集会施設・スポーツ施設



分類	施設名
公民館	1 吹田東地区公民館
	2 吹三地区公民館
	3 吹一地区公民館
	4 吹六地区公民館
	5 吹一地区公民館・さんくす分館
コミュニティセンター	6 内本町コミュニティセンター
図書館・分館・分室	5 さんくす図書館
その他の文化集会施設	7 勤労者会館
	8 勤労青少年ホーム
	9 歴史文化まちづくりセンター
	10 吹田東地区集会所
体育館	11 目黒市民体育館
その他のスポーツ施設	12 中の島市民プール
	13 南正雀スポーツグラウンド
	14 中の島公園有料施設

2. 福祉施設・保健医療施設



分類	施設名
保育所（市立）●	1 東保育園
	2 吹田保育園
	3 吹一保育園
	4 吹六保育園
保育所（私立）●	5 こぼと保育園
	6 もみの木保育園
	7 吹田どんぐり保育園
児童会館・児童センター■	8 高城児童会館
	9 寿町児童センター
高齢者いこいの間等●	10 東地区高齢者いこいの間
	11 吹三地区高齢者いこいの間
	12 吹一地区高齢者いこいの間
	13 吹六地区高齢者いこいの間
特別養護老人ホーム◆	14 ハビネスさんあい
	15 松風園
認知症高齢者グループホーム◆	16 グループホーム「あい」
	17 グループホームさきさく苑吹田

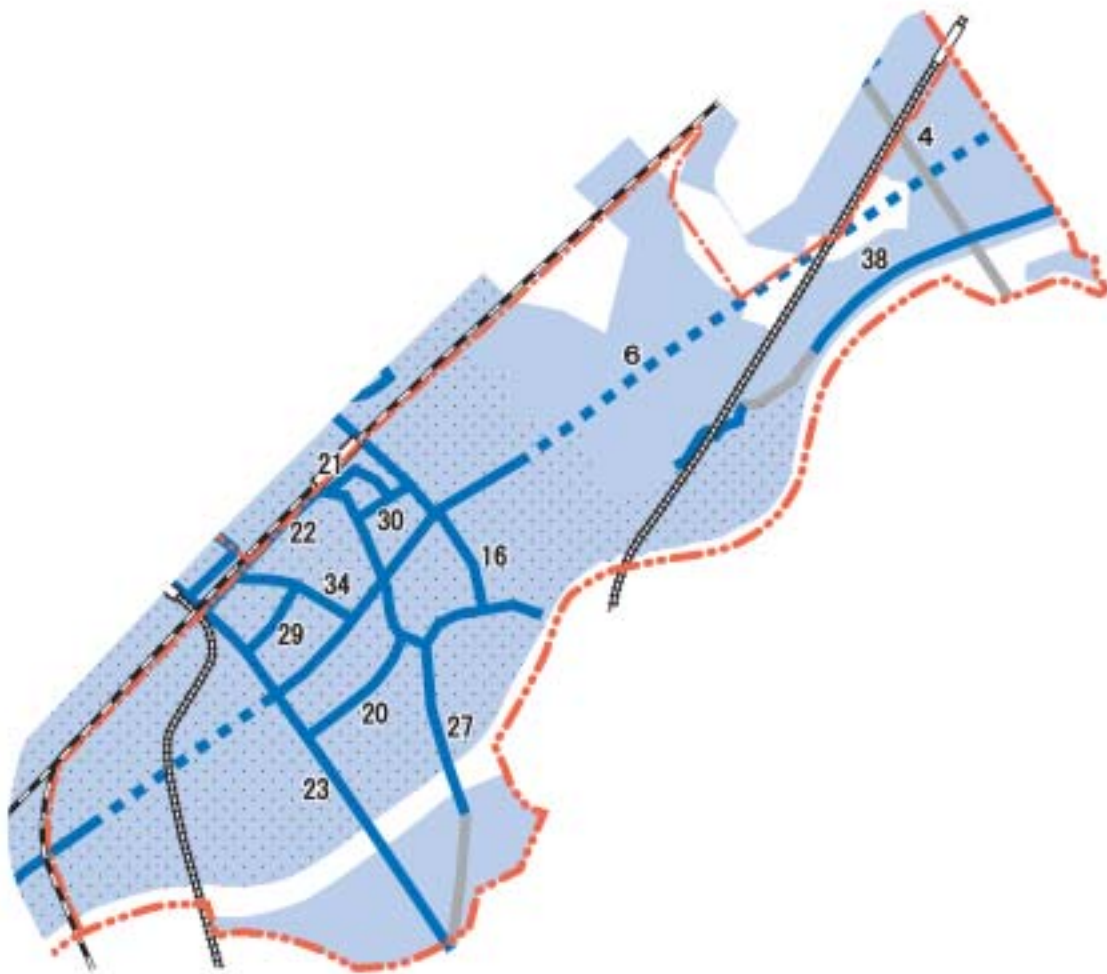
分類	施設名
高齢者デイサービスセンター◆	18 内本町デイサービスセンター
	14 デイサービスハビネスさんあい
	15 松風園デイサービスセンター
	19 デイサービスセンター「いきいきライフ」
	20 デイサービスフレンドハウス吹田
	21 デイサービスセンターあいかわ
	22 相川デイサービスセンターあいあい
	23 あすなる！デイサービス
在宅介護支援センター◆	18 内本町地域保健福祉センター
	14 在宅介護支援センターハビネスさんあい
	15 松風園在宅介護支援センター
肢体不自由児通園施設▲	15 吹田療育園（済生会吹田）
知的障害者通所授産施設▲	25 フレッシュベーカーリーさつき
	26 ぶくぶくワールド
知的障害者グループホーム▲	27 ぶくぶくホーム ねばーらんど
	28 一休庵
	29 ベバーミント
	30 銀河
	31 ぶくぶくホーム 川園
	32 かわざのホーム
精神障害者グループホーム▲	33 日の出ホーム
	34 胡蝶庵
身体障害者デイサービスセンター▲	15 松風園（身体障害者デイサービスセンター）
	地域生活支援センター▲
36 障害児・者地域生活支援センター「あおぞら」	
37 精神障害者地域生活支援センター「すいた以和貴」	
医療施設▼	38 大阪府済生会吹田病院

3. 学校教育施設



分類	施設名
幼稚園（市立） ●	1 吹田第一幼稚園
	2 吹田第三幼稚園
幼稚園（私立） ●	3 朝日幼稚園
小学校（市立） ■	4 吹田東小学校
	5 吹田第一小学校
	6 吹田第三小学校
	7 吹田第六小学校
中学校（市立） ●	8 第五中学校
	9 第三中学校
高校（私立） ▲	10 大阪学院大学高等学校

4. 都市計画道路・下水道雨水施設整備状況



凡例	
都市計画道路 (平成16年度(2004年度)未現在)	
未整備	
事業中	
整備済	
下水道雨水施設 (平成16年度(2004年度)未現在)	
未整備	
整備済	
能力増強の整備区域	

種別	番号	名称
幹線街路	4	豊中岸部線
	6	十三高槻線
	16	佐井寺片山高浜線
	20	砂子宮之前線
	21	駅前1号線
	22	吹田駅前線
	23	大阪高槻京都線
	27	上新庄神境線
	29	浜田浜之堂線
	30	栄東町線
	34	浜之堂線
特殊街路	38	南正雀吹東線